

Kúpna zmluva

uzavretá v Staškove dňa 05.10.2011

1. **Štefan Badura** rod. Badura, bytom Staškov č. 729, /023 53/ Staškov
2. **Jarmila Hrtusová** rod. Korduláková, bytom Staškov č. 660. /023 53/ Staškov
3. **Emil Maslík** rod. Maslík, bytom Staškov č. 489, /023 53/ Staškov
4. **Ludmila Machovčáková**, bytom Staškov č.442, /023 53/ Staškov
5. **Mária Koperová** rod. Vojvodíková, bytom Staškov č. 565, /023 53/ Staškov
6. **Ján Machovčák** rod. Machovčák, bytom Staškov č. 693. /023 53/ Staškov
7. **Jozef Pupík**, rod. Pupík, bytom Staškov č.340. / 023 53/ Staškov
8. **Emília Kuchyňková** rod. Gerová, bytom Staškov č. 470. /023 53/ Staškov
9. **Janka Štrkáňová** rod. Kajánková, bytom Staškov č. 84. /023 53/ Staškov
10. **Jozef Vyhniar**, rod. Vyhniar, bytom Staškov č. 108. /023 53/ Staškov
11. **Jana Číšecká** rod. Machovčáková, bytom Staškov č. 718. /023 53/ Staškov
12. **Ján Harvančák**, rod. Harvančák, bytom Staškov č. 626, /023 53/ Staškov
13. **Jozefa Lištvanová** rod. Šupolová, bytom Staškov č. 570. /023 53/ Staškov
14. **Anna Matláková** rod. Machovčáková, bytom Staškov č. 130. /023 53/ Staškov
15. **Anna Machovčáková** rod. Strýčková, bytom Staškov č. 499. /023 53/ Staškov
16. **Rudolf Machovčák**, rod. Machovčák, bytom Staškov č. 499, / 023 53/ Staškov
17. **Ludmila Kovačíková** rod. Kovačíková, bytom Staškov č. 445. /023 53/ Staškov
18. **Vladimír Sakson** rod. Sakson, bytom Staškov č. 777. / 023 53/ Staškov

ako predávajúci

19. **Obec Staškov, zastúpená starostom Ing. Ladislavom Šimčiskom,**
IČO: 00314293
so sídlom: ul. Jozefa Kronera č. 588, /023 53/ Staškov

ako kupujúca

I.

Predávajúci **Štefan Badura**, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4306 a to pozemkov parcele:

- CKN 1268/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 22m².
- CKN 1268/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5m².
- CKN 1277/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 105 .-Eur.**

Predávajúca **Jarmila Hrtusová** rod. Korduláková, je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 3903 a to pozemkov parcele:

- CKN 1268/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 31m².
- CKN 1277/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20m², ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 153 .-Eur.**

Predávajúci **Emil Maslík**, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4442 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14m².
- CKN 1680/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 96.-Eur.**

Predávajúca **Eudmila Machovčáková** rod. Beleštiaková je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4311 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35m².
- CKN 1277/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3m².
- CKN 1277/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 121m²,
- CKN 1277/27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 74m².
- CKN 1681/2 ttp o výmere 41m².
- CKN 1682/2 orná pôda o výmere 4m²,
- CKN 1698/2 orná pôda o výmere 181m²,
- CKN 1708/2 ttp o výmere 316m²
- CKN 1970/2 ttp o výmere 17m²

ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 2.376 .-Eur.**

Predávajúca **Mária Koperová** rod. Vojvodíková, je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4212 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/24 zastavané plochy a nádvoria o výmere 130m².
- CKN 1695/2 orná pôda o výmere 149m², ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 837 .-Eur**

Predávajúci **Ján Machovčák** , je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 3803 a to pozemkov parcele:

- CKN 1473/2 ttp o výmere 344m².
- CKN 1473/3 ttp o výmere 32m²,
- CKN 1473/4 ttp o výmere 31m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 1.221.-Eur.**

Predávajúci **Jozef Pupík** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 3809 a to pozemkov parcele:

- CKN 1474/2 ttp o výmere 278m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 834.-Eur.**

Predávajúca **Emília Kuchyňková** rod. Gerová je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4310 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7m².
- CKN 1292/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8m²,
- CKN 1312/12 ostatné plochy o výmere 22 m² ,ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 111 .-Eur**

Predávajúca **Janka Štrkáňová** rod. Kajánková je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4315 a to pozemkov parcele:

- CKN 1292/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8m², ktorú predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 24.-Eur**

Predávajúci **Jozef Vyhniar** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 7108 a to pozemkov parcele:

- CKN 1292/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 39.-Eur.**

Predávajúca **Jana Čišecká** rod. Machovčáková je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4418 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25m².

-CKN 1683/2 ttp o výmere 36 m² ,ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 183.-Eur**

Predávajúci **Ján Harvančák** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4314 a to pozemkov parcele:

- CKN 1291/15 ostatné plochy o výmere 52m², ktorú predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom156.-Eur.**

Predávajúca **Jozefa Lištvanová** rod. Šupolová je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 134 a to pozemkov parcele:

- CKN 1687/2 orná pôda o výmere 19m²,ktorú predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 57.-Eur**

Predávajúci **Anna Matláková** rod. Machovčáková, v podiele 1/3

Anna Machovčáková rod. Strýčková, v podiele 1/3

Rudolf Machovčák , v podiele 1/3 sú podieloví spoluvlastníci nehnuteľnosti v k.ú. Staškov zapísaných na LV 4016 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 103m².

-CKN 1686/2 orná pôda o výmere 111 m² ,ktoré predávajúci predávajú kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j.

celkom 642.-Eur, každému po 214.-Eur

Predávajúca **Ludmila Kovačiková** rod. Kovačiková, je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4600 a to pozemkov parcele:

- CKN 2446/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3m², ktorú predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 9.-Eur**

Predávajúci **Sakson Vladimír rod. Sakson**, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4309 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 217m².

- CKN 1277/11 zastavané plochy a nádvoría o výmere 47m²,
- CKN 1291/16 ostatné plochy o výmere 168m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 3.-EUR/ m² t.j. **celkom 1296.-Eur.**

II.

Predávajúci uvedení v článku I. tejto kúpnej zmluvy predávajú nehnuteľnosti kupujúcemu Obci Staškov tak, ako je uvedené v čl. I tejto zmluvy.

III.

Kupujúci Obec Staškov kupuje nehnuteľnosti :

- CKN 1268/16 zastavané plochy a nádvoría o výmere 22m².
- CKN 1268/17 zastavané plochy a nádvoría o výmere 5m².
- CKN 1277/17 zastavané plochy a nádvoría o výmere 8m²,
- CKN 1277/18 zastavané plochy a nádvoría o výmere 20m²,
- CKN 1277/19 zastavané plochy a nádvoría o výmere 14m².
- CKN 1680/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 18m²,
- CKN 1277/20 zastavané plochy a nádvoría o výmere 35m².
- CKN 1277/21 zastavané plochy a nádvoría o výmere 3m².
- CKN 1277/25 zastavané plochy a nádvoría o výmere 121m²,
- CKN 1277/27 zastavané plochy a nádvoría o výmere 74m².
- CKN 1681/2 ttp o výmere 41m².
- CKN 1682/2 orná pôda o výmere 4m²,
- CKN 1698/2 orná pôda o výmere 181m²,
- CKN 1708/2 ttp o výmere 316m²
- CKN 1970/2 ttp o výmere 17m²
- CKN 1277/24 zastavané plochy a nádvoría o výmere 130m².
- CKN 1695/2 orná pôda o výmere 149m²,
- CKN 1473/2 ttp o výmere 344m².
- CKN 1473/3 ttp o výmere 32m²,
- CKN 1473/4 ttp o výmere 31m²,
- CKN 1474/2 ttp o výmere 278m²,
- CKN 1277/13 zastavané plochy a nádvoría o výmere 7m².
- CKN 1292/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 8m²,
- CKN 1312/12 ostatné plochy o výmere 22 m² ,
- CKN 1292/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 8m²,
- CKN 1292/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 13m²,
- CKN 1277/22 zastavané plochy a nádvoría o výmere 25m².
- CKN 1683/2 ttp o výmere 36 m² ,
- CKN 1291/15 ostatné plochy o výmere 52m²,
- CKN 1687/2 orná pôda o výmere 19m²,
- CKN 1277/23 zastavané plochy a nádvoría o výmere 103m².
- CKN 1686/2 orná pôda o výmere 111 m² ,
- CKN 2446/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 3m²,
- CKN 1277/10 zastavané plochy a nádvoría o výmere 217m².
- CKN 1277/11 zastavané plochy a nádvoría o výmere 47m²,

- CKN 1291/16 ostatné plochy o výmere 168m², od predávajúcich vlastníkov za účelom výstavby chodníkov popri ceste II / 487 prechádzajúcej Obcou Staškov do svojho výlučného vlastníctva.

IV.

Kúpa pozemkov pod stavbu chodníkov popri ceste II/487 Obce Staškov a kúpna cena bola stanovená Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 9/2011 zo dňa 26.08.2011. Kúpnu cenu vyplatí kupujúci predávajúcim pri podpise kúpnej zmluvy, čo predávajúci potvrdia svojím podpisom.

V.

Predávajúci prehlasujú, že nehnuteľnosti sú v ich vlastníctve. Tieto nikomu nescudzili, nijako ich nezaťažili a ich prevod nie je nijako obmedzený. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností je mu známy a v takomto nehnuteľnosti kupuje.

VI.

Vlastnícke právo k predávaným nehnuteľnostiam prejde na kupujúceho dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra. Týmto dňom prejdú na kupujúceho všetky práva a povinnosti vyplývajúce z vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.

VII.

Všetky poplatky zaplatia účastníci zmluvy v zmysle platných predpisov.

VIII.

Účastníci kúpnej zmluvy si túto prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom zmluvy súhlasia, prehlasujú, že zmluvná voľnosť účastníkov nie je obmedzená a túto vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci:

Kupujúci:

Obec Staškov

Stáškov, dňa 14.10.2011

Potvrdenie

Obec Staškov potvrdzuje, že kúpna zmluva zo dňa 5.10.2011 na kúpu pozemku uzatvorená s Obcou Staškov a predávajúcimi :

Predávajúci **Štefan Badura**, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4306 a to pozemkov parcele:

- CKN 1268/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 22m².
- CKN 1268/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5m².
- CKN 1277/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúca **Jarmila Hrtusová** rod. Korduláková, je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 3903 a to pozemkov parcele:

- CKN 1268/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 31m².
- CKN 1277/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20m², ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúci **Emil Maslík**, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4442 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14m².
- CKN 1680/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúca **Eudmila Machovčáková** rod. Beleštiaková je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4311 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35m².
- CKN 1277/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3m².
- CKN 1277/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 121m²,
- CKN 1277/27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 74m².
- CKN 1681/2 ttp o výmere 41m².
- CKN 1682/2 orná pôda o výmere 4m²,
- CKN 1698/2 orná pôda o výmere 181m²,
- CKN 1708/2 ttp o výmere 316m²
- CKN 1970/2 ttp o výmere 17m²

ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúca **Mária Koperová** rod. Vojvodíková, je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4212 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/24 zastavané plochy a nádvoria o výmere 130m².
- CKN 1695/2 orná pôda o výmere 149m², ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúci **Ján Machovčák** , je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 3803 a to pozemkov parcele:

- CKN 1473/2 ttp o výmere 344m².
- CKN 1473/3 ttp o výmere 32m²,
- CKN 1473/4 ttp o výmere 31m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov.

Predávajúci **Jozef Pupík** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 3809 a to pozemkov parcele:

- CKN 1474/2 ttp o výmere 278m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov.

Predávajúca **Emília Kuchyňková** rod. Gerová je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4310 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7m².

-CKN 1292/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8m²,

- CKN 1312/12 ostatné plochy o výmere 22 m² ,ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúca **Janka Štrkáňová** rod. Kajánková je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4315 a to pozemkov parcele:

- CKN 1292/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8m², ktorú predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúci **Jozef Vyhniar** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 7108 a to pozemkov parcele:

- CKN 1292/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúca **Jana Čišecká** rod. Machovčáková je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4418 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25m².

-CKN 1683/2 ttp o výmere 36 m² ,ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúci **Ján Harvančák** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4314 a to pozemkov parcele:

- CKN 1291/15 ostatné plochy o výmere 52m², ktorú predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúca **Jozefa Lištvanová** rod. Šupolová je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 134 a to pozemkov parcele:

- CKN 1687/2 orná pôda o výmere 19m², ktorú predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúci **Anna Matláková** rod. Machovčáková, v podiele 1/3

Anna Machovčáková rod. Strýčková, v podiele 1/3

Rudolf Machovčák , v podiele 1/3 sú podieloví spoluvlastníci nehnuteľnosti v k.ú. Staškov zapísaných na LV 4016 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 103m².

-CKN 1686/2 orná pôda o výmere 111 m² ,ktoré predávajúci predávajú kupujúcemu, Obci Staškov .

Predávajúca **Ľudmila Kovačiková** rod. Kovačiková, je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4600 a to pozemkov parcele:

- CKN 2446/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3m², ktorú predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov.

Predávajúci **Sakson Vladimír rod. Sakson**, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Staškov , zapísaných na LV 4309 a to pozemkov parcele:

- CKN 1277/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 217m².

- CKN 1277/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 47m²,

- CKN 1291/16 ostatné plochy o výmere 168m², ktoré predávajúci predáva kupujúcemu, Obci Staškov.

Bola zverejnená na webovej stránke Obce Staškov

Ing. Ladislav Šimčisko
starosta obce

Prílohy: 2 x kúpna zmluva
Správny poplatok – 66.-Eur kolok
Výpis z Obecného zastupiteľstva 9/2011