

Uznesenie č. 4/2012
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Staškov dňa 29.06.2012

Obecné zastupiteľstvo v Staškove
A/ SCHVAĽUJE:

1. Program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia č. 3/2012 zo zasadnutia OZ
4. Základná škola Staškov - Správa o hospodárení k 31.12.2011
5. Návrh na organizáciu ZŠ Staškov pre školský rok 2012/2013
6. Základná škola Staškov – hodinová dotácia ŠVP a ŠkVP platný od 1.9.2012
7. Základná škola Staškov - záujem o vyučovanie voliteľného predmetu náboženská výchova alebo etická výchova na školský rok 2012/2013 - nahlásenie
8. Obec Staškov – úpravy rozpočtu 2011
9. Obec Staškov - čerpanie rozpočtu za rok 2011
10. Záverečný účet Obce Staškov za rok 2011
11. Správa nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Staškov za rok 2011
12. Správa nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2011
13. Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu za rok 2011
14. Prehľad pohľadávok Obce Staškov k 31.12.2011
15. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu
16. Konsolidovaná výročná správa Obce Staškov
17. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
18. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov
19. Štatút Obce Staškov
20. Cena Obce p. Zuzane Vaňousovej
21. Rôzne
22. Diskusia
23. Návrh na uznesenie
24. Záver

Hlasovanie: za: 5

Zdržal sa: 0

Proti: 0

2. Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Jozef Zbončák,
členovia: Mgr. Ján Kubošek, Pavol Ďurkáč
overovatelia: Ján Dodek, Ján Belko

Hlasovanie: za: 5

Zdržal sa: 0

Proti: 0

3. Kontrolu uznesenia č. 3/2012

Hlasovanie: za: 5

Zdržal sa: 0

Proti: 0

4. Základná škola Staškov, ŠJ, ŠKD - Správa o hospodárení k 31.12.2011

Hlasovanie: za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

5. Návrh na organizáciu ZŠ Staškov pre školský rok 2012/2013

- Hlasovanie: za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0
- 6. Základná škola Staškov – hodinová dotácia ŠVP a ŠKVP platný od 1.9.2012**
Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0
- 7. Zámer odpredaja majetku obce pozemku parc. EKN č. 10730 formou osobitného zreteľa, za cenu 6 €/m2 slovom Šesť €/m2, vklad a geometrický plán zabezpečí žiadateľ p. František Badžgoň, bytom Staškov**
Hlasovanie za: 4 Zdržal sa: 1 Proti: 1
- 8. Zámer odpredaja majetku obce pozemku časť parc. č. EKN 10768/1 formou osobitného zreteľa, za cenu 3 €/m2, slovom tri €/m2, vklad a geometrický plán zabezpečí žiadateľka p. Anna Badžgoňová, rod. Badurová, bytom Staškov**
Hlasovanie za: 4 Zdržal sa: 1 Proti: 1
- 9. Zámer odpredaja majetku obce pozemku parc. č. 2728/1 formou osobitného zreteľa, za cenu 10 €/m2, slovom, desať €/m2, vklad a geometrický plán zabezpečia žiadatelia, p. Grečmal Ján, bytom Staškov a Kyjanicová Eva, bytom Klokočov**
Hlasovanie za: 4 Zdržal sa: 1 Proti: 1
- 10. Vstup obce do Organizácie cestovného ruchu Kysuce založenej podľa príslušných ustanovení zákona č. 91/2010 Z.z., o podpore cestovného ruchu v znení neskorších predpisov a zároveň poveruje starostu obce Ing. Ladislava Šimčiska na právne úkony vedúce k vstupu do Organizácie cestovného ruchu Kysuce.**
Hlasovanie za: 7 Zdržal sa: 1 Proti: 0
- 11. Záverečný účet Obce Staškov za rok 2011 bez výhrad.**
Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0 .
- 12. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov - garáž v budove zdravotného strediska č.s. 589 na parc. č. 112/8 zapísaná na LV č. 1179, o výmere 23,56m2 v sume 232,36 €/rok pre p. Kicoša Viliama, bytom Staškov s dátumom od 1. 7. 2012 na dobu určitú do 30. 6. 2013 v zmysle § 9 a ods.9 písm. c/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že Obec Staškov chce umožniť p. Kicošovi garážovanie osobného automobilu v garáži nachádzajúcej sa v budove, v ktorej nájomca s rodinou užíva aj nájomný byt, nakoľko uvedenú garáž užíva od 1.1.2005.**
Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0
- 13. Prebytočný majetok obce a to: budovu Tesly č.s. 623, a nebytové priestory v budove č.25**
- 14. Zámer prenájmu verejnou obchodnou súťažou Prebytočný majetok obce a to: budovu Tesly č.s. 623, a nebytové priestory v budove č. 25**
- 15. Podmienky prenájmu budova Tesly č.s. 623 a časti bývalej Pošty č. 25**
Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0
- 16. Odkúpenie podielov pozemku „Centrum Staškova“:**
- **František Šamaj**, rod. Šamaj, bytom Turzovka
LV 4916, a to pozemku ,parcele EKN 3710/2 o výmere 5-zástavené plochy a nádvoríia pod B2 podiel 2/3 za cenu 4 eura/m2
 - **Ing Karol Glaser rod, Glaser** , bytom Bratislava sumu 6,90 Eur/m2
LV 6972, parcele E-KN č.4050 ttp o výmere 3 m²,
E-KN č.4051 zastavané plochy a nádvoríia o výmere 24 m², E-KN č.4053 zastavané plochy a nádvoríia o výmere 30 m², E-KN č.4060 ttp o výmere 24 m²
pod B12 v podiele 6/120
LV 6973, a to pozemku, parcele E-KN č.4090 ttp o výmere 71 m²,
E-KN č.4099/1 ttp o výmere 1159 m² pod B56 v podiele 9072/2419200
LV 4992 a to pozemku, parcele E-KN č.4088/1 ttp o výmere 410 m²,
pod B23 v podiele 108/17280

LV 7002, a to pozemku, parcele E-KN č.4112/1 ttp o výmere 813 m²,
pod B56 v podiele 9072/2419200

LV 6975, a to pozemku, parcele E-KN č.4100 ttp o výmere 31 m²,
pod B56 v podiele 9072/2419200
za cenu 6,90 €/m²

- **Jozef Janík** rod. Janík, bytom Staškov

LV 6973, a to pozemku, parcele E-KN č.4090 ttp o výmere 71 m²,
E-KN č.4099/1 ttp o výmere 1159 m²,
pod B49 v podiele 11970/2419200,

LV 6974, a to pozemku, parcele E-KN č. 4084 ttp o výmere 49 m²,
pod B45 v podiele 403/241920

LV 6975, a to pozemku, parcele E-KN č.4100 ttp o výmere 31 m²,
pod B49 v podiele 11970/2419200

LV 6982, a to pozemku, parcele E-KN č.4085 ttp o výmere 15 m²,
E-KN č.4101 orná pôda o výmere 39 m²
E-KN č.4105 orná pôda o výmere 6 m²
pod B2 v podiele 13/600

LV 4992, a to pozemku, parcele E-KN č.4088/1 ttp o výmere 410 m²,
pod B18 v podiele 96/17280

LV 4998, a to pozemku, parcele E-KN č.4099/2 ttp o výmere 24 m²,
pod B50 v podiele 11970/2419200

LV 7002, a to pozemku, parcele E-KN č.4112/1 ttp o výmere 813 m²,
pod B49 v podiele 11970/2419200,
za cenu 6,90 €/m²

LV 4984, a to pozemku, parcele E-KN č.4061 ttp o výmere 48 m²,
pod B3 v podiele 13/600 výmera na podiel 1,04 m²
za cenu 4 €/m²

Zámer odpredaja majetku obce Staškov formou osobitného zreteľa

po zápise GP č. 56/2011 zo dňa 23.8.2011, vypracovaný Jánom Jančíkom, dňa 2.8.2011
odpredá Jozefovi Janíkovi, bytom Staškov, zostatkové podiely v EKN parcely
4061,4060 za cenu 4 €/m², ktoré sa nachádzajú v záhrade rod. domu Janíkovej Staškov,
ktoré bude vlastníť obec.

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa:0

Proti: 0

17. Záujem o vyučovanie povinne voliteľného predmetu náboženská výchova alebo
etická výchova na školský rok 2012/2013 – nahlásenie.

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa:0

Proti: 0

18. Žiadosť ZŠ Staškov o zakúpenie prvej knihy pre prvákov školy z rozpočtu obce v sume
147 €.

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

19. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2012 hlavného kontrolóra obce.

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

20. Plat starostu Obce Staškov Ing. Ladislava Šimčiska spätne od 1.1. 2012

a/ podľa § 3 ods. 1 zák. č. 253/1994 Z.z. priemerný plat 786 €, koeficient 1,98

b/ podľa § 4 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z.z., zvýšený o 11,12%

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

21. Žiadosť p. Alžbety Micsinaiová, bytom Bratislava o zriadenie časti

kanalizačnej a vodovodnej prípojky k rod domu Staškov, ktorá bude prechádzať
cez obecnú komunikáciu CKN 2728/1 v kat.uzemí Staškov.

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

22. Pridelenie uvoľneného bytu č. 4 v nadstavbe zdravotného strediska pre p. Antona Páleníka, bytom Bratislava na dobu troch rokov od 1. 7. 2012.

Hlasovanie za: 6 Zdržal sa: 2 Proti: 0

23. Pridelenie sociálnych výpomocí podľa zápisnice sociálnej komisie z 27. 6. 2012

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

24. Finančnú čiastku 200 € na zakúpenie práčky pre FK Staškov.

Hlasovanie za: 7 Zdržal sa: 1 Proti: 0

25. Prenájom nebytových priestorov obce Staškov, nehnuteľnosť – nebytové priestory /prízemie – celá plocha, poschodie – kancelária, 2 sklady, šatňa a sociálne zariadenie muži, ženy/ v budove Technického podniku č. s. 227 vo výmere 344,60 m² v katastrálnom území Staškov, zapísaný na LV 1179, p. Štefanovi Papajovi – STOMASOS, Turzovka - na dobu určitú 1 rok od 1. 6. 2012, s cenou nájmu 6 046,98 €/rok v zmysle §9a ods. 9 písm. c/ Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájomca p. Štefan Papaj – STOMASOS užíva tieto priestory od 30.3.2007 na základe Zmluvy o nájme zo dňa 30.3.2007, následne Zmluvy o nájme zo dňa 1.2.2010, Zmluvy o nájme zo dňa 1.8.2010 a Zmluvy o nájme zo dňa 31.12.2010 a má záujem ich užívať naďalej na dohodnutý účel, nakoľko Obec Staškov tieto priestory nevyužíva.

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

B/UKLADÁ:

1. Obecnému úradu vyzvať vlastníkov stavieb na odstránenie nelegálnych stavieb v časti Zákopčie, jedná sa o parc. č. CKN 6522/13 v k.ú obce Staškov

Hlasovanie za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

2. Obecnému úradu zverejniť výzvu neplatičom, ktorí majú záväzky voči obci Staškov v obecnom Spravodaji a na internetovej stránke obce.

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

3. Obecnému úradu riešiť žiadosť nájomníkov v nadstavbe zdravotného strediska o pridelenie parkovacích miest.

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

C/BERIE NA VEDOMIE:

1. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2011.

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

2. Správa nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Staškov za rok 2011

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

3. Správa nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2011

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

4. Prehľad pohľadávok Obce Staškov k 31.12.2011

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

5. Žiadosť ZŠ Staškov o finančný príspevok k 50. Výročiu ZŠ

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

6. Informáciu zo Správy inšpekčnej činnosti č. 3216/2011 v ZŠ Staškov

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

7. Žiadosť p. Marschalka o ukončení zmluvy o prenájme vleku

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

8. Žiadosť o poskytnutie pomoci pri vypratání priestorov na ihrisku v areáli FK Slávia Staškov

Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0

9. Informáciu o umiestnení sochy vytvorenej v rámci aktivity Spolku rodákov Jozefa Kronera pri Kronerovom dome.

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

D/ UDEĽUJE

1. Obecné zastupiteľstvo Obce Staškov udeľuje „Cenu Obce Staškov“ pani Zuzane Vaňousovej, rod. Kronerová, za vynikajúce tvorivé výkony v umeleckej činnosti a propagáciu Obce Staškov.

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

E/ZAMIETA:

1. Žiadosť p. Petra Turiaka, bytom Staškov o finančnú náhradu za umiestnenie verejného vodovodu na jeho pozemku.

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

2. Žiadosť p. Jozefa Belku, bytom Staškov o vybudovanie prístupovej cesty.

Hlasovanie za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

F/ NESCHVAĽUJE:

1. Žiadosť o zníženie nájmu p. Mariky Haluščákovej, Masážny salón Staškov.

Hlasovanie za: 0

Zdržal sa: 6

Proti: 2

2. Žiadosť o zníženie nájmu p. Olgy Bagovej, Staškov, prenájom nebytových priestorov v suteréne obecného úradu.

Hlasovanie za: 1

Zdržal sa: 7

Proti: 0

3. Žiadosť o finančnú pomoc na natáčanie dokument. filmu Slováci v nem. zajateckých táboroch.

Hlasovanie za: 0

Zdržal sa: 0

Proti: 8

Ing. Ladislav Šimčisko
starosta obce

I. overovateľ:

Ján Dodek

II. overovateľ:

Ján Belko