

Dohoda o skončení nájmu bytu
uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Prenajíateľ: **Obec Staškov**
Obecný úrad v Staškove, ul. Jozefa Kronera č. 588
Zast. Ing. Ladislav Šimčisko – starosta obce
IČO: 00314293
DIČ: 2020553271

a

Nájomca: **Hrušková Helena**, r. č. , trvale bytom Staškov č. ,
t. č. bytom Staškov č. .

Čl. 1
Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – bytu č. 4 na 1. poschodí v polyfunkčnom bytovom dome č. s. 858, zapísanej na LV č. 1179, ktorý je bližšie špecifikovaný v Zmluve o nájme zo dňa 27.08.2008 a následne zo dňa 30.06.2011.

Čl. 2
Skončenie nájmu

1. Prenajíateľ a nájomca týmto uzatvárajú podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a Čl. V ods. 1 Zmluvy o nájme dohodu o skončení nájmu nehnuteľnosti špecifikovanej v Čl. 1 tejto dohody.
2. Nájom sa končí dňom 01.09.2013.

Čl. 3
Ostatné dojednania

1. Nájomca odovzdá prenajíateľovi prenajatý byt dňa 02.09.2013 v stave, v akom ho pri vzniku nájmu prevzal od prenajíateľa s prihliadnutím na primerané opotrebovanie.
2. O prevzatí prenajatého bytu spíšu účastníci tejto dohody Záznam o prevzatí bytu, v ktorom prenajíateľ potvrdí riadne prevzatie predmetu nájmu, ktorým je byt č. 4 v budove č. s. 858 v k. ú. Staškov.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržať ustanovenie Čl. III ods. 9 Zmluvy o nájme, v zmysle ktorého bude nájomcovi najneskôr do 31.5.2014 doručené ročné vyúčtovanie služieb podľa skutočných nákladov za rok 2013.
4. Ročné vyúčtovanie služieb bude nájomcovi doručené na adresu nového bydliska, ktorou je: Staškov č. .

Čl. 4
Závěrečné ustanovenia

1. Po splnění povinností stanovených touto dohodou budou jej účastníci úplně vyrovnání a nebudú mať voči sebe žiadne záväzky súvisiace s nájomným vzťahom, ktorý bol touto dohodou skončený.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto dohodou ju v súlade so svojou slobodnou vôľou podpisujú.

V Staškove, dňa 26.08.2013

.....
Ing. Ladislav Šimčisko v. r.
prenajímateľ

.....
Hrušková Helena v. r.
nájomca