

# OBEC STAŠKOV

---

## Uznesenie č. 5/2013 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Staškov dňa 28.06.2013

---

Obecné zastupiteľstvo v Staškove

A/ SCHVAĽUJE:

### 1. Program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia č. 4/2013 zo zasadnutia OZ
4. Prezentácia výpočtu ekonomiky prevádzky „Zariadenia pre seniorov Staškov“
5. Materská škola Staškov - hlásenie o prevádzke MŠ Staškov, vyradenie majetku
6. Základná škola Staškov – vyradenie majetku
7. CVČ Staškov – úprava rozpočtu rok 2013
8. Záverečný účet Obce Staškov za rok 2012
9. Obec Staškov – úprava rozpočtu na rok 2013
10. Prenájom majetku Obce Staškov – pozemok
11. Prenájom majetku Obce Staškov – nebytové priestory
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

Hlasovanie: za: 9

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- 2. Návrhová komisia v zložení:** predseda: Mgr. Jozef Latka  
členovia: Pavol Durkáč, Mgr. Iveta Bartusková  
overovatelia: MDDr. Ladislav Čulman, PhDr. Gabriel Machovčák

Hlasovanie: za: 0

Zdržal sa: 0

Proti: 0

### 3. Kontrola uznesenia č. 4/2013 zo zasadnutia OZ

Hlasovanie: za: 9

Zdržal sa: 0

Proti: 0

### 4. Materská škola Staškov - návrh na vyradenie majetku v sume 644,69 €.

Hlasovanie: za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

### 5. Základná škola Staškov – návrh na vyradenie majetku v sume 9 627,44 €

Hlasovanie: za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

### 6. Záverečný účet Obce Staškov za rok 2012

Hlasovanie: za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

### 7. Obec Staškov – úprava rozpočtu na rok 2013

Hlasovanie: za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

### 8. Prenájom nehnuteľnosti- časť parcele CKN 1290/4 v kat. území obce Staškov,

zapísaná na LV 3878- zostatok parcely po realizácii objektu Odpočívadlo s detským ihriskom v rámci projektu Turistického- náučného chodníka, vo výške ročného nájmu 1 Euro, na dobu určitú od skončenia realizácie projektu Turistického- náučného chodníka /najneskôr do 31.5.2014 - do 31.12.2019 pre Miroslava Pončku a manželku Janku, bytom Staškov, za účelom že nájomca bude tento pozemok užívať, ako záhradu pre vlastnú potrebu v zmysle § 9a ods.9 písm.c/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že nájomca od roku 2010 užíva pozemok ako záhradu na základe Zmluvy o nájme, ktorá bola uzatvorená dňa 25.1.2010.

Hlasovanie: za: 9

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- 9. Prenájom** nehnuteľnosti – garáž o rozlohe 23,56 m<sup>2</sup> v budove zdravotného strediska č.s. 589 v Staškove na parcele č. 112/8 zapísaná na LV č. 1179, v sume 232,36 €/rok p. Viliamovi Kicošovi, bytom Staškov na dobu jedného roka od 1.7.2013 do 30.6.2014 v zmysle § 9 a ods.9 písm.c / zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že Obec Staškov chce umožniť p. Kicošovi garážovanie osobného automobilu v garáži, ktorú obec v súčasnosti nevyužíva a ktorá sa nachádza v budove, kde nájomca s rodinou užíva nájomný byt, pričom uvedenú garáž užíva od 1.1.2005.

Hlasovanie: za: 9

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- 10. Prenájom** nehnuteľnosti – časť budovy č.s. 227 v k.ú. Staškov / bývalý technický podnik / a to nebytové priestory / prízemie – celá plocha, poschodie – kancelária, 2 sklady, šatňa a sociálne zariadenie muži, ženy / vo výmere 344,60 m<sup>2</sup>, vo výške nájmu 6 264,67 € /rok, p. Štefanovi Papajovi – STOMASOS, Turzovka – Stred, na dobu od 1.07.2013 do 31.12.2013 s výpovednou lehotou 3 mesiace, za účelom vykonávania podnikateľskej činnosti, v zmysle § 9 a ods.9 písm.c / zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že nájomca využíva nebytové priestory na podnikateľskú činnosť, na vykonávanie ktorej trvalo zamestnáva aj občanov Staškova.

Hlasovanie: za: 9

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- 11. Predloženie projektu** „Rozvoj turistického ruchu v prihraničnej obci Staškov v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Česká republika 2007-2013“, Fond mikroprojektov. Názov projektu bude upresnený pri podaní žiadosti.

Hlasovanie za: 9

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- 12. Schvaľuje výšku celkových výdavkov na projekt cca 24 000 €.**

Presná výška výdavkov bude stanovená až po schválení projektu.

Hlasovanie za: 9

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- 13. Schvaľuje** výšku spolufinancovania projektu žiadateľom z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 5%, tj. cca 1 200 €. Presná výška spolufinancovania bude stanovená podľa rozpočtu.

Hlasovanie za: 9

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- 14. a/** Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2013  
b/ poveruje hlavnú kontrolórku výkonom kontrolnej činnosti

Hlasovanie za: 9

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- 15 . Kúpa pozemkov pod kaplnku pod Grúňom:**

1/ LV 3792 EKN 1528 o výmere 401 m<sup>2</sup> podiele 1/1  
EKN 1530 o výmere 155 m<sup>2</sup> v podiele 1/1  
za cenu 1 Euro /m<sup>2</sup> od vlastníka

Jany Gulčíkovej, rod. Barčíková, bytom Staškov

Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

2 / LV 4360 EKN 1529 o výmere 331m<sup>2</sup> podiel 16/20 čo činí na podiel 264,80 m<sup>2</sup>  
za cenu 3 Eura/m<sup>2</sup> od vlastníka

Jozefa Kameniščáka, bytom Stará Bystrica

Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

3/ Parcela EKN 1527 o výmere 869 m<sup>2</sup>

od vlastníkov:

v bode 1B-podiel 1/8 čo činí na výmeru 108,60 m<sup>2</sup>

od Františka Matláka, bytom Podskala, Sučany

za cenu 1 Euro za celú výmeru.

v bode 2 a 3-podiel 3/8 čo činí na výmeru 325,90 m<sup>2</sup>

Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

od vlastníka Oľga Jurgovej, rod. Matláková, Staškov za cenu 1 Euro

celú výmeru / osvedčenie o vydržaní N234/13 zo dňa 28.6.2013

v bode 4 podiel čo činí na výmeru 434,5 m<sup>2</sup>

od vlastníka Terézia Latková, rod. Vojtková, Staškov

za cenu 1 Euro za celú výmeru.

Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

**16. Zverenie majetku Obce Staškov** s účinnosťou od 1.7. 2013 na dobu neurčitú do správy

Základnej školy Staškov č. 502 a to: DVD prehrávač Philips suma 83,98 €, zosiľovač mix

PMP 2000 suma 418,24 €, mikrofónová súprava suma 163,81 €, spolu v sume 666,03 €.

Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

**17. Žiadosť o finančný príspevok** na r. 2013 Klub PKP Staškov 602 – mažoretky v sume

1 500 € na majstrovstvá Európy.

Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

**18. Prenájom zasadačky obecného úradu:** predajná akcia, predvádzacia akcia: 7 € letné

obdobie, zimné obdobie 15 €, smútočné posedenie : letné obdobie 7 €, zimné obdobie 15 €,

/cena je za jednu akciu/

Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

**19. Schvaľuje špecifikáciu nákladov** súvisiacich s poskytovanými službami, ktoré budú

účtované nájomcom v Zdravotnom stredisku Staškov a to:

spotreba plynu, revízie komínov a dymovodov, náklady zamestnanca na obsluhu kotlov,

- elektrická energia kotolne,

- 10% z ceny plynu ako opotrebovanie nosičov tepla,

- spotreba na ohrev vody v zmysle vyhlášky č. 630/2005 v platnom znení - 75 kWh/1m<sup>3</sup>

Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

## **B / BERIE NA VEDOMIE:**

1. Výpočet ekonomiky prevádzky „Zariadenia pre seniorov Staškov“

Hlasovanie: za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

2. Materská škola Staškov - hlásenie o prevádzke MŠ Staškov

Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

3. Stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2012 predložené kontrolórom obce.  
Hlasovanie za: 8                                  Zdržal sa: 0                                  Proti: 0

**C/ UKLADÁ:**

- 1.Obecnému úradu pripraviť pravidlá verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku obce /budova bývalej Tesly a budova č. 25 – stará pošta/.  
Prípadný výt'ažok z predaja majetku účelovo viazať na výstavbu Zariadenia pre seniorov v obci.  
Hlasovanie za: 7                                  Zdržal sa:0                                  Proti:0
- 2.Obecnému úradu pripraviť podmienky priameho predaja majetku obce pozemku v zmysle žiadosti pána Jozefa Baščáka a manž., bytom Staškov.  
Hlasovanie za: 9                                  Zdržal sa: 0                                  Proti: 0
- 3.Obecnému úradu jednať v zmysle záverov stavebnej komisie ohľadom predaja . majetku obce – pozemku pána Petra Kopera a manž. Danky, bytom Čadca a Jaroslava Burdu, Staškov.  
Hlasovanie za: 9                                  Zdržal sa: 0                                  Proti: 0
4. Obecnému úradu zaslať odpoveď na list Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Stred 821 Zákopčie.  
Hlasovanie za: 9                                  Zdržal sa: 0                                  Proti: 0

**D/ ZAMIETA:**

1. Žiadosti o splátkové kalendáre nájomníkov v obecných bytoch a to: Mária Ligáčová, Staškov, Gizela Izoldová a Andrej Kadela, bytom Staškov, Janáčková Jaroslava, bytom Staškov  
Hlasovanie za: 9                                  Zdržal sa: 0                                  Proti: 0

**E/ NESCHVAĽUJE:**

- 1 . Úpravu rozpočtu CVČ za rok 2013.  
Hlasovanie za: 6                                  Zdržal sa: 2                                  Proti: 0

**Ing. Ladislav Šimčisko**  
starosta obce

**I. overovateľ:**  
MDDr. Čulman Ladislav

**II. overovateľ:**  
PhDr. Machovčák Gabriel