

Dohoda o skončení nájmu bytu
uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: **Obec Staškov**
Obecný úrad v Staškove, ul. Jozefa Kronera č. 588
Zast. Ing. Ladislav Šimčisko – starosta obce
č. ú.: 0279615001/5600 Prima banka Slovensko, a. s.
IČO: 00314293
DIČ: 2020553271

a
Nájomca: **Štefánia Veničáková, rod. Hnidková,**
trvale bytom: Staškov č.
(ďalej len nájomca)

Čl. 1
Predmet zmluvy

Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti č. s. – bytu č. v k. ú. Staškov, zapísanej na **LV č. 1179** v kat. území obce Staškov na parcele **111/30.**, ktorý je bližšie špecifikovaný v Zmluve o nájme zo dňa 30.06.2018.

Čl. 2
Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca týmto uzatvárajú podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a Čl. II. ods. 1 Zmluvy o nájme dohodu o skončení nájmu nehnuteľnosti špecifikovanej v Čl. 1 tejto dohody.
2. Nájom sa končí dňom 30.9.2018

Čl. 3
Ostatné dojednania

1. Nájomca odovzdá prenajímateľovi prenajatý byt dňa 30.9.2018 v stave, v akom ho pri vzniku nájmu prevzal od prenajímateľa s prihliadnutím na primerané opotrebovanie.

O prevzatí prenajatého bytu spíšu účastníci tejto dohody Záznam o prevzatí bytu, v ktorom

prenajímateľ potvrdí riadne prevzatie predmetu nájmu, ktorým je byt č. v budove č. s. v k. ú. Staškov.

Prenajímateľ sa zaväzuje dodržať ustanovenie Čl. III ods. 4 Zmluvy o nájme, v zmysle ktorého bude nájomcovi najneskôr do 31.5.2019 doručené ročné vyúčtovanie služieb podľa skutočných nákladov za rok 2018.

Ročné vyúčtovanie služieb bude nájomcovi doručené na adresu nového bydliska, ktorou je: Staškovč.

Čl. 4

Záverečné ustanovenia

1. Po splnení povinností stanovených touto dohodou budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne záväzky súvisiace s nájomným vzťahom, ktorý bol touto dohodou skončený.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto dohodou ju v súlade so svojou slobodnou vôľou podpisujú.

V Staškove, dňa 30.09.2018

.....
Ing.Ladislav Šimčisko
starosta obce - prenájomateľ

.....
Štefánia Veničáková
nájomca