

Zmluva o nájme

1.Prenajímateľ: Obec Staškov, zastúpená starostom Ing. Ladislavom Šimčiskom, IČO:00314293

2.Nájomca: Marek Gábor, rod. [redacted] bytom Krásno nad Kysucou [redacted] a jeho manželka Ing.Margite Gáborovej, rod. Podhorcová, [redacted] bytom. [redacted] Žilina

Uzatvárajú túto nájomnú zmluvu: [redacted]

I.

Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností v k.ú.Staškov, pozemku parcele C-KN 111/1 zastavaná plocha o výmere 9507m² zapísaná na LV1179 v podiele 1/1

II.

Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu v k.ú Staškov časť pozemku uvedeného v bode I, tejto nájomnej zmluvy, podľa priloženého situačného snímku.

III.

Nájomca bude tieto pozemky využívať za účelom výstavby a umiestnenia časti stavby "Bytový dom 12 b.j. Staškov, v zmysle § 9 a odst.9 písm.c/Zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu hodných osobitného zreteľa.

IV.

Za prenájom časti parcele C KN 111/1 zastavaná plocha o výmere 564,72 m² bola schválená Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Staškov číslo uznesenia 2/2012 z 30.3.2012, náhrada za celú plochu v cene 1000 Eur.



V.

Počas trvania nájomného vzťahu všetky náklady spojené s bežným užívaním pozemkov bude hradit' nájomca. Nájom bude zaplatený v celej výške v hotovosti do pokladne OU, alebo na účet č.0279615001/5600 vedený v Prima banka a.s. pobočka Čadca do 30 dní od podpísania tejto zmluvy.

VI.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do kolaudácie stavby“ Bytového domu 12 b.j.“/najneskôr do 31.12.2013/

VII.

Túto zmluvu možno zmenit' len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomným dodatkom.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

Zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu. Z nich jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno každý nájomca.

V Staškove dňa: 24.07.2012

Prenajímateľa:

Nájomca:

Ing. Ladislav Šimčisko:

.....
Marek Gábor.....

Ing. Margite Gáborovej.....

GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Čadca
Obec: STAŠKOV
Katastrálne územie: Staškov

27. júna 2012 7:19

CKN 111/3 - 247m²



SCALE 1 : 666

