

Kúpna zmluva
uzavretá v Staškove dňa 06.06. 2011

1 ./ Obec Staškov, zastúpená starostom Ing. Ladislavom Šimčiskom, IČO: 00314293

ako kupujúci,

a

2./Zuzana Janíková rod. Balalová, nar. [redacted] 3,
bytom Svatoňč [redacted]

podľa plnej moci v zastúpení Tomáša Bernfelda [redacted]

3./Anna Lištvanová rod. Gerová , nar. [redacted] 5
bytom : Staškov č. 105

ako predávajúci

I.

Predávajúca Zuzana Janíková rod. Balalová, nar. [redacted] ytom
[redacted] va, ČR , je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú.
Staškov, zapísanej na:

- LV 6975 , a to pozemku, parcele E-KN č.4100 ttp o výmere 31 m²,
pod B15 v podiele 45360/2419200
- LV 4992, a to pozemku, parcele E-KN č.4088/1 ttp o výmere 410 m²,
pod B8 v podiele 540/17280
- LV 4998, a to pozemku, parcele E-KN č.4099/2 ttp o výmere 24 m²,
pod B15 v podiele 45360/2419200
- LV 7002, a to pozemku, parcele E-KN č.4112/1 ttp o výmere 813 m²,
pod B15 v podiele 45360/2419200,

ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 4.- EUR/1m²

t.j. celkom: 116.-EUR, 34.-centov

Kupujúci Obec Staškov tento pozemok od predávajúcej kupuje

Predávajúca Anna Lištvanová rod. Gerová , bytom Staškov č. 105, je podielovou
spoluvlastníčkou nehnuteľností v k.ú. Staškov, zapísanej na:

- LV 6974 , a to pozemku, parcele E-KN č.4084 ttp o výmere 49 m²,
pod B1 v podiele 3024/60480
- LV 6981 , a to pozemku, parcele E-KN č.4089 ttp o výmere 335m²,
pod B1 v podiele 3024/36288
- LV 4992, a to pozemku, parcele E-KN č.4088/1 ttp o výmere 410 m²,
pod B1 v podiele 486/17280

ktoré predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Staškov za kúpnu cenu 4.- EUR/1m²

t.j. celkom: 167.-EUR, 60 .-centov

Kupujúci Obec Staškov tieto pozemok od predávajúcej kupuje.

II.

Kúpa pozemkov k projektu Centrum obce Staškov a kúpna cena bola stanovená Uznesením Obecného zastupiteľstva č.2/2011 zo dňa 04.02.2011 a to vo výške 4Eur/1m². Kúpnu cenu vyplatí kupujúci predávajúcim ihneď pri podpise kúpnej zmluvy.

III.

Predávajúci prehlasujú, že nehnuteľnosti sú v ich vlastníctve. Tieto nikomu nescudzili, nijako ich nezaťažili a ich prevod nie je nijako obmedzený. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností je mu známy a v takomto stave nehnuteľnosti kupuje.

IV.

Vlastnícke právo k predávaným nehnuteľnostiam prejde na kupujúceho dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra. Týmto dňom prejdú na kupujúceho všetky práva a povinnosti vyplývajúce z vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.

V.

Všetky poplatky zaplatia účastníci zmluvy v zmysle platných predpisov.

VI.

Účastníci kúpnej zmluvy si túto prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom zmluvy súhlasia, prehlasujú, že zmluvná voľnosť účastníkov nie je obmedzená a túto vlastnoručne podpisujú.