

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Staškov, konaného dňa 7.6.2013

Zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Staškov sa zúčastnilo 8 poslancov, p. Ďukáč Pavol bol ospravedlnený.

Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Ďalej boli prítomní: riaditeľka Základnej školy v Staškove – Mgr. Perd'ochová Mária
účtovníčka ZŠ Staškov – Mgr. Kajánková Emília

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia č. 3/2013 zo zasadnutia OZ
4. Základná škola Staškov - úprava rozpočtu rok 2013
5. Základná škola Staškov - Školská jedáleň - úprava rozpočtu rok 2013
6. Základná škola Staškov - Školský klub detí - úprava rozpočtu rok 2013
7. Návrh na organizáciu Základnej školy pre školský rok 2013/2014
8. Základná škola Staškov – nahlásenie záujmu vyučovania povinne voliteľného predmetu náboženská výchova alebo etická výchova na školský rok 2013/2014
9. Prenájom majetku Obce Staškov
10. Predaj majetku Obce Staškov- podmienky verejno -obchodnej súťaže
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

Hlasovanie: za: 5

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu 2:

Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Návrhová komisia v zložení: predseda: Ján Belko,
členovia: Mgr. Ján Kubošek, Jozef Zbončák
overovatelia: Mgr. Iveta Bartusková,
Ing. Šimon Kožák PhD.

Hlasovanie: za: 5

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Rokovanie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce Staškov.

Konštatoval, že zasadnutie OZ Staškov bolo zvolané na základe § 13, ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Z celkového počtu 9 poslancov, boli prítomní 8 poslanci, OZ Staškov bolo schopné právoplatne sa uznášať.

Starosta na zasadnutí OZ Staškov privítal všetkých prítomných poslancov OZ Staškov a ostatných prítomných.

Za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Bartuskovú Ivetu a Ing. Šimona Kožáka PhD., poslancov OZ Staškov.

Vedením zápisnice poveril Máriu Veselovskú, pracovníčku obce Staškov.

K bodu 3:

Kontrola uznesenia č. 3/2013 zo zasadnutia OZ

Ing. Šimčisko, starosta obce komentoval:

a) Obecnému úradu bolo uložené odstrániť nelegálne skládky v obci v zmysle záveru komisie životného prostredia a zároveň upozorniť občanov v miestnom rozhlase a povinnosti obce uloženia finančných sankcií v zmysle platného VZN o odpadoch.

Nelegálne skládky sa postupne odstraňujú, v pondelok sa vyzbierali odpady okolo Kysuce, ale odpady sa tam znova hromadia

b) Obecnému úradu bolo uložené opätovne písomne vyzvať Ing. Gajdošíka Vladimíra na uhradenie časti nákladov v sume 646 €, spojených s vybudovaním kanalizačnej prípojky k budove starej školy, ktorá slúži aj na odkanalizovanie rodinného domu Ing. Gajdošíka Vladimíra, Staškov v zmysle jeho žiadosti zo dňa 25.5.2012 a uznesenia OZ obce č. 3/2012, nakoľko kanalizačná prípojka bola zrealizovaná v auguste 2012.

Uvedená suma bola uhradená.

c) Kontrolórke obce vykonať kontrolu výdavkov v CVČ Staškov za rok 2012.

Úloha ešte trvá.

d) Obecnému úradu premiestniť bránu vstupu do areálu starej školy od severozápadného rohu budovy k parcele KN č. 144/3, a zároveň dať vypracovať jednoduchý projekt záhradného altánku na parc. č. 144/1.

Projekt je vypracovaný, ale brána ešte zatiaľ nie je premiestnená, p. Kožák nesúhlasí, nakoľko má dohodu s obcou o prístupe na svoje pozemky.

e) Obecnému úradu pripraviť podmienky predaja pozemkov vo verejnej obchodnej súťaži v lokalite pri Zákopčí – okolo bytoviek.

Je to samostatný bod rokovania - predaj majetku Obce Staškov- podmienky verejno - obchodnej súťaže

f) Obecnému úradu inzerovať prenájom budovy bývalej Tesly Staškov.

Úloha je splnená.

g) Stavebnej komisii prešetriť žiadosť p. Jozefa Baščáka a manž. Ludmily, Staškov o kúpu pozemku vo vlastníctve obce.

Bude to riešiť stavebná komisia.

h) Obecnému úradu kontrolovať úpravy miestnych komunikácií po rozkopových povoleniach. Cesty sa budú postupne opravovať, hlavne tam kde upadli po kanalizácií. Už sa dalo veľa finančných prostriedkov na cesty a stále nie sú v poriadku.

Ing. Kožák, poslanec OZ sa vyjadril, že je to skôr uznesenie pre občanov, aby si to každý dával do poriadku po výkope

K bodu 4:

Základná škola Staškov - úprava rozpočtu rok 2013

Mgr. Kajánková, účtovníčka komentovala, rozpočet bol upravený podľa potreby, cestovné, školenie – vzdelávanie pedagogických zamestnancov

Hlasovanie: za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. A, bod 4

K bodu 5:

Základná škola Staškov - Školská jedáleň - úprava rozpočtu rok 2013

Mgr. Kajánková, účtovníčka komentovala, účelová dotácia - 5% navýšenie osobných príplatkov zamestnancov, odvody do fondov

Hlasovanie: za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. A, bod 5

K bodu 6:**Základná škola Staškov - Školský klub detí - úprava rozpočtu rok 2013**

Mgr. Kajánková, účtovníčka komentovala, účelová dotácia -5% navýšenie osobných príplatkov zamestnancov, odvody do fondov

Hlasovanie: za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. A, bod 6

OZ uložilo Obecnému úradu pripraviť zmenu VZN o poskytovaní dotácií na financovanie školských zariadení -originálnych kompetencií.

Hlasovanie: za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. C, bod 1

K bodu 7:**Návrh na organizáciu Základnej školy pre školský rok 2013/2014**

Mgr. Perďochová, riaditeľka ZŠ komentovala, vzhľadom na individuálne vzdelávanie učiteľov vzniká určitý počet hodín nadčasov, treba toľko učiteľov, koľko napísali, ostatné je nezmenené, mali by mať 17 tried, do 15. 6. 2013 by mali mať cenové ponuky, počas prázdnin by začali prerábať sklad CO na učebňu, zborovňu zatiaľ nebudú mať

Hlasovanie: za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. A, bod 7

Ing. Šimčisko, starosta obce poznamenal, že je vypracovaný projekt na zelenú učebňu, treba hlasovať cez internet, je to vysvetlené na internetovej stránke Základnej školy Staškov p.Zbončák, poslanec OZ sa opýtal p. riaditeľky, ako sa bude vyučovať etická výchova Mgr. Perďochová, riaditeľka ZŠ povedala, že je prihlásený jeden prvák a jeden štvrták, ktorí sa budú učiť spoločne

K bodu 8:

Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov – nehnuteľnosti – časť budovy tribúny č.s. 12 postavenej na parcele KN 1262 (chodba č. 1, reštaurácia, sklad č.2, kancelária č. 2, výčap. chodba č.2, WC) a pozemok KN 1263 o výmere 351 m² v k.ú. Staškov p. Kráľovej Jarmile, Staškov na dobu do 30.6.2014 s výpovednou lehotou 3 mesiace, vo výške ročného nájmu 1 036 € za účelom poskytovania reštauračných služieb v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že Obec Staškov chce poskytnúť športovcom, futbalistom a ich priaznivcom možnosť na občerstvenie počas tréningov, futbalových zápasov a športových podujatí.

Hlasovanie: za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. A, bod 8

K bodu 9:

Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov- muštáreň v suteréne budovy č.s. 588 / Obecný úrad / Základnej organizácii Slovenského zväzu záhradkárov v Staškove, zast. p. Milanom Bukovanom, bytom Staškov na dobu od 1.7.2013 na neurčito vo výške ročného nájmu 1 €/ rok za účelom využívania priestorov na činnosť ZO SZZ v Staškove v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov , z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že do činnosti a aktivít ZO SZZ v Staškove je zapojených viacero obyvateľov obce, pričom svojou činnosťou poskytujú rady a služby v oblasti záhradkárstva aj ostatným občanom obce.

Hlasovanie: za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. A, bod 9

K bodu 10:

Odpredaj majetku Obce Staškov, nehnuteľnosti v katastrálnom území Staškov, zapísané na LV 3878, vedeného Správou katastra Čadca

- parcela C KN 6522/18 o výmere 1 446 m² zastavané plochy a nádvoria

- parcela C KN 6522/13 o výmere 1 017 m² zastavané plochy a nádvoria

- parcela C KN 6522/3 o výmere 271 m² zastavané plochy a nádvoria

formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/ 1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov a použitím §281 a nasl. Obchodného zákonníka.

Parcela CKN 6522/18 o výmere 1446 m² zastavaná plocha je určená na výstavbu bytového domu minimálne 8 b.j.

Ing. Šimčisko, starosta obce komentoval, vysvetlil ohľadom predaja pozemkov v Zákopčí, inzercia v Kysuciach, v Kysuckých novinách, podmienky obchodnej verejnej súťaže - súťaž sa začína dňom 18. 6. 2013 t.j. dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Obce Staškov, na internetovej stránke obce Staškov a v regionálnej tlači. Návrh do súťaže predkladá účastník v neporušenej a zalepenej obálke, na ktorú uvedie meno, adresu účastníka, meno, adresu vyhlasovateľa a označenie Obchodná verejná súťaž neotvárať v termíne do 18. 7. 2013, do 12.00 hod., minimálna kúpna cena za 1m² pozemku je 10 eur /m² . Vyhodnotenie súťaže sa uskutoční dňa 19. 7. 2013 a oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým uchádzačom do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.

Hlasovanie: za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. A, bod 10

K bodu 11:

Rôzne

Ing. Šimčisko, starosta obce oboznámil poslancov s realizáciou objektu Odpočívadlo s detským ihriskom v rámci projektu Turistického – náučného chodníka, povedal že zmluva je podpísaná, treba urobiť súťaž , pozemok je v prenájme u p. Pončku, budeme potrebovať len časť pozemku a zvyšok sa môže prenajať. Zmluvu treba ukončiť, schváliť zámer prenájmu pozemku a potom urobiť novú zmluvu na prenájom.

OZ schválilo:

Zámer prenájmu majetku obce - nehnuteľnosti - časť parc. CKN č. 1290/4 v kat. území obce Staškov, zostatok parcele po realizácii objektu „ Odpočívadlo s detským ihriskom v rámci projektu Turistického – náučného chodníka“, žiadateľovi Miroslavovi Pončkovi a manžel. Janke, bytom Staškov, vo výške ročného nájmu 1 euro na dobu určitú od skončenia realizácie projektu Turistického – náučného chodníka / najneskôr do 31.05.2014/ do 31.12.2019, za účelom že nájomca bude tento pozemok udržiavať ako záhradu pre vlastnú potrebu, v zmysle § 9a ods.9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, formou osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že nájomca od roku 2010 užíva pozemok ako záhradu.

Hlasovanie za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie

č.4/2013, písm. A, bod 17

OZ uložilo obecnému úradu jednať s nájomcom pozemku parc. č. 1290/4 o predčasnom ukončení nájmovej zmluvy z dôvodu realizácie projektu Turisticko – náučný chodník.

Hlasovanie: za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. C, bod 2

OZ uložilo obecnému úradu realizovať projekt „Odpočívadla s detským ihriskom v zmysle schválenej projektovej dokumentácie“ s tým, že objekty preliezka so šmýkačkou, preliezka a závesná hojdačka budú hradené z rozpočtu obce.

Hlasovanie: za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. C, bod 3

Ing. Šimčisko, starosta obce informoval poslancov o výmene vstupných dverí / zasuvačky - cena do 5 tis. euro/ do obecného úradu, ktoré nie sú v nákladoch v rámci projektu pri rekonštrukcii vestibulu obecného úradu.

OZ uložilo obecnému úradu zabezpečiť výmenu vstupných dverí do obecného úradu za exteriérové hliníkové s automatickým posunom krídiel.

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. C, bod 4

Ing. Šimčisko, starosta obce informoval o projekte, ktorý je možno podať na ministerstvo kultúry, v novembri by bola odovzdaná cena J. Kronera, obec by sa pokúsila dať projekt, bola by spoluúčasť obce. Starosta informoval poslancov o lyžiarskom vleku, zavolať odborníka, nájmy za pozemky pod vlek vychádzajú na 1 tis. euro, na údržbu vleku treba dať 2 tis. euro, vlek musí prevádzkovať taký občan, ktorý ma na to oprávnenie, školenie o bezpečnosti. Ročné náklady na vlek by boli 4 tis. Euro, využitie vleku je slabé, svah na lyžovanie je prudký. Povedal že treba rozhodnúť, prevádzkovať vlek podľa legislatívy, alebo vlek vôbec neprevádzkovať. Z rady školy bol daný návrh, aby obec podporila finančne lyžiarsky výcvik a plavecký výcvik v škole a mohli by to poslanci schváliť. Poznamenal, že treba vypovedať nájomnú zmluvu s p. Letkom, alebo vlek odpredať, je to majetok obce.

OZ ukladá obecnému úradu inzerovať prenájom majetku obce – Lyžiarsky vlek s podmienkou prevádzkovania vleku.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. C, bod 5

OZ ruší uznesenie č. 3/2013 z 26. 4. 2013, písm. A/ bod 27.

Hlasovanie: za 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. D/, bod 1

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

OZ schválilo žiadosť Rady školy pri ZŠ Staškov o poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu Obce Staškov v roku 2014 : 1 000 € na lyžiarsky výcvik a 500 € na plavecký výcvik pre žiakov ZŠ Staškov.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. A, bod 15

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Výstavba kaplnky na Grúni:

Ing. Šimčisko, starosta obce informoval poslancov o výstavbe kaplnky, povedal že sa musia najskôr odkúpiť pozemky, niektorí chcú pozemky predať a niektorí pozemky darujú – predajú za symbolickú cenu 1 €.

OZ ukladá obecnému úradu jednať s majiteľmi pozemkov - register E 1527, 1528, 1529, 1530 o výkupe pozemkov pod výstavbu „ Kaplnky na Grúni“.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm. C, bod 6

Zariadenie pre seniorov – domov dôchodcov

Ing. Šimčisko, starosta obce informoval poslancov o požiadavke od občanov o výstavbe domu dôchodcov a teraz je možnosť dať si vypracovať analýzu ohľadom výstavby a prevádzkovania zariadenia pre seniorov. Dali sme vypracovať projekt na výstavbu, ale sa to pozastavilo. Pán Lajčiak zo Žiliny by nám to vypracoval a na budúcom OZ odkomentoval.

Mgr. Kubošek, poslanec OZ sa vyjadril k výstavbe domu seniorov, povedal že domovy sa väčšinou obsadzujú, ale naši občania majú nízke dôchodky, deti sa väčšinou o rodičov postarajú sami, náklady sú vysoké, veľa sa platí, je to riziko stavať nový dom dôchodcov

K bodu 12:

Diskusia

Ing. Kožák Šimon, PhD. poslanec OZ poznamenal, že treba skvalitniť dokumenty obecného úradu, upozornil na jamu, ktorá je vykopaná oproti rod. domu p. Ohradku na Nižnom konci, treba ju zahrnúť, niektoré kanalizačné a vodovodné poklopy sú poškodené, treba ich opraviť.

OZ uložilo obecnému úradu vyzvať firmu SEVAK, a.s., Žilina o kontrolu a opravu poškodených vodovodných a kanalizačných poklopov v našej obci.

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm.C, bod 9

Ing. Kožák Šimon PhD. poslanec OZ sa informoval o projekte na komposty. Dal návrh preskúmať možnosť funkcie dozoru nad dodržiavaním VZN obce.

Ing. Šimčisko, starosta obce poznamenal, že bol daný projekt, ale neboli sme úspešní

OZ uložilo obecnému úradu preskúmať možnosť funkcie dozoru nad dodržiavaním všeobecne záväzných nariadení obce. Termín: do 30. 6. 2013.

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie č.4/2013, písm.C, bod 10

Vzhľadom na to, že boli všetky body programu prerokované, poslanci dali návrh na ukončenie zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za 7 zdr. 0 proti 0

Nakoľko bol program rokovania OZ Staškov vyčerpaný, Ing. Šimčisko, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ vyhlásil za ukončené o 15.00 hod.

Ing. Ladislav Šimčisko
starosta obce

I. overovateľ:
Mgr. Iveta Bartusková

II. overovateľ:
Ing. Šimon Kožák PhD.