

# Obec Staškov

Ul. Jozefa Kronera č.588, 023 53 Staškov

č.j Výst-S2023/128/R215

Vybavuje : Mgr. Štrbová

miroslava.strbova@staskov.sk

V Staškove, dňa 06.02. 2023

## O z n á m e n i e

### o začatí územného konania a upustenie od miestneho šetrenia a ústneho rokovania

Navrhovateľka: *Machovčiaková Simona, Staškov* podala dňa 01.02.2023 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby :„ *Vrtná studňa*“, ktorá bude umiestnená na parc. CKN č. 4491/8, vodovodná prípojka na parcele CKN č. 4491/8 v k.ú. *Staškov*.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

*Studňa - Zásobovanie novostavby rodinného domu bude vodovodnou prípojkou HDPE 100 32x3,00 mm. Dĺžka prípojka cca 5,00 m. Studňa bude vrtná rúrová priemeru 150 mm , z toho 1500 mm bude šachta, pažnica plná, pažnica performovaná, pažnica plná. Pozostáva z čerpadla, tlakovej nádoby, tlakového spínača, tlakomera. Pôdorysný rozmer šachty bude 1000 m x 1000 mm, betónová spevnená plocha bude 2000 mm na každú stranu. Na čerpanie je navrhnuté ponorné čerpadlo . Napojenie na inžinierske siete : el. energia – z novostavby rodinného domu NN prípojkou, prístup – z št. cesty III/2034 Staškov – Belkov novozriadeným zjazdom . Odstupová vzdialenosť stavby od parcely CKN č. 4491/1 bude min. 5,62 m zo SZ strany, min. 11,07 m z JZ strany min. 35,20 m, od št. cesty III/2034 Staškov – Belkov bude min.12,00 m, od novostavby RD bude min.5,00 m.*

Obec Staškov, ako príslušný stavebný úrad v súlade s ust. § 36 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stav. zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §33 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní oznamuje podľa §18 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a zároveň podľa § 36 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a súčasne podľa ustanovenia § 36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom na úseku stavebného poriadku na Obci Staškov v pracovnej dobe v pracovných dňoch streda od 7,00 hod do 17,00 hod a Obci Staškov v pracovnej dobe a v pracovnom čase. Odporúčame Vám dohodnúť si prípadne stretnutie na nazeranie do spisu mailom na adresu : [miroslava.strbova@staskov.sk](mailto:miroslava.strbova@staskov.sk) , aby Vám zamestnanec stavebného úradu mohol byť plne k dispozícii.. Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne resp. ústne na úseku stavebného poriadku do **03.03.2023** v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V súlade s §37 ods. 3 stavebného zákona, stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa §42 ods.4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 36 ods.3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko podľa ust. § 140b stavebného zákona k umiestneniu stavby, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

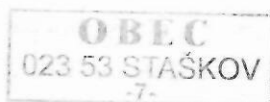
Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať podľa § 16 a § 17 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

V zmysle §3 ods.2 zákona č.71/1967 Zb o správnom konaní ( správny poriadok ) v platnom znení pri nahliadnutí do podkladov alebo na požiadanie stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých konanie sa týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní újmu.

Verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 36 ods. 4 sa doručí oznámenie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutie o využití územia a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli, Obec Staškov.

Ing. Ladislav Šimčíško  
starosta obce



**Doručuje sa:**

Machovčiaková Simona, Staškov č.

Obec Staškov- starosta obce

SC ŽSK , Závod Kysuce , A. Hlinku č.2621, Čadca

ostatným účastníkom konania ( [www.zbgis.sk](http://www.zbgis.sk) list vlastníctva č. 1542, 6275, 6244) so stavebnými pozemkami CKN č. 4491/8 v k.ú Staškov susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (§139 ods.2 písm .c) a písm. d) stavebného zákona pozemkov sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

**Na vedomie:**

Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o ŽP, Palárikova č.91, Čadca

Okresný úrad Čadca odbor CDaPK, Palárikova č.91, Čadca

**Príloha:** situácia umiestnenia stavby

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 9. 2. 2023 ZVESENÉ DŇA: .....

.....  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

### JESTVUJUCE INŽ.SIETE:

— — — — — ELEKTRICKÉ VEDENIE VZDUŠNÉ - JESTV.ROZVODY  
 - - - - - VEREJNÝ VODOVOD HDPE DN 100mm

### NAVRHOVANÉ PRÍPOJKY:

— — — — — VODOVODNÁ PRÍPOJKA HD PE 32mm  
 - - - - - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA PVC D 160 - ŽUMPA  
 - - - - - ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN - VZDUŠNÉ - ZEMNÉ VEDENIE  
 - - - - - DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA PVC DN 110mm

### LEGENDA STAVEBNÝCH OBJEKTOV:

SO-01 - ROD. DOM - ZASTAV. PLOCHA (bez závetrnia,terasy) 191,63 m<sup>2</sup>  
 SO-02 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA HD PE 32 mm

SO-03 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA PVC DN 160-ŽUMPA  
 SO-04 - ELEKTRICKÁ NN PRÍPOJKA - ZEMNÉ VEDENIE  
 SO-05 - SPEVNEŇENÉ PLOCHY SO-06 - VRTANÁ STUDNIA

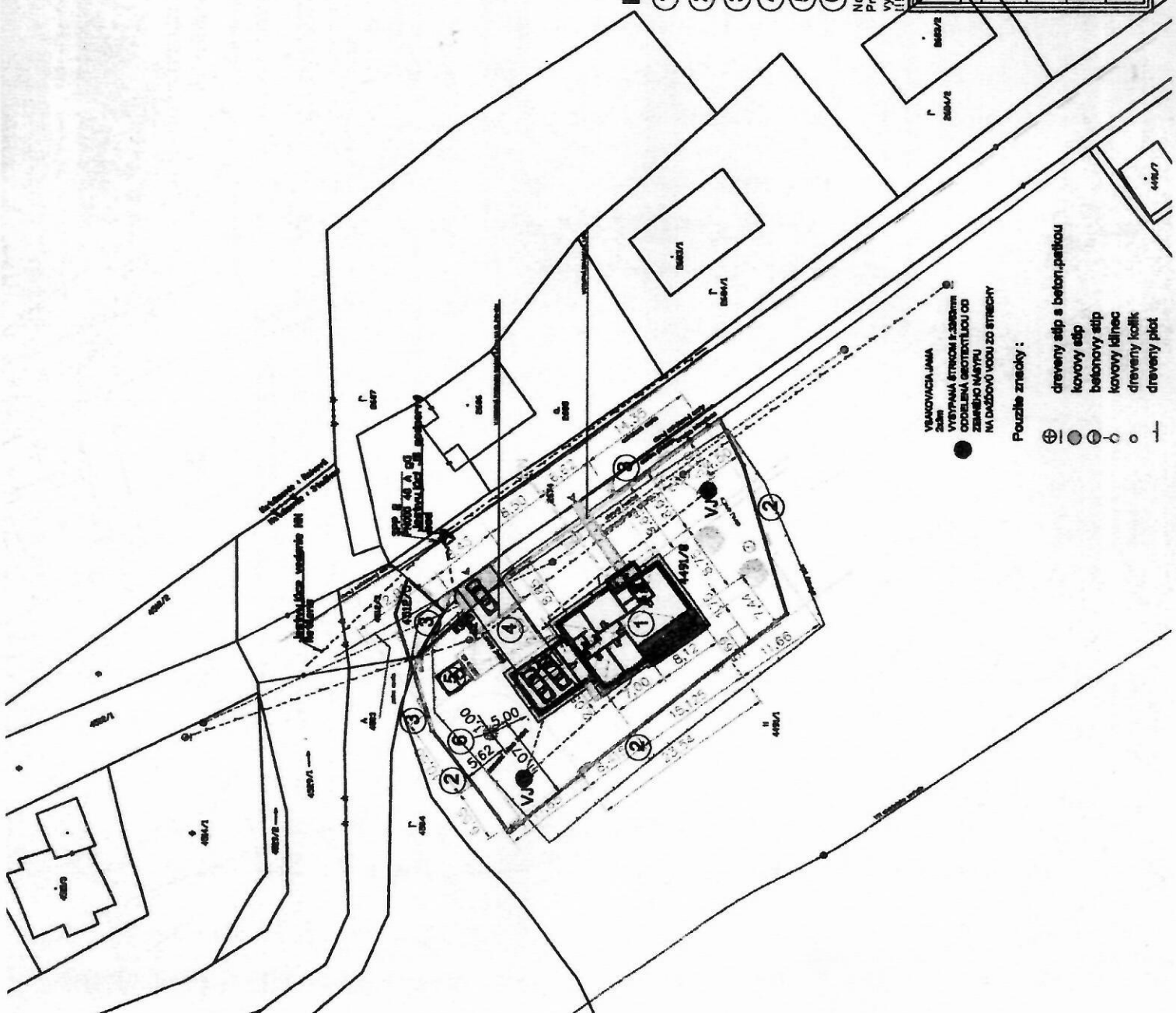
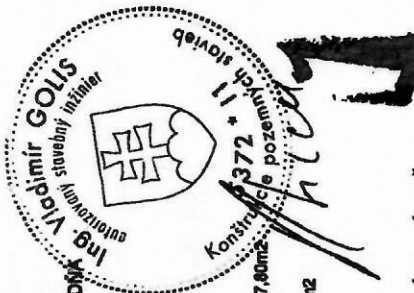
### BILANCIA SPEVNEŇENÝCH PLOCH:

PRÍSTUP:CHODNÍK - ZAST. PLOCHA 14,00m<sup>2</sup>  
 OKAPOVÝ CHODNÍK - ZAST. PLOCHA 26,00m<sup>2</sup>  
 ODBAVNÁ PLOCHA PRE ZOA - ZAST. PLOCHA 67,80m<sup>2</sup>  
 EXT.TERASA + ZÁVETRIE - ZAST. PLOCHA 28,04m<sup>2</sup>

### LEGENDA:

- 1 RODINNÝ DOM - BUNGALOV
  - 2 OPLOTENIE PLETIVO v.1,6-1,8 m
  - 3 OPLOTENIE PLOTOVÉ TVÁRNICE 600x200x280mm
  - 4 ODBAVNÁ PLOCHA
  - 5 PREFABRIKOVANÁ ŽUMPA 12,0m<sup>3</sup>
  - 6 VRTANÁ STUDNIA - NAVRHOVANÁ
- RE - ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ  
 HR - ROZVÁDZAČ HLAVNY  
 VJ - VSAKOVACIA JAMA  
 VŠ - VODOMERNA ŠAČITA Ø 1200x1800mm
- — — — — HRANICA POZEMKU  
 ▲ VSTUP DO OBJEKTU

Na projekt sa v plnom rozsahu vzťahuje Autoračný zákon č. 363/1997 Z.z..  
 Projekt nemá byť bez súhlasu autora ďalej rozširovaný, rozmerovaný a  
 využívaný pre stavebné a realizácie účely - bez SÚHLASU AUTORA DIELA



VSAKOVACIA JAMA  
 VÝSTUPNÁ ŠTRUKA Ø 300mm  
 ODDIELNÁ SEKTOROVÁ OD  
 ZÁBRANNO MÄSTY  
 NA DAŽDOVÝ VODU ZO STRECHY

Použité značky:

- ⊕ drevený stĺp a beton. pätičkou
- kovový stĺp
- ⊙ betonový stĺp
- kovový lúčnec
- drevený kočík
- drevený plot

HLAVNÝ PROJEKTANT	GOLD PROJECT,s.r.o.	
VÝRABCOVAL	Ing. Vladimír Golis	
MIESTO STAVBY	Stlačkov, C-KN.4491/B	PARCELA ČÍSLO
INVESTOR	SIMONA MACHOVČIAKOVÁ, STAŠKOV 6,222	ARCHIVNÉ ČÍSLO
NÁZOV STAVBY	Rodinný dom	FORMÁT A4
OBJEKT	SO-06 - VRTANÁ STUDNIA	STUPEŇ
NÁZOV VÝKRESU	CELKOVÁ SITUÁCIA	PROFESIA
		MIERKA
		1:500
		ČÍSLO ŽNAJOSKY
		09/2022
		ARCHIVNÉ ČÍSLO
		1/A
		P.S.
		ARCH
		ČÍSLO VÝKRESU
		1