

**Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva  
v Staškove dňa 13.8.2010**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, prítomných 7 poslancov, ospravedlnení p. Ďurkáč,  
MUDr. Babiš

**1/ Otvorenie zasadnutia**

p. starosta: privítal poslancov, zvolal som zasadnutie OZ na základe petície pánov poslancov s určeným dátumom, hodinou a daným programom

**Ing. Machovčák:** starosta musím Ťa prerušiť, my sme zvolali mimoriadne zastupiteľstvo v počte troch poslancov na základe zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. odst. 3, načo máme nárok, nie je to petícia

**2/ Program rokovania**

p. starosta: program bol daný žiadosťou, chce niekto doplniť tento program, ak nie dám hlasovať

Hlasovanie: za 7 zdr. 0 proti 0

**Návrhová komisia:** predseda: p. Bytčánek Pavol

členovia: MUDr. Čulman Jozef

Ing. Krištofik Pavol

Overovatelia zápisnice: Mgr. Latka Jozef

Ing. Machovčák Stanislav

Hlasovanie: za 7, zdr. 0, proti 0

Zapisovateľka: Veselovská Mária

**3/ Plnenie uznesenia č. 8/2010 – písm. B, bod 14**

**p. starosta:** tým že som podpísal uznesenie OZ č. 9/2010 chcem povedať, že som akceptoval Vašu žiadosť a 31.8.2010 odstupujem z funkcie starostu. To znamená, že dnes požiadam zástupcu starostu, aby viedol túto schôdzu, nakoľko mám dnes dovolenku, poprosím do zápisnice zapísať a do konca mesiaca budem čerpať dovolenku.

**Ing. Machovčák:** nie, odstúpenie starostu skôr, ako skončí jeho volebné obdobie, musí byť dané písomne, je to záväzná v zmysle právnej legislatívy

**p. starosta:** napíšem to

**Ing. Machovčák:** ináč je to neodvolateľné

**p. starosta:** ja to dobre viem a hneď to napíšeme

**p. starosta** odišiel z miestnosti a zástupca starostu Ing. Šimčisko pokračoval v programe OZ

**4/ Ďalší postup rekonštrukcie rodného domu Jozefa Kronera**

**Ing. Šimčisko:** hlavne preto bolo toto jednanie zvolané, pán starosta získal sponzorské 10 tisíc € na rekonštrukciu domu J. Kronera, zvolali sme komisiu, ktorá bola určená a zistili sme že okrem rekonštrukcie domčeka treba urobiť prístupovú komunikáciu, ktorá bude poza štreku, bude sa robiť spoločne s p. Jarošom, starosta už niečo k tomu povybavoval a mali sme tam možnosť získať 3 500 € dotáciu na prístupovú cestu, ale rozpočet je 18 000 €, bude výberové konanie, bol by vybraný jeden uchádzač a my by sme sa ako obec znova zaviazali, že on tieto práce prevedie a z toho 3500 € by nám bolo dané. Celé to bolo vybavované tak, že prístupová komunikácia bude okolo štreky. Pán Jaroš si tú celú parcelu zoberie do prenájmu. V rámci parcely tam bude vybudovaný ten chodníček, budeme mu platiť nájom, on teraz hovorí, že to nebude využívať. Je možné, že za pol roka od toho odstúpi a my znova vstúpime do jednania so železnicami. Medzitým prebehli jednania, kde umiestniť ten chodníček, kade by to bolo najlepšie, starosta hovoril, že by to bolo najlepšie jednať so železnicami a odkúpiť to priamo od nich. Keby sme to chceli takto urobiť, narušilo by nám to dotáciu, tak sme sa dohodli, že by sme radšej o tu dotáciu prišli ako by sme sa mali zaviazat' k takémuto niečomu. Treba sa k tomu vyjadriť, či do toho ideme a koľko by tie ponukové ceny boli, lebo my tu

cestu zatiaľ nepotrebujeme. Čo tam bolo treba dovieŤ, je tam dovezené. Potom by sme mohli v budúcnosti porieŤ so ťeznicami kúpnopredajnou zmluvou.

**Ing. Machovčák:** bol som súčasťou komisie, sedeli sme tu aj so starostom v pondelok, bol by som za to, aby obecný úrad pracoval na odkúpení pozemku od ŤSR, ktorý by slúžil ako prístupová komunikácia k rodnému domu Jozefa Kronera, ťtrky máme stále možnosť naŤažiť zadarmo, radšej by som od toho teraz odstúpil a pozemok odkúpil alebo prenajal

**Mgr. Latka:** ak chceme na pozemku niečo robiť, musí byť náš, radšej by sme ho mali odkúpiť

**Ing. Machovčák:** súhlasím, tak dáme návrh na odkúpenie pozemku od ŤSR

**Ing. Ťimčisko:** prečítajte návrh na uznesenie

OZ ukladá obecnému úradu pracovať na odkúpení pozemku od ŤSR, ktorý by slúžil ako prístupová cesta k rodnému domu Jozefa Kronera. Hlasovanie: za 7 zdr. 0 proti 0

**Ing. Ťimčisko:** čo sa týka rekonštrukcie domčeka, starosta mal informovať, ťe Stavospol odstúpil od zmluvy

**Ing. Machovčák:** potrebujeme to vedieť

**p. Ligocká:** tu sú materiály

**Ing. Machovčák:** zmluva o dielo je ukončená dodatkom č.1 zo dňa 9.8.2010. Takťe zmluva so Stavospolom je zrušená. Práce by sme mali prevziať a mali by sme ich zaplatiť.

**Mgr. Latka:** na liste vlastníctva je rodný dom Jozefa Kronera zapísaný na Ťeleznice SR, teda nie je náš. Nemohlo byť teda vydané platné stavebné povolenie na jeho rekonštrukciu, ktoré musí byť súčasťou zmluvy o dielo uzatvorenej medzi Obcou Staťkov, ktorú pán starosta podpísal bez vedomia poslancov a dodávateľom – firmou Stavospol. Teda firma Stavospol nemohla začať rekonštrukciu bez platného stavebného povolenia. Z toho dôvodu ja by som nič nezaplatil a ešte by som ich oboch naháňal, ťe vznikla ťkoda. Z domu je zbúranisko, zmluva je zrušená, firma odiťla a v rozpočte nie sú peniaze. Či starosta, či firma neoprávnené nakladali s cudzím majetkom.

**Ing. Ťimčisko:** nemôťeš sa bezdôvodne obohatiť a nezaplatiť za prácu

**Ing. Machovčák:** v dodatku k zmluve je napísané ťe obidve strany ruťia platnosť zmluvy o dielo zo dňa, dôvodom zruťenia zmluvy je nedostatok finančných prostriedkov na strane objednávateľa na realizáciu diela a zámer objednávateľa je dielo realizovať svojpomocne. Pravda je taká, ťe zmluva nemala byť vôbec podpísaná. Vykonané práce boli zhodnotené, uhradí zhotoviteľ na základe vystavenej faktúry po overení súpisu vykonaných prác. Je to v poriadku, treba im to zaplatiť.

**Ing. Ťimčisko:** mám tu aj faktúru na 4 420 €.

**Ing. Machovčák:** vravili ťe to bude na 1700 €, zbúrali krov a zaťalovali deku, je to veľká suma, veď aj starosta to vravel, ťe to bude 1 700 €, vravel to na komisii, materiál nedali

**Ing. Ťimčisko:** asi sa niečo zmenilo

**Ing. Machovčák:** teraz to robíme svojpomocne, zaviedol som stavebný denník, máme stavebný dozor, je to ohlásené na stavebnom úrade, lebo starosta vravel, ťe robíme protiprávne a potom povedal ťe Stavospol nám vyfakturuje 1700 €. Komisia to musí s nimi prejsť.

**Ing. Ťimčisko:** OZ ukladá obecnému úradu prevziať vykonané práce firmou Stavospol Turzovka na rodnom dome Jozefa Kronera spoločne so schválenou komisiou pre svojpomocnú výstavbu tohto domu.

Hlasovanie: za 7 zdr. 0 proti 0

**Ing. Ťimčisko:** čo sa týka domčeka, tej ďalšej rekonštrukcie je zabetónovaný veniec a na druhý týždeň chceme urobiť krov so živnostníkmi.

**Ing. Machovčák:** chcel by som, aby nám účtovníčka nachystala faktúry, ktoré sme platili na dom J. Kronera. Treba zaviazať účtovníčku, aby neuhrádzala ťiadne faktúry.

**Ing. Ťimčisko:** ale do konca augusta je tu ešte starosta

**Ing. Machovčák:** povedal, že ide čerpať dovolenku, mal Ťa poveriť zastupovaním

**Mgr. Latka:** môže určiť hoci koho z poslancov zastupovaním, je tam zákon

**p. Bytčánek:** máme určeného zástupcu

**Ing. Machovčák:** môže ho starosta zrušiť a poveriť iného zástupcu písomne

**Mgr. Latka:** starosta povedal, že ide čerpať dovolenku, nemôžeme nechať úrad len tak, treba starostovi zatelefonovať, nech si niektorého z poslancov určí, aby ho zastupoval, musí ho písomne poveriť a určiť mu okruh kompetencií

**Ing. Šimčisko:** starosta musí niekoho na tieto dva týždne poveriť, aby ho zastupoval

**Ing. Machovčák:** treba mu zavolať, lebo nikoho nepoveril, musí dať písomné poverenie, je to jeho povinnosť, aby od pondelka ho niekto počas dovolenky zastupoval

**Ing. Šimčisko:** schválime návrh: OZ ukladá obecnému úradu neuhrádzať žiadne faktúry do najbližšieho zasadnutia OZ v auguste 2010. Hlasovanie: za 7 zdr. 0 proti 0

**p. starosta** odkázal telefonicky, že poslanci si majú naštudovať zákon o obecnom zriadení a zastupuje ho počas neprítomnosti určený zástupca starostu schválený uznesením

**Ing. Machovčák:** naštudovali sme si ten zákon dobre a on musí písomne poveriť zástupcu zastupovaním počas jeho neprítomnosti, má dovolenku a musí ho niekto zastupovať

**Ing. Šimčisko:** mal ma písomne poveriť zastupovaním, ale on to nikdy neurobil

**Ing. Machovčák:** musí sa to urobiť, lebo sa môže niečo stať

**Ing. Šimčisko:** môžeme prejsť na ďalší bod programu ohľadom miestnych komunikácií

**p. Bytčánek:** treba vybaviť p. Kicoša

**p. Kicoš:** chcel by som sa vyjadriť v zmysle na vypratanie bytu a neplatenie nájmu, za tento rok mám zaplatené celé nájomné, všetky platby, garáž zaplatím v hotovosti. Nedoplatok za minulý rok by som mohol zaplatiť do konca tohto roka. Myslel som si, že penále nebudú, budú mi odpustené, na nábytku a zariadení som mal veľké škody asi 100 tis. Sk, myslel som si že sa to dá nejako kompenzovať, požadujete odo mňa vyše 100 tis. Sk

**p. Bytčánek:** veď je to nájom za bývanie, ktorý si musí každý platiť, nie že požadujeme, treba to zaplatiť

**p. Kicoš:** minulý rok som odpracoval nejaké hodiny, dalo sa to z nájmu plus manželkine domovnicke, neviem, či to bolo všetko odčítané

**p. Ligocká:** domovnicke išlo na exekúcie

**Ing. Machovčák:** dali ste nejakú žiadosť na odškodnenie majetku

**p. Kicoš:** dal som na obecný úrad, všetko mi prevzali, mám aj pečiatku o prevzatí, je to zaevidované, aj tento rok som dával

**Mgr. Latka:** p. Kicoš si dával každý rok žiadosť na obecný úrad na predĺženie nájomnej zmluvy a žiadosť sme mu vždy schvaľovali

**Ing. Šimčisko:** máme tu z posledného zastupiteľstva že za rok 2009 dlhujete 975 € plus penále a za rok 2010 dlhujete 440 €. Pre tento dlh sme to tak urobili, prijali sme uznesenia o nepredĺžení nájomnej zmluvy a odpustenia penálov. Dlh stále pretrváva a preto sme Vám nepredĺžili nájomnú zmluvu. Aj keď Vám penále odpustíme, zostane Vám ešte dlh, ktorý treba zaplatiť.

**Ing. Machovčák:** môžeme mu predĺžiť nájomnú zmluvu, ale treba, aby to tu uhradil

**Ing. Šimčisko:** tak aké máte názory, zrušíme uznesenia, ktoré boli prijaté a prijmeme nové. Odpustiť penále ako kompenzáciu škody na bytovom zariadení.

**Ing. Šimčisko:** p. Kicoš, chcem sa opýtať, či je ten byt už v poriadku, aby ste neprišiel o dva mesiace, že sú tam závady

**p. Kicoš:** je tam ešte jedna časť čo je sadrokartón, je tam sklená vata, to odstránim na vlastné náklady a je to v poriadku

**Ing. Šimčisko:** teraz Vám predĺžime nájomnú zmluvu a príde Vaša manželka, že je tam zas niečo zlé

**p. Kicoš:** je to malá pravdepodobnosť

**Ing. Šimčisko:** budeme hlasovať o návrhoch:

OZ ruší uznesenie č.8/2010 písm. D/ pod bodom č.6 a č.7.

OZ schvaľuje nájomnú zmluvu p. Kicošovi a manželke od 1.7.2010 do 31.12.2010 s podmienkou splatenia dlžnej sumy za nájomné do 31.12.2010.

OZ schvaľuje odpustenie penále za dlžnú sumu na nájomnom ako kompenzáciu za škody spôsobené na nábytku z dôvodu zvýšenej vlhkosti v byte.

Hlasovanie: za 7 zdr. 0 proti 0

#### **4. Asfaltovanie miestnych komunikácií - kontrola zmluvných vzťahov a financovanie**

**Ing. Šimčisko:** neviem, či tu p. starosta niečo dal ohľadom asfaltovania, p. Ligocká chcem sa opýtať, kedy sú splatné tie faktúry za asfaltovanie

**p. Ligocká:** mali by byť splatné do konca septembra, 90 dní od vystavenia faktúry

**Ing. Machovčák:** faktúry sú už tu, tak nám ich ukážte

**Ing. Šimčisko:** faktúry sú už tú, starosta odišiel na dovolenku nikoho nepoveril zastupovaním, čo máme teraz robiť

**Mgr. Latka:** nech príde a napíše papier, koho poveruje zastupovaním

**Ing. Krištofik:** veď starosta to napíše, vie čo má robiť, keď bude mať dovolenku a bude treba niečo riešiť, tak príde keď nikoho nepoveril, na úrade sú pracovníci, keď bude treba tak mu zatelefonujú a bude sa to riešiť

**Ing. Šimčisko:** zatiaľ na úrade nikto nebude zastupovať, kým nenapíše starosta poverenie

**Ing. Šimčisko:** máme tu dve faktúry a je tu už aj IBV

**Ing. Machovčák:** sú tu tri faktúry za asfaltovanie 291 tisíc euro a 12 tisíc euro máme pomocné práce čo robil p. Hulík, je už všetko vyfakturované

**Mgr. Latka:** je to všetko v rozpočte aj IBV

**Ing. Krištofik:** IBV bola dodatočne schválená

**Mgr. Latka:** ak to nie je v rozpočte

**Ing. Krištofik:** tak sa to nezaplatí

**Mgr. Latka:** je tam aj spoluúčasť SEVAKU

**Ing. Krištofik:** toto sú už vystavené faktúry pre obec

**Mgr. Latka:** treba predložiť zmluvu na asfaltovanie

**Ing. Machovčák:** treba ju doniesť

**Mgr. Latka:** máme prijaté uznesenie, že máme m<sup>2</sup> a máme určené podkladové vrstvy

**Ing. Machovčák:** mali sme správne urobiť 10,4 km ciest v trojmetrovej šírke a vyfakturované je 31 814 m<sup>2</sup>

**Ing. Šimčisko:** máme tri faktúry: 100 tisíc €, 221 tisíc eur a 70 tisíc €

**Ing. Machovčák:** súpis prác nepasuje

**Ing. Šimčisko:** súpis prác nepasuje k jednotlivým faktúram, ale ako celok je to dobre, je tu zmluva

**Ing. Krištofik:** je to na m<sup>2</sup>, nie je to na tóny

**Ing. Šimčisko:** musíme si zmerať rozsah prác

**Ing. Machovčák:** zmluvu sme mali na 117 tisíc euro a urobilo sa za 291 tisíc euro

**MUDr. Čulman:** je tu ešte dodatok k zmluve

**Ing. Machovčák:** kde je podiel SEVAKU

**MUDr. Čulman:** mala by to riešiť finančná komisia

**Ing. Šimčisko:** treba prijať uznesenie, zvolať komisiu ohľadom ciest, riešiť to OZ schvaľuje komisií schválenej na asfaltovanie MK v prípade potreby možnosť objednať geodeta na zameranie plochy vyasfaltovaných MK v obci Staškov.

**Ing. Šimčisko:** na komisiu zavoláme vedúceho ktorý bol pri asfaltovaní, volá sa Gažík

Hlasovanie: za 7 zdr. 0 proti 0

**Ing. Machovčák:** dávam návrh, že nakoľko sa starosta vzdal funkcie, dali sme mu súhlas okrem mňa vykonávať funkciu v predstavenstve firmy SEVAK, dávam návrh aby sme mu súhlas odobrali

**Ing. Šimčisko:** keď skončí ako starosta, nemal by vykonávať funkciu v SEVAKU

**MUDr. Čulman:** je tam predstavenstvo, či ho nezvolila valná hromada

**Ing. Machovčák:** schválili ho starostovia obce

**Ing. Šimčisko:** treba nájsť uznesenie

**Mgr. Latka:** bolo to schválené uznesením

**Ing. Machovčák:** dávam návrh, aby sa to uznesenie zrušilo, treba nájsť uznesenie

**Mgr. Latka:** nemôže tam robiť, keď nebude starosta

**MUDr. Čulman:** nevieme detaily ako to je, treba nájsť uznesenie

**Ing. Machovčák:** zrušíme mu tu funkciu v SEVAKU

**Mgr. Latka:** zrušíme uznesenie, treba ho nájsť

**Ing. Krištofík:** do uznesenia treba napísať aj číslo uznesenia, ktoré sa ruší, musí sa nájsť pôvodné

**Ing. Šimčisko:** do budúceho OZ nájdeme uznesenie a potom ho zrušíme, nachystá sa to

#### 4. Rôzne

**Ing. Šimčisko:** dávam slovo p. Perd'ochovi

**p. Perd'och:** Bytové spoločenstvo 500 – žiadosť o vydanie rozkopového povolenia na realizáciu kanalizačnej prípojky cez školský pozemok po šachtu vedľa objektu telocvične. Ide o súhlas prekopat' kanalizáciu cez školské ihrisko. Chcel by som k tej kanalizácii, kto robil plány, projekt, so skutočnosťou to nemá nič spoločné, spády máme smerom ku škole, treba ísť s bytovkou 600, je tam teplovodný kanál, nič nám neostáva len vykopat' kanalizáciu, najjednoduchšie cez basketbalové ihrisko. Cez záhradky, do druhej strany nám to nikto nedovolí vykopat', majú to odkúpené, sú to súkromné pozemky. Spojiť sa s bytovkou 600 to neprichádza do úvahy, nechceme mať s nimi žiadne spolky. Najjednoduchšie by to bolo cez basketbalové ihrisko.

**Ing. Šimčisko:** žiadosť bola nedobre formulovaná, nedávame rozkopové povolenie, ale súhlas na to, aby si umiestnil kanalizačnú prípojku na pozemku obce, ale pre nás to znamená, že si musíme uvedomiť, že si obmedzíme akúkoľvek výstavbu, je pravda že asi 5 m od Tvojej pôjde školská kanalizácia, horšie keby bola porucha a nedovolili by Ti to rozkopat', teraz máme podobné problémy na nižšom konci s vodou, museli by sme súhlasiť s vecným bremenom, že kedykoľvek vznikne porucha, môžeš to rozkopat' a opraviť, takže bez vecného bremena ideš do určitého rizika.

**Ing. Machovčák:** poznám to tam, súhlasil by som s tým, ale bez vecného bremena a aby sa to dalo do pôvodného stavu

**Ing. Šimčisko:** má to premyslené, ako by to urobil, treba to schváliť, kanalizačná prípojka je stavba, mala by byť schválená v zmysle stavebného zákona

**p. Bytčánek:** čo tu boli ponuky na vykopanie kanalizačnej prípojky pre školu, nevedel som o tom, urobil by som to lacnejšie

**Ing. Šimčisko:** boli dané cenové ponuky, prebehlo výberové konanie, je prijaté uznesenie OZ schvaľuje ústnu žiadosť bytového spoločenstva bytovky č.500 v Staškove o umiestnenie kanalizačnej prípojky do obecného pozemku a zároveň napojenie kanalizačnej prípojky do kanalizačnej prípojky ZŠ Staškov s tým, že kanalizačná prípojka bytového spoločenstva bude riadne schválená v zmysle stavebného zákona. Hlasovanie: za 7 zdr. 0 proti 0

**MUDr. Čulman:** dávam ústnu žiadosť:

OZ ukladá obecnému úradu vyzvať nájomcu bytu č. 589/3, Gulčíkovú Renátu v nadstavbe zdravotného strediska, aby vstúpila do jednanja s firmou JLC Dent, s.r.o., Staškov z dôvodu spôsobenia škody na sídle menovanej firmy zatečením stien.

Hlasovanie: za 7 zdr. 0 proti 0

**Ing. Krištofik:** prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: za 7 zdr. 0, proti 0

**zástupca starostu:** ukončil zasadnutie OZ o 18.00 hod. a poďakoval poslancom za účasť.

**Ján Dodek**  
starosta obce

I. overovateľ  
**Mgr. Jozef Latka**

II. overovateľ  
**Ing. Machovčák Stanislav**