

DODATOK č. 4
k Nájomnej zmluve zo dňa 28.07.1998

Prenajímateľ: Obec Staškov
v zastúpení starostom obce Ing. Ladislavom Šimčiskom
Adresa: Staškov 588, 023 53 Staškov
IČO: 00314293
DIČ: 2020553271
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Čadca
Číslo účtu: 0279615001/5600
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: Iveta Gulčíková
Sídlo: Raková 1373, 023 51 Raková
IČO: 35223162
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 28.07.1998 (ďalej len Zmluva), ktorým sa Zmluva dopĺňa nasledovne:

- Za bod II Zmluvy sa vkladá bod II a) s nasledovným znením:

Výška nájmu uvedená v bode II Zmluvy v znení jej dodatkov sa pomerne zvyšuje každý kalendárny rok o výšku inflácie zistenej a vyhlásenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky k 31. 12. príslušného roka, pričom toto zvýšenie nadobudne účinnosť a platnosť od 1.1. nasledujúceho roka. Prenajímateľ oznámi zvýšenie nájmu o infláciu nájomcovi písomne s uvedením percenta inflácie a novej výšky nájomného. Výška nájomného sa môže zvýšiť i na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

Ostatné časti Nájomnej zmluvy zo dňa 28.07.1998 ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 4 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy zo dňa 28.07.1998.

Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 28.07.1998 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha tento dodatok

povinnému zverejneniu. Nájomca berie na vedomie povinnosť prenajímateľa na zverejnenie tohto dodatku a svojím podpisom dáva súhlas na jeho zverejnenie v plnom rozsahu.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 4 si prečítali, jeho ustanoveniam porozumeli čo do rozsahu i obsahu, tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že dodatok neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a že dodatok sú oprávnené uzavrieť a to aj podľa svojich vnútorných predpisov a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Staškove, dňa 16.04.2015

Podpísané dňa 16.4.2015

.....
Ing. Ladislav Šimčisko
starosta obce – prenajímateľ

Podpísané dňa 16.4.2015

.....
Iveta Gulčíková
nájomca