

Obec Staškov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom SNR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, **prijíma**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Staškov
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady v Obci Staškov pre rok 2012

č. .../2011

§1

Úvodné ustanovenie

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) je stanovenie druhov miestnych daní a poplatku, sadzieb daní a poplatku, vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, spôsobu, formy a miesta pre zaplatenie daní a poplatku a ďalších náležitostí vyberania miestnych daní a poplatku na území Obce Staškov.

§ 2

Druhy miestnych daní a poplatku

1. Obecné zastupiteľstvo v Staškove (ďalej len „správca dane“) podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v súlade s § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2012 nasledovné miestne dane a miestny poplatok:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje miestny
 - g) poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok).
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania daní a poplatku uvedených v § 2 bode 1. na území obce Staškov v zdaňovacom období roku 2012.

ČI.I.

Daň z nehnuteľnosti

ČI.I/I

Daň z pozemkov

§3

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, viniče, ovocné sady, a trvalé trávnaté porasty je hodnota bez porastov určená vynásobením výmery pozemkom v m² a hodnoty pôda za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona NR SR č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky je hodnota pozemku určená za 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku -znalecký posudok a za lesný pozemok kde nie je hodnota pozemku preukázaná znaleckým posudkom hodnota pozemku za 1 m² sa schvaľuje 0,104 €/m².
3. Základom dane z pozemkov pre druhy pozemkov záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z

§4

Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Staškov ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- orná pôda,**0,22 %**
- trvalé trávne porasty **.0,34..... %**
- záhrady **..0,26..... %**
- zastavané plochy a nádvoria**0,26%**
- a ostatné plochy **...0,26..... %**
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy **.0,81.....%**
- stavebné pozemky **0,21.....%**

ČI.I/II

Daň zo stavieb

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Staškov **ročnú sadzbu dane zo stavieb:**
 - za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,052 €/m²**
 - za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (humno, maštal', hospodárska budova a pod.) **0,049 €/m²**
 - za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu **0,225 €/m²**
 - za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov **0,156 €/m²**
 - za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu **0,312 €/m²**
 - za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,451 €/m²**
 - za ostatné stavby neuvedené v predchádzajúcich bodoch **0,104 €/m²**

2. Upravené ročné sadzby uvedené v predchádzajúcom odseku sa zvyšujú pri viac podlažných stavbách o 0,035 €. za každý začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

ČI.I/III

Daň z bytov

§ 6

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov **za byty** na území obce Staškov je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,052 €**.
2. Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Staškov je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,052 €**.

§ 7

Oslobodenie a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie dane z pozemkov na:
 - 1.1. pozemky, na ktorých sú cintoríny
 - 1.2. pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - 1.3. pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave

2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov takto:
 - 2.1 .50% z dane za stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu ZŤP alebo ZŤP-S, slúžiace výhradne na trvalé bývanie daňovníka, ktorý žije osamele

alebo s ďalšou osobou, spĺňajúcou uvedenou podmienkou

2.2. 50% z dane za stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, slúžiace výhradne na trvalé bývanie daňovníka, ktorý žije osamele alebo s ďalšou osobou, spĺňajúcou uvedenú podmienku.

2.3. garáže vo vlastníctve ťažko zdravotne postihnutých občanov, držiteľov preukazu ZŤP/S, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu vo výške 100%

§ 8

Daňové priznanie

Daňovník dane z nehnuteľností podľa § 19 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov je povinný podať daňové priznanie do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, prípadne ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 9

Platenie dane

Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa doručenia nadobudnutia platobného výmeru naraz.

a/ U právnických osôb vyrubená daň nad 165,96 € do 15 dní od dňa doručenia nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru vo výške 50% a druhú splátku do troch mesiacov od zaplatenia prvej splátky, daň musí byť zaplatená do 31.12. bežného roka

b/ Ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku a lesnú výrobu, vyrubená daň je splatná v troch splátkach: 40% vyrubenej dane za bežný kalendárny rok do 15 dní odo dňa doručenia nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, 30% do dvoch mesiacov od zaplatenia prvej splátky a 30% do dvoch mesiacov od zaplatenia druhej splátky.

Daň musí byť zaplatená do 31.12. bežného roka, ak by splátkový kalendár presiahol tento termín, nie je možné platiť daň v splátkach.

§ 10

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 € nebude vyberať

ČI.II

DAŇ ZA PSA

§ 11

Predmet dane

1. Daň za psa sa platí za psa, ktorý je starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
 - pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - pes umiestnený v útulku zvierat,
 - pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 12

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 13

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 14

Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje na území obce Staškov nasledovné sadzby dane na kalendárny rok:
2. Sadzba dane predstavuje za psa chovaného:
3. v rodinnom dome , v bytovom dome 2,66 €
poplatok za každého ďalšieho psa 2,66 €

§ 15

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 1, bod 1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 16

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
Ak vlastník alebo držiteľ psa tento poplatok nezaplatí do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia, daň mu bude vyrubená platobným výmerom, ktorý bude splatný 15 dní od jeho obdržania.
3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 26 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

ČLIII

§ 17

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Za verejné priestranstvá podľa § 30 ods. 2 zákona 582/2004 Z.z. sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
2. Sadzby dane na užívanie verejného priestranstva sa stanovujú:
 - 2.1. za užívanie verejného priestranstva za účelom ambulantného predaja- najkratšia doba je 1 deň aj za počatý.

A/ jednorazové užívanie ambulantný predajňou 2 €/m²- plochy zaberanej predajným stánkom. /deň aj za počatý

B/ jednorazové užívanie verejného priestranstva na predaj z motorového vozidla 1€/m² –plochy zaberanej motorový vozidlom
 - 2.2. za umiestnenie stavebného zariadenia, skládku tuhých palív, stavebného a iného odpadu
 - a/ na dobu do 3 dni 0,02 €/m²/deň
 - b/ za každý ďalší za počatý deň 0,03 €/m²/deň
 - 2.3. za postavenie cirkusov, kult. podujatí 0,03€/m²/deň
 - 2.4 za postavenie zariadení lunaparkov a iných atrakcií pri zábere plochy 0,14 €/m²/deň

2.4 za postavenie zariadení lunaparkov a iných atrakcií v deň konania
podujatia za účelom ktorého boli postavené 3,47 €/m²/deň /

3. V prípade osobitného užívania verejného priestranstva sú daňovníci povinný splniť ohlasovaciu povinnosť u správcu dane za účelom vydania povolenia a vyrubenia dane vždy pred začatím užívania verejného priestranstva
4. Daň podľa sadziieb uvedených v ods. 2 vyberá až do dňa kedy daňovník preukáže, že užívanie sa skončilo, zariadenie bolo odstránené a priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu tak, aby mohlo slúžiť všeobecnému užívaniu.
5. Daň za krátkodobé užívanie verejného priestranstva sa platí v hotovosti do pokladne obce vopred za celý dohodnutý čas.
6. Daň sa nevyrubí za užívanie verejného priestranstva na kultúrnu a športovú akciu usporiadanú bez vstupného, alebo za akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

ČI.IV

§ 18

Daň za ubytovanie

Sadzba dane za ubytovanie je 0,5 € za osobu a prenocovanie

1. Prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje, je povinný viesť preukaznú evidenciu o počte osôb a prenocovaní v knihe hostí, ktorej strany i riadky musia byť očíslované a potvrdené správcom dane najneskôr do 10 dní pred poskytnutím služieb.
2. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia predloží správcovi dane k nahliadnutiu evidencie podľa predchádzajúceho bodu polročne, vždy do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po skončení polroka a príslušnú daň odvedie v tejto lehote na účet správcu dane.

ČI.V

§ 19

Daň za predajné automaty

Sadzba dane za predajné automaty je 69,44 € / ks /rok

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť príslušnú daň.
V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatená bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

2. Daňovník je pri oznámení povinný predložiť fotokópiu záručného listu s uvedením typu a výrobného čísla predajného automatu, prípadne iný doklad s technickým popisom príslušného zariadenia- predajného automatu.
3. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením názvu daňovníka , adresy jeho sídla a dátum začatia prevádzkovania, ktorý mu vydá správca dane pri registrácii.

ČI.VI

§ 20

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje je *69,44 €/ks/rok*
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť príslušnú daň.
3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31.janára príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Daňovník je pri oznámení povinný predložiť fotokópiu záručného listu s uvedením typu a výrobného čísla nevýherného hracieho prístroja, prípadne iný doklad s technickým popisom príslušného zariadenia –nevýherného hracieho prístroja.
5. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením názvu daňovníka, adresy jeho sídla dátumu začatia prevádzkovania, ktorý mu vydá správca dane pri registrácii.

ČI.VI.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 21

Predmet úpravy

1. Toto VZN upravuje podrobnosti týkajúce sa likvidácie s komunálnymi odpadmi, drobnými stavebnými odpadmi a separovaného zberu jednotlivých zložiek za účelom miestnych daní a miestnych poplatkov v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z.
2. Na území obce je zavedený separovaný zber. Separovaný zber je zber oddelených zložiek komunálnych odpadov. Separuje sa podľa kalendára zvozu sklo, plast, železo, pneumatiky a elektronický šrot.

Na území obce zabezpečuje zber a preprava nebezpečných odpadov a to opotrebovaných batérií a odpadových olejov.

§22

Poplatník

Poplatníkom je každá fyzická a právnická osoba v zmysle § 77 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 23

Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v súlade so Zavedeným množstvovým zberom sa stanovuje za fyzickú osobu, ktorá má trvalý alebo prechodný pobyt v obci

a užíva zbernú nádobu 110 4,10 €/ 1 žetón

na kalendárny rok: 12,30 €/ občan/ rok

2. Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v súlade so zavedeným množstvovým zberom sa stanovuje pre právnické a fyzické osoby- podnikateľov, ktoré užívajú zbernú nádobu 110 l 0,04 €/liter/ 4,50 € 1 ks žetón

/príloha č. 1/

Sadzba poplatku pre občanov žijúcich v lokalitách , kde je odvoz komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov zabezpečovaný veľkoobjemovými kontajnermi, sa stanovuje na fyzickú osobu, ktorá má trvalý alebo prechodný pobyt v obci: 12,30 € / občan/rok

3. Fyzická osoba, ktorá má trvalý alebo prechodný pobyt alebo ktorá je oprávnená užívať stavbu alebo jej časť,/vlastník rekreačnej chaty, chalupy/,objekt/ak nie je stavbou/, je povinná uhradiť paušálny poplatok:

vo výške 20,50 €, za túto cenu dostane poplatník 4 ks žetónov.

§24

Ohlásenie

1. Poplatník je povinný do 31. januára zdaňovacieho obdobia ohlásiť správcovi poplatku

A/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu a zároveň rovnaké identifikačné údaje iných osôb, ktoré žijú s poplatníkom v spoločnej domácnosti a poplatník prevzal za nich povinnosť platenia poplatku.

B/ názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo

C/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku, najmä na zánik alebo zníženie poplatku, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvedené údaje

2. V priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný údaje rozhodujúce na určenie poplatku ohlásiť bezodkladne, najneskôr však do 30 dní odo dňa , keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na vznik, zánik alebo zmenu poplatku .

§25

Vyrubenie a platenie poplatku

1. Poplatník, ktorý využíva množstvový zber zvozu odpadov /žetonový a VOK/ poplatok platí v dvoch splátkach:

50% do 31.januára a 50% do 30.6. príslušného zdaňovacieho obdobia.

Obec poplatok platobným výmerom nevyrubí, ale vyberá poplatok za žetóny a VOK.

2. V prípade, že poplatník neuhradí vyberaný poplatok za žetóny, alebo veľkoobjemový kontajner, má povinnosť uhradiť poplatok podľa § 20 tohto VZN, na základe platobného výmeru do 15 dní po jeho obdržaní na účet obce bezhotovostným prevodom alebo priloženou poštovou poukážkou.

§ 26

Zníženie poplatku

1. *Poplatok vypočítaný podľa § 20 ods. 1 a ods. 3 sa znižuje o 50%
A/ ak je poplatník držiteľom poukazu ZŤP alebo ZŤP/S*

B/ ak je poplatník nad 70 rokov s trvalým pobytom na území obce a je vlastníkom nehnuteľnosti.

C/ ak poplatník v termíne podľa § 20 ods. 2 potvrdením preukáže dlhodobý pobyt v zahraničí a u študentov na základe predloženého potvrdenia z ubytovacieho zariadenia za takto preukázateľne zdokladované obdobie.

2. *Ak poplatník zaplatí žetóny podľa § 20 ods. 1 a nebudú mu postačovať*

na likvidáciu odpadu , môže si občan zakúpiť ďalšie po 2 € 1ks..

§ 27

Konanie

V konaní vo veciach miestnych daní a poplatku sa bude postupovať podľa zákona SNR č.563/2009 Zb. o správe daní/daňový poriadok/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

ČI.VII

SPOLOČNE USTANOVENIA

§ 28

Spoločné ustanovenia

1. Ak sa v tomto VZN neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa ustanovení zákona NR SR č. 582/2004 Z. z., časť dvanásť a časť trinásť.
2. V prípadoch porušenia povinností vyplývajúcich z ustanovení tohto VZN sa takéto konanie považuje za správny delikt v zmysle zákona NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, a správca dane a miestneho poplatku takto konajúcej osobe uloží pokutu alebo vyrubí sankčný úrok v zmysle vyššie uvedeného zákona.
3. O zmiernení alebo odstránení tvrdosti miestnych daní a poplatku resp. z nich plynúcich sankcií rozhoduje starosta obce, resp. poslancami OZ v Staškove určená komisia.

§ 29

Zrušovacie ustanovenia

1. Zrušujú sa:

Všeobecne záväzné nariadenia o miestny daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v obci Staškov na ktorom sa uznieslo Obecným zastupiteľstvom v Staškove, 16.11.2010 s účinnosťou od 1.1.2011

§ 30

Právoplatnosť a účinnosť

1. Toto VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bolo schválené uznesením č. 13/2011 Obecného zastupiteľstva v Staškove dňa 16.12.2011
2. Účinnosť zavedených miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle tohto VZN je od 1. januára 2012.

Ing. Ladislav Šimčisko

starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli:30.11.2011

Platné VZN : 31.12.2011