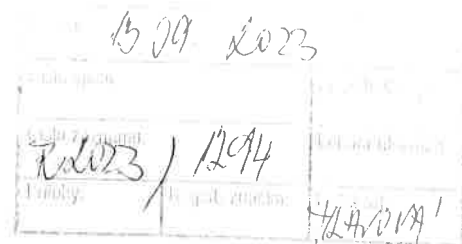
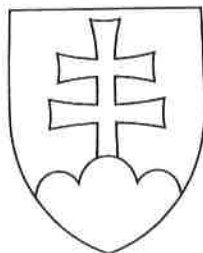


OKRESNÝ ÚRAD ČADCA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Palárikova 91, 022 01 Čadca

Číslo spisu
OU-CA-OSZP-2023/007576-012

Čadca
12. 09. 2023



Rozhodnutie

podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách

Výrok

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zmien a doplnení, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení,

p o v o l u j e

žiadateľovi: JAP, s.r.o.
adresa: 023 53 Staškov 1040
IČO: 31632998

podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku vybudovanie stavebných objektov:

- SO 04 – Kanalizačná prípojka
- SO 05 – Vodovodná prípojka
- SO 06 – Vodné hospodárstvo
- SO 09 – Požiarna nádrž

v rámci stavby „Prístavba výrobnéj haly JAP súp. č. 1040“. Stavebné objekty budú vybudované na pozemkoch parcelné č. CKN 2552/10, 2552/12, 2552/13 v k. ú. Staškov.

Popis stavebných objektov:

SO 04 – Kanalizačná prípojka – prípojka PP DN 160 bude napojená do prečerpávacej stanice Fekafos 2000 s užitočným objemom 2000l. Odpadové vody budú z prečerpávacej stanice prečerpávané pomocou dvoch kalových čerpadiel Feka VS 1200 do revíznej šachty SŠ1 DN 600 s poklopom D400.

Existujúca časť prípojky splaškovej kanalizácie vyhovuje kapacitne aj po pripojení splaškovej kanalizácie z prístavby a preto ju nie je nutné meniť.

SO 05 – Vodovodná prípojka – na existujúcu vodovodnú prípojku HDPE-PE PN16 – 63x5,8 sa v existujúcej vodomernej šachte napojí nová vetva pre stavebný objekt SO 09 – HDPE-PE 100 plus SC SDR11 – 25x2,3, dl. 63,0 m a pre stavebný objekt SO 02 – HDPE-PE 100 plus SC SDR11 – 40x3,7, dl. 4,2 m.

SO 06 – Vodné hospodárstvo - rieši odvádzanie vôd z povrchového odtoku zo striech budov a zo spevnených plôch do podzemných vôd prostredníctvom dažďovej záhrady a prírodného jazierka na

pozemku parcelné č. CKN 2552/12 v k. ú. Staškov. Dažďová kanalizácia bude vybudovaná z potrubia PP DN 160 a PP DN 200. Na prečistenie dažďovej vody zo spevnených plôch bude na dažďovej kanalizácii osadený odlučovač ropných látok KLARTEC KL 40/1 (do 0,1 mg/l NEL).
SO 09 – Požiarna nádrž – voda do požiarnej nádrže bude privádzaná vodovodnou prípojkou HDPE-PE 100 plus SC SDR11 – 25x2,3, dl. 63,0 m.

Na predmetnú stavbu vydal príslušný stavebný úrad – Obec Staškov rozhodnutie o umiestnení stavby č. Výst-S2018/16/R413 zo dňa 10.04.2018, právoplatné dňa 04.05.2018.

Pre realizáciu vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, vypracovanej Ing. Miloslavom Remišom, autorizovaným stavebným inžinierom (osv. č. 4289*Z*4-24) v 03/2018. Prípadné zmeny nie je možné zrealizovať bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Zhotoviteľ stavby a stavebný dozor bude určený na základe výberového konania. Stavebník je povinný v zmysle s § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona, oznámiť stavebnému úradu meno zhotoviteľa stavby a stavebného dozoru do 15 dní po skončení výberového konania.
3. Pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou v súlade s rozhodnutím o umiestnení stavby.
4. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma podľa príslušných noriem a predpisov. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení a zariadení musí stavebník vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov.
5. Pri realizácii stavby je nutné dodržať:
 - # platné technické normy a technologické predpisy
 - # platné právne a technické predpisy súvisiace s ochranou poľnohospodárskeho a lesného fondu a ochranou životného prostredia
 - # platné predpisy súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci
6. Na stavbe budú použité stavebné materiály a výrobky podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.
7. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým nehnuteľnostiam, ktoré budú výstavbou dotknuté, ako aj zabrániť vzniku škôd na cudzích objektoch a zariadeniach počas realizácie stavby. V prípade, že dôjde k vzniku takej škody (o výške rozhoduje príslušný súd), je stavebník povinný uhradiť ju v plnom rozsahu. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí pravidelné čistenie pozemných komunikácií využívaných pre staveniskovú dopravu.
8. Počas výstavby v zmysle ustanovenia § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác. Stavebný denník spolu s overenou projektovou dokumentáciou musí byť kedykoľvek prístupný na stavbe pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
9. Po dokončení stavby stavebník zabezpečí jej porealizačné a geodetické zameranie.
10. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu zahájenie stavby.
11. Stavenisko bude zriadené na pozemku stavebníka.
12. Odpad z výstavby likvidovať v súlade s platným zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

13. Stavebník splní oprávnené podmienky a požiadavky dotknutých orgánov a orgánov štátnej správy:
a/ SSD a.s., Žilina, č. 4300115360 zo dňa 16.09.2022:

- v predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD a. s.,
- od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri realizácii výkopových prác neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy,
- pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako ja pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní,
- v prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenie je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. č. 0800 159 000,
- presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk vytýči určený pracovník SSD,
- pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka,
- v súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie vášho zariadenia.

b/ Slovak Telecom, a. s., č. 6612307919 zo dňa 21.03.2023:

- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
- stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telecom, a. s. alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telecom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, + 421 41 5001398,
- v zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,
- v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK,
- v prípade, ak sa na vami definovanom území v žiadosti o vydanie vyjadrenia nachádza nadzemná telekom. sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telecom a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. je potrebné z strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
- žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná pri svojej činnosti dodržať aj všeobecné podmienky ochrany SEK.

c/ Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s., Žilina, č. O22036659 zo dňa 29.09.2022:

- pred zahájením akýchkoľvek zemných prác stavebník požiadava o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii zemných prác bola dodržaná STN 73 6005 pri súbehu a križovaní s ostatnými vedeniami. Vytýčenie uvedených našich vedení Vám cez objednávku vykoná naša organizácia,

- pre výrobnú halu súp. č. 1040 na parc. č. 2552/11 v k. ú. Staškov evidujeme na odberateľa JAP, s.r.o. odborné miesto 13 001 - 750: vodné + stočné. Na meranie spotreby pitnej vody je osadený fakturačný vodoměr DN 25 (Qn = 6,01h) umiestnený vo vodomernej šachte,
- fakturácia vodného a stočného bude vykonávaná ďalej na základe osadeného hlavného fakturačného merača v správe a majetku SEVAK a.s. Žilina,
- potrebu pitnej vody pre zásobovanie areálu zabezpečíme iba do kapacity existujúcej vodovodnej prípojky, prietoku množstva osadeného fakturačného vodomera a tlakových pomerov v danej lokalite. Podmienka platí tiež pri použití tlakových splachovačov a iných tlakových vnútorných zdravotníckych zariadení. Táto podmienka platí tiež pre 36 hodinové dopĺňanie požiarnej nádrže,
- pre hodnotenie dodávky vody (kvality, množstva a tlaku vody) pre riešený objekt bude vzhľadom na dĺžku prípojky rozhodujúce miesto - bod napojenia na verejný vodovod. Z dôvodu zabezpečenia dodávky hygienicky nezávadnej vody odporúčame výmenu naakumulovanej vody v potrubí realizovať odpúšťaním cez uzáver (kohútik) na VP a osadením zariadenia na dodatočnú dezinfekciu vody,
- s vybudovaním predĺženia existujúcej vodovodnej prípojky – vetva V1 a V2 súhlasíme za podmienky, že napojenie vetvy V1 v existujúcej vodomernej šachte sa zrealizuje až za fakturačným vodomermom DN 25.
- prechod potrubia HDPE D40 cez stenu existujúcej vodomernej šachty zriadiť vodotesný, aby sa zabránilo zatopeniu šachty,
- s vybudovaním novonavrhovanej časti kanalizačnej prípojky súhlasíme za podmienky, že dno existujúcej šachty (miesto zaústenia novej KP) sa vymení za dvojcestné - dva prítoky a jeden odtok,
- v prípade odkanalizovania priestorov suterénu nehnuteľností resp. priestorov umiestnených pod úrovňou poklopov na VK je nutné v zmysle STN-EN 13564-1 tieto priestory zabezpečiť vhodným zariadením zabráňujúcim zaplaveniu z kanalizačných potrubí,
- lôžko hr. 150 mm a obsyp hr. 300 mm nad potrubie prípojok musí byť zrealizovaný pieskom resp. štrkopieskom s veľkosťou zrn max. 8 mm,
- na potrubie vodovodnej prípojky odporúčame uložiť vyhladávací vodič zn. AYKY 2x4 mm² resp. CYKY 2x2,5mm². Vodič vyvieť do traťových šupátok až k poklopom s dostatočnou vôľou. Napojenie na existujúci vodič musí byť vlhkotesné (použiť zmršťovaciu pásku),
- do verejnej kanalizácie PVC DN 300 je možné vypúšťať odpadové a osobitné vody, ktorých najvyššiu mieru znečistenia požadujeme podľa prílohy č.3 vyhlášky č. 55/2004 MŽP SR,
- Vykonávať zásahy na zariadeniach verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nie je cudzím dovolené. Tieto zásahy môžu vykonávať len osoby určené prevádzkovateľom vodovodu a kanalizácie!,
- tlakovú skúšku vodovodnej prípojky zrealizovať podľa STN EN 805 a skúšku vodotesnosti kanalizačnej prípojky zrealizovať podľa STN EN 1610. Celá kanalizačná prípojka musí byť vybudovaná ako vodotesná,
- v zmysle zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách § 4 odsek 7 a 8 vlastníka vodovodnej a kanalizačnej prípojky je povinný zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej a kanalizačnej prípojky na vlastné náklady.

d/ OÚ Čadca, OSZP, orgán odpadového hospodárstva č. OU-CA-OSZP-2017/009644 zo dňa 04.08.2017:

- odpad bude zhromažďovaný tak, aby nenarušoval estetický ráz krajiny a podľa potreby zabezpečí jeho okamžité zhodnotenie alebo zneškodnenie,
- nevyužitý odpad budú zneškodnené skládkovaním na skládke, ktorá má udelený súhlas na prevádzkovanie v zmysle § 97 ods. 1 písm. a) zákona o odpadoch, príp. integrované povolenie,
- ku kolaudácii investor predloží relevantné doklady od dodávateľa stavby o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou prác.

e/ SPP- Distribúcia, a.s. č. TD/PS/0131/2022/Ki zo dňa 01.06.2022:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, vyhlášky č. 508/2009 Z. z. stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 70212, TPP 60901,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické pomienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 733050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z

vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

f/ Ministerstvo dopravy a výstavby SR č. 36189/2022/SŽDD/92604 zo dňa 14.09.2022:

- stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR a je prílohou stanoviska, prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDVSR,
- realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa,
- stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy,
- stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom,
- po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu,
- stavebník je povinný pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku,
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

14. Ukončenie stavby: september 2025.

15. Po ukončení stavebných prác stavebník podá na stavebný úrad návrh na začatie kolaudačného konania podľa § 79 zákona č. 50/1976 Zb. Žiadosť dokladovať náležitosti podľa § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona.

16. Stavebné práce nesmú byť zahájené, pokiaľ povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona o správnom konaní.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania nevzniesli námietky proti vydaniu stavebného povolenia.

Všeobecné ustanovenia:

1. Povolenie zaniká ak oprávnený nepristúpi k realizácii stavby do 2 rokov od nadobudnutia jeho právoplatnosti.
2. Vydanie stavebného povolenia je spoplatňované podľa zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnení podľa položky č. 60 sadzobníka správnych poplatkov. Správny poplatok v hodnote 400,00 eur bol uhradený potvrdením ú úhrade správneho poplatku.
3. Povolenie a projekt stavby sú evidované v evidencii o vodách pod č. 34/2023.

Odôvodnenie

Dňa 04.05.2023 bola Okresnému úradu Čadca, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „stavebný úrad“) doručená žiadosť spoločnosti Structing, s.r.o., Dubie 112, 024 01 Kysucké Nové Mesto, IČO 45432023 v zastúpení stavebníka JAP, s.r.o., 023 23 Staškov 1040, IČO 31632998 (ďalej len „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty:

SO 04 – Kanalizačná prípojka

SO 05 – Vodovodná prípojka

SO 06 – Vodné hospodárstvo

SO 09 – Požiarna nádrž

v rámci stavby „Prístavba výrobné haly JAP súp. č. 1040“ (§ 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách). Stavebné objekty budú umiestnené na pozemkoch parcelné č. CKN 2552/10, 2552/12, 2552/13 v k. ú. Staškov. K stavebným pozemkom má stavebník vlastnícke právo.

K stavebnému konaniu predložil stavebník projektovú dokumentáciu stavby vypracovanú Ing. Miloslavom Remišom, autorizovaným stavebným inžinierom v 03/2018, rozhodnutie o umiestnení stavby vydané stavebným úradom - Obec Staškov č. Výst-S2018/16/R413 zo dňa 10.04.2018 (právoplatné dňa 04.05.2018), záväzné stanovisko obce Staškov č. Výst. S2019/499/R1686 zo dňa 16.12.2019, stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov: SSD a.s., Žilina, č. 4300115360 zo dňa 16.09.2022, Slovak Telecom, a. s. č. 6612307919 zo dňa 21.03.2023, SEVAK a.s. Žilina č. O22036659 zo dňa 29.09.2022, OR HaZZ v Čadci č. ORHZ-CA1-484/2018 zo dňa 14.05.2018.

V zmysle § 60 zákona č. 50/1976 Zb. ak predložená žiadosť neposkytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil. Podľa § 19 ods. 3 správneho zákona pokiaľ podanie nemá predpísané náležitosti správny orgán pomôže účastníkovi konania nedostatky odstrániť, prípadne ho vyzve, aby ich v určenej lehote odstránil, súčasne ho poučí že inak konanie zastaví. Vzhľadom na uvedené stavebný úrad stavebníka listom č. OU-CA-OSZP-2023/007576-006 zo dňa 19.06.2023 vyzval na doplnenie žiadosti o stanovisko ŽSR, stanovisko OU Čadca, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu odpadového hospodárstva, stanovisko OU Čadca, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu ochrany prírody a krajiny, stanovisko SPP - Distribúcia a.s., kópiu geometrického plánu, ktorým boli odčlenené pozemky parcelné č. CKN 2552/12, 2552/13 v k. ú. Staškov, návrh účastníkov konania. Následne stavebný úrad konanie rozhodnutím zo dňa 19.06.2023 prerušil na dobu 30 dní. Stavebník dňa 27.06.2023 k žiadosti doplnil stanovisko Železníc SR č. 364/2017-SŽTS/107/2a.15 zo dňa 24.08.2017, záväzné stanovisko MDaV SR č. 36189/2022/SŽDD/92604 zo dňa 14.09.2022, rozhodnutie OU Čadca, OSZP, orgánu OPaK č. OU-CA-OSZP-2019/010983-008 zo dňa 19.09.2018, stanovisko SPP-Distribúcia a.s. č. TD/PS/0131/2022/Ki zo dňa 01.06.2022, stanovisko OU Čadca, OSZP, orgánu OH č. OU-CA-OSZP-2017/009644 zo dňa 04.08.2017 a geometrický plán č. 43/2019. Dňa 04.08.2023 stavebník k žiadosti doplnil návrh účastníkov konania.

Stavebný úrad po doplnení žiadosti preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk daných zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a súvisiacich predpisov a verejnou vyhláškou oznámil listom zo dňa 04.08.2023 účastníkom konania začatie stavebného konania. Keďže stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby stavebný úrad v zmysle § 62 ods. 2 stavebného zákona a § 73 ods. 5 vodného zákona upustil od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania. V oznámení vyzval účastníkov konania a dotknuté orgány, aby prípadné pripomienky uplatnili najneskôr do 8 dní odo dňa oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. správny orgán upovedomil účastníkov konania, že vo veci bolo ukončené zisťovanie podkladov pre rozhodnutie a dal im možnosť nahliadnuť do spisu a k podkladom sa vyjadriť. Účastníci konania nevzniesli voči vydaniu stavebného povolenia žiadne námietky.

V súlade s § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal či predložená dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad rozhodoval v súlade s § 26 a § 73 ods. 1 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pritom sa riadil § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona a § 140 stavebného zákona sa na stavebné konanie a vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah návrhu na vydanie stavebného povolenia, doklady, ktoré majú byť predložené a obsah stavebného povolenia. Podľa ustanovenia § 10 ods. 1 písm. e) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. stavebné povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránené záujmy účastníkov konania. Rozhodnutie vo výrokovej časti obsahuje všetky náležitosti ako aj pripomienky pre realizáciu stavby, ktoré musí stavebník dodržať. Tieto podmienky boli stanovené za účelom zabezpečenia verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania. Navrhnuté riešenie nepoškodzuje záujmy ochrany vôd a vodných pomerov ani iné záujmy a je v súlade s platnou legislatívou. Vzhľadom na vyššie uvedené, rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení, podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova 91, 022 01 Čadca. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ostatným účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, zverejnením po dobu 15 dní na vývesnej tabuli a webovom sídle tunajšieho úradu a obce Staškov. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Ing. Viera Jurošková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10156

Doručuje sa

Structing, s.r.o., Dubie 112, 024 01 Kysucké Nové Mesto, Slovenská republika
Obec Staškov (OVM), Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov, Slovenská republika
Železnice Slovenskej republiky, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava, Slovenská republika
Miloslav Remiš, Zábrežná , 010 14 Žilina, Slovenská republika

Na vedomie

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 5586/44/b, 825 19 Bratislava 26
Slovak Telekom a.s. Bratislava, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Čadca, Palárikova 1156, 022 01 Čadca 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku 4, 022 01 Čadca 1
Okresný úrad Čadca, Palárikova 0/91, 022 01 Čadca 1