

DODATOK č. 1
k zmluve o prenájme nebytových priestorov uzatvorenej 06.07.2011

Prenajímateľ: Obec Staškov
Sídlo: Staškov, 023 53 Staškov
Kontaktná adresa: Obecný úrad v Staškove, 023 53 Staškov
Zastúpený: Ing. Ladislav Šimčisko – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Čadca
Číslo účtu: 0279615001/5600
IČO: 00314293
DIČ: 2020553271
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: Oľga Bagová, Staškov č.
Prevádzka: Staškov 588
IČO: 46055185
DIČ: 1083207290

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 06.07.2011 (ďalej len Zmluva), ktorým sa Zmluva mení nasledovne:

- Ruší sa pôvodné znenie Čl. III Cena nájmu bod 1. , 3. a 6. Zmluvy a nahrádza sa novým znením nasledovne:

1/ Cena nájmu je stanovená dohodou v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. a uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 2/2013 písm. A bod 15 zo dňa 22.2.2013.

Nájom	1 448,41 eur / rok	t.j.	120,70 eur / mesiac
Záloha na služby spojené s nájmom	480,00 eur / rok	t.j.	40,00 eur / mesiac
Spolu	1 928,41 eur / rok	t.j.	160,70 eur / mesiac

3/ Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné a zálohu na služby spojené s nájmom vo výške 160,70 € vždy najneskôr do 25. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa. Nájom a záloha sa služby spojené s nájmom sa považujú za uhradené dňom ich pripísania na účet prenajímateľa.

6/ V prípade omeškania úhrady nájmu a zálohy na služby spojené s nájmom je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi penále z omeškania za každý deň omeškania 0,05 % dlžnej sumy, najmenej však 0,83 € za každý i začatý mesiac omeškania.

Ostatné časti Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 06.07.2011 ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 06.07.2011.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom 1.3.2013.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Staškove, dňa 25.02.2013

.....
Ing. Ladislav Šimčisko v. r.
starosta obce – prenajímateľ

.....
Olga Bagová v. r.
nájomca