

Obec Staškov

Ul. Jozefa Kronera č.588, 023 53 Staškov

č.j Výst-S2023/128/R355

V Staškove, dňa 07.03. 2023

Vybavuje : Mgr. Štrbová

miroslava.strbova@staskov.sk

Rozhodnutie

navrhovateľka	Machovčiaková Simona	od. Machovčiaková
adresa:	Staškov č. ___	

(ďalej len navrhovateľka) podala dňa 01.02.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby:	Vrtná studňa
v kat. území:	Staškov
na pozemku	CKN č. 4491/8

K dotknutému pozemku má navrhovateľka vlastnícke právo v zmysle LV č.8185.

Obec Staškov, ako príslušný stavebný úrad v súlade s ust. § 117 ods.1 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších noviel a doplnkov, v spojení s § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa §46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) posúdil predložený návrh podľa § 35 a §36, §37 zákona č.50/76 Zb. a na základe tohto posúdenia **vy d á v a** podľa § 39 a 39a stavebného zákona a §4 vyhl. č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

Vrtná studňa

Na pozemku parcela CKN č. 4491/8 o výmere 1198 m2 v zmysle LV č.8185 v k. ú Staškov

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky

1. Stavba bude umiestnená tak ako je zakreslené vo výkrese situácie v mierke 1:500, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia a v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanou Ing. Golis Vladimír, autorizovaný stavebný inžinier, 5372*11, konštrukcie pozemných stavieb.

2. Druh, účel a stručný popis stavby:

Studňa - Zásobovanie novostavby rodinného domu bude vodovodnou prípojkou HDPE 100 32x3,00 mm. Dĺžka prípojka cca 5,00 m. Studňa bude vrтанá rúrová priemeru 150 mm, z toho 1500 mm bude šachta, pažnica plná, pažnica performovaná, pažnica plná. Pozostáva z čerpadla, tlakovej nádoby, tlakového spínača, tlakomera. Pôdorysný rozmer šachty bude 1000 m x 1000 mm, betónová spevnená plocha bude 2000 mm na každú stranu. Na čerpanie je navrhnuté ponorné čerpadlo.

3. Polohové umiestnenie stavby :

Podľa overenej situácie v mierke 1:500, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia a v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanou Ing. Golis Vladimír, autorizovaný stavebný inžinier, 5372*11, konštrukcie pozemných stavieb.

Odstupová vzdialenosť stavby od parcely CKN č. 4491/1 bude min. 5,62 m zo SZ strany, min. 11,07 m z JZ strany min. 35,20 m, od št. cesty III/2034 Staškov – Belkov bude min.12,00 m, od novostavby RD bude min.5,00 m.

4. Výškopisné umiestnenie stavby

Hĺbka cca 25,00 m

5. Podmienky napojenia na inžinierske siete:

*el. energia – z novostavby rodinného domu NN prípojkou
prístup – z št. cesty III/2034 Staškov – Belkov novozriadeným zjazdom*

6. Osobitné podmienky:

- Projektová dokumentácia stavby /ďalej PD/ pre vydanie stavebného povolenia bude akceptovať všetky podmienky tohto rozhodnutia a bude spracovaná v rozsahu potrebnom pre náležité posúdenie /§ 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z./.
- Pri návrhu minimalizovať negatívne vplyvy uskutočňovania stavby na susedné pozemky, trvalé porasty a stavby.
- Pred spracovaním ďalšieho stupňa PD je potrebné požiadať o presné vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení (plynovody, elektrická energia, telekomunikačné káble) jednotlivých správcov vedení a za ich odborného dozoru, dodržať príslušné STN, ochranné pásma jestvujúcich vedení a ich prípadne pripomienky dané pri vytýčení
- projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie, je zodpovedný za navrhnuté riešenie stavby a za jeho realizovateľnosť, ako aj za súlad s podmienkami tohto územného rozhodnutia a dotknutých orgánov, uplatnených v rámci projektovej prípravy stavby. Ak stavbu projektuje viac projektantov podľa § 46 stavebného zákona, hlavný projektant stavby musí zosúladiť dielčie projekty, o čom má dať prehlásenie stavebnému úradu.
- Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie stavby podľa situácie umiestnenia stavby na podklade katastrálnej mapy, overenej stavebným úradom v územnom konaní.
- Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné dodržať ustanovenia platných právnych predpisov a slovenských technických noriem. Projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť na posúdenie správcov vedení, v ktorých blízkosti sa stavba umiestňuje.
- Pri príprave PD dodržať ochranné pásma podľa platných STN. Je nutné zosúladiť strety záujmov s ostatnými uvažovanými aj existujúcimi inžinierskymi sieťami. Rešpektovať

podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, o odpadoch, o ochrane kultúrnych pamiatok a ďalšie

- Toto rozhodnutie neoprávňuje investora k začatiu výstavby a tvorí súčasť dokladov pre prípravu projektovej dokumentácie.
- S realizáciou stavebných prác je možné začať až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia príslušným stavebným úradom.
- Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov, uplatnené v tomto konaní. Je nutné vyžiadať si informácie o situovaní inž. sietí a ich presné vytýčenie od správcov sietí a technicky vyriešiť ich prípadné prekládky, resp. križovania.
- najmenšie dovolené vzdialenosti v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí v zmysle príslušných technických noriem
- Pred začatím stavby je navrhovateľ povinný požiadať všetkých vlastníkov a správcov podzemných a nadzemných vedení a zariadení v dotknutom území o ich vytýčenie. Pred začatím stavby, pri jej realizácii a taktiež aj po jej ukončení rešpektovať podmienky správcov podzemných vedení z ich vyjadrení k územnému konaniu
- Pri realizácii stavebných prác navrhovateľ zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác, rešpektovať prítomné dreviny a krovité porasty tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu
- v okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov, bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu
- Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušené užívanie budov, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov
- prebytočnú zeminu, drobný stavebný odpad treba likvidovať na príslušnej skládke odpadov, pričom doklad o ich zneškodnení predloží stavebník pri kolaudácii stavby

7. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií:

- *Odpadové hospodárstvo* – stavebné odpady, ktoré vzniknú počas výstavby objektu je pôvodca povinný odstrániť odvozom na skládku odpadov, pričom doklad o ich zneškodnení predloží pri kolaudácii stavby
- *Vodné hospodárstvo* – o povolenie zriadiť vodnú stavbu studňu využívanú za účelom získania pitnej alebo úžitkovej vody, z ktorej bude voda čerpaná iným spôsobom ako ručne je potrebné požiadať Obec Staškov spolu s PD (tlačivo je k dispozícii na OcÚ)

Obec Staškov – vyjadrenie podľa §28 vodného zákona pod č. Výst- S2023/128/R216 zo dňa 07.02.2023

- *Studňa – vzhľadom na to, že sa jedná o lokalitu, kde sa nenachádza vhodný vodný zdroj na zabezpečenie vody pre stavebníkov Obec Staškov súhlasí s umiestnením zdroja tak, aby nebolo narušené a spôsobené podstatne zníženie výdatnosti okolitých zdrojov, resp. strata podzemnej vody v zmysle STN 755 115 „studne individuálneho zásobovania vodou“*

Počas uskutočňovania stavby dodržiavať všeobecné zásady ochrany pamiatkového fondu v zmysle zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení napr.:

- *Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nález hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom*
- *Podľa §40 ods.2 a 3 pamiatkového zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických*

nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť KPÚ Žilina. KPÚ Žilina vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od začatia výkopových prác až po ich ukončenie. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Žilina alebo ním poverenou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu

Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie sa s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby

Podľa §30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Obec Staškov- starosta obce, SC ŽSK , Závod Kysuce , A. Hlinku č.2621, Čadca, ostatným účastníkom konania (www.zbgis.sk list vlastníctva č. 1542, 6275, 6244) so stavebnými pozemkami CKN č. 4491/8 v k.ú Staškov susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (§139 ods.2 písm .c) a písm. d) stavebného zákona pozemkov sa oznámenie doručilo verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v územnom konaní neboli vznesené zo strany účastníkov konania žiadne námietky.

Platnosť územného rozhodnutia

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Predĺženie platnosti je možné podľa § 40 ods.3 stavebného zákona len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty. V lehote právoplatnosti musí byť o prípadnom predĺžení aj rozhodnuté.

Toto rozhodnutie je záväzne aj pre právnych nástupcov navrhovateľov a ostatných účastníkov územného konania (§ 40 ods.4 stavebného zákona)

Neoddeliteľnú súčasť tohoto rozhodnutia tvorí priložená situácia.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľka : *Machovčiaková Šimona, Staškov* podala dňa 01.02.2023 na tunajší stavebný úrad návrh na umiestnenie stavby: " *Vrtná studňa* " v kat.území: *Staškov* na parcele CKN č. 4491/8.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Návrh bol doložený LV č.8185, kópiou z katastrálnej mapy, bola priložená situácia osadenia stavby do terénu, projektová dokumentácia, vyjadreniami obce, doklad o uhradení správneho poplatku.

Podľa §3 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.

Podľa §3 ods.2 správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Podľa §3 ods.3 správneho poriadku Správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prietáhov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierné vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.

Podľa §3 ods.4 správneho poriadku rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

Podľa §32 ods.1 správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona: Stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestnym zisťovaním. Súčasne upozorni účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dni odo dňa, keďže žiadosť o územné rozhodnutie úplná.

Podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona: Od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť v prípade, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí lehotu, do ktorej môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorni ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne; táto lehota nesmie byť kratšia ako 7 pracovných dní.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona: Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 39 ods. 1 stavebného zákona: V územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s veľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie vrátane architektonických a urbanistických hodnôt v území, a rozhodne o námietkach účastníkov konania.

V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad má vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia.

Po preskúmaní návrhu stavebný úrad zistil, že predložený návrh je dostatočným podkladom pre jeho posúdenie.

Následne stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 06.02.2023 listom pod č. Výst-S2023/128/R215 začatie územného konania v zmysle § 35 ods. 1 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona. Z dôvodu že sa jedná o umiestnenie líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania ako aj že stavebnému úradu nie sú známi účastníci konania alebo ich pobyt nie je známi. Účastníkov konania upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť písomne resp. ústne najneskôr do 03.03.2023 v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. Rovnakú lehotu určil aj dotknutým orgánom podľa §36 ods. 3 stavebného zákona. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli ako aj na webovej stránke obce od 09.02.2023 do 24.02.2023.

Účastníci územného konania neuplatnili námietky proti umiestneniu stavby, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodovať.

Okruh účastníkov konania bol stanovený v súlade s ust. §34 stavebného zákona v zmysle ktorého sú účastníkmi územného konania navrhovateľ, obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu, ako aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom stavbám aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

V rámci územného konania vedeného v súlade s ust. §34 až §38 stavebného zákona v spojení s ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní bol návrh preskúmaný podľa ust. §37 v spojení s38 a súvisiacich ustanovení stavebného zákona. Bol preskúmaný súlad stavby s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Ďalej bol preskúmaný rozsah stavby jej umiestnenie a jej koordinácia s inými činnosťami v danom území. Návrh bol posúdený z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, stanoveným v §47 stavebného zákona a vo vyhl. MŽP SR č.532/2002 Z.z o všeobecných technických požiadavkách na stavbu.

V konaní boli uplatnené stanoviská dotknutých orgánov v zmysle §140a stavebného zákona, ktoré uplatňujú požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti záväznými stanoviskami podľa ust. §140b) stavebného zákona.

Vplyv navrhovanej stavby na životné prostredie, život a zdravie osôb, požiaru ochranu, dopravu a bezpečnosť práce bol posudzovaný dotknutými orgánmi štátnej správy chrániacimi verejný záujem podľa osobitných predpisov (§126 stavebného zákona), ktorých stanoviská neboli záporné.

K návrhu sa vyjadrili : *Obec Staškov – vyjadrenie podľa §28 vodného zákona pod č. Výst-S2023/128/R216 zo dňa 07.02.2023.* Jeho stanovisko nebolo zamietavé a ani protichodné a je zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v konaní primerane postupoval podľa ust.3 ods.1, 2,3,4, 5 správneho poriadku, pričom podľa §3 ods.1 dbal na súlad so zákonmi a inými právnymi predpismi, podľa §3 ods.2 mali účastníci konania možnosť sa v konaní vyjadriť, podľa §3 ods.3 správny orgán dbal na to, aby sa

zaoberal vecou bez zbytočných prietáhov a použil najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne vybaveniu veci a súčasne dbal na to, aby konanie prebiehalo hospodárne bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a podľa §3 ods.4 rozhodoval podľa spoľahlivo zisteného stavu veci , podľa §3 ods.5 informoval včas verejnosť o konaní a vydal rozhodnutie v súlade s §46 a §47 správneho poriadku.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti.

V súlade s ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto rozhodnutie o umiestnení stavby doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Staškov, Ul. Jozefa Kronera č. 588, 023 53 Staškov.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Ladislav Š i m č i s k o
starosta obce

Správny poplatok v zmysle pol. č.59 písm. a) bod 1. zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel bol uhradený na Obci Staškov v hodnote 40,00 eur dňa 01.02.2023.

Doručuje sa:

Machovčiaková Simona, Staškov

Obec Staškov- starosta obce

SC ŽSK , Závod Kysuce , A. Hlinku č.2621, Čadca

ostatným účastníkom konania (www.zbgis.sk list vlastníctva č. 1542, 6275, 6244) so stavebnými pozemkami CKN č. 4491/8 v k.ú Staškov susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (§139 ods.2 písm .c) a písm. d) stavebného zákona pozemkov sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

Na vedomie:

Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o ŽP, Palárikova č.91, Čadca

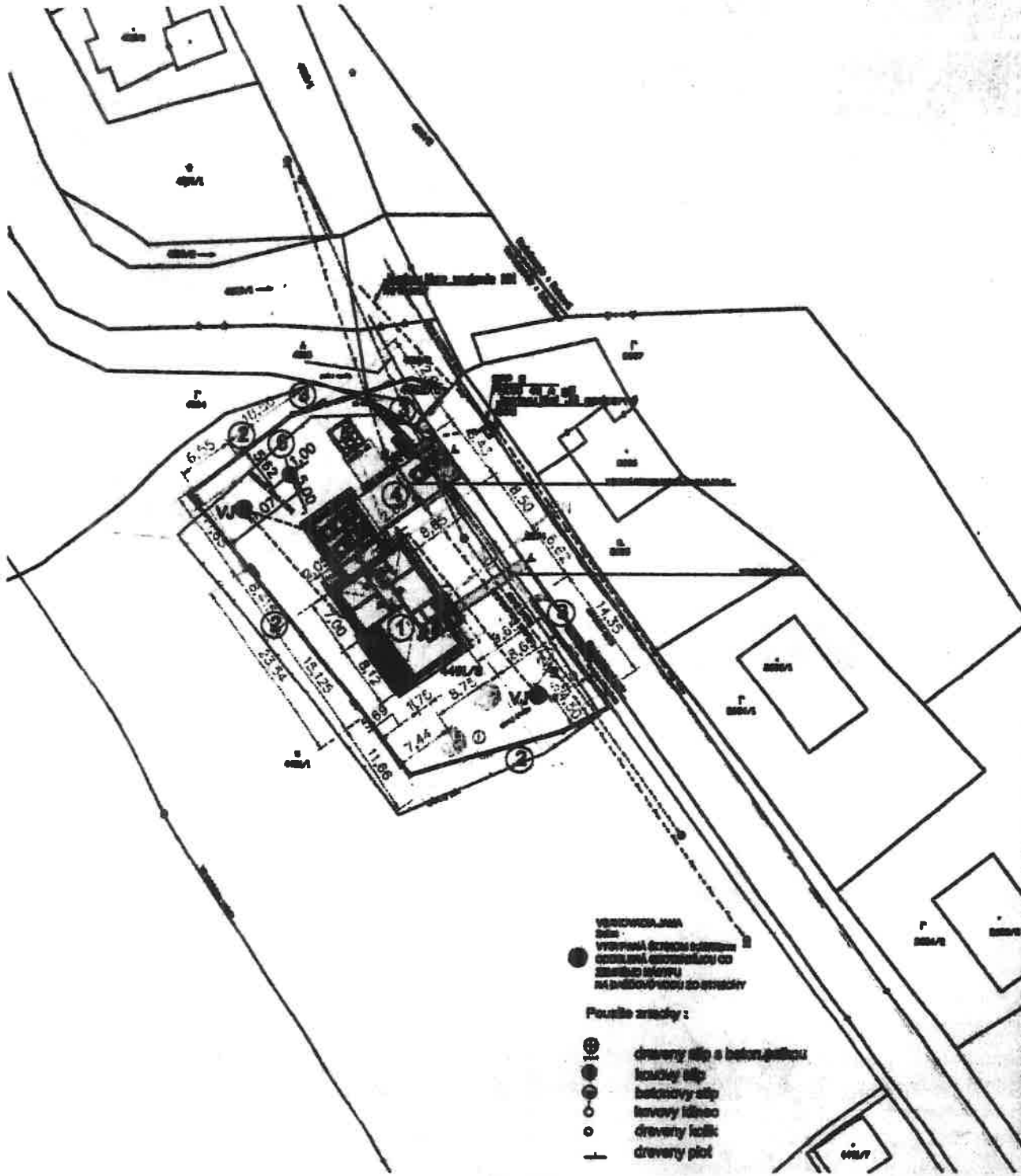
Okresný úrad Čadca odbor CDaPK, Palárikova č.91, Čadca

Príloha: situácia umiestnenia stavby

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 08.03.2023 ZVESENÉ DŇA: 23.03.2023

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie



JESTVUJUCE INŽ.SIETE :

----- ELEKTRICKÉ VEDENIE VZDUŠNÉ - JESTV.NO200.
 - - - - - VEREJNÝ VODOVOD HDPE DN 300mm

NAVRIHOVANÉ PŘÍPOJKY :

----- VODOVODNÁ PŘÍPOJKA HD PE 32mm
 - - - - - KANALIZAČNÁ PŘÍPOJKA PVC D 160 - ŽUMPA
 ----- ELEKTRICKÁ PŘÍPOJKA NN - VZDUŠNÉ - ZEMNÉ VEDENÍ
 - - - - - DAŽOVNÁ KANALIZÁČNIA PVC DN 110mm

LEGENDA STAVEBNÝCH OBJEKTŮV :

- SO - 01 - ROD. DOM - ZASTAV. PLOCHA (bez závetra,terasy) 101,83 m²
- SO - 02 - VODOVODNÁ PŘÍPOJKA HD PE 32 mm
- SO - 03 - KANALIZAČNÁ PŘÍPOJKA PVC DN 160-ŽUMPA
- SO - 04 - ELEKTRICKÁ NN PŘÍPOJKA - ZEMNÉ VEDENÍ
- SO - 05 - SPEVNENÉ PLOCHY
- SO - 06 - VRTANÁ STUDŇA

BILANCIA SPEVNENÝCH PLOCH :

- PŘÍSTUP.CHODNÍK - ZAST. PLOCHA 14,00m²
- OKAPOVÝ CHODNÍK - ZAST. PLOCHA 25,00m²
- ODBAVNÁ PLOCHA PŘE 20A - ZAST. PLOCHA 67,00m²
- EXT.TERASA + ZÁVETŘIE - ZAST. PLOCHA 28,04m²



LEGENDA :

- ① RODINNÝ DOM - BUNGALOV
- ② OPLOTENÉ PLETIVO v.1,8-1,8 m
- ③ OPLOTENÉ PLOTOVÉ TVÁRNICE 800x200x280mm
- ④ ODBAVNÁ PLOCHA
- ⑤ PŘIPRAVENOVANÁ ŽUMPA 12,0m³
- ⑥ VRTANÁ STUDŇA - NAVRIHOVANÁ
- RE - ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ
- HR - ROZVÁDZAČ HLAVNÍ
- VJ - VENKOVACIA JAMA
- VŠ - VODOMERNA ŠAČHTA Ø 1200x180mm
- HRANICA POZEMKU
- ▲ VSTUP DO OBJEKTU

Ne projekt sa v pinom rozsahu vzťahuje Autorský zákon č. 383/1997 Z.z. Projekt nemá byť bez súhlasu autora ďalej rozširovaný, rozmnožovaný a využívaný pre stavebné a realizačné účely - bez SOHLASU AUTORA DELA !

VŠETKÝMI JAMA
 SÚ
 VYKONANÉ SÚČASNE S
 ODBAVNÝMI ODBAVNÝMI
 NA PLOCHU VÝŠŤU
 NA PLOCHU VÝŠŤU DO STRECHY

- Použitie značky :
- drevený stĺp s beton.patkou
 - kerolický stĺp
 - betonový stĺp
 - ľahový stĺpec
 - drevený kolík
 - drevený plot

MAJITEL PROJEKTU	GOLD PROJECT s.r.o.		PROJEKTOVAL, VYKONAL A SÚBIL Ing. Vladimír Gols
VÝKONATEL	Ing. Vladimír Gols		PROJEKT, VYKONANIE A SÚBIL Ing. Vladimír Gols
MIESTO STAVBY	Bielkov, C-KN.4491/8		ČÍSLO ŽIVNOSTI
INVESTOR	OSIČKA MAJROVČOVSKÁ, STAVOV LEBE		ADRESA ŽIVNOSTI
VÝKONANÝ	Rodinný dom	PARCELA ČÍSLO	ČÍSLO ŽIVNOSTI
OBJEKT	SO-06 - VRTANÁ STUDŇA	KLAS. STAVBY	STAVBY
NAŠOV VÝŠŤU	CELNOVA SITUACIA	1 1 0	PROJEKT ARCH
			1:500