

**Dohoda o skončení nájmu bytu**  
**uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov**

**Prenajíateľ:**           **Obec Staškov**  
Obecný úrad v Staškove, ul. Jozefa Kronera č. 588  
Zast. Ing. Ladislav Šimčisko – starosta obce  
IČO: 00314293  
DIČ: 2020553271

**a**

**Nájomca:**           **Hlava Anton,**  
trvale bytom Staškov č.

**Čl. 1**  
**Predmet zmluvy**

1. Prenajíateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – bytu č. 6 na 1. poschodí v polyfunkčnom bytovom dome č. s. 589, zapísanej na Katastrálnom úrade v Čadci, na LV č. 1179, ktorý je bližšie špecifikovaný v Zmluve o nájme zo dňa 18.02.2013.

**Čl. 2**  
**Skončenie nájmu**

1. Prenajíateľ a nájomca týmto uzatvárajú podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a Čl. V ods. 1 Zmluvy o nájme dohodu o skončení nájmu nehnuteľnosti špecifikovanej v Čl. 1 tejto dohody.
2. Nájom sa končí dňom 30.04.2013.

**Čl. 3**  
**Ostatné dojednania**

1. Nájomca odovzdá prenajíateľovi prenajatý byt dňa 30.04.2013 v stave, v akom ho pri vzniku nájmu prevzal od prenajíateľa s prihliadnutím na primerané opotrebovanie.
2. O prevzatí prenajatého bytu spíšu účastníci tejto dohody Záznam o prevzatí bytu, v ktorom prenajíateľ potvrdí riadne prevzatie predmetu nájmu, ktorým je byt č. 5 v budove č. s. 589 v k. ú. Staškov.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržať ustanovenie Čl. III ods. 4 Zmluvy o nájme, v zmysle ktorého bude nájomcovi najneskôr do 31.5.2014 doručené ročné vyúčtovanie služieb podľa skutočných nákladov za rok 2013.
4. Ročné vyúčtovanie služieb bude nájomcovi doručené na adresu trvalého bydliska uvedenú v záhlaví tejto dohody.

**Čl. 4**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Po splnění povinností stanovených touto dohodou budou jej účastníci úplně vyrovnání a nebudú mať voči sebe žiadne záväzky súvisiace s nájomným vzťahom, ktorý bol touto dohodou skončený.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto dohodou ju v súlade so svojou slobodnou vôľou podpisujú.

V Staškove, dňa 25.04.2013

.....  
Ing. Ladislav Šimčisko v. r.  
prenajímateľ

.....  
Hlava Anton v. r.  
nájomca