

KÚPNA ZMLUVA

1/ **Obec Staškov**, zastúpená Ing. Ladislavom Šimčiskom, starostom obce, IČO: 00314293
so sídlom: ul. Jozefa Krónera č. 588, Staškov 023 53

2/

3/

4/

ďalej ako „predávajúci“

a

Fulier Róbert, rod. Fulier, nar. _____, r.č. _____, bytom Vychylovka 315, Nová Bystrica
a manželka

Fulierová Zuzana, rod. Štrkáňová, nar. _____, r.č. _____, bytom Staškov 84

ďalej ako „kupujúci“

uzatvárajú túto

k ú p n u z m l u v u:

I.

1/ Predávajúci Obec Staškov je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:
pozemok - **parcela CKN č. 271/4 – trvalé trávne porasty o výmere 5 m²**
v katastrálnom území Staškov, obci Staškov, vedené na LV č. 1179.

2/

3/

4.

II.

Nehnutel'nosti uvedené v čl. I. tejto zmluvy predávajúci predávajú kupujúcim v celosti a kupujúci tieto nehnuteľnosti v celosti kupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

III.

Kúpna cena

Kúpna cena predávaných nehnuteľností bola stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne:

- Obci Staškov _____ za parcelu CKN č. 271/4 vo výške 50,- € (10,- € za 1m²)

-

-

Kupujúci zaplatili predávajúcim kúpne ceny v celosti a v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci potvrdzujú svojim podpisom na tejto zmluve.

IV.

Predaj pozemku Obcou Staškov a kúpna cena boli schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 10/2011 zo dňa 23.9.2011.

Predávajúci vyhlasujú, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Kupujúci sa riadne oboznámili so stavom kupovaných nehnuteľností a v tomto stave ich kupujú.

V.

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo ku kupovaným nehnuteľnostiam vkladom do katastra nehnuteľností na Katastrálnom úrade Žilina, Správa katastra Čadca. Na základe tejto zmluvy je možný vklad do katastra nehnuteľností na LV v katastrálnom území Staškov takto:

V časti A LV:

parcela CKN č. 271/4 – trvalé trávne porasty o výmere 5 m²

V časti B LV:

Fulier Róbert, rod. Fulier, nar. _____ r.č. _____ bytom Vychylovka 315, Nová Bystrica
a manželka Fulierová Zuzana, rod. Štrkáňová, nar. _____ r.č. _____, bytom Staškov 84
BSM 1/1

V časti C LV: - bez zápisu.

VI.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých zmluvné strany obdržia 2 rovnopisy a 2 rovnopisy obdrží príslušná správa katastra.

Predávajúci splnomocňujú kupujúcu Fulierovú Zuzanu na vykonanie prípadných opráv tejto zmluvy, v konaní o jej vklade do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Staškove 18.11.2011

predávajúci:

kupujúci: