



Z Á P I S N I C A

Z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Staškov konaného
dňa 28. februára 2025 o 08:00 hod v Spoločenskej sále na Obecnom úrade v Staškove

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

- *Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce*
- *Peter Fuček, poslanec OZ*
- *Patrik Gottwald, poslanec OZ*
- *Mgr. Peter Jurga, poslanec OZ*
- *JUDr. Štefan Pončka, poslanec OZ*
- *Peter Šamaj, poslanec OZ*
- *Terézia Šupčíková, zástupkyňa starostu*
- **Nepřítomní:** *Mgr. Iveta Bartusková – ospravedlnená, Jozefína Rudinská - ospravedlnená, Ing. Milan Veselovský – ospravedlnený*

Ďalej sa zasadnutia OZ zúčastnili:

- *Ing. Marcel Nekoránek – kontrolór obce Staškov*
- *Michaela Urbaníková, pracovníčka obce Staškov -zapisovateľka*
- *Mgr. Miroslava Kubincová – riaditeľka ZŠ s MŠ Staškov 502*
- *Mgr. Emília Kajánková – účtovníčka ZŠ s MŠ Staškov 502*
- *Bc. Mária Čechoťková – účtovníčka Obce Staškov*
- *Ing. Stanislav Jurga*
- *Vlastníci a užívatelia nehnuteľností v osade „U Letov“*

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola uznesenia
4. Informácie zo zasadania jednotlivých komisií
5. Správa o hospodárení k 31. 12. 2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ZŠ
6. Správa o hospodárení k 31. 12. 2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠJ pri ZŠ

7. Správa o hospodárení k 31. 12. 2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠKD
8. Správa o hospodárení k 31. 12. 2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – CVČ
9. Správa o hospodárení k 31. 12. 2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – MŠ
10. Správa o hospodárení k 31. 12. 2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠJ pri MŠ
11. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ZŠ
12. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – MŠ
13. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – CVČ
14. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠKD
15. Správa o hospodárení k 31. 12. 2024 Obecný technický podnik Staškov – hlavná činnosť
16. Správa o hospodárení k 31. 12. 2024 Obecný technický podnik Staškov – podnikateľská činnosť
17. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Obecný technický podnik Staškov – hlavná činnosť
18. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Obecný technický podnik Staškov – podnikateľská činnosť
19. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Obec Staškov
20. Rozpis finančných prostriedkov na rok 2025 na prevádzku a mzdy žiaka školského zariadenia
21. Prevod do správy Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – Asfaltovanie parkoviska pri ZŠ Staškov č.502
22. Všeobecne záväzné nariadenie o zrušení VZN č. 7/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa Základnej školy s materskou školou, Staškov 502 s organizačnými zložkami a súčasťami vrátane Dodatku č. 1 k VZN a Dodatku č. 2 k VZN.
23. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024
24. Správa o výsledku finančnej kontroly č. 18022025
25. Výkup pozemkov na obecný chodník Nižný koniec
26. Prerokovanie pripomienky k Územnému plánu obce Staškov -Zmeny a doplnky č. 2 – lokalita u Letov
27. Rôzne
28. Diskusia
29. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia

Plánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Staškov sa začalo o 08.00 hod. v Spoločenskej sále na Obecnom úrade v Staškove. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ladislav Šimčisko. V úvode zasadnutia privítal všetkých prítomných.

Konštatoval, že zasadnutie OZ Staškov bolo zvolané na základe § 13, ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Na zasadnutí bolo prítomných 6 poslancov. Poslanci

Mgr. Iveta Bartusková, Jozefína Rudinská a Ing. Milan Veselovský boli ospravedlnení, OZ Staškov bolo schopné právoplatne sa uznášať.

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce v tomto bode oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania OZ. Podal prítomným informáciu, že návrh programu bol zaslaný vopred, kvôli prípadným navrhovaným zmenám, aby bol doplnený ešte pred riadnym zverejnením na úradnej tabuli. Pôvodný program nebol zmenený, ani doplnený. Bola zvolená návrhová komisia v zložení: Predseda: Terézia Šupčíková, Členovia: Peter Fuček, Mgr. Peter Jurga. Overovateľmi zápisnice boli zvolení: Peter Šamaj, Patrik Gottwald. Zapisovateľom zápisnice bola určená: Michaela Urbaníková

K bodu č. 2 bolo prijaté uznesenie č. 9/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 3: Kontrola uznesenia

V tomto bode programu Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce informoval o jednotlivých bodoch, ktoré boli uložené Obecnému úradu

Uložené bolo

a) Obecné zastupiteľstvo ukladá Obecnému úradu pripraviť súťaž na zvoz a skládkovanie tuhého komunálneho odpadu na obdobie 4 rokov (roky 2025, 2026, 2027, 2028). **Úloha trvá.**

p. starosta informoval poslancov, že biologicko-mechanickú úpravu odpadov si obec objednala od spoločnosti WOOD ENERGY, s.r.o., ale faktúra za január prišla bez biologicko-mechanickej úpravy odpadov, zatiaľ sa táto úprava odpadu nerobí aj keď spoločnosť WOOD ENERGY podmieňovala odobratie odpadu len objednaním aj biologicko-mechanickej úpravy odpadov. Uvidí sa ako príde faktúra za február. Ďalej p. starosta informoval, že bol prítomný na správnej rade Združenia TKO Semeteš a že Združenie TKO Semeteš sa chce zapojiť do dotačnej výzvy, ktorej predmetom by bolo váženie odpadu, čipovanie popolníc a kontajnerové stojiská. Ak by sa TKO Semeteš zapojil do tejto výzvy obec by už bola viazaná ostať v tomto Združení a tým pádom by bolo pripraviť súťaž na zvoz a skládkovanie irelevantné.

b) Obecné zastupiteľstvo ukladá OTP osadiť dopravné zrkadlo pri výjazde na most cez rieku Kysuca lokalita „pri výjazde na most od pohostinstva KOMPASS“.

p. starosta informoval, že dopravné zrkadlo je osadené tým pádom je **Úloha splnená**

c) Obecné zastupiteľstvo ukladá Obecnému úradu zabezpečiť nasledovné projektové dokumentácie:

- Projektová dokumentácia na asanáciu „Starej školy“ v lokalite Polgrúň, s.č. 313
- Projektová dokumentácia na rekonštrukciu telocvične pri Základnej škole s materskou školou Staškov č. 502 – p. starosta informoval, že jediný dotačný systém čo môže na toto byť je z Fondu na podporu športu, kde je ale podmienené že žiadateľ musí mať 30% vlastných zdrojov a 70% je dotácia avšak len do výšky 1 mil EUR a čo bola predstava o rekonštrukcii telocvične tá je v hodnote okolo 2 mil EUR. P. starosta mal v telocvični statika, ktorý by mal popísať aké skúšky a sondy sú potrebné aby sa vedel vyjadriť k jestvujúcej konštrukcii telocvične a čo treba vykonať ďalej.
- Projektová dokumentácia rekonštrukcie autobusových zastávok v obci Staškov – p. starosta informoval, že geodetické zameranie je urobené a je vyhlásený dotačný systém z Rady partnerstva, kde by obec podľa počtu obyvateľov mohla získať dotáciu v hodnote 220 000€ práve na tento účel. Pokiaľ by bolo potvrdené že na tento účel môže byť použitá dotácia mohlo by sa začať s projektovaním.
- **Úloha trvá.**

d) Obecné zastupiteľstvo ukladá Obecnému úradu na základe odporúčania stavebnej komisie riešiť žiadosť o reguláciu miestneho potoka a osloviť vlastníka pozemku, Henrich Housa, Staškov 816, 023 53 Staškov . P. starosta informoval že vlastník pozemku p. Hatara pozemok predáva tak treba osloviť nových vlastníkov. (UZN č. 270/2024) **Úloha trvá**

e) Obecné zastupiteľstvo ukladá Obecnému úradu dať vypracovať projektovú dokumentáciu na zriadenie odberného miesta na verejnom vodovode v areáli ZŠ pre účely DHZ Staškov p. starosta komunikoval s projektantom a podrobne vysvetlil poslancom všetky možnosti na zriadenie odberného miesta pre účely DHZ Staškov a upozornil, že pitná voda sa nemôže používať na cvičebné účely a hasiči majú porozmýšľať nad iným spôsobom. (UZN č. 275/2024) **Úloha splnená**

f) Obecné zastupiteľstvo ukladá Obecnému úradu vyzvať Slovenský vodohospodársky podnik k vyčisteniu a úprave zvyšku koryta rieky Kysuca v obci Staškov. p. starosta informoval, že list zo žiadosťou sme odoslali a čakáme na odpoveď tým pádom je **Úloha splnená** (UZN č. 8/2025)

Obecné zastupiteľstvo zobralo kontrolu uznesenia na vedomie.

K bodu č. 3 bolo prijaté uznesenie č. 10/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 4: Informácie zo zasadania jednotlivých komisií

Materiál k bodu programu bol poslancov zaslaný vopred na preštudovanie. Dňa 18.02. 2025 sa konala finančná komisia k tomuto bodu sa vyjadril p. starosta nakoľko predseda p. Fuček nebol prítomný a konštatoval, že všetky body, ktoré boli predložené na finančnú komisiu boli prejednané a bola spísaná zápisnica. OZ zobralo Zápisnicu z finančnej komisie konanej dňa 18.02.2025 na vedomie.

K bodu č. 4 bolo prijaté uznesenie č. 11/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 5: Správa o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ZŠ

Materiál k bodu programu bol poslancov zaslaný vopred na preštudovanie. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025 K bodu programu sa vyjadrila Mgr. Emília Kajánková – účtovníčka ZŠ s MŠ Staškov a podrobne informovala o Správe o hospodárení k 31.12.2024 a predniesla čerpanie k jednotlivým položkám. Zvlášť v materiáloch bol spracovaný komentár k Správe o hospodárení k 31.12.2024. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Hospodárenie k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ZŠ.

K bodu č. 5 bolo prijaté uznesenie č. 12/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 6: Správa o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠJ pri ZŠ

Materiál k bodu programu bol poslancov zaslaný vopred na preštudovanie. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025 K bodu programu sa opäť vyjadrila Mgr. Emília Kajánková – účtovníčka ZŠ s MŠ Staškov a podrobne informovala o Správe o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou časť ŠJ pri ZŠ a predniesla čerpanie k jednotlivým položkám a informovala, že za ŠJ pri ZŠ vrátili nevyčerpanú dotáciu od obce na konci roka vo výške 136,70€ a Vlastné príjmy réžia vrátili vo výške 19 287,14€. Zvlášť v materiáloch bol spracovaný komentár k Správe o hospodárení k 31.12.2024. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Hospodárenie k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠJ pri ZŠ.

K bodu č. 6 bolo prijaté uznesenie č. 13/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 7: Správa o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠKD

Materiál k bodu programu bol poslancov zaslaný vopred na preštudovanie. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025 K bodu programu sa opäť vyjadrila Mgr. Emília Kajánková – účtovníčka ZŠ s MŠ Staškov a podrobne informovala o Správe o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou časť ŠKD a predniesla čerpanie k jednotlivým položkám a informovala, že za ŠKD vrátil

nevyčerpanú dotáciu od obce na konci roka vo výške 971,82€ a Vlastné príjmy vrátili vo výške 18,46 €. Zvlášť v materiáloch bol spracovaný komentár k Správe o hospodárení k 31.12.2024. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Hospodárenie k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠKD.

K bodu č. 7 bolo prijaté uznesenie č. 14/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 8: Správa o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – CVČ

Materiál k bodu programu bol poslancov zaslaný vopred na preštudovanie. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025. K bodu programu sa opäť vyjadrila Mgr. Emília Kajánková – účtovníčka ZŠ s MŠ Staškov a podrobne informovala o Správe o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou časť CVČ a predniesla čerpanie k jednotlivým položkám a informovala, že za CVČ vrátil nevyčerpanú dotáciu od obce na konci roka vo výške 527,66 € a Vzdelávacie poukazy nevyčerпали vo výške 790€, ale keďže sú to štátne peniaze dali sa do rozpočtového opatrenia č.1/2025 a musia sa vyčerpať do konca marca 2025. Zvlášť v materiáloch bol spracovaný komentár k Správe o hospodárení k 31.12.2024. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Hospodárenie k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – CVČ.

K bodu č. 8 bolo prijaté uznesenie č. 15/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 9: Správa o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – MŠ

Materiál k bodu programu bol poslancov zaslaný vopred na preštudovanie. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025. K bodu programu sa opäť vyjadrila Mgr. Emília Kajánková – účtovníčka ZŠ s MŠ Staškov a podrobne informovala o Správe o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou časť MŠ a predniesla čerpanie k jednotlivým položkám a informovala, že za MŠ vrátil nevyčerpanú dotáciu od obce na konci roka vo výške 5 049,79 € a vlastné príjmy – poplatky od rodičov vo výške 1 811,15 € preplatky energie z roku 2023 vo výške 4 351,39 € a Dotácia – oprava multifunkčného ihriska vrátili sumu 1 430€. Zvlášť v materiáloch bol spracovaný komentár k Správe o hospodárení k 31.12.2024. p. riaditeľka sa chcela poďakovať Obecnému technickému podniku za prácu, ktorú vykonal pri rekonštrukcii stien a pri prácach a pomoci, ktoré vykonal keď vytopilo škôlku. Vďaka Obecnému technickému podniku mohli za 5 pracovných dní spustiť škôlku, začo im veľmi pekne ďakuje. Keďže k bodu programu neboli

žiadne otázky. OZ schválilo Hospodárenie k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – MŠ.

K bodu č. 9 bolo prijaté uznesenie č. 16/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 10: Správa o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠJ pi MŠ

Materiál k bodu programu bol poslancov zaslaný vopred na preštudovanie. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025. K bodu programu sa opäť vyjadrila Mgr. Emília Kajánková – účtovníčka ZŠ s MŠ Staškov a podrobne informovala o Správe o hospodárení k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou časť ŠJ pri MŠ a predniesla čerpanie k jednotlivým položkám a informovala, že za ŠJ pri MŠ vrátila nevyčerpanú dotáciu od obce na konci roka vo výške 1 561,82€ a preplatky energie z roku 2023 vo výške 972,46€ Zvlášť v materiáloch bol spracovaný komentár k Správe o hospodárení k 31.12.2024. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Hospodárenie k 31.12.2024 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠJ pri MŠ

K bodu č. 10 bolo prijaté uznesenie č. 17/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 11: Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ZŠ

K Rozpočtovému opatreniu č.1/2025 sa vyjadrila Mgr. Emília Kajánková a podrobne vysvetlila úpravu v príjmovej časti rozpočtu, kde znižovali prenesené kompetencie o 200 261€ na základe prvého prideleného rozpočtu z MŠVVaŠ SR, škola bude tieto prostriedky žiadať v dohodovacom konaní, rozpočet navyšovali o 7664€ to je zostatok normatívnych prostriedkov z roku 2024, ktoré musia byť vyčerpané do konca marca 2025 a dobropisy – preplatky energií vo výške 2 675€. Vo výdavkovej časti rozpočtu znížili tarifné platy a odvody do poisťovních fondov a navyšili z preplatkov energií a zo zostatku z minulého roka položky: energie, vodné a stočné, interiérové vybavenie, výpočtová technika, všeobecný materiál, učebné pomôcky, licencie a softvér, údržba strojov a zariadení, všeobecné služby. O 600€ navyšili položku školenia pre pedagogických zamestnancov v oblasti komunikácie a asertivity, na ktoré presúvali z položky prídel do SF. p. Peter Fuček sa zaujímal, kedy bude dohodovacie konanie, p. riaditeľka mu dala informáciu, že už žiadali peniaze v dohodovacom konaní ale výsledok bude až niekedy v júli. p. kontrolór poznamenal, že škola robila návrh rozpočtu na rok 2025 podľa normatívu z predchádzajúceho roka, a táto úprava rozpočtu je už podľa zverejneného rozpočtu V1, ktorý ale nezohľadňuje reálne osobné náklady a preto musia žiadať v dohodovacom konaní o dofinancovanie. Materiál k bodu programu bol poslancov zaslaný vopred na preštudovanie. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii

konanej dňa 18.02.2025. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ZŠ

K bodu č. 11 bolo prijaté uznesenie č. 18/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 12: Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – MŠ

K rozpočtovému opatreniu č. 1/2025 sa opäť vyjadrila Mgr. Emília Kajánková a vysvetlila, že v príjmovej časti rozpočtu na základe prvého prideleného rozpočtu navýšili normatívne prostriedky o 714€ a doplnili prostriedky z dobropisov za energie vo výške 3003€. Vo výdavkovej časti rozpočtu navýšili položku energie o 1674€, položku všeobecný materiál o 549€, údržbu priestorov o 1194€ a položku školenie zamestnancov o 300€. *p. Peter Fuček* sa zaujímal ako sú na tom aj iné škôlky, keď my vychádzame tak dobre, načo p. riaditeľka mu odpovedala, že všetko závisí od septembrového zberu a koľko žiakov je 5 ročných v tom predprimárnom vzdelávaní a forma či je poldenná alebo celodenná. Lebo pri poldenných sa kráti normatív a naša škôlka má až 36 detí z 90 na predprimárnom vzdelávaní že sú 5 ročný a na poldennej forme veľmi málo. Materiál k bodu programu bol poslancov zaslaný vopred na preštudovanie. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – MŠ

K bodu č. 12 bolo prijaté uznesenie č. 19/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 13: Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – CVČ

Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025. K rozpočtovému opatreniu č. 1/2025 CVČ sa vyjadrila Mgr. Emília Kajánková a vysvetlila, že do rozpočtu do príjmovej časti doplnili nevyčerpané prostriedky na vzdelávacie poukazy za roku 2024 vo výške 790€, ktoré použijú do konca marca na nákup všeobecného materiálu. *p. starosta* sa chcel informovať, že OZ má na prerokovanie v rôznom žiadosť o dotáciu a o priestory pre detský folklórny súbor KOLAJNÍČKA, či by bolo možné tento krúžok zastrešiť pod CVČ. Priestory sú vybavené v Starej škole v zrkadlovke. *P. riaditeľka* sa vyjadrila, že tento školský rok už nie je možnosť zastrešiť tento krúžok pod CVČ nakoľko krúžky pracujú do polovice júna. Ale od budúceho školského roku je možnosť tento krúžok viesť pod Centrom voľného času, ale nemôže si dovoliť kúpiť napr. kroje pre deti na to Centrum voľného času nemá fin. prostriedky jedine bude mať dohodu ako vedúci. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – CVČ

K bodu č. 13 bolo prijaté uznesenie č. 20/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 14: Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 – ŠKD

Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025.

K rozpočtovému opatreniu sa vyjadrila účtovníčka a vysvetlila, že v rozpočte vo výdavkovej časti doplnili položku – školenie pedagogických zamestnancov v oblasti komunikácie a asertivity presunom z položky všeobecný materiál v sume 100€ p. riaditeľka poznamenala, že naplánovala všetkým učiteľom toto školenie na komunikáciu a asertivitu práve na deň učiteľov. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Základná škola s materskou školou, Staškov 502 časť ŠKD.

K bodu č. 14 bolo prijaté uznesenie č. 21/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 15: Správa o hospodárení k 31.12.2024 Obecný technický podnik Staškov – hlavná činnosť

Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025.

K Správe o hospodárení sa vyjadrila Eva Ježíková – účtovníčka OTP Staškov a vysvetlila percentuálne čerpanie v príjmovej časti a výdavkovej časti rozpočtu kde čerpanie bolo na 78% vo výdavkovej časti čo znamená, že zostatok prostriedkov z roku 2024 bol v sume 79 762€ a o túto sumu bude upravený príspevok od obce. P. Peter Fuček sa chcel informovať o Rodnom dome Jozefa Kronera a o nákladoch. P. Eva Ježíková mu vysvetlila, že najväčšie čerpanie v položke Rodný dom Jozefa Kronera tvoria mzdy na sprievodcovskú službu, kde sprievodca je cez prázdniny každý deň vrátane soboty a nedele a mimo prázdnin je sprievodca v sobotu a nedeľu od 10:00 hod do 14:00 hod, celkový výdavkový rozpočet je vyčerpaný na sumu 4 046€. A vyzbieralo sa iba 970€. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky OZ schválilo Správu o hospodárení k 31.12.2024 Obecný technický podnik Staškov- hlavná činnosť.

K bodu č. 15 bolo prijaté uznesenie č. 22/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 16: Správa o hospodárení k 31.12.2024 Obecný technický podnik Staškov – podnikateľská činnosť

Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisií konanej dňa 18.02.2025. K Správe o hospodárení sa vyjadrila opäť Eva Ježíková – účtovníčka OTP Staškov a predniesla čerpanie rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti v podnikateľskej činnosti kde čerpanie vo výnosoch bolo na 85% a v nákladoch tiež na 85%. Nakoľko faktúry za november a december prišli až v januári. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Správu o hospodárení k 31.12.2024 Obecný technický podnik Staškov- podnikateľská činnosť.

K bodu č. 16 bolo prijaté uznesenie č. 23/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 17: Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Obecný technický podnik Staškov – hlavná činnosť

p. Eva Ježíková – účtovníčka OTP Staškov informovala že rozpočtové opatrenie sa týka iba úpravy výšku príspevku od obce, ktorý je ponížený o sumu 79 762€ a zapracovanie do rozpočtu zostatok finančný prostriedkov z predch. rokov o túto sumu. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisií konanej dňa 18.02.2025. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Obecný technický podnik Staškov- hlavná činnosť.

K bodu č. 17 bolo prijaté uznesenie č. 24/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 18: Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Obecný technický podnik Staškov – podnikateľská činnosť

V rozpočtovom opatrení č. 1/2025 za podnikateľskú činnosť bola úprava zapracovanie do bytového domu faktúry z novembra a decembra, ktoré neprišli v roku 2024, ale až v januári 2025 a náklady nato, ktoré neboli uhradené v roku 2024. Materiál k bodu programu bol poslancov zaslaný vopred na preštudovanie. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisií konanej dňa 18.02.2025. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Obecný technický podnik Staškov- podnikateľská činnosť.

K bodu č. 18 bolo prijaté uznesenie č. 25/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

Následne sa p. Pončka opýtal na plán prác Obecného technického podniku Staškov na rok 2025, načo p. starosta informoval poslancov, že v rozpočtovom opatrení č.1 za Obec Staškov

sú vyčlenené finančné prostriedky na práce v obci. Teraz OTP pracuje na škôlke, ihrisku, následne prebehne rekonštrukcia Domu smútku ako náter strechy, výmena okien, nová farba na fasádu, klampiarske konštrukcie ako nové zvody, žľaby. Ďalej sa bude riešiť Urnová stena a oprava lávok a mostov v obci.

p. Jurga mal otázku či deň matiek bude tu v Kultúrnom dome alebo v škole, načo p. starosta odpovedal, že sa má rekonštruovať Obecný úrad, verejné obstarávanie je na kontrole ale pravdepodobne už tu nebudú žiadne akcie nakoľko sa bude rekonštruovať. P. starosta oboznámil poslancov, že chce na Hody v obci zorganizovať koncert v sobotu pre mladých pred Obecným úradom a v nedeľu bude súťaž vo varení gulášu a tiež nejaká kapela by tu vystúpila.

K bodu č. 19: Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Obec Staškov

Materiál k bodu rokovania bol vopred poslaný poslancom na preštudovanie. Tento bod programu bol prejednaný aj vo finančnej komisii konanej dňa 18.02.2025. K Rozpočtovému opatreniu č. 1/2025 sa vyjadrila Bc. Mária Čechotková a podrobne vysvetlila úpravy v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu. P. Fuček chcel informáciu ako chodia podielové dane a upozornil, že v máji hlásia výpadok. Načo p. Čechotková odpovedala, že podielové dane už chodia začiatkom mesiaca a prvý mesiac prišli vyššie ale už klesajú.

P. Pončka chcel vedieť aký je čistý ročný príjem zo Starej pošty. P. Miroslava Palicová Štrkaňová doniesla nájomnú zmluvu z Pitbike parts, s.r.o a informovala poslancov, že celkový ročný nájom vrátane energií je v sume 3 508,18€ a p. Čechotková, že suma na poistku je v sume 23,76€ a ešte tam je v nájme Slovak Telekom, a.s. a tam je ročný nájom v sume 680€. Ďalej sa poslancom predniesol návrh na interaktívny panel namiesto dataprojektoru. Cez toto zariadenie by bolo možné aj hlasovať. Tento interaktívny panel by bol pripojený na internej dalo by sa ísť na kataster na mapy. Je možnosť výberu s kamerou aj bez kamery. Poslanci by potrebovali iba mobil aby sa prihlásili k hlasovaniu. A poskytovalo by nám to aj výstup z hlasovania k jednotlivým bodom programu. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 Obec Staškov

K bodu č. 19 bolo prijaté uznesenie č. 26/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 20: Rozpis finančných prostriedkov na rok 2025 na prevádzku a mzdy žiaka školského zariadenia

K bodu programu sa vyjadril kontrolór obce Staškov Ing. Marcel Nekoranec a informoval poslancov že tento rozpis finančných prostriedkov nahradilo VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa Základnej školy s materskou školou, Staškov 502 s organizačnými zložkami a súčasťami, ktoré aj následne rušíme na tomto zastupiteľstve ako ďalší bod. Keďže MŠ prešla pod prenesený výkon štátnej správy toto VZN už nemá opodstatnenie a bude sa už len schvaľovať uznesením tento Rozpis fin. prostriedkov za Školskú jedáleň pri MŠ, ŠKD,

Školskú jedáleň pri ZŠ, CVČ. Keďže k bodu programu neboli žiadne otázky. OZ schválilo Rozpis finančných prostriedkov na rok 2025 na prevádzku a mzdy žiaka školského zariadenia.

Škola, školské zariadenie	Počet žiakov k 15. 9. 2024 platný pre rok 2024/2025	Koeficient	priemerný koeficient za rok 98,84 €	Suma spolu 100 %	Suma na dieťa v 100 %	Dotácia na mzdy a prevádzku na rok 2025 v € 110,08 %
Školská jedáleň pri MŠ	90	2,5	98,84	22 239,00 €	247,1	31 755 €
ŠKD Staškov	78	6	98,84	46 257,12 €	593,04	48 548 €
Školská jedáleň pri ZŠ	253	1,8	98,84	45 011,74 €	177,912	65 969 €
CVČ	245	1,1	98,84	26 637,38 €	108,724	8 000 €
originálne kompetencie obce				140 145,24 €		154 272 €
Kapitálové výdavky	343	1,5	98,84	50 853,18 €		

K bodu č. 20 bolo prijaté uznesenie č. 27/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 21: Prevod do správy Základná škola s materskou školou, Staškov 502-Asfaltovanie parkoviska pri ZŠ Staškov č. 502

V tomto bode programu bolo prečítané uznesenie a následne OZ schválilo prevod do správy Základná škola s materskou školou, Staškov 502- Asfaltovanie parkoviska ZŠ Staškov č. 502 v OC spolu 33 788,62 €, Oprávky vo výške 0,00€ v zostatkovej cene 33 788,52€

K bodu č. 21 bolo prijaté uznesenie č. 28/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 22: Všeobecne záväzného nariadenie o zrušení VZN č. 7/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa Základnej školy s materskou školou, Staškov 502 s organizačnými zložkami a súčasťami vrátane Dodatku č. 1 k VZN a Dodatku č. 2 k VZN

Návrh Všeobecne záväzného nariadenie o zrušení VZN č. 7/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa Základnej školy s materskou školou, Staškov 502 s organizačnými

zložkami a súčasťami vrátane Dodatku č. 1 k VZN a Dodatku č. 2 k VZN bol schválený na OZ dňa 5.2.2025 UZN č. 3/2025 následne dňa 6.2.2025 bol zverejnený na úradnej tabuli obce Staškov na centrálnej úradnej tabuli CUET-E obce Staškov na webovom sídle www.staskov.sk do 21. 02.2025 k tomuto VZN neboli žiadne pripomienky. OZ schválilo Všeobecne záväzné nariadenie o zrušení VZN č. 7/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa Základnej školy s materskou školou, Staškov 502 s organizačnými zložkami a súčasťami vrátane Dodatku č. 1 k VZN a Dodatku č. 2 k VZN.

K bodu č. 22 bolo prijaté uznesenie č. 29/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 23: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024 bolo doručená dňa 03. 01. 2025 pod číslom OÚ-S2025/4/R7 a k bodu sa vyjadril p. kontrolór Ing. Marcel Nekoranec a informoval, že táto správa o kontrolnej činnosti je za celý rok 2024 a je v nej súhrn všetkých správ o výsledku finančných kontrol, stanovísk, plánu kontrolnej činnosti za minulý rok, ktoré sa brali na vedomie na jednotlivých zastupiteľstvách. Vypracovanie tejto správy je povinnosťou kontrolórov predložiť do 60 dní od konca roka.

K bodu č. 23 bolo prijaté uznesenie č. 30/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 24: Správa o výsledku finančnej kontroly č. 18022025

Správa o výsledku finančnej kontroly č. 18022025 bola doručená dňa 18. 02. 2025 pod číslom OÚ-S2025/226/R277 a k bodu sa vyjadril p. kontrolór obce Ing. Marcel Nekoranec a vysvetliť, že táto správa je o kontrole zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti, účelnosti, účelovosti a efektívnosti pri čerpaní dotácií poskytnutých z rozpočtu obce Staškov a dodržiavanie výkonu administratívnej finančnej kontroly v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dodržiavanie ustanovení zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Správa sa týkala kontroly zložiek FK Slávie Staškov, Slovenského zväzu záhradkárov, základná organizácia, Mažoretiek EDIT Staškov, Zväzu postihnutých civilizačnými chorobami základná organizácia Staškov, Spolku rodákov Jozefa Kronera, ktorí majú právnu subjektivitu. Kontrolovalo sa splnenie podmienok poskytnutia dotácie a následne vyúčtovanie dotácie v súlade s VZN a zákonom. Do ukončenia kontroly boli vyúčtovania u všetkých kontrolovaných zložiek v súlade s VZN.

K bodu č. 24 bolo prijaté uznesenie č. 31/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

Následne p. starosta informoval poslancov, že v rozpočte na Kultúrne podujatia je 28 000€. Z ktorých sa budú organizovať akcie nasledovne:

- Fašiangy 1.3. 2025 o 17:00 hod- bude občerstvenie a hudobná skupina,
- Deň matiek – organizuje škola,
- Váňanie mája – máj sa už bude stavať v priestoroch pred byt. Pri Kysuci, už nie na ihrisku a vystúpi hud. skupina Progres
- Hody – sobota – omša pri Kaplnke a následne – Koncert pre mladých- hudobná skupina pred úradom vystúpi na pódiu, nedeľa- súťaž vo varení guláša a vystúpi hud. skupina,
- Stretnutie jubilantov – v Starej škole,
- Silvester.

Tento rok nebude Uvítanie detí ani Darcovia krvi, bude sa organizovať každé 2 roky.

K bodu č. 25: Výkup pozemkov na obecný chodník Nižný koniec

K bodu sa vyjadrila Michaela Urbaníková a informovala poslancov o vlastníkoch, ktorí boli ochotní predať svoj podiel pod plánovanú výstavbu chodníka. Oslovovalo sa 5 vlastníkov z ktorých 3 súhlasili, 2 vlastníci sa neozvali do konania Obecného zastupiteľstva a ďalej 13,54m² vlastní Slovenský pozemkový fond. Načo p. starosta informoval ak by sme chceli vyvlastňovať pozemky a získať vlastníctvo od SPF, treba najskôr mať hotový doplnok územného plánu.

Jedná sa o LV č. 6199 a to: parcela C-KN 2445/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² pod B4 spoluvlastnícky podiel: 1/6, t. j. 1,5m² á 5€/1m²

Predávajúca: Korduliaková Oľga, 023 53 Staškov spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške: 7,50€

LV č. 8341 a to: parcela C-KN 2445/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7m² pod B6 spoluvlastnícky podiel: 1/24, t. j. 0,29m² á 5€/1m²

Predávajúci: Mahdiar Pavol, 023 51 Raková spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške: 1,45€

LV č. 6236 a to: parcela C-KN 2445/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² pod B1 spoluvlastnícky podiel: 1/1, t.j. 5m² á 5€/1m²

Predávajúci: Badura Štefan, 023 51 Raková, spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške: 25€

OZ schválilo výkup pozemkov na obecný chodník Nižný koniec.

K bodu č. 25 bolo prijaté uznesenie č. 32/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

Ďalej sa prešlo k bodu Rôzne nakoľko boli pozvaný občania z lokality u Letov na 12:00hod.

K bodu č. 27: Rôzne

V bode rôzne bola prerokovaná žiadosť FK Slávia Staškov o prenájom priestorov Futbalové klubu s príľahlými pozemkami a to prenájom **budovy s č. 12** na parcele **CKN 1262**, **prístrešok** na parcele **CKN 1263**, **vrátnica** na parcele **CKN1264**, **vodáreň** na parcele **CKN1257**, **studňa** na parcele **CKN1260**

a

pozemky:

CKN 1262 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 773m²,

CKN1263 – Ostatná plocha o výmere 376m²,

CKN1259 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133m²,

CKN1264 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7m²,

CKN 1257 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10m²,

CKN 1260 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12m²,

CKN 1254 (pomocné ihrisko) – Ostatná plocha o výmere 4339m²,

CKN1258 (hlavné ihrisko) – Ostatná plocha o výmere 8768 m²,

CKN1255 (časť pozemku) – Ostatná plocha o výmere 6990m², mimo plochy, ktorá slúži potrebám OTP Staškov, vedené na LV č. 1179.

P. starosta informoval prítomných poslancov, že FK Slávia Staškov by si do nájmu zobrala tento nehnuteľný majetok a v rozpočtovom opatrení č. 1/2025 Obce Staškov bola upravená výška dotácie pre FK Slávia Staškov navýšená o 13 300€ a FK Slávia Staškov si bude platiť elektrickú energiu, vodu, pelety, správcu budovy a v obecnom rozpočte nebudeme už mať tieto položky. Najskôr by sa mala schváliť prebytočnosť nehnuteľného majetku a následne Zverejnenie zámeru a FK Slávia Staškov tento majetok by mala od 1.4.2025 takže na 28.3.2025 by sa zvolalo neplánované zastupiteľstvo na ktorom by sa chválil už samotný prenájom. Poslanci sa zhodli na 14:00 hod.

p. Pončka by chcel vedieť hodnotu prenajímaného majetku, p. Čechotková účtovníčka informovala poslancov, že účt. hodnota majetku je v sume 117 153,95€.

Najskôr poslanci schválili prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Staškov k prenájomu nebytových priestorov– a to **budova s č. 12** na parcele **CKN 1262**, **prístrešok** na parcele **CKN 1263**, **vrátnica** na parcele **CKN1264**, **vodáreň** na parcele **CKN1257**, **studňa** na parcele **CKN1260**

a

pozemky:

CKN 1262 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 773m²,

CKN1263 – Ostatná plocha o výmere 376m²,

CKN1259 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133m²,
 CKN1264 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7m²,
 CKN 1257 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10m²,
 CKN 1260 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12m²,
 CKN 1254 (pomocné ihrisko) – Ostatná plocha o výmere 4339m²,
 CKN1258 (hlavné ihrisko) – Ostatná plocha o výmere 8768 m²,
 CKN1255 (časť pozemku) – Ostatná plocha o výmere 6990m², mimo plochy, ktorá slúži potrebám OTP Staškov v zmysle grafického návrhu, vedené na LV č. 1179

Súčasťou uznesenia je aj grafické znázornenie prenajatého majetku.
 Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Staškov.

Predmetný nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Staškov vymedzený priloženým grafickým znázornením je **dočasne prebytočný** a obec Staškov ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, **že je vhodné využiť ho na prenájom.**

Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Staškov sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom

K bodu č. 27 bolo prijaté uznesenie č. 37/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

Ďalej sa pristúpilo k schvaľovaniu zámeru prenájmu dočasne prebytočného nehnuteľného majetku, kde sa zapracovali ostatné podmienky nájmu. p. Fuček chcel aby podmienky na prenájom sa nastavili dobre a boli výhodné pre obec s čím súhlasil aj p. Pončka. P. Jurga ešte spomenul, ak sa bude opravovať plot či by nebolo dobré zo strany od koľají zahradiť aj časť pozemku, ktorá je obecná a nie je zahradená. P. Fuček je názoru, že teraz prioritne by sa malo riešiť doloženie chýbajúcich panelov plota, načo p. starosta aj p. Gottwald odpovedali, že je to v pláne urobiť plot a časť rekonštrukcie vnútri. P. Pončka chce apelovať nato aby sa dobre urobila nájomná zmluva lebo tá je najdôležitejšia. Ďalej sa poslanci OZ zhodli na nasledujúcich podmienkach prenájmu, ktoré budú zapracované do zverejneného zámeru :

- Nájomca bezplatne poskytne prenajaté priestory pri organizovaní obecných podujatí, podľa konkrétnych požiadaviek organizátorov,
- Nájomca si zabezpečí samostatné fakturačné meranie elektriny a vody,
- Nájomca bude zabezpečovať na vlastné náklady bežnú údržbu,
- Prenajímateľ dáva súhlas nájomcovi dať časť priestorov do podnájmu za účelom zabezpečenia občerstvenia pri organizovaní športových aktivít.

OZ schválilo zverejnenie zámeru prenájmu dočasne prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Staškov, a to prenájmu **budova s č. 12** na parcele **CKN 1262**, **prístrešok** na parcele **CKN 1263**, **vrátnica** na parcele **CKN1264**,

**vodáreň na parcele CKN1257,
studňa na parcele CKN1260**

a

pozemky:

CKN 1262 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 773m²,

CKN1263 – Ostatná plocha o výmere 376m²,

CKN1259 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133m²,

CKN1264 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7m²,

CKN 1257 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10m²,

CKN 1260 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12m²,

CKN 1254 (pomocné ihrisko) – Ostatná plocha o výmere 4339m²,

CKN1258 (hlavné ihrisko) – Ostatná plocha o výmere 8768 m²,

CKN1255 (časť pozemku) – Ostatná plocha o výmere 6990m², mimo plochy, ktorá slúži potrebám OTP Staškov, vedené na LV č. 1179, vymedzené grafickým znázornením, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia v súlade s §9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi **FK Slávia Staškov, IČO: 31897622, DIČ: 2021754339** za účelom vykonávania športovej činnosti, a to za hodnotu 10€/rok.

Nájomné za rok spolu je v sume 10,- € za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve obce Staškov, a to na dobu neurčitú od 1.4.2025 z výpovednou dobou 3 mesiace.

Ostatné podmienky prenájmu:

- **Nájomca bezplatne poskytne prenajaté priestory pri organizovaní obecných podujatí, podľa konkrétnych požiadaviek organizátorov,**
- **Nájomca si zabezpečí samostatné fakturačné meranie elektriny a vody,**
- **Nájomca bude zabezpečovať na vlastné náklady bežnú údržbu,**
- **Prenajímateľ dáva súhlas nájomcovi dať časť priestorov do podnájmu za účelom zabezpečenia občerstvenia pri organizovaní športových aktivít.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Staškov bude slúžiť za účelom vykonávania športovej činnosti, s tým, že predmetný nehnuteľný majetok obec nevyužíva a tento nehnuteľný majetok obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Staškov čl. XIV ods.12 písm. c) nájom priestorov pre činnosť športových klubov a iných organizácií vykonávajúcich športovú činnosť (FK Slávia Staškov) a dôvod hodný osobitného zreteľa pre zníženie nájomného majetku obce Staškov je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Staškov čl. XIV ods. 13 písm. h) nájom priestorov pre činnosť športových klubov a iných organizácií vykonávajúcich športovú činnosť (FK Slávia Staškov)

K bodu č. 27 bolo prijaté uznesenie č. 38/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

Po prestávke poslanci sa vrátili k BODE č. 26 o 12:00hod

K bodu č. 26: Prerokovanie pripomienky k Územnému plánu obce Staškov – Zmeny a doplnky č. 2 – lokalita u Letov

p. starosta na začiatku privítal vlastníkov a užívateľov nehnuteľností v osade „U Letov“ a pristúpil k prečítaniu pripomienky občanov k Územnému plánu obce Staškov – Zmeny a doplnky č. 2, vlastníci a užívatelia nehnuteľností v osade „U Letov“ v zastúpení JUDr. Ing. Ondrej Sýkora, doručenej dňa 19.06.2024 pod číslom OÚ-S2024/560/R3346 ďalej prečítal stanovisko doručené dňa 11.7.2023 pod číslom OÚ-S2023/224/R977 a následne doplnenia námietky doručené dňa 27.6.2024 pod číslom OÚ-S2024/560/R3469. Materiály k bodu rokovania mali poslanci vopred zaslané na preštudovanie.

Ďalej *p. starosta* dal slovo *p. JUDr. Ing. Ondrejovi Sýkorovi*, ktorí na začiatku poďakoval za pozvanie a za zaradenie ich pripomienok do programu rokovania a následne opätovne podrobne oboznámil poslancov s pripomienkami k Územnému plánu, kde najväčší problém vidia s vodou v tejto lokalite, že spodné vody klesajú a postavením ďalších 2 domov by došlo k stiahnutiu hladiny vody a nechcú až sa ďalej pod cestou stavia. Nie je tam ani voda ani kanalizácia a boli by radi, keby ich pripomienky boli akceptované. *P. starosta* ďalej vysvetlil že zaradením týchto dotknutých parciel neznamená, že je vydané stavebné povolenie, takého výhrady voči úbytku vody sa môžu overovať v stavebnom konaní. Stavebný úrad môže nariadiť geologický prieskum, hydrogeologický prieskum a rôzne ďalšie opatrenia aby nedošlo k ujme na vodných zdrojoch. Ďalej *p. starosta* ukázal zoznamy 39 úradov a inštitúcií, ktoré sa k Územnému plánu vyjadrovali, tento proces trvá už 2 roky a od týchto organizácií neprišlo na túto lokalitu žiadne negatívne odborné stanovisko. Vyjadroval sa napr. aj Slovenský vodohospodársky podnik aj Hydromeliorácie a nikto tam žiaden problém nevidí. *P. starosta* ukázal poslednú verziu Územného plánu, ktorá čaká na schválenie podľa §25, kde teraz čakáme na túto lokalitu a o ktorej majú dnes poslanci rozhodnúť či ostane v územnom pláne alebo nie. Ďalej uviedol, že asi 30% plôch z územného plánu vypadlo z rôznych dôvodov, namietali ochranári, hydromeliorácie, Lesy SR, preto starosta je názoru keď má mať na starosti rozvoj obce mala by byť do územného plánu zapracovaná každá lokalita, ktorá nie je v rozpore so stanoviskami rôznych úradov a inštitúcií. Ďalej vystúpil *p. Húšťava* – vlastník nehnuteľnosti v lokalite „u Letov“ a poznamenal že doma má 2 vrtý a má málo vody, ďalej že má 3000l nádrž na pitnú vodu a aj čističku, následne došlo k ostrej výmene názorov. Ďalej *p. Fuček* ešte raz si dal detailne vysvetliť od *p. Ing. Ondreja Sýkora*, ktoré lokalitu chcú aby boli zachované v územnom pláne a na ktoré podali pripomienky. *P. Jurga* tiež pristúpil a *p. Ondrej Sýkora* mu detailne vysvetlil v Územnom pláne lokality, ktoré nechcú až sú zaradené do územného plánu.

Keďže k bodu programu neboli ďalšie otázky pristúpilo sa k hlasovaniu, kde OZ hlasovalo za prerokovanie pripomienky občanov k Územnému plánu obce Staškov – Zmeny a doplnky č. 2, vlastníci a užívatelia nehnuteľností v osade „U Letov“ v zastúpení JUDr. Ing. Ondrej Sýkora, Pod sadom 27, 010 04 bytom Žilina doručené dňa 19.06.2024 pod číslom OÚ- S2024/560/R2024/3346 vrátane stanoviska doručeného dňa 11.7.2023 pod číslom OÚ-S2023/224/R2023/977 a doplnenia doručeného dňa 27.06.2024 pod číslom OÚ-S2024/560/R2024/3469

Hlasovanie ZA: Peter Fuček, Patrik Gottwald, Mgr. Peter Jurga, JUDr. Štefan Pončka, Peter Šamaj, Terézia Šupčíková

A ďalej OZ hlasovalo či akceptujú pripomienky občanov k Územnému plánu obce Staškov – Zmeny a doplnky č. 2, vlastníci a užívatelia nehnuteľnosti v osade „U Letov“ v zastúpení JUDr. Ing. Ondrej Sýkora, Pod sadom 27, 010 04 bytom Žilina doručené dňa 19.06.2024 pod číslom OÚ- S2024/560/R2024/3346 vrátane stanoviska doručeného dňa 11.7.2023 pod číslom OÚ-S2023/224/R2023/977 a doplnenia doručeného dňa 27.06.2024 pod číslom OÚ-S2024/560/R2024/3469

Hlasovanie za akceptovanie bol: Peter Šamaj , **PROTI akceptovaniu boli:** Peter Fuček, Terézia Šupčíková, Patrik Gottwald **Hlasovania sa ZDRŽAL :**Mgr. Peter Jurga, JUDr. Štefan Pončka

K bodu č. 26 bolo prijaté uznesenie č. 33/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	1	3	2	0	0

Pripomienky neboli akceptované.

P. starosta poďakoval prítomným za účasť a následne opustili rokovaciu miestnosť. OZ pristúpilo k BODU Rôzne.

K bodu č. 27: Rôzne

Na OZ bol prítomný Ing. Stanislav Jurga, ktorý predniesol svoju žiadosť o vysporiadanie pozemkov – miestna cesta IBV pod Kykuľou a podrobne vysvetlil na základe geometrického plánu č. 12/2025 žeby sa mohlo jednať o zmenu pozemkov a to parcely CKN 233/6 o výmere 5m2, CKN 747/5 o výmere 2m2, ktoré vlastní Obec Staškov, ktoré ale využíva za parcelu CKN 747/4 vo výmere 8m2, ktorú vlastní žiadateľ.

Ďalej na vysporiadanie je aj p. Pohančénik, ktorý využíva parcelu na základe geo. plánu CKN 233/5 o výmere 16 m2 nakoľko p. Pohančénik nemá žiaden pozemok ponúknuť na výmenu tu by sa malo pristúpiť k predaji avšak poslanci sa zhodli na tom, že p. Pohančénik nie je prítomný na OZ ma sa osloviť za účelom vysporiadania pozemku. P. Pončka prečítal v zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Staškov čl.XI Prevod majetku obce zámennou zmluvou.

Následne OZ schválilo vysporiadanie pozemkov – miestna cesta IBV pod Kykuľou – Ing. Jurga Stanislav, Staškov

K bodu č. 27 bolo prijaté uznesenie č. 39/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

Následne sa schválila prebytočnosť parcely CKN 233/6 vo výmere 5m2 zastavaná plocha a CKN 747/5 vo výmere 2m2 zastavaná plocha - parcely vznikli na základe geometrického plánu č. 12/2025 vyhotoviteľ Geoslužba Pavol Goralka, Čierne 521, 023 12 Čierne, úradne overil Ing. Matúš Ševce pod číslom G 1-84/2025 zo dňa 21.2.2025 vo vlastníctve obce Staškov, tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraným potrebám obce Staškov.

Predmetný nehnuteľný majetok je pre obec Staškov prebytočný a obec Staškov ho trvale nevyužíva na plnenie svojich úloh a presahuje rozsah primeraným potrebám obce. Obec ho

nevyužíva na plnenie svojich úloh, neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ho využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Staškov sú v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Staškov čl. VI.

K bodu č. 27 bolo prijaté uznesenie č. 40/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

Ďalej k tomuto bodu OZ schválilo formu prevodu nehnuteľného majetku obce Staškov parcely CKN 233/6, 747/5 a to spôsob prevodu osobitným zreteľom formou zámeny v súlade § 9a ods. 15 písm. f, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel a to parcely CKN 233/6, CKN 747/5.

K bodu č. 27 bolo prijaté uznesenie č. 41/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

A následne bolo schválené zverejnenie zámeru zameniť prebytočný nehnuteľný majetku Obce Staškov – parcely CKN 233/6 vo výmere 5m² zastavaná plocha, CKN 747/5 vo výmere 2m² zastavaná plocha , vytvorené na základe geometrického plánu č. 12/2025 vyhotoviteľ Geoslužba Pavol Goralka, Čierne 521, 023 12 Čierne, úradne overil Ing. Matúš Ševce pod číslom G 1-84/2025 zo dňa 21.2.2025 – vo vlastníctve Obce Staškov v prospech Ing. Stanislava Jurgu, Staškov

Za

Parcelu CKN 747/4 vo výmere 8m² zastavaná plocha - vytvorené na základe geometrického plánu č. 12/2025 vyhotoviteľ Geoslužba Pavol Goralka, Čierne 521, 023 12 Čierne, úradne overil Ing. Matúš Ševce pod číslom G 1-84/2025 zo dňa 21.2.2025 vo vlastníctve Ing. Stanislava Jurgu, Staškov v prospech Obce Staškov

Dôvod hodný osobitného zreteľa je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, vzhľadom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaných pozemkov pre inú osobu ako osobu žiadateľa, parcela je príľahlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a obec ich nevyužíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Staškov Čl. XIV ods.6 bod a.

Všetky náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a všetky poplatky spojené s prevodom sa rovnomerne rozpočítavajú medzi obec a žiadateľa.

Samotná zámena pozemkov bude predmetom neplánovaného OZ dňa 28.3.2025.

K bodu č. 27 bolo prijaté uznesenie č. 42/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 27: Rôzne

Ďalej sa pristúpilo k prejednávaniu Žiadosti o príspevok Obce Staškov na rok 2025, doručená dňa 12.2.2025 pod číslom R2025/246, žiadateľ Detský folklórny súbor KOLAJNÍČKA, štatutárny zástupca organizácie Milada Pakošová, vedúci súboru Tomáš Pakoš požadovaná výška dotácie 700€. Poslanci OZ sa zhodli, že nacvičovať môže v priestoroch starej školy v zrkadlovke a zatiaľ nech skúsi vyzistiť záujem o tento krúžok a od septembra môže tento krúžok viesť pod Centrom voľného času. Táto žiadosť sa zobrala na vedomie.

K bodu č. 27 bolo prijaté uznesenie č. 34/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 27: Rôzne

Zároveň bola doručená žiadosť o poskytnutie priestorov pre detský FS KOLAJNÍČKA, žiadateľ Tomáš Pakoš – vedúci detského FS KOLAJNÍČKA, doručená dňa 12.02.2025 pod číslom R2025/244. Ako už bolo povedané poslanci sú radi, že takýto krúžok bude fungovať dohodnuté má, že môže nacvičovať v priestoroch starej školy v zrkadlovke a od septembra ako bude pod Centrom voľného času sa uvidí, kde bude chcieť viesť svoj krúžok či pokračovať v zrkadlovke alebo niekde v škole v triede po dohode s p. riaditeľkou. OZ zobralo túto žiadosť na vedomie.

K bodu č. 27 bolo prijaté uznesenie č. 35/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 27: Rôzne

Ďalej v bode rôzne sa prejednávala žiadosť o nájom garáže na zdravotnom stredisku s. č. 589, žiadateľ Ľubomíra Križeková, Staškov, 023 53 Staškov, doručená dňa 05.02.2025, pod číslom OÚ-S2025/207/R2025/201. OZ túto žiadosť zamietlo nakoľko garáž na zdravotnom stredisku je prenajatá.

K bodu č. 27 bolo prijaté uznesenie č. 36/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 27: Rôzne

V bode rôzne bol prejednaný Návrh dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Staškov, kde týmto dodatkom by sa zmenila sadzba poplatku za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín z výšky 0,066€/kg na výšku sadzby 0,020€/kg. OZ schválilo Návrh dodatku č. 1 č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Staškov na zverejnenie. A 28.3.2025 na neplánovanom zastupiteľstve by sa schválil samotný dodatok, ktorý bude vyvesený na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred konaním OZ.

K bodu č. 27 bolo prijaté uznesenie č. 43/2025

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL	NEPRÍTOMNÝ
	6	0	0	0	0

K bodu č. 28: Diskusia

p. Jurga sa chcel informovať o ďalšom postupe s cestou pod Kykuľou, P. starosta informoval, že Územné rozhodnutie je vydané a je právoplatné a ďalším postupom je geometrický plán na ktorý treba vyčleniť finančné prostriedky v rozpočte a následne môže sa pristúpiť k výkupu, ale všetko závisí od finančných prostriedkov, a ešte nie je žiaden Dotačný systém na prípravu IBV.

p. Fuček sa chcel informovať v akom štádiu je rekonštrukcia úradu, p. starosta informoval, že verejné obstarávanie je ukončené, zmluva s víťazom je podpísaná, celé verejné obstarávanie je zaslané na kontrolu a teraz čakáme na výsledok kontroly

Po prerokovaní všetkých bodov schváleného programu sa ukončilo zasadnutie OZ o 13:51 hod.

Ing. Ladislav Šimčísko
starosta obce

Overovateľ I.
Peter Šamaj

Overovateľ II.
Patrik Gottwald