

Obec Staškov

Vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž podľa § 281 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 9a Zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj majetku Obce Staškov, nehnuteľnosť v katastrálnom území Staškov, zapísaná na LV č.1179, vedeného Správou katastra Čadca

- parcela C KN 408/1 o výmere 305 m² Trvalé trávne porasty

Identifikačné údaje vyhlasovateľa / predávajúceho

Názov : Obec Staškov

Zastúpená : Ing. Ladislav Šimčísko, starosta obce

Sídlo: Ul. Jozefa Kronera č. 588, 023 53 Staškov

IČO: 00 314 293

DIČ: 20 20 55 32 71

Bankové spojenie: Prima banka a.s. Čadca

Číslo účtu: 0279615001/5600

IBAN: SK81 5600 0000 0002 7961 5001

(ďalej len vyhlasovateľ)

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. **súťaž sa začína dňom 22.03.2017** t.j. dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli obce Staškov, na internetovej stránke obce Staškov www.staskov.sk a v regionálnej tlači – v týždenníku Kysuce

2. návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej, zalepenej obálke, na ktorú uvedie meno, adresu účastníka, meno, adresu vyhlasovateľa a označenie **Obchodná verejná súťaž CKN 408/1 – NEOTVÁRAŤ** v termíne do **21.04.2017 do 12:00 hod.**

V obálke účastník predloží:

- a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka, **fyzická osoba** alebo **fyzická osoba podnikateľ** – predložia kópiu občianskeho preukazu a **právnická osoba** predloží originál, resp. overenú kópiu výpisu z Obchodného registra nie staršiu ako 3 mesiace
- b) písomný súhlas účastníka so spracovaním osobných údajov pre účely obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. O ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov (je k dispozícii na www.staskov.sk alebo na Obecnom úrade Staškov u pani Mgr. Gottwaldovej č.t. 041/4302725 a predkladá ho fyzická osoba a fyzická osoba podnikateľ)
- c) písomný súhlas účastníka s podmienkami súťaže (je k dispozícii na www.staskov.sk alebo na Obecnom úrade Staškov u pani Mgr. Gottwaldovej č.t. 041/4302725)
- d) návrh kúpnej zmluvy v piatich vyhotoveniach podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka s nasledovnými podmienkami:
 - záväzok kupujúceho, že kúpnu cenu za prevádzanú nehnuteľnosť zaplatí pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností, najneskôr do 30 dní odo dňa obdržania oznámenia o vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže
 - záväzok kupujúceho, že zaplatí správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
 - návrh kúpnej zmluvy musí byť **podpísaný oprávnenou osobou.**
3. **minimálna** kúpna cena za 1 m² pozemku je **20,- Eur**
4. účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné
5. obálka musí byť doručená osobne alebo poštou na adresu: Obec Staškov, Ulica Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov, cez podateľňu tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované **najneskôr** v posledný deň určený na predkladanie súťažných ponúk t.j. **21.04.2017 do 12:00 hod**
6. do súťaže nebude zahrnutý návrh, ktorý nespĺňa obsahové alebo formálne podmienky vyhlásenej súťaže, alebo bol predložený po lehote určenej v podmienkach súťaže
7. **vyhodnotenie súťaže** sa uskutoční dňa **27.04.2017**
8. oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým uchádzačom do 30 dní od vyhodnotenia súťaže

9. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:
- odmietnuť všetky predložené návrhy
 - zrušiť celú verejnú obchodnú súťaž
 - predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh zmluvy, a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

10. za úspešného uchádzača bude vyhlásený ten, ktorý splní všetky podmienky súťaže a ponúkne najvyššiu kúpnu cenu za 1 m² pozemku
11. obhliadka parcely na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore č.t. 0905 863 031 u pána Ing. Šimčiska
12. účastníci nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži
13. súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej 1 súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej obchodnej súťaže
14. v prípade rovnakej ponúkanej ceny za nehnuteľnosť rozhodne skorší termín doručenia návrhu vyhlasovateľovi
15. Obec Staškov nie je platcom DPH

Spôsob prevodu a podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa § 9 ods. 2 písm. a, b zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo Obecné zastupiteľstvo v Staškove dňa 23.02.2017 uznesením č. 25/2017.

Ing.Ladislav Šimčisko
starosta obce

S ú h l a s

Titul, meno, priezvisko.....
Obchodné meno.....
Dátum narodenia.....
IČO.....
Trvale bytom.....
Miesto podnikania.....

týmto

udeľujem súhlas

so spracovaním osobných údajov v súlade s ustanoveniami zákona č.122/2013 Z.z. O ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré som dobrovoľne poskytol vyhlasovateľovi súťaže - Obec Staškov, za účelom prihlásenia sa do obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na majetok Obce Staškov, nehnuteľnosť v katastrálnom území Staškov, zapísaná na LV 1179, vedeného Správou katastra Čadca

- parcela C KN 408/1 o výmere 305 m² Trvalé trávne porasty

Súhlas poskytujem v rozsahu údajov uvedených v návrhu kúpnej zmluvy na dobu neurčitú, do písomného odvolania.

V.....dňa.....

.....
vlastnoručný podpis

* nehodiace sa prečiarknut'

Fyzická osoba
Fyzická osoba - podnikateľ
Právnická osoba

S ú h l a s

Titul meno priezvisko/obchodné

meno.....

Trvalý pobyt/sídlo/ miesto podnikania.....

Dátum narodenia.....rod číslo.....

IČO.....

týmto

súhlasím s podmienkami

obchodnej verejnej súťaže, predmetom ktorej je odpredaj majetku Obce Staškov, nehnuteľnosť
v katastrálnom území Staškov, zapísaná na LV 1179, vedeného Správou katastra Čadca
- parcela C KN 408/1 o výmere 305 m² Trvalé trávne porasty

V....., dňa.....

.....
vlastnoručný podpis