

**Prihláška do verejnej obchodnej súťaže
na najom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Staškov – č.p. 589**

Právnicka osoba:

Obchodné meno: OptiMedical, s. r. o.

Sídlo: Raková 4049, PSČ: 023 51

IČO: 56 695 659

Konateľ: MUDr. Dávid Liščák

Kontakt / mobil, e-mail/: 0919283174 / davidliscak@mail.com /

Mám záujem o najom priestorov v budove s.č. 589 vo výmere 99.46m² a 20m² ďalšia disponibilná plocha

Navrhovaná doba úmorovania vlozenej investície formou nájmu je 10 rokov

Účel využitia: Zriadenie oftalmologickej ambulancie.

V Rakovej dňa: 27.12.2024

A rectangular area of the document has been redacted with a light orange, textured paper. The redaction covers what appears to be a signature and possibly a stamp. Below the redacted area, there is a horizontal dotted line.

podpis

S ú h l a s

MUDr. Dávid Liščák

Kontakt / mobil, e-mail/: 0919283174 / davidliscak@mail.com /

týmto

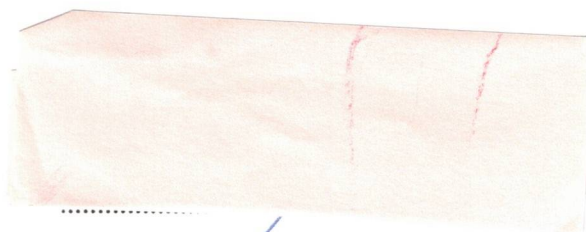
udel'ujem súhlas

so spracovaním osobných údajov v súlade s ustanoveniami zákona č.18/2018 Z.z. O ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré som dobrovoľne poskytol vyhlasovateľovi súťaže - Obec Staškov, za účelom prihlásenia sa do obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na majetok Obce Staškov, nehnuteľnosti v katastrálnom území Staškov, zapísané na LV 1179, vedeného Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor

Nebytové priestory v budove s.č. 589 vo výmere 99,46 m² a 20m² ďalšej disponibilnej plochy - bývalá ambulancia detského lekára

Súhlas poskytujem v rozsahu údajov uvedených v nájomnej zmluve na dobu neurčitú. a písomného odvoiani.

V Rakovei. dňa 27/12/2024

A rectangular red wax seal, likely used to secure the document. It has a slightly irregular shape and a textured surface.

.....
podpis

S ú h l a s

Právnicka osoba:

Obchodné meno: OptiMedical, s. r. o.

Sídlo: Raková 4049, PSČ: 023 51

IČO: 56 695 659

Konateľ: MUDr. Dávid Liščák

Kontakt / mobil, e-mail/: 0919283174 / davidliscak@mail.com /

týmto

súhlasím s podmienkami

obchodnej verejnej súťaže, predmetom ktorej je nájom majetku Obce Staškov, nehnuteľnosti v katastrálnom území Staškov. zapísané na LV 1179, vedeného Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor:

**Nebytové priestory v budove s.č. 589 vo výmere 99,46 m² a 20 m²
ďalšia disponibilná plocha - bývalá ambulancia detského lekára**

V Rakovej, dňa 27/12/2024

A rectangular area of the document has been redacted with a light orange/pink color, obscuring the signature and any text that might have been present.

podpis

Príloha č. 4 Návrh na plnenie kritérií - Nebytové priestory v budove s. č. 589 vo výmere 99,46m² a 20m² ďalšia disponibilná plocha - bývalá ambulancia detského lekára

P. č.		Počet mesiacov
1	Navrhovaná doba úmorovania vloženej investície formou nájmu	120,00
	spolu	

Základné údaje uchádzača:	<u>Základné údaje uchádzača:</u>	
	Obchodné meno spoločnosti:	OptiMedical s.r.o.
	Adresa sídla spoločnosti:	Raková 4049, 02351
	IČO:	56 695 659
	Zastúpený:	konateľ: MUDr. Dávid Liščák
	Ponuku vypracoval, Kontakt:	MUDr. Dávid Liščák, 0919283174

Dňa 27.12.2024

Podpis



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Ambulancia Staškov

JKSO:
Miesto: Staškov

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:
Ing. Holub

Poznámka:

KS:
Dátum: 8. 10. 2024

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtu				8 215,13
Materiál				4 943,72
Montáž				3 271,41
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				8 215,13
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižená	8 215,13	20,00%	1 643,03	
Cena s DPH		v EUR		9 858,16

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Ambulancia Staškov

Miesto: Staškov

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum: 8. 10. 2024

Projektant:

Spracovateľ: Ing. Holub

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	4 943,72	3 271,41	8 215,13
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	637,80	637,80
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	637,80	637,80
M - Práce a dodávky M	4 943,72	2 321,16	7 264,88
21-M - Elektromontáže	4 943,72	2 321,16	7 264,88
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	0,00	312,45	312,45
2) Ostatné náklady			0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			8 215,13

ROZPOČET

Stavba:

Ambulancia Staškov

Miesto:

Staškov

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum:

8. 10. 2024

Projektant:

Spracovateľ: Ing. Holub

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

8 215,13

D HSV

Práce a dodávky HSV

637,80

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1	K	971033131.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr. do 150 mm, -0,00100t	ks	30,000	0,00	1,40	42,00
2	K	971033141.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr. do 300 mm, -0,00100t	ks	5,000	0,00	3,45	17,25
3	K	971033531.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr. do 150 mm, -0,28100t	m2	1,000	0,00	11,28	11,28
4	K	973031616.S	Vysekanie kapsy pre kládky a krabice, veľkosti do 100x100x50 mm, -0,00100t	ks	70,000	0,00	1,65	115,50
5	K	974031121.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	220,000	0,00	1,80	396,00
6	K	974031123.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 100 mm, -0,00500t	m	20,000	0,00	2,21	44,20
7	K	979081111.S	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,926	0,00	12,49	11,57

D M

Práce a dodávky M

7 264,88

D 21-M

Elektromontáže

7 264,88

8	K	210010024.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 16, uložená pevne	m	130,000	0,00	1,57	204,10
9	M	345710009000	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP D 16	m	130,000	0,69		89,70
10	K	210010025.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 20, uložená pevne	m	20,000	0,00	1,66	33,20
11	M	345710009100	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP D 20	m	20,000	0,77		15,40
12	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	58,000	0,00	1,78	103,24
13	M	345410002300	Krabica prístrojová rozvodná z PVC pod omietku KPR 68, Dxh 73x66 mm, KOPOS	ks	58,000	1,20		69,60
14	K	210010321.S	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	10,000	0,00	7,59	75,90
15	M	345410002600.S	Krabica inštalčná KU 68-1903 KA so svorkovnicou a viečkom	ks	10,000	2,91		29,10
16	K	210010328.S	Krabica (KO 250/L štvorcová) do dutých stien odbočná s viečkom, bez zapojenia	ks	2,000	0,00	13,94	27,88
17	M	345410012910.S	Krabica rozvodná PVC s viečkom KT 250/L NB	ks	2,000	18,56		37,12
18	K	210020001.S	Káblové vešiaky a závesy, hák pre voľné uloženie kábla	ks	40,000	0,00	1,08	43,20
19	M	345760005700.S	Zväzkový držiak OBO GRIP M 30	ks	40,000	2,10		84,00
20	M	345610005300.S	Svorka Wago 224-112 3x1,0-2,5 mm2	ks	100,000	0,25		25,00
21	M	345610005400.S	Svorka Wago 224-201 0,5x2,5 mm2	ks	70,000	0,60		42,00
22	K	210020922.S	Protipožiarna upchávka, prechod stenou - okraja orámovaný uhol t 30 cm	m2	0,200	0,00	419,11	83,82
23	M	246930001000.S	Tmel protipožiarny na báze vinylester kopolyméru na požiarne upchávky káblových prestupov	kg	3,000	10,06		30,18
24	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2	ks	60,000	0,00	1,33	79,80
25	K	210100002.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	10,000	0,00	1,97	19,70
26	K	210100003.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm2	ks	8,000	0,00	2,57	20,56
27	K	210110041.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	ks	4,000	0,00	2,88	11,52
28	M	345340007880.S	Spínač jednopólový polozapustený a zapustený, radenie 1	ks	4,000	3,81		15,24
29	K	210110043.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový - radenie 5	ks	3,000	0,00	3,77	11,31
30	M	345340007955.S	Spínač sériový polozapustený a zapustený, radenie č.5	ks	3,000	6,31		18,93
31	K	210110045.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep. - radenie 6	ks	2,000	0,00	3,48	6,96
32	M	345330003450	Prepínač striedavý pre zapustenú montáž, radenie č.6, biely,	ks	2,000	8,72		17,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	K	210111011.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 250 V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	47,000	0,00	5,57	261,79
34	M	345520000430.S	Zásuvka jednonásobná polozapustená, radenie 2P+PE, komplet	ks	47,000	5,19		243,93
35	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	56,000	1,32		73,92
36	K	210111606.S	Ekvipotenciálna zásuvka antibakteriálna	ks	2,000	0,00	7,15	14,30
37	M	345510004500.S	Zásuvka antibakteriálna ekvipotencionálna 1-modulová, umožňujúca ochranné pospojovanie	ks	2,000	12,50		25,00
38	K	210192570.S	Ekvipotenciálna prípojnica	ks	1,000	0,00	8,82	8,82
39	M	345610005100.S	Svorkovnica ekvipotencionálna EPS 2, z PP	ks	1,000	30,82		30,82
40	K	210193074.S	Domova rozvodnica do 72 M pre zapustenú montáž bez sekacích prác	ks	1,000	0,00	34,62	34,62
41	M	357150000360.1	Rozádzač HR podľa mont. výkresu	ks	1,000	1 470,00		1 470,00
42	K	210201952.S	Montáž svetidla zapusteného do 2 kg	ks	16,000	0,00	11,83	189,28
43	K	210201261.S	Zapojenie LED svetidla IP20, zabudovateľné do podhľadu	ks	16,000	0,00	7,24	115,84
44	M	348-4201	LED svetidlo vsadené 40W, 4700Lm, IP20	ks	12,000	92,90		1 114,80
45	M	348-4201.1	LED svetidlo vsadené 28W, 3200Lm, IP20	ks	2,000	68,92		137,84
46	M	348-4202.2	LED svetidlo downlight 12W, 1300Lm, IP20	ks	2,000	36,00		72,00
47	K	210220040.S	Svorka na potrubie Bernard vrátane pásika Cu	ks	16,000	0,00	5,62	89,92
48	M	354410006200.S	Svorka uzemňovacia Bernard ZSA 16	ks	10,000	0,76		7,60
49	M	354410006201.S	Svorka uzemňovacia Bernard ZS 4	ks	6,000	1,30		7,80
50	M	354410066900.S	Páska CU, bleskozvodný a uzemňovací materiál, dĺžka 0,5 m	ks	5,000	0,70		3,50
51	K	210800524.S	Vodič medený uložený v rúrke H07V-U (CY) 450/750 V 4	m	85,000	0,00	0,58	49,30
52	M	341110012200.S	Vodič medený H07V-U 4 mm2	m	85,000	0,71		60,35
53	K	210800525.S	Vodič medený uložený v rúrke H07V-U (CY) 450/750 V 6	m	45,000	0,00	0,70	31,50
54	M	341110012300.S	Vodič medený H07V-U 6 mm2	m	45,000	1,01		45,45
55	K	210800527.S	Vodič medený uložený v rúrke H07V-U (CY) 450/750 V 16	m	20,000	0,00	1,03	20,60
56	M	341110012500.S	Vodič medený H07V-U 16 mm2	m	20,000	2,72		54,40
57	K	210881075.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	315,000	0,00	1,08	340,20
58	M	341610014300.S	Kábel medený bezhalogénový N2XH-J 3x1,5 mm2 RE	m	290,000	1,32		382,80
59	M	341610014301.S	Kábel medený bezhalogénový N2XH-O 3x1,5 mm2 RE	m	25,000	1,32		33,00
60	K	210881076.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x2,5	m	290,000	0,00	1,22	353,80
61	M	341610014400.S	Kábel medený bezhalogénový N2XH-J 3x2,5 mm2 RE	m	290,000	1,92		556,80
62	M	21328-0030	Podružný materiál	%	3,000	50,00		150,00
63	K	21328-0060	Pomocné podružné výkony	%	3,000	0,00	30,00	90,00

D HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

312,45

64	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie - demontáž existujúceho zariadenia	hod	15,000	0,00	20,83	312,45
----	---	-------------	---	-----	--------	------	-------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia ambulancie Staškov	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval	Stavebné rozpočty s.r.o.	51 425 220	
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	22.10.2024	CPA	

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR									
A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	8 016,69	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	8 543,55	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	19 563,15	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	8 552,89	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		44 676,28	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant			D Celkové náklady		
Dátum a podpis			23	Súčet 7, 12, 19-22	44 676,28
Objednávateľ			24	DPH 20,00 % z 44 676,28	8 935,26
			25	Cena s DPH (r. 23-24)	53 611,54
Dátum a podpis			E Prípochty a odpočty		
Zhotoviteľ			26	Dodávky zadávateľa	0,00
			27	Kľzavá doložka	0,00
Dátum a podpis			28	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia ambulancie Staškov
Objekt:

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Miesto:

Spracoval: Stavebné rozpočty s.r.o.
Dátum: 22. 10. 2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	8 016,69	8 543,55	16 560,24	14,888	3,317
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	2 061,84	770,88	2 832,72	7,336	0,000
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	5 870,77	6 716,29	12 587,06	7,552	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	84,08	1 056,38	1 140,46	0,001	3,317
PSV	Práce a dodávky PSV	19 563,15	8 552,89	28 116,04	5,854	3,718
721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	149,57	475,68	625,25	0,021	0,000
722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod	133,60	25,36	158,96	0,002	0,000
725	Zdravotechnika - zariadenie predmety	4 927,94	601,12	5 529,06	0,241	0,000
733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	502,39	566,20	1 068,59	0,025	0,000
735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	1 885,59	215,65	2 101,24	0,256	0,000
763	Konštrukcie - drevostavby	2 516,85	1 972,57	4 489,42	0,691	3,595
766	Konštrukcie stolárske	2 299,49	270,71	2 570,20	0,223	0,000
771	Podlahy z dlaždíc	4 892,32	2 145,50	7 037,82	3,250	0,000
776	Podlahy povlakové	0,00	300,24	300,24	0,000	0,072
781	Obklady	1 482,59	869,30	2 351,89	0,967	0,000
784	Maľby	772,81	1 110,56	1 883,37	0,179	0,051
Celkom		27 579,84	17 096,44	44 676,28	20,742	7,035

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia ambulancie Staškov

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval: Stavebné rozpočty s.r.o.

Dátum: 22. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

16 560,24

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

2 832,72

1	342273150	Priečky z tvárnic PORFIX hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a lepidlo PORFIX (150x250x500)	m2	66,000	42,92	2 832,72
---	-----------	--	----	--------	-------	----------

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

12 587,06

2	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	91,451	3,72	340,20
---	-------------	--	----	--------	------	--------

6,016*3	18,048
1,755*1,449	2,543
1,897*1,45	2,751
3,15*1,46	4,599
3,15*4,44	13,986
2,554*6	15,324
3,193*6	19,158
2,507*6	15,042
Súčet	91,451

3	611460206.S	Vnútorná omietka stropov vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	91,451	12,41	1 134,91
4	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	91,451	10,23	935,54
5	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	232,550	2,46	572,07
6	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	232,550	10,12	2 353,41
7	612460233.S	Vnútorná omietka stien cementová hrubá, hr. 20 mm pod obklad	m2	43,400	19,01	825,03
8	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	232,550	9,74	2 265,04
9	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou	m2	40,500	3,30	133,65
10	622460512.S	Vonkajšia omietka stien ušľachtilá minerálna, hr. 5-6 mm	m2	40,500	13,98	566,19
11	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	40,500	9,98	404,19
12	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	100,100	0,21	21,02
13	283230007500.S	Oddeľovacia fólia na potery	m2	115,115	0,71	81,73
14	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	100,100	0,74	74,07
15	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	20,621	5,22	107,64
16	632452623.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 15 mm	m2	100,100	22,86	2 288,29

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia ambulancie Staškov
Objekt:

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Miesto:

Spracoval: Stavebné rozpočty s.r.o.
Dátum: 22. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
17	642944121.S	Dodatočná montáž ocelevej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	4,000	82,37	329,48
18	553310007700.S	Zárubňa oceľová oblá švxhr 900x1970x100 mm L	ks	4,000	38,65	154,60

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 140,46

19	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	100,100	7,76	776,78
20	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	23,000	2,89	66,47
21	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	5,000	30,02	150,10
22	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	27,600	5,33	147,11

PSV Práce a dodávky PSV 28 116,04

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 625,25

23	721172033	Potrubie odpadové Pipelife HT z PP, pripojovacie DN 50	m	9,000	23,01	207,09
24	721172035	Potrubie odpadové Pipelife HT z PP, pripojovacie DN 110	m	3,000	28,07	84,21
25	721172269.S	Montáž presuvného hrdla HT potrubia DN 50	ks	6,000	5,90	35,40
26	286540017300.S	Hrdlo presuvné HT DN 50, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	6,000	1,00	6,00
27	721172290.S	Montáž kolena HT potrubia DN 50	ks	21,000	5,90	123,90
28	286540001300	Koleno HT DN 50/45°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	15,000	0,53	7,95
29	286540001500	Koleno HT DN 50/87°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	6,000	0,53	3,18
30	721172296.S	Montáž kolena HT potrubia DN 100	ks	12,000	8,46	101,52
31	286540002100	Koleno HT DN 100/15°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	4,000	1,51	6,04
32	286540002200	Koleno HT DN 100/30°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	4,000	1,51	6,04
33	286540002300	Koleno HT DN 100/45°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	4,000	1,53	6,12
34	721172696.S	Montáž sifónového kolena odpadového potrubia DN 40	ks	6,000	4,80	28,80
35	286540068200.S	Koleno sifónové DN 40/40-30, odhlučnený systém domovej kanalizácie	ks	6,000	1,50	9,00

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 158,96

36	722221070.S	Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 1/2	ks	8,000	3,34	26,72
37	551110007700.S	Guľový uzáver pre vodu rohový 1/2", niklovaná mosadz	ks	8,000	16,53	132,24

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia ambulancie Staškov

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval: Stavebné rozpočty s.r.o.

Dátum: 22. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

725

Zdravotechnika - zariadenie predmety

5 529,06

38	725119108.S	Montáž splachovacej nádržky keramickej so spodným napúšťaním	ks	2,000	23,08	46,16
39	642360003600	Misa záchodová keramická závesná IconXS, lxšxv 490x350x332 mm, hlboké splachovanie, 6 l, bez splachovacieho okruhu Rimfree s glazúrou KeraTect, GEBERIT	ks	2,000	570,78	1 141,56
40	725119109.S	Montáž tlakového tlačidlového splachovača	ks	2,000	14,49	28,98
41	642370001000	Splachovač tlakový Schellomat Basic, prívod 1/2 ", GEBERIT	ks	2,000	88,88	177,76
42	725149715.S	Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	2,000	58,48	116,96
43	552370000300	Predstenový systém DuoFix pre závesné WC, výška 1120 mm so splachovacou podomietkovou nádržou Sigma 12, bezbariérový pre podpery a držadlá, plast, GEBERIT	ks	2,000	679,08	1 358,16
44	725219201.S	Montáž umývadla keramického na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	6,000	48,15	288,90
45	642110006200	Umývadlo keramické ZETA-60, rozmer 470x600x205 mm, biela, JIKA	ks	2,000	46,78	93,56
46	642210000600	Umývadlielko keramické ZETA, rozmer 320x400x155 mm, biela, JIKA	ks	4,000	37,69	150,76
47	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	2,000	3,40	6,80
48	642370003900	Záchodová doska duroplastová s poklopom DEEP BY JIKA, vxšxl 50x365x440 mm, odnímateľná, nerezové príchytky, JIKA	ks	2,000	46,99	93,98
49	541310000200	Elektrický prietokový ohrievač ESH 5 O-N Trend beztlakový malolitrážny s batériou, inštalácia nad umývadlo, objem 5 l, STIEBEL ELTRON	ks	6,000	210,40	1 262,40
Sú napojiteľné len na špeciálnu beztlakovú zmiešavaciu batériu dodávanú ako príslušenstvo						
50	725539140.S	Montáž elektrického prietokového ohrievača malolitrážneho do 5 L	ks	6,000	14,93	89,58
51	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	6,000	16,72	100,32
52	551450003800	Batéria umývadlová stojanková páková Lyra, s pop-up 5/4", vxšxl 50x200x280 mm, chróm, JIKA	ks	6,000	55,61	333,66
53	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	6,000	9,89	59,34
54	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	6,000	30,03	180,18

733

Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

1 068,59

55	733166174	Plasthlinikové potrubie Pipelife RADOPRESS v kotúčoch pre vykurovanie spájané lisovaním dxt 20x2 mm	m	50,000	17,07	853,50
56	733167375	Montáž plasthlinikovej redukcie Radopress lisovaním D 20	ks	1,000	4,58	4,58

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia ambulancie Staškov

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval: Stavebné rozpočty s.r.o.

Dátum: 22. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
57	286220046800	Redukcia RADOPRESS D 20/16 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE	ks	1,000	4,37	4,37
58	733167399	Montáž plastlinikového T-kusu Radopress lisovaním D 20	ks	9,000	4,58	41,22
59	286220007900	T-kus RADOPRESS D 20 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE	ks	9,000	7,80	70,20
60	733167463	Montáž plastlinikovej nástenky Radopress lisovaním D 20	ks	8,000	4,91	39,28
61	286220049900	Nástenka RADOPRESS D 20x1/2", PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE	ks	8,000	6,93	55,44

735

Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

2 101,24

62	735153300.S	Príplatek k cene za odvzdušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	7,000	2,76	19,32
63	735154115.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 300 mm/ dĺžky 3000 mm	ks	1,000	18,81	18,81
64	484530061200	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 22K, vxl 300x3000 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	1,000	385,88	385,88
65	735154133.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	2,000	18,24	36,48
66	551210034200	Ventil termostatický 1/2"	ks	2,000	105,76	211,52
67	484530064400	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 22K, vxl 500x1400 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	2,000	234,51	469,02

Konzola, odvzdušňovacia zátka, záslepka sú zahrnuté v cene.

68	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	13,17	26,34
69	484530065500	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 22K, vxl 600x400 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	2,000	114,48	228,96
70	735154143.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	2,000	19,27	38,54
71	484530066700	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 22K, vxl 600x1600 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	2,000	289,61	579,22

Konzola, odvzdušňovacia zátka, záslepka sú zahrnuté v cene.

72	735158120.S	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	7,000	12,45	87,15
----	-------------	---	----	-------	-------	-------

763

Konštrukcie - drevostavby

4 489,42

73	763119522.S	Demontáž sadrokartónovej priečky, jednoduchá nosná oceľová konštrukcia, dvojité opláštenie, -0,05447t	m2	66,000	5,07	334,62
74	763135020.S	Kazetový podhľad 600 x 600 mm, hrana ostrá, konštrukcia viditeľná, doska sadrokartónová biela hr. 8 mm	m2	85,000	48,88	4 154,80

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia ambulancie Staškov

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval: Stavebné rozpočty s.r.o.

Dátum: 22. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

766 Konštrukcie stolárske 2 570,20

75	766622210.S	Montáž zdvižno posuvných a sklopno posuvných drevených dverí na PUR penu	m	7,000	11,16	78,12
76	611730000010.S1	Dvere vchodové plastové , izolačné trojsklo	ks	1,000	990,00	990,00
77	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	8,000	26,83	214,64
78	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	8,000	23,10	184,80
79	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	8,000	137,83	1 102,64

771 Podlahy z dlaždíc 7 037,82

80	771411008.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 600 x95 mm	m	78,000	2,68	209,04
81	597640005800.S	Sokel keramický, lxxvxxr 598x95x10 mm	ks	135,720	10,79	1 464,42
78 * 1,74				135,720		
82	771541125.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu veľ. 600 x 600 mm	m2	100,100	22,85	2 287,29
83	597740003300.S	Dlaždice keramické, lxxvxxr 598x598x10 mm, gresové glazované	m2	106,106	29,00	3 077,07
100,1 * 1,06				106,106		

776 Podlahy povlakové 300,24

84	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášlapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	72,000	4,17	300,24
----	-------------	---	----	--------	------	--------

781 Obklady 2 351,89

85	781445217.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 300x600 mm	m2	43,400	25,73	1 116,68
86	597640001800.S	Obkladačky keramické lxxvxxr 298x598x10 mm	m2	46,004	26,85	1 235,21
43,4 * 1,06				46,004		

784 Maľby 1 883,37

87	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003	m2	169,000	1,29	218,01
88	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	324,000	1,43	463,32
89	784424271.S	Maľby vápenné dvojnásobné ručne nanášané, tónované s bielym stropom na podklad jemnozrnný do 3,80 m	m2	324,000	3,71	1 202,04

Celkom 44 676,28