Uznesenie č. 2/2012
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Staškov dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Staškove

A/ SCHVAĽUJE:

1. Program

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia č. 1/2012 zo zasadnutia OZ
4. CVČ Staškov 588 – správa o hospodárení za rok 2011
5. CVČ Staškov 588 – úprava rozpočtu na rok 2012
6. Obec Staškov - úprava rozpočtu na rok 2012
7. Rekonštrukcia budovy starej školy
8. Prenájom majetku Obce Staškov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Odpredaj majetku Obce Staškov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Odovzdanie obecného majetku do správy
11. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady ZŠ, MŠ a CVČ Staškov a schválenie počtu členov
12. Kritéria hodnotenia riaditeľov školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Staškov
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Návrh na uznesenie
16. Záver

Za: 7 Proti: 0 Zdržal: 0

2. Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Ján Kubošek
členovia: Pavol Durkáč, Jozef Zbončák
overovatelia: Ján Belko, Ján Dodek

Za: 7 Proti: 0 Zdržal: 0

3. Kontrolu uznesenia č. 1/2012

4. CVČ Staškov 588 – správu o hospodárení za rok 2011

Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

5. CVČ Staškov 588 – úpravu rozpočtu na rok 2012

Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

6. Obec Staškov - úpravu rozpočtu na rok 2012

Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

7. Prenájom nehnuteľnosti Obce Staškov – šatňový priestor v kultúrnom dome J. Kronera č.588 v Staškove vo výške ročného nájmu 1 €, Únii žien v Staškove zast. p. Jozefou Machovčákovou, bytom Staškov a Klubu dôchodcov v Staškove zast. p. Máriou Fujakovou, bytom Staškov na dobu od 08.05.2012 resp. od odovzdania priestorov súčasným nájomcom / hudobnou skupinou/ na neurčito v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c/ Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že do činnosti a aktivít uvedených zložiek je zapojených viacero obyvateľov obce, čím im poskytujú sociálne i kultúrne vyžitie.

Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

8. **Prenájom majetku Obce Staškov** – časť parcele CKN č. 111/1 zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Staškov, zapísanú na LV č. 1179 o výmere cca 800 m2 podľa situačného snímku p. Marekovi Gáborovi, bytom Krásno nad Kysucou a jeho manželke Ing. Margite Gáborovej, bytom Žilina Trnové za nájomné za celú plochu v cene 1000€ a obdobie do kolaudácie stavby /najneskôr do 31.12.2013/, za účelom výstavby a umiestnenia časti stavby „ Bytový dom 12 b.j. Staškov v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c/ Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že obec má záujem, aby bola v obci zrealizovaná výstavba bytového domu, čím sa výrazne zlepšia bytové podmienky nielen pre rodiny s malými deťmi, ale aj pre ostatných občanov obce.
Za: 7 Proti: 0 Zdržal: 0

9. **Zámer predaja majetku Obce Staškov –** pozemok – parcela CKN 289 o výmere 98 m2 – TTP, CKN 288 o výmere 105 m2 – TTP, v katastrálnom území Staškov, zapísanú na LV 1179 vo vlastníctve obce, p. Martinovi Kováčikovi a manželke Andrey, bytom Staškov za cenu 12,40 € / m2, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa jedná o pozemok, ktorý obec nevyužíva, je priľahlý k pozemku žiadateľa Martina Kováčika a manželky Andrey a bude súčasťou stavebnej parcely novostavby rodinného domu.
Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

10. **Zverenie nehnuteľného majetku Obce Staškov**, v katastrálnom území Staškov, zapísaný na LV 3878 vedeného Správou katastra Čadca: stavbu č. s. 308(rodný dom Jozefa Kronera) na parcele C KN 1287/2 o výmere 58 m2, v obstarávacej hodnote 207,06 €, zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavená stavba č. s. 308, v obstarávacej hodnote 1 522,01 €, Inv. číslo 1/124, s technickým zhodnotením vo výške 42 145,88 €, parcelu C KN 1287/3 o výmere 249 m2, v obstarávacej hodnote 888,93 €, zastavané plochy a nádvoria, parcelu C KN 1268/41 o výmere 190 m2, v obstarávacej hodnote 678,30 €, zastavané plochy a nádvoria a **hnuteľného** majetku: stoličky 4 ks á 100 €, lavica 1 ks á 300 €, súbor fotografií: 11 ks Kronerovci, 1 ks rybársky diplom, 1ks fotografia J. Kronera v mladosti, 1 ks karikatúra J.Kronera,1 ks fotografia „Kubo“, spolu: 177,45 €. Spolu interiér: 877,45 € s účinnosťou od 2. 4. 2012, do správy správcovi Centru voľného času, ul. Jozefa Kronera 588, Staškov, IČO: 422 17 431, na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním.
Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

11. Zámer rekonštrukcie budovy starej školy č. 90 v katastrálnom území Obce Staškov a LV č. 1179 v celkovej hodnote 35 000 € v zmysle schváleného projektu.
Za: 7 Proti: 0 Zdržal : 0

12. Dočasný odklad platenia nájomného p. Papaja Štefana, Turzovka v sume 2 611,05 € s tým, že budú uhradené nedoplatky na nájomnom a službách do dátumu 31. 5. 2012. V prípade, že nebudú uhradené nedoplatky, bude s nájomníkom ukončený nájomný vzťah.
Za: 7 Proti: 0 Zdržal: 0

13. Kritéria na hodnotenie riaditeľa školy a školských zariadení obce. Hodnotenie bude vykonávať hodnotiaca komisia v zložení: starosta obce Ing. Ladislav Šimčisko, poslanci OZ Mgr. Ján Kubošek, Jozef Zbončák.
Za: 7 Proti: 0 Zdržal: 0

14. Počet členov Rady školy pri Centre voľného času Staškov č.588, na 7 /sedem/ v zložení: jeden zástupca za pedagogických zamestnancov, jeden zástupca nepedagogických zamestnancov, traja zástupcovia rodičov, dvaja delegovaní zástupcovia za zriaďovateľa

    Za: 7 Proti:0 Zdržal : 0

15. Členov do Rady školy pri Základnej škole Staškov č. 502: delegovaní za zriaďovateľa v zložení: Mgr. Ján Kubošek, Mgr. Jozef Latka, MDDr. Ladislav Čulman, RNDr. Edita Sabelová
    Za. 7 Proti: 0 Zdržal: 0

16. Členov do Rady školy pri Materskej škole Staškov č. 364: delegovaní za zriaďovateľa v zložení:
    Mgr. Iveta Bartusková, PhDr. Gabriel Machovčák.
    Za: 7 Proti: 0 Zdržal: 0

17. Členov do Rady školy pri Centre voľného času Staškov č. 588: delegovaní za zriaďovateľa v zložení: MDDr. Ladislav Čulman, Jozef Zbončák.

    Za: 7 Proti:0 Zdržal: 0

18. Žiadosť Jarmily Kráľovej, Staškov o predĺženie otváracích hodín v prevádzke Hostinec v areáli FK Staškov podľa návrhu, s výnimkou poriadania diskoték.
    Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

19. Žiadosť p. Jarmily Kráľovej, Staškov o odklad splátky za nájom nebytových priestorov do konca mesiaca apríl 2012.
    Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0

20. Za obecnú kronikárku pani Mgr. Jozefu Poláčikovú.
    Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

21. Zhodnotenie ďalších návrhov zápisu do obecnej kroniky za obdobie 2003-2010. Komisia v zložení: Ján Dodek , Pavol Ďurkáč, Mgr. Iveta Bartusková
    Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

B/BERIE NA VEDOMIE:

1. Informatívnu správu z vykonanej kontroly a správu o kontrolnej činnosti za rok 2011 predložené kontrolórkou obce.
   Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
2. Žiadosť p. Gábora Mareka, Karola Pagáča na zmenu projektu výstavbu bytovky pri Obecnom úrade Staškov.
   Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

3. List Spolku rodákov Jozefa Kronera
   Za: 8 Proti : 0 Zdržal: 0

4. Nesúhlas vlastníkov pozemkov na roli Kameniščacka s odpredajom časti obecnej cesty par. č. 2470, časť obce Nižný Koniec Staškov.
   Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0
5. Zápis žiakov do 1. Ročníka pre šk. r. 2012/2013 ZŠ Staškov č. 502

   Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

6. Zhodnotenie dosiahnutých výsledkov vo výchovno-vzdelávacom procese za I. polrok 2011/2012
   Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0
7. Listy pána Jána Bučka Staškov ohľadom prístupovej cesty ku rieke Kysuca.

   Za: 8 Proti:0 Zdržal:0

8. Žiadosti o poskytnutie sociálnej výpomoci pre p. Emíliu Mročkovú, Annu Kajánkovú, Ivona Hejčíková
   Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

C/UKLADÁ:

1. Obecnému úradu, v súlade so zákonom o majetku obcí, vypracovať zmluvu o budúcej zmluve ohľadom umiestnenia stavby bytovky na odpredaj pozemku za 40 € za m^2 pozemku. Umiestnenie stavby na par. č. 111/3 a so záberom časti parcele 111/1 podľa schváleného priloženého náčrtu.
   Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
2. Obecnému úradu zabezpečiť vodomer v prenajatých priestoroch pre Zväz záhradkárov Staškov, Klub DHZ Staškov v budove Obce Staškov.
   Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
3. Stavebnej komisii prešetriť žiadosť o reguláciu potoka p. Milana Grečmala, Štefana Perďocha a Anny Fojtíkovej, Staškov.
   Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
4. Stavebnej komisii prešetriť žiadosť o poskytnutie betónových odvodňovacích žľabov občanov obce Staškov v časti obce Vyšný Polgrúň.
   Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
5. Stavebnej komisii prešetriť žiadosť o odkúpenie pozemku p. Eduarda Határa, Staškov č. 151 parc. č. 1568/2 a č. 1568/1.
   Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
6. Obecnému úradu riešiť žiadosť p. Miroslava Pončku a Jany Pončkovej, Staškov.
   Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
7. Obecnému úradu zistiť všetky pozemky vo vlastníctve obce užívané inými subjektmi bez právneho titulu.
   Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
8. Obecnému úradu spracovať návrh VZN obce o poskytovaní dávky v hmotnej núdzi občanom obce Staškov.
   Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
9. Obecnému úradu dať vypracovať cenové ponuky na spracovanie diagnostiky mostu cez Kysucu k obecnému úradu.
   Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0

10. Stavebnej komisii prešetriť žiadosť rodín Heglasíková, Plaskurová, o predĺženie kanalizačnej a vodovodnej prípojky v lokalite Staškov Nižný koniec, končiacej u p. Rudolfa Sýkoru, parc. č. KN 4416/21 z dôvodu prebiehajúcej a plánovanej výstavby rodinných domov v tejto lokalite.
    Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0
11. Obecnému úradu spracovať návrh štúdie zóny výstavby rodinných domov v časti obce Staškov do Belkov v Doplnku č. 1.
    Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
12. Obecnému úradu preskúmať reálnosť pozemkových úprav obce Staškov.
    Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0
13. Obecnému úradu z hľadiska bezpečnosti odstrániť detské preliezačky v areáli zdravotného strediska obce Staškov.
    Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0
14. Neuhrádzať finančné prostriedky v zmysle žiadosti Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR zo dňa 2.2.2012 o vrátenie časti finančných prostriedkov v rámci projektu s názvom Rekonštrukcia a modernizácia areálu ZŠ v Staškove – zvýšenie kvality vzdelávania a docielenie energetickej efektívnosti na základe zistenej nezrovnalosti. Využiť možné opravné prostriedky vrátane postupu podľa par. 27a zákona č. 528/2008 pomoci a podpore poskytovanej z fondov ES.
    Za: 8 Proti:0 Zdržal: 0

D/NESCHVAĽUJE:

1. Žiadosť o príspevok Domovu dôchodcov Horelica na kultúrnu činnosť domova.
Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0
2. Žiadosť o dotáciu pre poradensko-tréningové centrum Náruč.
Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

E/RUŠÍ:

1. Uznesenie č. 13/2011 zo dňa 16.12.2011, písm. A, pod bodom 11.
Za: 8 Proti: 0 Zdržal: 0

Ing. Ladislav Šimčisko
starosta obce

I. overovateľ:
Ján Belko

II. overovateľ:
Ján Dodek