

O B E C S T A Š K O V

Ul. Jozefa Kronera č.588, 023 53 Staškov

Výst – S2023/209/R563

V Staškove, 13.04.2023

Oznámenie o začatí stavebného konania.

Stavebníci Ján Komár, bytom: Hurbanova 022 04 Čadca a Martina Komárová, bytom: Staškov 023 53 podali dňa 12.04.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavebnom konaní na stavbu:

„Novostavba rodinného domu“

V rozsahu stavebných objektov:

SO 01 Novostavba rodinného domu
SO 02 Žumpa
SO 04 Elektrická NN prípojka
SO 05 Oporná stena
SO 06 Spevnené plochy
SO 07 Dažďová kanalizácia

miesto stavby: 023 53 Staškov
na pozemkoch parc. č. KN-C 5347/2, 5348/3 – objekt, spevnené plochy, domové časti
prípojok inžinierskych sietí
KN-C 5348/4 – Elektrická NN prípojka, Spevnené plochy
katastrálne územie: Staškov
projektant: Ing. Peter Béreš, Veľké Zalužice 4, 072 34 Zalužice
autorizovaný stavbný inžinier, č.reg. 1205*A*4-1
stavebný dozor: Ing. Miroslav Heglas, Podvysoká 316, 023 57 Podvysoká
stavbyvedúci, č.reg. Ev.č. 13643

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu vydala Obec Staškov pod č. Výst-S2023/48/R252 dňa 10.02.2023, právoplatné dňa 27.03.2023.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Staškov ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších platných právnych predpisov (stavebný zákon) týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona začatie stavebného konania a pre uplatnenie námietok a pripomienok stanovuje lehotu:

7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia

Popis stavby :

Predmetom stavebného konania je novostavba rodinného domu, navrhnutého ako prízemného, nepodpivničený zastrešeného pultovými strechami proti sebe so sklonom strešnej roviny 10 stupňov. Hlavné pôdorysné rozmery budovy sú 9,5m x 5,5m a 7,75m x 13,0m. Objekt bude napojený na inžinierske siete vodovodnou prípojkou z navrhovanej studne, kanalizačnou prípojkou z navrhovanej domovej žumpy a elektrickou NN prípojkou. Prístup k novostavbe rodinného domu bude zabezpečený z existujúcej miestnej komunikácie MK62c po spevnených plochách, ktoré sú predmetom konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, prípadne v stanovenej lehote, inak nebude na ne prihliadnuté. V rovnakej lehote

oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Na neskoršie uplatnené stanoviská stavebný úrad nemusí prihliadnuť. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

V súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov Vás upovedomujeme o tom, že Vaša žiadosť (návrh) nebude vybavená do 30 dní z dôvodu, že preskúmanie žiadosti si vyžaduje zvolanie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním za účasti účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Staškove – stavebný úrad, ktorý sídli na adrese Ul. Jozefa Kronera č.588, 023 53 Staškov v stránkových hodinách v stredu a v piatok.

Ing. Ladislav Šimčisko
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené primerane v súlade s § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších platných právnych predpisov (stavebný zákon) a v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Staškove a na internetovej stránke obce www.staskov.sk. Slúži ako doručenie oznámenia pre účastníkov konania.

VYVESENÉ DŇA: 17. 04. 2023

ZVESENÉ DŇA: 19. 04. 2023

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

Doručuje sa:

1. Ján Komár, bytom: Hurbanova 022 04 Čadca
2. Martina Komárová, bytom: Staškov 023 53
3. Marián Belko, Staškov 023 53 Staškov
4. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia o začatí stavebného konania na úradnej tabuli Obce Staškov a na internetovej stránke obce www.staskov.sk
5. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o ŽP, Palárikova 91, 022 01 Čadca
6. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova 95, 022 01 Čadca
8. Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
9. Slovak Telekom, Poštová 1, 010 08 Žilina
10. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava
11. ENERHOTEL a.s., Miletičová 7, 821 08 Bratislava
12. Telefónica Slovakia s.r.o., Einsteinová 24, 851 01 Bratislava
13. Orange Slovensko a.s., Prievozská č.6/A, 821 09 Bratislava
14. Obec Staškov, cestný správny orgán
15. a/a

Na vedomie:

16. Ing. Peter Béreš, Veľké Zalužice 072 34 Zalužice
17. Ing. Miroslav Heglas, Podvysoká 023 57 Podvysoká