

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Staškov, konaného dňa 27.8.2013**

---

Zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Staškov sa zúčastnilo 7 poslancov, ospravedlnení PhDr. Machovčák Gabriel a MDDr. Čulman Ladislav  
Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

**1. Program rokovania**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia č. 5/2013 zo zasadnutia OZ
4. Obec Staškov – úprava rozpočtu na rok 2013
5. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku obce , spôsob predaja prebytočného majetku
6. Prenájom majetku Obce Staškov – nebytové priestory
7. Cena Obce Staškov 2013
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

Program bol predložený poslancom na rokovanie, rozšírený o bod Hlásenie o organizácii MŠ Staškov.

Hlasovanie: za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

**K bodu 2:**

**2. Návrhovú komisiu v zložení:** predseda: Ján Belko

členovia: Mgr. Ján Kubošek, Ing. Šimon Kožák PhD.

overovatelia: Mgr. Iveta Bartusková, Jozef Zbončák

Hlasovanie: za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

**Rokovanie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce Staškov.

Konštatoval, že zasadnutie OZ Staškov bolo zvolané na základe § 13, ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Z celkového počtu 9 poslancov, boli 2 poslanci neprítomní. OZ Staškov bolo schopné právoplatne sa uznášať.

Starosta na zasadnutí OZ Staškov privítal všetkých prítomných poslancov OZ Staškov a ostatných prítomných.

Za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Bartuskovú Ivetu a Jozefa Zbončáka, poslancov OZ Staškov.

Vedením zápisnice poveril Máriu Veselovskú, pracovníčku obce Staškov.

**K bodu 3:**

**Kontrola uznesenia č. 5/2013 zo zasadnutia OZ**

Ing. Šimčisko, starosta obce komentoval: bolo uložené:

- Obecnému úradu pripraviť pravidlá verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku obce /budova bývalej Tesly a budova č. 25 – stará pošta/. Prípadný výt'azok z predaja majetku účelovo viazať na výstavbu Zariadenia pre seniorov v obci. Budova č. 25 – stará pošta, nie je možné predat', nakoľko bola poskytnutá dotácia, pravidlá pre predaj budovy bývalej Tesly sú vypracované.

Poslanci schválili prebytočný majetok obce, podmienky obchodnej verejnej súťaže a odpredaj majetku Obce Staškov - budovu s.č.623 -iná budova postavená na parc. CKN 2101/1, spolu s pozemkom a parcelou C KN 2101/1 o výmere 1590 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie za: 7

Zdržal sa:0

Proti:0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.6/2013, písm. A, bod 5,6

- Obecnému úradu pripraviť podmienky priameho predaja majetku obce pozemku v zmysle žiadosti pána Jozefa Baščáka a manž., bytom Staškov.

- Obecnému úradu jednat' v zmysle záverov stavebnej komisie ohľadom predaja majetku obce – pozemku pána Petra Kopera a manž. Danky, bytom Čadca a Jaroslava Burdu, Staškov. p. Ďurkáč, poslanec OZ sa vyjadril k predaju pozemkov, bola tam stavebná komisia, dala návrh, treba urobiť geometrický plán, vytýčiť pozemky

Ing. Šimčisko, starosta obce povedal, že pozemky boli vytýčené, geodet to zameral, tak aby ostalo 4 m na cestu

Mgr. Kubošek, poslanec OZ povedal, že treba vyriešiť cestu a rigol

Ing. Kožák, PhD, poslanec OZ povedal, že by bolo dobre oddeliť pozemky a urobiť geometrický plán

p. Zbončák, poslanec OZ poznamenal, že by bolo najlepšie keby sa p. Burda a p. Koper dohodli p. Burda, občan sa tiež vyjadril k pozemkom, povedal že keď to išiel kupovať, bol tam výkop a až odtiaľ mohol robiť a teraz zasahuje do druhého pozemku, bol by rad keby sa to mohlo nejako vyriešiť

Mgr. Kubošek, poslanec OZ povedal, že sa dá urobiť geometrický plán, treba to schváliť ako prebytočný majetok obce a spôsob predaja majetku obce

Mgr. Latka, poslanec OZ navrhol ceny pozemkov – u. p. Baščáka 5€/1m<sup>2</sup>. P. Baščákovi sa znehodnotil pozemok, pozemky ktoré kupuje p. Burda a p. Koper, je tam kanál a nemôže to byť stavebný pozemok

p. Baščák, občan sa vyjadril k odkúpeniu pozemku, povedal že to bol jeho pozemok a teraz to ma ešte odkúpiť, stavať sa tam nedá, potrebuje to na záhradu

p. Zbončák, poslanec OZ navrhol cenu 10 €/m<sup>2</sup>, opýtal sa p. Kopera a p. Burdu či akceptujú cenu, ktorú navrhol

p. Koper, občan povedal, že súhlasí s cenou 10 €/m<sup>2</sup>

p. Burda, občan povedal, že 10 €/m<sup>2</sup> je veľa

Mgr. Kubošek, poslanec OZ navrhol urobiť cestu, geometrický plán

#### **Poslanci schválili:**

- Zámer odpredaja prebytočného majetku obce – pozemok parc. CKN č. 1014 o výmere 188 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, LV 1179, v katastrálnom území obce Staškov pre p. Burdu Jaroslava a manž. Oľgu Burdovú, rod. Fonšovou, obidvaja bytom Čadca a a parc. CKN 1015 o výmere 265 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, LV 1179, v katastrálnom území obce Staškov pre

p. Petra Kopera a manž. Danky Koperovej, rodená Harvaníková, obidvaja bytom Čadca vo vlastníctve obce v cene 10 €/ m<sup>2</sup>, v súlade s § 9a ods.8 písm.e zákona SNR č.138/1991 Zb.

O majetku obci v znení zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa jedná o pozemky, ktoré Obec nevyužíva, na ich udržiavanie vynakladá finančné prostriedky, pozemky sa nachádzajú pri pozemkoch žiadateľov, ktorí pozemky zveľadia a budú využívať ako záhradu - parc. CKN 1016, LV 3441 - Jaroslav Burda a manž. Oľga, parc. CKN 1013/1 LV 1576 –

Koper Peter a manželka Danka, s vecným bremenom – kanál, a miestna komunikácia sa rozšíri na šírku 4m, geometrický plán dá vypracovať obec

Hlasovanie: za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- Zámer odpredať prebytočného majetku obce – pozemok parc. CKN č. 627 o výmere 210 m<sup>2</sup>-trvalý trávnatý porast, LV 1179 v katastrálnom obce Staškov pre p. Jozefa Baščáka a manž. Ľudmily Baščákovej, rod. Eštočinovej, obidvaja bytom Staškov, vo vlastníctve obce za cene 5 €/m<sup>2</sup>, v súlade s § 9a ods.8 písm.e zákona SNR č.138/1991 Zb. O majetku obci v znení zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa jedná o pozemok, ktorý Obec nevyužíva, na jeho udržiavanie vynakladá finančné prostriedky, je príslušný k pozemku žiadateľa, ktorý pozemok zveľadí a bude využívať ako záhradu - parc. CKN 626, LV 3310 - Baščáka Jozefa a manželky Ľudmily, s tým že sa miestna komunikácia rozšíri na šírku 4m, geometrický plán dá vypracovať obec

Celkový počet poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.6/2013, písm. A, bod 11,13

OZ uložilo:

Obecnému úradu dať vypracovať geometrický plán na obecné parc. C KN č. 1014 a CKN 1015, LV 1179, s tým, že sa rozšíri miestna komunikácia na šírku 4m a bude zriadené vecné bremeno na jestvujúci odvodňovací kanál.

Obecnému úradu dať vypracovať geometrický plán na obecnú parc. C KN č. 627, LV 1179 s tým, že sa rozšíri miestna komunikácia na šírku 4m.

Hlasovanie: za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.6/2013, písm. B, bod 1,2

- Obecnému úradu zaslať odpoveď na list Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov priestorov, Stred 821 Zákopčie, list bol zaslaný.

#### **K bodu 4:**

Hlásenie o organizácii školského roka 2013/2014 Materskej školy Staškov č. 364.

Hlasovanie: za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.6/2013, písm. D, bod 2

#### **K bodu 5:**

##### **Obec Staškov – úprava rozpočtu na rok 2013, rozpočtové opatrenie č. 3/2013**

Bc. Čečotková, účtovníčka obce komentovala, príjmy sa znížili o 9 382 € - upravili sa podielové dane, sú nižšie

Ing. Šimčisko, starosta obce oboznámil poslancov s výkupom pozemkov pod Kaplnku na Grúni, povedal, že na tú časť kde sa bude kaplnka stavať treba stavebné povolenie.

Vo výdavkovej časti rozpočtu - údržba budov sa navýšilo o 1 200 €, treba urobiť schody pri dome smútku, ktoré budú stať asi 3 tis. €, na opravu aut sa navýšil rozpočet, povedal, že treba porozmýšľať čo s AVIOU, či ju opraviť, treba urobiť revíziu, sú tam nedostatky, bolo by treba navýšiť rozpočet o 500 €, p. Chrenšť ide do dôchodku, treba nového zamestnanca

Mgr. Kubošek, poslanec OZ povedal, že elektrikárov je dosť a môžu zobrať aj na dohodu, treba porozmýšľať či AVIU predat', alebo nie a bol by za to, aby sa AVIA predala, ale bolo by treba zistiť opravu AVIE, koľko by stála údržba, treba porozmýšľať

Poslanci schválili úpravu rozpočtu:

Hlasovanie: za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.6/2013, písm. A, bod 4





