

OBEC STAŠKOV

Uznesenie č. 7/2013 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Staškov dňa 25.10.2013

Obecné zastupiteľstvo v Staškove

A/ SCHVAĽUJE:

1. Program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia č. 6/2013 zo zasadnutia OZ
4. CVČ Staškov – správa o výchovno – vzdelávacej činnosti a jej výsledkoch za školský rok 2012/2013
5. CVČ Staškov – čerpanie rozpočtu k 30.9.2013
6. CVČ Staškov – úprava rozpočtu č. 1/2013
7. Materská škola Staškov – správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2012/2013
8. Materská škola Staškov – návrh na úpravu poplatkov za stravu od 1.1.2014
9. Materská škola Staškov - správa o hospodárení k 30.6. 2013
10. Materská škola Staškov – úprava rozpočtu č. 2/2013
11. Základná škola Staškov – správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. rok 2012/2013
12. Základná škola Staškov - správa o hospodárení k 30.6.2013 – ZŠ, ŠJ, ŠKD
13. Základná škola Staškov – úprava rozpočtu č. 3/2013
14. Obec Staškov – čerpanie rozpočtu k 30.9.2013
15. Obec Staškov - úprava rozpočtu č. 4/2013
16. Obec Staškov – konsolidovaná účtovná závierka za rok 2012
17. Prenájom majetku Obce Staškov – nebytové priestory
18. Prenájom majetku Obce Staškov v správe Základnej školy Staškov – nebytové priestory
19. Schválenie podania projektu v rámci cezhraničnej spolupráce SR - ČR
20. Schválenie podmienok VOS na predaj majetku obce
21. Rôzne
22. Diskusia
23. Návrh na uznesenie
24. Záver

Hlasovanie: za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- 2. Návrhovú komisiu v zložení:** predseda: Jozef Zbončák
členovia: Mgr. Ivetka Bartusková,
PhDr. Gabriel Machovčák
overovatelia: Pavol Ďurkáč
Ing. Šimon Kožák, PhD.,

Hlasovanie: za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

3. Kontrolu uznesenia č. 6/2013 zo zasadnutia OZ

Hlasovanie: za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

4. CVČ Staškov – správu o výchovno – vzdelávacej činnosti a jej výsledkoch za školský rok 2012/2013

Hlasovanie: za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

5. CVČ Staškov – čerpanie rozpočtu k 30.9.2013

Hlasovanie: za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

6. CVČ Staškov – úpravu rozpočtu č. 1/2013

Hlasovanie: za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

7. Materská škola Staškov – správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2012/2013

Hlasovanie: za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

8. Materská škola Staškov –úpravu poplatkov za stravu od 1.1.2014

Hlasovanie: za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

9. Materská škola Staškov - správu o hospodárení k 30.6. 2013

Hlasovanie: za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

10. Materská škola Staškov – úpravu rozpočtu č. 2/2013

Hlasovanie: za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

11. Základná škola Staškov – správu o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. rok 2012/2013

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

12. Základná škola Staškov - správu o hospodárení k 30.6.2013

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

13. Školská jedáleň pri ZŠ Staškov - správu o hospodárení k 30.6.2013

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

14. Školský klub detí pri ZŠ Staškov - správu o hospodárení k 30.6.2013

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

15. Základná škola Staškov – úpravu rozpočtu č. 3/2013

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

16. Školský klub detí pri ZŠ Staškov – úpravu rozpočtu č. 3/2013

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

17. Školská jedáleň pri ZŠ Staškov – úpravu rozpočtu č. 3/2013

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

18. Obec Staškov – čerpanie rozpočtu k 30.9.2013

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

19. Obec Staškov - úpravu rozpočtu č. 4/2013

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

20. Obec Staškov – konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2012

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

21. Prenájom nehnuteľnosti – nebytové priestory- prístrešku pri budove súpisné číslo 227 v Staškove na parcele č. 451/1 o rozlohe 50,165 m² v k.ú. Staškov Ing. Stanislavovi Machovčákovi, Staškov, IČO: 32234708 vo výške ročného nájmu 424,14 €/ rok, na dobu od 1.11.2013 na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 1 mesiac, za účelom uskladnenia železiarskeho materiálu a výrobkov súvisiacich s jeho podnikateľskou činnosťou, v zmysle § 9 a ods.9 písm. c / zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný prístrešok chce nájomca využívať pri vykonávaní svojej činnosti pri ktorej trvalo zamestnáva občanov Staškova.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

22. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov v správe Základnej školy Staškov č. 502- nebytové priestory - 4 triedy a telocvičňu v budove Základnej školy, Staškov č. 502 Centru voľného času, Staškov 588, Ul. J. Kronera 588, 023 53 Staškov v sume 1 € za odučenú hodinu v triede a 2 € za odučenú hodinu v telocvični v období od 1.11.2013 do 30.6.2014 v súlade s § 9a ods.9 písm. c/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočívajú v tom, že sa poskytnú priestory na voľno časové aktivity formou krúžkovej činnosti.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

23. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov v správe Základnej školy Staškov č. 502 – nebytové priestory - telocvičňu v priestoroch Základnej školy, Staškov č. 502 TK Turzovka, M.R. Štefánika 2477, 022 01 Čadca v sume 4 €/ hod. v letných mesiacoch a 10 €/ hod. v zimných mesiacoch v období od 1.11.2013 do 30.6.2014 v súlade s § 9a ods.9 písm. c/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa umožní žiakom venovať sa vo voľnom čase tenisu.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

24. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov v správe Základnej školy Staškov č. 502- -nebytové priestory - telocvičňu v priestoroch Základnej školy, Staškov č. 502 pánovi Ladislavovi Nekorancovi, bytom Staškov v sume 4 €/hod. v letných mesiacoch a 10 € /hod. v zimných mesiacoch v období od 1.11.2013 do 30.6.2014 v súlade s § 9a ods.9 písm. c/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa umožní občanom aktívne športové vyžitie.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

25. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov v správe Základnej školy Staškov č. 502- -nebytové priestory - telocvičňu v priestoroch Základnej školy, Staškov č. 502 Združeniu FK Slávia Staškov, 023 53 Staškov v sume 4 €/hod. v letných mesiacoch a 10 € /hod. v zimných mesiacoch v období od 1.11.2013 do 30.6.2014 v súlade s § 9a ods.9 písm. c/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa umožní občanom aktívne športové vyžitie.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

26. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov v správe Základnej školy Staškov č. 502-

-nebytové priestory - telocvičňu v priestoroch Základnej školy, Staškov č. 502 OZ Pohyb, Krása, Presnosť Staškov č. 602 v sume 4 € /hod. v letných mesiacoch a 10 € /hod. v zimných mesiacoch v období od 1.11.2013 do 30.6.2014 v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa poskytnú priestory na voľnočasové aktivity žiakov.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

27. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov v správe Základnej školy Staškov č. 502 - nebytové priestory - 1 triedu v budove Základnej školy, Staškov č. 502 Základnej umeleckej školy, M. R. Štefánika 355, 023 54 Turzovka v sume 1 € za odučenú hodinu v období od 1.11.2013 30.6.2013v súlade s § 9a ods.9 písm. c/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa umožní žiakom Základnej školy Staškov učiť sa hrať na hudobných nástrojoch priamo v obci.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

28. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov v správe Základnej školy Staškov č. 502- -nebytové priestory - telocvičňu v priestoroch Základnej školy, Staškov č. 502 pánovi Miroslavovi Michalíkovi, bytom Staškov v sume 4 € /hod. v letných mesiacoch a 10 € /hod. v zimných mesiacoch v období od 1.11.2013 do 30.6.2014 v súlade s § 9a ods.9 písm.c/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa umožní občanom aktívne športové využitie.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

29. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov v správe Základnej školy Staškov č. 502- -nebytové priestory - telocvičňu v priestoroch Základnej školy, Staškov č. 502 Mgr. Antonovi Galusovi, Rímskokatolícka Farnosť Staškov č. 91 v sume 4 € /hod. v letných mesiacoch a 10 € /hod. v zimných mesiacoch v období od 1.11.2013 do 30.6.2014 v súlade s § 9a ods.9 písm.c zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa umožní občanom venovať sa futbalu.

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

30. Členov inventarizačnej komisie pre Obec Staškov:

predseda: Ing. Kubánková Anna,

členovia: Bc. Čechotková Mária, Veselovská Mária, Bc. Hurinová Milka, Mgr. Balážová Jana, Cudrák Ladislav

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Členov inventarizačnej komisie pre Základnú školu Staškov:

predseda: Mgr. Izabela Chrobáková

členovia: Mgr. Anna Bukovanová, Mgr. Vlasta Perďochová

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Členov inventarizačnej komisie pre Materskú školu Staškov:

predseda: Anna Dlhopolčeková

členovia : Zuzana Nekorancová, Erika Sadleková

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

31. Vyradenie majetku Obce Staškov v celkovej sume : 16 073,80 €

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

32. Poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi vo výške 150 € pre p. Silviu Černákovú, bytom Staškov.

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

33. Žiadosť o sociálnu výpomoc pre p. Vladislava Šamaja, bytom Staškov vo výške 90 €.

Hlasovanie za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

34. OZ Obce Staškov schvaľuje pristúpenie k partnerstvu s obcou Valašská Bystřice v ČR

Hlasovanie za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

35. Obecné zastupiteľstvo v Staškov schvaľuje:

a) Predloženie žiadosti o finančný príspevok v rámci výzvy Programu cezhraničnej spolupráce SR – ČR 2007 – 2013 za účelom realizácie projektu „ Po Kronerovej ceste“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Staškov.

b) Zabezpečenie realizácie projektu.

c) Financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške **4 733,14 eur.**

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

36. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku obce:

36. 1. Prenájom majetku obce – miestnosti v budove Zdravotného strediska č. 589 Staškov : hlavný priestor na prízemí vpravo o výmere 11,3 m², spoločné priestory 6,2 m²/ chodba, WC/ formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/ 1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov a použitím §281 a nasl. Obchodného zákonníka

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. súťaž sa začína dňom **4.11. 2013** t.j. dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Obce Staškov, na internetovej stránke obce Staškov www.staskov.sk

2. návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej, zalepenej obálke, na ktorú uvedie meno, adresu účastníka, meno, adresu vyhlasovateľa a označenie **Obchodná verejná súťaž neotvárať** v termíne **do 15.11.2013 do 10. hod.**

V obálke účastník predloží:

a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka, **fyzická osoba** alebo **fyzická osoba podnikateľ** – predložia kópiu občianskeho preukazu a **právnická osoba** predloží originál, resp. overenú kópiu výpisu z Obchodného registra nie staršiu ako 3 mesiace

b) písomný súhlas účastníka o použití osobných údajov pre účely obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. O ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov (je k dispozícii na www.staskov.sk alebo na Obecnom úrade Staškov u Bc. Čechotkovej č. t. 041/4302722 a predkladá ho fyzická osoba a fyzická osoba podnikateľ)

c) písomný súhlas účastníka s podmienkami súťaže (je k dispozícii na www.staskov.sk alebo na Obecnom úrade Staškov u Bc. Čechotkovej č. t.041/4302722)

3. účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné

4. hlavným kritériom súťaže bude celková cena nájmu za hlavný priestor, minimálna cena nájmu je 17,65 €/m²/ rok

5. ďalšie podmienky: účel nájmu – kadernícke alebo kozmetické, prípadne masážne služby , nájomca je povinný uhrádzať nájom za spoločné priestory vo výške 8,82 eur/m²/rok , nájomca je povinný zabezpečiť si a uhradiť vlastný odber elektrickej energie , platiť vodné a stočné podľa podružného merania , platiť za odber elektrickej energie v spoločných priestoroch , dodávku tepla a súvisiacich nákladov – obsluha kotolne , spotreba elektr. energie v kotolni , opotrebenie kotlov , náklady na revízie , kominárske práce. Výška nájmu sa každoročne pomerne zvyšuje o výšku inflácie.

6. obálka musí byť doručená osobne alebo poštou na adresu: Obec Staškov, Ul. Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov, cez podateľňu tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr v posledný deň určený na predkladanie súťažných ponúk t.j. **15.11.2013 do 10. hod.**

7. do súťaže nebude zahrnutý návrh, ktorý nespĺňa obsahové alebo formálne podmienky vyhlásenej súťaže, alebo bol predložený po lehote určenej v podmienkach súťaže

8. vyhodnotenie súťaže sa uskutoční dňa **15. 11. 2013 o 10.00 hod.**

9. oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým uchádzačom do 30 dní od vyhodnotenia súťaže

10. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy zrušiť celú verejnú obchodnú súťaž predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrhy ceny, a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

11. za úspešného uchádzača bude vyhlásený ten, ktorý splní všetky podmienky súťaže a ponúkne najvyššiu cenu

12. obhliadka miestnosti na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore č.t. 0905 863 031 u pána Ing. Šimčiska

13. účastníci nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži

14. súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej 1 súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej obchodnej súťaže

15. v prípade rovnakej ponúkanej ceny za prenájom rozhodne skorší termín doručenia návrhu vyhlasovateľovi.

Obec Staškov nie je platcom DPH .

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

37. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí pre Obec Olešná – dotáciu na dieťa našej obce.

Hlasovanie za: 7

Zdržal sa:0

Proti:0

38. Bezplatné užívanie nebytových priestorov Obce Staškov - kinosály v budove Obecného úradu - Spolku rodákov Jozefa Krónera Staškov, na deň 17. 1. 2014 na kultúrne podujatie „Neha na cholvarkach „, z dôvodu , že sa jedná o verejnoprospešný účel a vstup na podujatie bude voľný.

Hlasovanie za: 7

Zdržal sa:0

Proti:0

39. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku obce , spôsob predaja prebytočného majetku:

39.1.Odpredaj majetku Obce Staškov, nehnuteľnosti v katastrálnom území Staškov, zapísané na LV 3878, vedeného Správou katastra Čadca

- parcela C KN 6522/18 o výmere 1 446 m² zastavané plochy a nádvoria

- parcela C KN 6522/13 o výmere 1 017 m² zastavané plochy a nádvoria

- parcela C KN 6522/3 o výmere 271 m² zastavané plochy a nádvoria

formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/ 1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov a použitím §281 a nasl. Obchodného zákonníka.

1. 2)

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. súťaž sa začína dňom **18.11. 2013** t.j. dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Obce Staškov, na internetovej stránke obce Staškov www.staskov.sk.
2. návrh do súťaže predkladá jej účastník, (**na každú parcelu zvlášť, ak má záujem o viac parciel**), v neporušenej, zalepenej obálke, na ktorú uvedie meno, adresu účastníka, meno, adresu vyhlasovateľa a označenie **Obchodná verejná súťaž neotvárať** v termíne do **20.12. 2013, do 12.00 hod.**

V obálke účastník predloží:

- a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka, **fyzická osoba** alebo **fyzická osoba podnikateľ** – predložia kópiu občianskeho preukazu a **právnická osoba** predloží originál, resp. overenú kópiu výpisu z Obchodného registra nie staršiu ako 3 mesiace
- b) písomný súhlas účastníka o použití osobných údajov pre účely obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. O ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov (je k dispozícii na www.staskov.sk alebo na Obecnom úrade Staškov u Bc. Čechotkovej č. t. 041/4302722 a predkladá ho fyzická osoba a fyzická osoba podnikateľ)
- c) písomný súhlas účastníka s podmienkami súťaže (je k dispozícii na www.staskov.sk alebo na Obecnom úrade Staškov u Bc. Čechotkovej č. t.041/4302722)
- d) návrh kúpnej zmluvy v piatich vyhotoveniach podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka s nasledovnými podmienkami:

- záväzok kupujúceho, že kúpnu cenu za prevádzanú nehnuteľnosť zaplatí pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností, najneskôr do 30 dní odo dňa obdržania oznámenia o vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže
- záväzok kupujúceho, že zaplatí správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
- návrh kúpnej zmluvy musí byť **podpísaný oprávnenou osobou**

3. minimálna kúpna cena za 1m² pozemku je:

- parcela C KN 6522/18 o výmere 1 446 m² zastavané plochy a nádvoria – 10 €/m²

- parcela C KN 6522/13 o výmere 1 017 m² zastavané plochy a nádvoria, minimálna kúpna cena nebola stanovená

- parcela C KN 6522/3 o výmere 271 m² zastavané plochy a nádvoria – 7 €/m²

4. účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné

5. obálka musí byť doručená osobne alebo poštou na adresu: Obec Staškov,

Ul. Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov, cez podateľňu tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr v posledný deň určený na predkladanie súťažných ponúk t.j.

20.12. 2013 o 12.00 hod

6. do súťaže nebude zahrnutý návrh, ktorý nespĺňa obsahové alebo formálne podmienky vyhlásenej súťaže, alebo bol predložený po lehote určenej v podmienkach súťaže

7. vyhodnotenie súťaže sa uskutoční dňa **23. 12. 2013**

8. oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým uchádzačom do 30 dní od vyhodnotenia súťaže

9. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

zrušiť celú verejnú obchodnú súťaž predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh zmluvy, a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

10. za úspešného uchádzača bude vyhlásený ten, ktorý splní všetky podmienky súťaže a ponúkne najvyššiu kúpnu cenu za 1 m² pozemku

11. obhliadka parciel na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore č.t. 0905 863 031 u pána Ing. Šimčiska

12. účastníci nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži

13. súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej 1 súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej obchodnej súťaže

14. v prípade rovnakej ponúknujej ceny za nehnuteľnosť rozhodne skorší termín doručenia návrhu vyhlasovateľovi.

Obec Staškov nie je platcom DPH .

39.2. /Odpredaj majetku Obce Staškov, nehnuteľnosti v katastrálnom území Staškov, zapísané na LV 1179, vedeného Správou katastra Čadca

- budova s.č.623 -iná budova postavená na parc. CKN 2101/1, spolu s pozemkom

- parcela C KN 2101/1 o výmere 1590 m² zastavané plochy a nádvoria

formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/ 1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov a použitím §281 a nasl. Obchodného zákonníka.

Nehnuteľnosti nie sú na odpredaj jednotlivo.

2. 2/

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. súťaž sa začína dňom **18. 11. 2013** t.j. dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Obce Staškov, na internetovej stránke obce Staškov www.staskov.sk.

2. návrh do súťaže predkladá jej účastník, v neporušenej, zalepenej obálke, na ktorú uvedie meno, adresu účastníka, meno, adresu vyhlasovateľa a označenie **Obchodná verejná súťaž neotvárať** v termíne do **20.12. 2013, do 12.00 hod.**

V obálke účastník predloží:

a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka, **fyzická osoba** alebo **fyzická osoba podnikateľ** – predložia kópiu občianskeho preukazu a **právnická osoba** predloží originál, resp. overenú kópiu výpisu z Obchodného registra nie staršiu ako 3 mesiace

b) písomný súhlas účastníka o použití osobných údajov pre účely obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. O ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov (je k dispozícii na www.staskov.sk alebo na Obecnom úrade Staškov u Bc. Čechotkovej č. t. 041/4302722 a predkladá ho fyzická osoba a fyzická osoba podnikateľ)

c) písomný súhlas účastníka s podmienkami súťaže (je k dispozícii na www.staskov.sk alebo na Obecnom úrade Staškov u Bc. Čechotkovej č. t.041/4302722)

d) návrh kúpnej zmluvy v piatich vyhotoveniach podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka s nasledovnými podmienkami:

- kúpna cena za nehnuteľnosti bude uvedená za každú nehnuteľnosť jednotlivo a následne bude uvedená celková kúpna cena za všetky nehnuteľnosti spolu
- záväzok kupujúceho, že celkovú kúpnu cenu za prevádzané nehnuteľnosti zaplatí pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností, najneskôr do 30 dní odo dňa obdržania oznámenia o vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže
- záväzok kupujúceho, že zaplatí správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
- návrh kúpnej zmluvy musí byť **podpísaný oprávnenou osobou.**

3. účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné

4. obálka musí byť doručená osobne alebo poštou na adresu: Obec Staškov,

Ul. Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov, cez podateľňu tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr v posledný deň určený na predkladanie súťažných ponúk t.j.

20.12. 2013 o 12.00 hod.

5. do súťaže nebude zahrnutý návrh, ktorý nespĺňa obsahové alebo formálne podmienky vyhlásenej súťaže, alebo bol predložený po lehote určenej v podmienkach súťaže

6. vyhodnotenie súťaže sa uskutoční dňa **23. 12. 2013**

7. oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým uchádzačom do 30 dní od vyhodnotenia súťaže
8. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy zrušiť celú verejnú obchodnú súťaž predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh zmluvy, a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
9. za úspešného uchádzača bude vyhlásený ten, ktorý splní všetky podmienky súťaže a ponúkne najvyššiu kúpnu cenu za nehnuteľnosti, budovu s.č.623 a parcelu C KN 2101/1 spolu.
10. obhliadka nehnuteľnosti na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore č.t. 0905 863 031 u pána Ing. Šimčiska
11. účastníci nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži
12. súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej 1 súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej obchodnej súťaže
13. v prípade rovnakej ponúknutej celkovej ceny za nehnuteľnosť rozhodne skorší termín doručenia návrhu vyhlasovateľovi.

Obec Staškov nie je platcom DPH

Hlasovanie za: 6

Zdržal sa:0

Proti:0

B/ ZAMIETA:

1. Žiadosť zo dňa 7. 10. 2013 podanú pánom Ing. Vladimírom Gajdošíkom, Staškov o zriadenie vecného bremena na umiestnenie inžinierskych sietí po realizácii stavby rodinného domu súp. číslo 577 na pozemku KN 144/1 v k.ú. Staškov a na zriadenie práva prechodu a prejazdu cez predmetný pozemok vo vlastníctve Obce Staškov.

Hlasovanie za schválenie žiadosti: Za: 2

Zdržal sa: 1

Proti: 4

C/UKLADÁ:

1. Obecnému úradu zapracovať návrh na úpravu poplatkov za stravu od 1.1. 2014 v MŠ Staškov v zmysle návrhu zo dňa 16. 10. 2013 do VZN obce.

Hlasovanie za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

2. Obecnému úradu pripraviť návrh zmluvy o spolupráci medzi Obcou Staškov a Obcou Valašská Bystřice.

Hlasovanie za:8

Zdržal sa:0

Proti:0

3. Stavebnej komisii riešiť žiadosť Stanislava Maslíka, Staškov a spol.

Hlasovanie za: 7

Zdržal sa:0

Proti:0

4. Finančnej komisii riešiť ponuku internetových pripojení a zriadenie WiFi free zóny pre obec od firmy TES Media s.r.o., Žilina.

Hlasovanie za: 7

Zdržal sa:0

Proti:0

5. Obecnému úradu pripomenkovať oznámenie o obstaraní Územného plánu regiónu ŽSK zo dňa 10. 10. 2013.

Hlasovanie za: 7

Zdržal sa:0

Proti:0

6. Stavebnej komisii urobiť obhliadku schodov na nový cintorín s návrhom na riešenie ich opravy.

Hlasovanie za: 7 Zdržal sa:0 Proti:0

7. Obecnému úradu riešiť nerovnosti povrchu multifunkčného ihriska pri Základnej škole.

Hlasovanie za: 7 Zdržal sa:0 Proti:0

8. Obecnému úradu zabezpečiť výmenu znehodnoteného stĺpu miestneho rozhlasu a verejného osvetlenia v obci časť u Machovčáková Pod Grúňom.

Hlasovanie za: 6 Zdržal sa:0 Proti: 0

9. Obecnému úradu pripraviť zámer odkúpenia vhodného pozemku na umiestnenie športových ihrísk v časti obce Nižný koniec.

Hlasovanie za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

D/BERIE NA VEDOMIE:

1. Nebola predložená žiadna ponuka na predaj majetku obce Staškov, nehnuteľnosti v katastrálnom území Staškov, zapísané na LV 3878, vedeného Správou katastra Čadca

- parcela C KN 6522/18 o výmere 1 446 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcela C KN 6522/13 o výmere 1 017 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcela C KN 6522/3 o výmere 271 m² zastavané plochy a nádvoria

a nehnuteľnosti v katastrálnom území Staškov, zapísané na LV 1179, vedeného Správou katastra Čadca

- budova s.č.623 -iná budova postavená na parc. CKN 2101/1, spolu s pozemkom
- parcela C KN 2101/1 o výmere 1590 m² zastavané plochy a nádvoria

Hlasovanie za: 7 Zdržal sa:0 Proti:0

2. Správu z vykonanej kontroly pokladničnej agendy obce za rok 2010, 2011 predloženú kontrolórkou obce.

Hlasovanie za: 7 Zdržal sa:0 Proti:0

3. Kontrolu vykonanú v zmysle uznesenia č. 2/2011 predloženú kontrolórkou obce.

Hlasovanie za: 7 Zdržal sa:0 Proti:0

4. Radu školy pri Materskej škole Staškov č. 364:

1. Zuzana Nekorancová – pedagogický zamestnanec
2. Mgr. Emília Kajánková - prevádzkový zamestnanec
3. Mgr. Iveta Bartusková - poslanec OZ
4. PhDr. Gabriel Machovčák – poslanec OZ
5. Silvia Jakubíková - rodič
6. Katarína Bytčánková - rodič
7. Mária Letková - rodič

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

5. Žiadosť o rozšírenie cesty v zúženom mieste – Maslík Stanislav, Staškov,

Hlasovanie za: 7 Proti:0 Zdržal sa:0

6.Ponuku internetových pripojení a zriadenie WiFi free zóny pre obec od firmy TES Media

s.r.o., Žilina.

Hlasovanie za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

7. Oznámenie o obstaraní Územného plánu regiónu ŽSK zo dňa 30.9. 2013.

Hlasovanie za: 7

Zdržal sa:0

Proti:0

Ing. Ladislav Šimčisko
starosta obce

I. overovateľ:
Ďurkáč Pavol

II. overovateľ:
Ing. Kožák Šimon PhD.