

Z Á P I S N I C A

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Staškov konaného
dňa 22. apríl 2022

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce

Ján Belko

Patrik Gottwald

Peter Fuček

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

Ospravedlnení: Mgr. Iveta Bartusková
Ján Janošec

JUDr. Štefan Pončka

Ing. Milan Veselovský

Ďalej sa zasadnutia OZ zúčastnili:

Ing. Júlia Jurgová, pracovníčka obce Staškov
Bc. Iveta Jozeková, pracovníčka obce Staškov

Program

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia
4. Správa o hospodárení k 31.12.2021 MŠ Staškov
5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 MŠ Staškov
6. Správa o hospodárení k 31.12.2021 ZŠ Staškov
7. Správa o hospodárení k 31.12.2021 ŠJ Staškov
8. Správa o hospodárení k 31.12.2021 ŠKD Staškov
9. Správa o hospodárení k 31.12.2021 CVČ Staškov
10. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 ŠKD Staškov
11. Správa o hospodárení k 31.12.2021 OTP Staškov
12. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 OTP Staškov
13. Prevod hnutel'ného majetku vo vlastníctve OTP Staškov do vlastníctva obce Staškov
Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a klietkou

14. Dodatok č. 2 k VZN č. 01/2020 Obce Staškov o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a žiaka školského zariadenia
15. Výstavba bytového domu – 19 bj
16. Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 Obce Staškov
17. Zápisnica z likvidačnej komisie MŠ Staškov
18. Zápisnica z likvidačnej komisie OTP Staškov
19. Zápisnica z likvidačnej komisie OU Staškov, DHZ Staškov
20. Výkup pozemkov pod miestnu komunikáciu a cyklo-komunikáciu po ľavom a pravom brehu rieky Kysuca od mosta k OÚ po hranicu s obcou Raková
21. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže- na prenájom prebytočného majetku nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Staškov - garáž budova s.č. 589 o podlahovej ploche 14 m²
22. Zámena majetku Obce Staškov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
23. Zámer zámény majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
24. Smernica o škodovom konaní v pôsobnosti obce Staškov
25. Smernica pre organizáciu prevádzky služobných vozidiel vo vlastníctve obce Staškov
26. Smernica na ochranu oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o prijímaní a vybavovaní oznámení o protispoločenskej činnosti
27. Rôzne
28. Diskusia
29. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia

Plánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Staškov sa začalo o 9.00 hod. v priestoroch svadobnej miestnosti OÚ v Staškove. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ladislav Šimčíško. V úvode zasadnutia privítal všetkých prítomných.

Konštatoval, že zasadnutie OZ Staškov bolo zvolané na základe § 13, ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Na zasadnutí bolo prítomných 5 poslancov. OZ Staškov bolo schopné právoplatne sa uznášať.

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov

Návrhová komisia:

Predseda návrhovej komisie: Terézia Šupčíková

členovia: Peter Fuček, Mgr. Ján Kubošek

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

Overovateľov zápisnice: Ján Belko, Patrik Gottwald

Prítomný poslanci : 5 Náhradník : 0 Ospravedlnení : 4

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček
Patrik Gottwald
Mgr. Ján Kubošek
Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 3: Kontrola uznesenia

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce: predložil prítomným zoznam úloh, jednotlivu sa k nim vyjadroval

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A / B E R I E N A V E D O M I E

Uložené bolo

- a)** Obecné zastupiteľstvo Obecnému úradu dať vypracovať projekt na asfaltovanie priestoru pred ZŠ Staškov. **Úloha splnená.**
- b)** Obecné zastupiteľstvo Obecnému úradu pokračovať v projektových prípravách v zmysle Zmien a doplnkov č. 1- Územný plán obce Staškov v lokalite „IBV pod Kykuľou“, vrátane prepojenia na miestnu komunikáciu 4b okolo záhradného domčeka s.č. 29. **Úloha trvá.**
- c)** Obecné zastupiteľstvo Obecnému úradu dať vypracovať znalecký posudok na parcelu CKN 1642/4 zastavaná plocha o výmere 64 m² vytvorená na základe GP č. 158/2021, vytvoril Ing. Bohuš Krištiak Geo Terrain, s.r.o. so sídlom Horná 2167/77 Čadca úradne overil Ing. Terézia Targošová dňa 27.05. 2021 pod číslom 616/2021. **Úloha splnená.**
- d)** Obecné zastupiteľstvo Stavebnému úradu riešiť žiadosť o odstránenie nelegálnych stavieb – časť obce Staškov „u Kozákov“. **Úloha splnená.**

e) Obecné zastupiteľstvo Obecnému úradu riešiť právnou cestou odstránenie oplotenia vo vlastníctve majiteľov parcely CKN 1016/4, ktoré zasahuje do parciel CKN 233 a CKN 1015/1 vo vlastníctve obce Staškov. **Úloha trvá.**

f) Obecné zastupiteľstvo Stavebnej komisii riešiť žiadosť o odvedenie dažďovej vody z miestnej komunikácie lokalita smer do centra dediny – žiadateľ p. Mgr. Peter Jurga. **Úloha splnená.**

g) Obecné zastupiteľstvo Stavebnej komisii riešiť výzvu na odstránenie dreveného stĺpu verejného osvetlenia umiestneného na pozemku bez súhlasu a upozornenia majiteľov, p. Mgr. Jana Maslíková a p. Ing. Peter Maslík. **Úloha splnená.**

h) Obecné zastupiteľstvo Stavebnej komisii riešiť žiadosť o usadenie guľového zrkadla v časti Staškov Nižný koniec z dôvodu neprehľadnej zákruty – žiadateľ p. Pavol Badura Staškov. **Úloha splnená.**

i) Obecné zastupiteľstvo Obecnému úradu dať vypracovať projektovú dokumentáciu v stupni pre stavebné povolenie stavby verejného parkoviska za budovou zdravotného strediska s.č. 589, na parcele CKN- 112/1 - Zastavaná plocha a nádvorie. **Úloha trvá.**

j) Obecné zastupiteľstvo Stavebnej komisii riešiť žiadosť odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Staškov par. CKN 6131/1,- žiadateľ Miroslav Mravec, Staškov. **Úloha trvá.**

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 4: Správa o hospodárení k 31.12.2021 MŠ Staškov.

K bodu správa o hospodárení MŠ Staškov sa vyjadrila k určitým položkám účtovníčka MŠ Staškov p. Mgr. Edita Bytčánková. Prekročené položky sú na nákup výpočtovej techniky.

Predseda finančnej komisie Peter Fuček odporúča OZ Staškov, schváliť správu o hospodárení MŠ Staškov k 31.12.2021.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Správu o hospodárení k 31.12.2021 MŠ Staškov.

B/ S C H V A L U J E

Hospodárenie MŠ Staškov k 31.12.2021.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ:

K bodu č. 5: Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 MŠ Staškov.

K bodu rozpočtové opatrenie MŠ Staškov sa vyjadrila k určitým položkám účtovníčka MŠ Staškov p. Mgr. Edita Bytčáňková. K položke – pomôcky pre predškolačkov uviedla, že boli zakúpené - žinenkové zostavy na cvičenie, hudobné nástroje, na dopravnú výchovu pomôcky (semafor, dopravné značky).

Predseda finančnej komisie Peter Fuček odporúča OZ Staškov schváliť rozpočtové opatrenie č. 1/2022 MŠ Staškov.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 MŠ Staškov.

B/ S C H V A L U J E

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 MŠ Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

K bodu č. 6: Správa o hospodárení k 31.12.2021 ZŠ Staškov.

K bodu správa o hospodárení ZŠ Staškov sa vyjadrila k určitým položkám účtovníčka ZŠ Staškov p. Mgr. Emilia Kajánková.

Predseda finančnej komisie Peter Fuček odporúča OZ Staškov schváliť správu o hospodárení ZŠ Staškov k 31.12.2021.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Správu o hospodárení k 31.12.2021 ZŠ Staškov.

B/ S C H V A L U J E

Hospodárenie ZŠ Staškov k 31.12. 2021.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

K bodu č. 7: Správa o hospodárení k 31.12.2021 ŠJ Staškov.

K bodu správa o hospodárení ŠJ Staškov k 31.12. 2021 sa vyjadrila k určitým položkám účtovníčka ZŠ Staškov p. Mgr. Emilia Kajánková.

Predseda finančnej komisie Peter Fuček odporúča OZ Staškov schváliť správu o hospodárení ŠJ Staškov k 31.12.2021.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Správu o hospodárení k 31.12.2021 ŠJ Staškov.

B/ SCHVALUJE

Hospodárenie ŠJ Staškov k 31.12. 2021.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 8: Správa o hospodárení k 31.12.2021 ŠKD Staškov.

K bodu správa o hospodárení ŠKD Staškov k 31.12. 2021 sa vyjadrila k určitým položkám účtovníčka ZŠ Staškov p. Mgr. Emília Kajánková.

Predseda finančnej komisie Peter Fuček odporúča OZ Staškov schváliť správu o hospodárení ŠKD Staškov k 31.12.2021.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Správu o hospodárení k 31.12.2021 ŠKD Staškov.

B/ SCHVALUJE

Hospodárenie ŠKD Staškov k 31.12. 2021.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 9: Správa o hospodárení k 31.12.2021 CVČ Staškov.

K bodu správa o hospodárení CVČ Staškov sa vyjadrila k určitým položkám účtovníčka ZŠ Staškov p. Mgr. Emilia Kajánková.

Predseda finančnej komisie Peter Fuček odporúča OZ Staškov schváliť správu o hospodárení CVČ Staškov k 31.12.2021.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Správu o hospodárení k 31.12.2021 CVČ Staškov.

B/ S C H V A Ľ U J E

Hospodárenie CVČ Staškov k 31.12. 2021.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 10: Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 ŠKD.

K bodu rozpočtové opatrenie ŠKD Staškov sa vyjadrila k určitým položkám účtovníčka ZŠ Staškov p. Mgr. Emilia Kajánková.

Predseda finančnej komisie Peter Fuček odporúča OZ Staškov schváliť rozpočtové opatrenie č. 1/2022 ŠKD Staškov.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 ŠKD.

B/ S C H V A Ľ U J E

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 ŠKD.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 11: Správa o hospodárení k 31.12.2021 OTP.

K bodu správa o hospodárení OTP Staškov sa vyjadrila k určitým položkám účtovníčka OTP Staškov p. Eva Ježíková.

Predseda finančnej komisie Peter Fuček odporúča OZ Staškov schváliť správu o hospodárení OTP Staškov k 31.12.2021.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Správu o hospodárení k 31.12.2021 OTP Staškov.

B/ S C H V A L U J E

Hospodárenie OTP Staškov k 31.12. 2021.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 12: Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 OTP

K bodu rozpočtové opatrenie OTP Staškov sa vyjadrila k určitým položkám účtovníčka OTP Staškov p. Eva Ježíková.

Predseda finančnej komisie Peter Fuček odporúča OZ Staškov schváliť rozpočtové opatrenie č. 1/2022 OTP Staškov.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 OTP.

B/S C H V A Ľ U J E

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 OTP.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 13: Prevod hnutel'ného majetku v užívaní OTP Staškov do vlastníctva obce Staškov Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a kľetkou.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Prevod hnutel'ného majetku z užívania OTP Staškov do vlastníctva obce Staškov Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a kľetkou.

B/S C H V A Ľ U J E

Prevod hnutel'ného majetku z užívania OTP Staškov do vlastníctva obce Staškov Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a kľetkou.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 13: Prevod hnuiteľného majetku v užívaní OTP Staškov do vlastníctva obce Staškov Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a kľetkou.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Prebytočnosť hnuiteľného majetku vo vlastníctve obce Staškov Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a kľetkou.

B/S C H V A Ľ U J E

Prebytočnosť hnuiteľného majetku vo vlastníctve obce Staškov Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a kľetkou.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 13: Prevod hnuiteľného majetku v užívaní OTP Staškov do vlastníctva obce Staškov Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a kľetkou.

Materiály na prerokovanie boli vopred predložené k nahliadnutiu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Spôsob predaja hnuteľného majetku Obce Staškov v zmysle § 9a ods.(1) písm. a) zákona SNR č.138/1991 Zb. - verejnou obchodnou súťažou- Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUBMP 13-2 s nadstavbou s ramenom a klietkou.

B/S C H V A Ľ U J E

Zámer predaja hnuteľného majetku Obce Staškov v zmysle Zákona § 9a ods.1 písm. a) zákona SNR č.138/1991 Zb. - verejnou obchodnou súťažou- Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a klietkou.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček
Patrik Gottwald
Mgr. Ján Kubošek
Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 13: Prevod hnuteľného majetku v užívaní OTP Staškov do vlastníctva obce Staškov Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a klietkou.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Podmienky verejnej obchodnej súťaže hnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Staškov podľa § 281 a §282 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 9a ods.(1) písm. a) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj majetku Obce Staškov Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a klietkou.

B/S C H V A Ľ U J E

Podmienky verejnej obchodnej súťaže hnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Staškov podľa § 281 a §282 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 9a ods.(1) písm. a) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj majetku Obce Staškov Úžitkové vozidlo Avia 31.1.K typ SUB MP 13-2 s nadstavbou s ramenom a kliečkou.

- Predávať za cenu minimálne **3 527,00 € s DPH**, cena určená znaleckým posudkom č. 13/2022 vypracoval Ing. Jozef Majchrák
- Kritériom hodnotenia návrhov je najvyššia ponúknutá cena
- **Súťaž sa začína 03. mája 2022 t.j. dňom zverejnenia**
- Verejná obchodná súťaž bude zverejnená na internetovej stránke Obce Staškov, Úradnej tabuli Obce Staškov a v regionálnej tlači
- Návrh do súťaže predkladá účastník v neporušenej, zalepenej obálke, na ktorú uvedie meno, adresu účastníka, meno, adresu vyhlasovateľa a označenie Obchodná verejná súťaž „Cenová ponuka na predaj vozidla Avia s nadstavbou s ramenom a kliečkou - neotvárať“.
- Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude na najbližšom OZ Obce Staškov
- Osobná obhliadka možná

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 14: Dodatok č. 2 k VZN č. 01/2020 Obce Staškov o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a žiaka školského zariadenia.

Materiály na prerokovanie boli vopred predložené k nahliadnutiu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Dodatok č. 2 k VZN č. 01/2020 Obce Staškov o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a žiaka školského zariadenia.

B/ S C H V A L U J E

Dodatok č. 2 k VZN č. 01/2020 Obce Staškov o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a žiaka školského zariadenia.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 15: Výstavba bytového domu – 19 b.j.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

K bodu č. 15: Výstavba bytového domu – 19 b.j.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Výstavbu bytového domu – 19 b.j.:

A. Účel :

- investičný zámer obstaranie / účel - U613/ stavby : Bytový dom - 19.b.j. na parcele CKN č.111/1 v k.ú. Staškov , ktorá bude vyhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou : Ing. arch. Ivan Jarina , autorizovaný architekt , ul. Karpatská 131/A , 900 33 Marianka a schválenou v stavebnom konaní - Stavebné povolenie vydané obcou Olešná dňa 12.2.2020 , č.j. - Výst – 42/2020 , právoplatné dňa 13.3.2020 , platnosť vydaného stavebného povolenia bola predĺžená Rozhodnutím obce Olešná zo dňa 4.3.2020 , č.j. - Výst-200/2022 , právoplatné dňa 4.3.2022 - investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k Bytovému domu - 19.b.j. na parcele CKN č.111/1 v k.ú. Staškov v zložení :

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí :

- dažďová kanalizácia na parcele CKN č.111/1 , ktorá bude vyhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou : Ing. arch. Ivan Jarina , autorizovaný architekt , ul. Karpatská 131/A , 900 33 Marianka / zodpovedný projektant Ing. Valéria Ponechalová/ a schválenou v stavebnom konaní – Stavebné povolenie vydané Okresným úradom Čadca , odborom starostlivosti o životné prostredie , číslo spisu – OU – CA – OSZP – 2020/000660 – 003 , dňa 2.3.2020 , právoplatné dňa 3.4.2020 , platnosť vydaného stavebného povolenia bola predĺžená Rozhodnutím Okresného úradu Čadca , odbor starostlivosti o životné prostredie , číslo spisu – OU – CA – OSZP – 2022/003404 – 005 , dňa 31.3.2022 , právoplatné dňa 31.3.2022 - vodovodná prípojka /účel - U6113/ na parcele CKN č.111/1 , kanalizačná prípojka / účel – U 6123/ na parcele CKN č.111/1 , ktorá bude vyhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou : Ing. arch. Ivan Jarina , autorizovaný architekt , ul. Karpatská 131/A , 900 33 Marianka / zodpovedný projektant Ing. Valéria Ponechalová/ a schválenou v stavebnom konaní – Stavebné povolenie vydané Okresným úradom Čadca ,

odborom starostlivosti o životné prostredie , číslo spisu – OU – CA – OSZP – 2020/003008 – 003 , dňa 15.4.2020 , právoplatné dňa 18.5.2020

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy / účel – U6143 , 6153/na parcele č. CKN 111/1 a 111/23, ktorá bude vyhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou: Ing. arch. Ivan Jarina, autorizovaný architekt, ul. Karpatská 131/A, 900 33 Marianka / zodpovedný projektant - Ing. Peter Žák/ a schválenou v stavebnom konaní - Stavebné povolenie vydané obcou Staškov dňa 2.6.2021, č.j. - Výst – 12-S2021/262/R1007, právoplatné dňa 7.7.2021

SO 05 NN rozvody :

- 05.2 elektrická prípojka NN na parcele CKN č.111/1 , 05.3. vonkajšie osvetlenie spevnených plôch na parcele CKN č.111/1 , 111/23 , ktorá bude vyhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou

vypracovanou : Ing. Pavol Holub a schválenou v stavebnom konaní - Stavebné povolenie vydané obcou Olešná dňa 12.2.2020 , č.j. - Výst – 42/2020 , právoplatné dňa 13.3.2020 , platnosť vydaného stavebného povolenia bola predĺžená Rozhodnutím obce Olešná zo dňa 4.3.2020 , č.j. - Výst-200/2022 , právoplatné dňa 4.3.2022 - účel obstaranie nájomných bytov /účel – U 613/ na základe Zmluvy o dielo za cenu vo výške 999 726,54 eur - účel obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe Zmluvy o dielo za cenu vo výške:

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí :

- dažďová kanalizácia v cene 23 986,94 eur
- vodovodná prípojka / účel – U6113/ v cene 14 712,12 eur
- kanalizačná prípojka / účel - U6123/ v cene 23 245,42 eur

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy :

- prístupová komunikácia / účel – U6143/ v cene 119 962,51 eur
- odstavné plochy /účel – U6153/ v cene 82 279,19 eur
- chodník v cene 30 799,49 eur

SO 05 NN rozvody :

- 05.2 elektrická prípojka NN v cene 3 471,82 eur
- 05.3. vonkajšie osvetlenie spevnených plôch v cene 7 927,96 eur

B. podanie žiadostí :

- o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č.443/2010 Z.z.o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

- o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č.150/2013 z.z. O Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

- o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení :

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí :

- vodovodná prípojka
- kanalizačná prípojka

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy :

- prístupová komunikácia
- odstavné plochy

podľa zákona č.443/2010 Z.z.o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

- o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti v zložení :

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí :

- vodovodná prípojka
- kanalizačná prípojka

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy :

- prístupová komunikácia
- odstavné plochy

podľa zákona č. 150/2013 z.z. O Štátnom fonde rozvoja bývania a vyhlášky č.284/2013 Z.z.v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

C.

- uzatvorenie Zmluvy o dielo so zhotoviteľom Obecný technický podnik , ul. Jozefa Kronera č.588 , 023 53 Staškov , IČO – 47884355 predmetom ktorej je výstavba Bytového domu - 19.b.j. na parcele CKN č.111/1 v k.ú. Staškov
- uzatvorenie Zmluvy o dielo so zhotoviteľom Obecný technický podnik , ul. Jozefa Kronera č.588 , 023 53 Staškov , IČO – 47884355 predmetom ktorej je výstavba súvisiacej technickej vybavenosti:

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí :

- dažďová kanalizácia
- vodovodná prípojka
- kanalizačná prípojka

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy :

- prístupová komunikácia
- odstavné plochy
- chodník

SO 05 NN rozvody :

- 05.2 elektrická prípojka NN
- 05.3. vonkajšie osvetlenie spevnených plôch

Cena za dielo v zmysle uzatvorenej zmluvy o dielo je 1 306 111,98 eur s DPH.

D. Financovanie:

- spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome / obstarávací náklad – 1 014 226,54 eur/:

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 60% - 608 530 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 40% - 405 690 eur

c/ vlastné zdroje obce vo výške 6,54 eur / vyčlenené v rozpočte obce/

- spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí - vodovodná prípojka / obstarávací náklad – 14 862,12 eur/:

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške - 4 458,64 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške - 10 403,48 eur

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí - kanalizačná prípojka / obstarávací náklad – 23 345,42 eur/ :

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške – 7 005,42 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške – 16340 eur

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy - prístupová komunikácia vrátane **SO 05 NN rozvody**

- 05.3. vonkajšie osvetlenie spevnených plôch / obstarávací náklad – 129 390,47 eur/ :

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške – 38 000 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške – 16 530 eur

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy – odstavné plochy / obstarávací náklad – 83 879,19 eur/ :

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške – 38 000 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške – 7 410 eur
obstarávací náklad technickej vybavenosti spolu – 251 477,20 eur

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania spolu – 87 464,06 eur , po zaokrúhlení – 87 460 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky spolu – 50 683,48 eur , po zaokrúhlení – 50 680 eur

c/ vlastné zdroje obce spolu – 113 337,20 eur / vyčlenené v rozpočte obce /

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí - dažďová kanalizácia / obstarávací náklad – 23 986,94 eur/ :

c/ vlastné zdroje obce vo výške – 23 986,94 eur / vyčlenené v rozpočte obce /

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy - chodníky/ obstarávací náklad – 30 799,49 eur/

c/ vlastné zdroje obce vo výške – 30 799,49 eur / vyčlenené v rozpočte obce /

SO 05 NN rozvody - 05.2 elektrická prípojka NN / obstarávací náklad – 3 471,82 eur/ :

c/ vlastné zdroje obce vo výške – 3 471,82 eur / vyčlenené v rozpočte obce /

obstarávací náklad technickej vybavenosti celkom – 309 735,45 eur

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania spolu po zaokrúhlení – 87 460 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky spolu po zaokrúhlení – 50 680 eur

c/ vlastné zdroje obce spolu – 171 595,45 eur / vyčlenené v rozpočte obce /

- vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie nájomných bytov vo výške 6,54 eur z rozpočtu obce

- vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 171 595,45 eur z rozpočtu obce

E. záväzky :

- záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a §22 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

- záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov počas celej doby životnosti bytovej budovy

- záväzok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

- záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov

- záväzok obce zriadiť záložné právo na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod bytovým domom

- záväzok obce vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky na splácanie splátok úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru počas celej doby splatnosti

- záväzok obce vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky – trojmesačnú splátku požadovaného úveru na výstavbu bytového domu a príslúchajúcej technickej vybavenosti

F. predmet a spôsob zabezpečenia záväzku:

- určenie predmetu a spôsobu zabezpečenia záväzku za prijatý úver zo ŠFRB na účel výstavby Bytového domu - 19.b.j. na parcele CKN č.111/1 a súvisiacej technickej vybavenosti v k.ú. Staškov nasledovne:

- Budova s.č. 588 na parcele CKN č.111/29 v k.ú. Staškov

- pozemok CKN č. 111/29 , zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1226 m² v k.ú. Staškov
Všeobecná hodnota predmetu zabezpečenia je v zmysle znaleckého posudku číslo 24/2022, vypracovaného znalcom Ing. Vladimírom Kubincom , Makov č.65 , 023 53 ku dňu 9.2.2022 - 1 210 000,00 eur.

B/ SCHVAĽUJE

Výstavbu bytového domu – 19 b.j.:

A. Účel :

- investičný zámer obstaranie / účel - U613/ stavby : Bytový dom - 19.b.j. na parcele CKN č.111/1 v k.ú. Staškov , ktorá bude vyhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou : Ing. arch. Ivan Jarina , autorizovaný architekt , ul. Karpatská 131/A , 900 33 Marianka a schválenou v stavebnom konaní - Stavebné povolenie vydané obcou Olešná dňa 12.2.2020 , č.j. - Výst – 42/2020 , právoplatné dňa 13.3.2020 , platnosť vydaného stavebného povolenia bola predĺžená Rozhodnutím obce Olešná zo dňa 4.3.2020 , č.j. - Výst-200/2022 , právoplatné dňa 4.3.2022

- investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k Bytovému domu - 19.b.j. na parcele CKN č.111/1 v k.ú. Staškov v zložení :

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí :

- dažďová kanalizácia na parcele CKN č.111/1 , ktorá bude vyhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou : Ing. arch. Ivan Jarina , autorizovaný architekt , ul. Karpatská 131/A , 900 33 Marianka / zodpovedný projektant Ing. Valéria Ponechalová/ a schválenou v stavebnom konaní – Stavebné povolenie vydané Okresným úradom Čadca , odborom starostlivosti o životné prostredie , číslo spisu – OU – CA – OSZP – 2020/000660 – 003 , dňa 2.3.2020 , právoplatné dňa 3.4.2020 , platnosť vydaného stavebného povolenia bola predĺžená Rozhodnutím Okresného úradu Čadca , odbor starostlivosti o životné prostredie , číslo spisu – OU – CA – OSZP – 2022/003404 – 005 , dňa 31.3.2022, právoplatné dňa 31.3.2022

- vodovodná prípojka /účel - U6113/ na parcele CKN č.111/1 , kanalizačná prípojka / účel – U 6123/ na parcele CKN č.111/1 , ktorá bude vyhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou : Ing. arch. Ivan Jarina , autorizovaný architekt , ul. Karpatská 131/A , 900 33 Marianka / zodpovedný projektant Ing. Valéria Ponechalová/ a schválenou v stavebnom konaní – Stavebné povolenie vydané Okresným úradom Čadca , odborom starostlivosti o životné prostredie , číslo spisu – OU – CA – OSZP –2020/003008 – 003 , dňa 15.4.2020 , právoplatné dňa 18.5.2020

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy / účel – U6143 , 6153/na parcele č. CKN 111/1 a 111/23 , ktorá bude vyhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou : Ing. Arch. Ivan Jarina , autorizovaný architekt , ul. Karpatská 131/A , 900 33 Marianka / zodpovedný projektant - Ing. Peter Žák / a schválenou v stavebnom konaní - Stavebné povolenie vydané obcou Staškov dňa 2.6.2021, č.j. - Výst – 12-S2021/262/R1007 , právoplatné dňa 7.7.2021

SO 05 NN rozvody :

- 05.2 elektrická prípojka NN na parcele CKN č.111/1 , 05.3. vonkajšie osvetlenie spevnených plôch na parcele CKN č.111/1 , 111/23 , ktorá bude vyhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou : Ing. Pavol Holub a schválenou v stavebnom konaní - Stavebné povolenie vydané obcou Olešná dňa 12.2.2020 , č.j. - Výst – 42/2020 , právoplatné dňa 13.3.2020 , platnosť vydaného stavebného povolenia bola predĺžená Rozhodnutím obce Olešná zo dňa 4.3.2020 , č.j. - Výst-200/2022, právoplatné dňa 4.3.2022

- účel obstaranie nájomných bytov /účel – U 613/ na základe Zmluvy o dielo za cenu vo výške 999 726,54 eur

- účel obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe Zmluvy o dielo za cenu vo výške:

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí :

- dažďová kanalizácia v cene 23 986,94 eur

- vodovodná prípojka / účel – U6113/ v cene 14 712,12 eur

- kanalizačná prípojka / účel - U6123/ v cene 23 245,42 eur

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy :

- prístupová komunikácia / účel – U6143/ v cene 119 962,51 eur

- odstavné plochy /účel – U6153/ v cene 82 279,19 eur

- chodník v cene 30 799,49 eur

SO 05 NN rozvody :

- 05.2 elektrická prípojka NN v cene 3 471,82 eur

- 05.3. vonkajšie osvetlenie spevnených plôch v cene 7 927,96 eur

B. podanie žiadostí :

- o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č.443/2010 Z.z.o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

- o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č.150/2013 z.z. O Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

- o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení :

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí :

- vodovodná prípojka

- kanalizačná prípojka

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy :

- prístupová komunikácia

- odstavné plochy

podľa zákona č.443/2010 Z.z.o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

- o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti v zložení :

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí :

- vodovodná prípojka

- kanalizačná prípojka

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy :

- prístupová komunikácia

- odstavné plochy

podľa zákona č. 150/2013 z.z. O Štátnom fonde rozvoja bývania a vyhlášky č.284/2013 Z.z.v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

C.

- uzatvorenie Zmluvy o dielo so zhotoviteľom Obecný technický podnik , ul. Jozefa Kronera č.588 , 023 53 Staškov , IČO – 47884355 predmetom ktorej je výstavba Bytového domu - 19.b.j. na parcele CKN č.111/1 v k.ú. Staškov

- uzatvorenie Zmluvy o dielo so zhotoviteľom Obecný technický podnik , ul. Jozefa Kronera č.588 , 023 53 Staškov , IČO – 47884355 predmetom ktorej je výstavba súvisiacej technickej vybavenosti :

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí :

- dažďová kanalizácia

- vodovodná prípojka

- kanalizačná prípojka

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy :

- prístupová komunikácia

- odstavné plochy

- chodník

SO 05 NN rozvody :

- 05.2 elektrická prípojka NN

- 05.3. vonkajšie osvetlenie spevnených plôch

Cena za dielo v zmysle uzatvorenej zmluvy o dielo je 1 306 111,98 eur s DPH.

D. Financovanie:

- spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome /obstarávací náklad – 1 014 226,54 eur/:

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 60% - 608 530 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 40% - 405 690 eur

c/ vlastné zdroje obce vo výške 6,54 eur / vyčlenené v rozpočte obce/

- spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí - vodovodná prípojka / obstarávací náklad – 14 862,12 eur/:

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške - 4 458,64 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške - 10 403,48 eur

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí - kanalizačná prípojka / obstarávací náklad – 23 345,42 eur/ :

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške – 7 005,42 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške – 16340 eur

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy - prístupová komunikácia vrátane **SO 05 NN rozvody**

- 05.3. vonkajšie osvetlenie spevnených plôch / obstarávací náklad – 129 390,47 eur/ :

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške – 38 000 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške – 16 530 eur

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy – odstavné plochy / obstarávací náklad – 83 879,19 eur/ :

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške – 38 000 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške – 7 410 eur
obstarávací náklad technickej vybavenosti spolu – 251 477,20 eur

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania spolu – 87 464,06 eur , po zaokrúhlení – 87 460 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky spolu – 50 683,48 eur , po zaokrúhlení – 50 680 eur

c/ vlastné zdroje obce spolu – 113 337,20 eur / vyčlenené v rozpočte obce /

SO 02 Prípojky inžinierskych sietí - dažďová kanalizácia / obstarávací náklad – 23 986,94 eur/ :

c/ vlastné zdroje obce vo výške – 23 986,94 eur / vyčlenené v rozpočte obce /

SO 03 Prístupová komunikácia a ostatné plochy - chodníky/ obstarávací náklad – 30 799,49 eur/

c/ vlastné zdroje obce vo výške – 30 799,49 eur / vyčlenené v rozpočte obce /

SO 05 NN rozvody - 05.2 elektrická prípojka NN / obstarávací náklad – 3 471,82 eur/ :

c/ vlastné zdroje obce vo výške – 3 471,82 eur / vyčlenené v rozpočte obce /

obstarávací náklad technickej vybavenosti celkom – 309 735,45 eur

a/ úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania spolu po zaokrúhlení – 87 460 eur

b/ dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky spolu po zaokrúhlení – 50 680 eur

c/ vlastné zdroje obce spolu – 171 595,45 eur / vyčlenené v rozpočte obce /

- vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie nájomných bytov vo výške 6,54 eur z rozpočtu obce

- vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 171 595,45 eur z rozpočtu obce

E. záväzky :

- záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a §22 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov počas celej doby životnosti bytovej budovy
- záväzok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov
- záväzok obce zriadiť záložné právo na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod bytovým domom
- záväzok obce vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky na splácanie splátok úveru zo ŠFRB – a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru počas celej doby splatnosti
- záväzok obce vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky – trojmesačnú splátku požadovaného úveru na výstavbu bytového domu a prislúchajúcej technickej vybavenosti

F. predmet a spôsob zabezpečenia záväzku:

- určenie predmetu a spôsobu zabezpečenia záväzku za prijatý úver zo ŠFRB na účel výstavby Bytového domu - 19.b.j. na parcele CKN č.111/1 a súvisiacej technickej vybavenosti v k.ú. Staškov nasledovne:
- Budova s.č. 588 na parcele CKN č.111/29 v k.ú. Staškov
- pozemok CKN č. 111/29 , zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1226 m² v k.ú. Staškov Všeobecná hodnota predmetu zabezpečenia je v zmysle znaleckého posudku číslo 24/2022 , vypracovaného znalcom Ing. Vladimírom Kubincom , Makov č.65 , 023 53 ku dňu 9.2.2022 - 1 210 000,00 eur.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček
Patrik Gottwald
Mgr. Ján Kubošek
Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 16: Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 Obce Staškov.

K bodu Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 Obce Staškov sa vyjadrila k určitým položkám účtovníčka OU Staškov p. Bc. Mária Čechotková.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/PREROKOVALO

Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 Obce Staškov.

B/ SCHVAUJE

Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 Obce Staškov.

Sumarizácia			
Bežné príjmy	2 177 122	198 075	2 375 197
Kapitálové príjmy	1 000	722 970	723 970
Príjmové finančné operácie	92 400	836 669	929 069
Rozpočtové príjmy spolu	2 270 522	1 757 714	4 028 236
Bežné výdavky	2 076 918	100 942	2 177 860
Kapitálové výdavky	97 000	1 650 432	1 747 432
Výdavkové finančné operácie	96 487	6 000	102 487
Rozpočtové výdavky spolu	2 270 405	1 757 374	4 027 779
Bežný rozpočet	100 204	97 133	197 337
Kapitálový rozpočet	-96 000	-927 462	-1 023 462
Finančné operácie	-4 087	830 669	826 582
Výsledok hospodárenia	117	340	457

Finančné operácie	96 487	6 000	102 487
Poplatky bankového charakteru			
Splátka istiny/byty zdrav.stredisko/	8 145		8 145
Splátka istiny - polyfunkčný dom 858	11 073		11 073
Splátka istiny-15 b.j.	11 796		11 796
Splátka istiny - 19 b.j.	0	6 000	6 000
Splátka úveru - chodníky	25 000		25 000
Splátka úveru - VO	4 000		4 000
Splátka úveru - rýpadlo nakladač	6 667		6 667
Splátka úveru - strecha	4 806		4 806
Splátka úveru-oprava a údržba MK	25 000		25 000

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 17: Zápisnica z likvidačnej komisie MŠ Staškov.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Zápisnicu z likvidačnej komisie MŠ Staškov.

B/ S C H V A L U J E

Likvidáciu majetku MŠ Staškov v zmysle zápisnice z likvidačnej komisie MŠ Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 18: Zápisnica z likvidačnej komisie OTP Staškov.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Zápisnicu z likvidačnej komisie OTP Staškov.

B/ S C H V A L U J E

Likvidáciu majetku OTP Staškov v zmysle zápisnice z likvidačnej komisie OTP Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 19: Zápisnica z likvidačnej komisie OU Staškov, DHZ Staškov.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Zápisnicu z likvidačnej komisie OU Staškov, DHZ Staškov.

B/ S C H V A L U J E

Likvidáciu majetku OU Staškov, DHZ Staškov v zmysle zápisnice z likvidačnej komisie OU Staškov, DHZ Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 20: Výkup pozemkov pod miestnu komunikáciu a cyklo-komunikáciu po ľavom a pravom brehu rieky Kysuca od mosta k OÚ po hranicu s obcou Raková

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Výkup pozemkov pod miestnu komunikáciu a cyklo-komunikáciu po ľavom a pravom brehu rieky Kysuca od mosta k OÚ po hranicu s obcou Raková a to nasledovné parcely:

LVč.8015 a to:parcels C-KN **2341/4** Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 94**
spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200,parcels C-KN **2343/2** vodná plocha o výmere 102 m²
pod **B 94** spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200,**LV č.8020** a to :parcels C-KN **2429/4**

Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 94** spoluvlastnícky podiel:

32400/4147200, LV č. 8013 a to: parcela C-KN 1253/38 vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 94** spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200, LV č. 8277 a to: parcela C-KN 1253/39 vodná plocha o výmere 789 m² pod **B 77** spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200, LV č. 8090 a to: parcela C-KN 2337/20 ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 94** spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200, LV č. 8276 a to: parcela C-KN 2337/21 ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 77** spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200, LV č. 7893 a to : parcela C-KN 2429/9 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² pod **B 2** spoluvlastnícky podiel: 1/4, Predávajúca: Jozefa Maslíková,

rod. Mešťanová, Raková spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 163,01 €. 5,00€/ m²., LV č. 8015 a to: parcela C-KN 2341/4 Trvalý trávny porast o výmere 43 m² pod **B 93** spoluvlastnícky podiel: 64800/4147200, parcela C-KN 2343/2 vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 93** spoluvlastnícky podiel: 64800/4147200, LV č. 8020 a to : parcela C-KN 2429/4

Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 93** spoluvlastnícky podiel:

64800/4147200, LV č. 8013 a to: parcela C-KN 1253/38 vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 93** spoluvlastnícky podiel: 64800/4147200, LV č. 8090 a to: parcela C-KN 2337/20 ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 93** spoluvlastnícky podiel: 64800/4147200, LV č. 7893 a to : parcela C-KN 2429/9 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² pod **B 3** spoluvlastnícky podiel:

1/2, Predávajúca: Jana Bobčíková, rod. Maslíková, Raková , spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 326,02 €. 5,00€/ m²., LV č. 8015 a to: parcela C-KN 2341/4 Trvalý trávny porast o výmere 43 m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200, parcela C-KN 2343/2 vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200, LV č. 8020 a to : parcela C-KN 2429/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200, LV č. 8013 a to: parcela C-KN 1253/38 vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200, LV č. 8277 a to: parcela C-KN 1253/39 vodná plocha o výmere 789 m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200, LV č. 8090 a to: parcela C-KN 2337/20 ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel:

25920/4147200, LV č. 8276 a to: parcela C-KN 2337/21 ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200, Predávajúci: Milan Buček, Raková, spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 121,41 €. 5,00€/ m²., LV č. 8015 a to: parcela C-KN 2341/4 Trvalý trávny porast o výmere 43 m² pod **B 108** spoluvlastnícky podiel: 12/1152, parcela C-KN 2343/2 vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 108** spoluvlastnícky podiel: 12/1152, LV č. 8013 a to: parcela C-KN 1253/38 vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 108** spoluvlastnícky podiel: 12/1152, LV č. 8277 a to: parcela C-KN 1253/39 vodná plocha o výmere 789 m² pod **B 89** spoluvlastnícky podiel: 12/1152, LV č. 8090 a to: parcela C-KN 2337/20 ostatná plocha o výmere

1090 m² pod **B 108** spoluvlastnícky podiel: 12/1152, LV č.8276 a to: parcela C-KN 2337/21
ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 89** spoluvlastnícky podiel: 12/1152, **Predávajúci: Jozef Kováčik, Raková**, spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 196,88 €. 5,00€/ m²., LV
č.8015 a to: parcela C-KN 2341/4 Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 28** spoluvlastnícky
podiel: 9720/4147200, parcela C-KN 2343/2 vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 28**
spoluvlastnícky podiel 9720/4147200, LV č.8020 a to : parcela C-KN 2429/4 Zastavaná plocha a
nádvorie o výmere 105 m² pod **B 28** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č.8013 a to:
parcela C-KN 1253/38 vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 28** spoluvlastnícky podiel:
9720/4147200, LV č.8277 a to: parcela C-KN 1253/39 vodná plocha o výmere 789 m² pod **B 21**
spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č.8090 a to: parcela C-KN 2337/20 ostatná plocha
o výmere 1090 m² pod **B 28** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č.8276 a to: parcela C-
KN 2337/21 ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 21** spoluvlastnícky podiel:
9720/4147200, **Predávajúci: Stanislav Maslík, Raková**, spolu kúpna cena za jednotlivé
podiely vo výške 45,53 €. 5,00€/ m²., LV č.8015 a to: parcela C-KN 2341/4 Trvalý trávny
porast o výmere 43m² pod **B 28** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, parcela C-KN 2343/2
vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 28** spoluvlastnícky podiel 9720/4147200, LV č.8020 a to
: parcela C-KN 2429/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 29** spoluvlastnícky
podiel: 9720/4147200, LV č.8013 a to: parcela C-KN 1253/38 vodná plocha o výmere 29 m²
pod **B 29** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č.8277 a to: parcela C-KN 1253/39 vodná
plocha o výmere 789 m² pod **B 22** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č.8090 a to: parcela
C-KN 2337/20 ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 29** spoluvlastnícky podiel:
9720/4147200, LV č.8276 a to: parcela C-KN 2337/21 ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B**
22 spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, **Predávajúci: Jozefa Hanuláková, rod. Maslíková,**
Raková, spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 45,53 €. 5,00€/ m²., LV č. 8015
a to: parcela C-KN 2341/4 Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel:
86400/4147200, parcela C-KN 2343/2 vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 87** spoluvlastnícky
podiel 86400/4147200, LV č.8020 a to : parcela C-KN 2429/4 Zastavaná plocha a nádvorie
o výmere 105 m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel: 86400/4147200, LV č. 8013 a to: parcela C-
KN 1253/38 vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel: 86400/4147200, LV
č. 8277 a to: parcela C-KN 1253/39 vodná plocha o výmere 789 m² pod **B 71** spoluvlastnícky
podiel: 86400/4147200, LV č.8090 a to: parcela C-KN 2337/20 ostatná plocha o výmere 1090 m²
pod **B 87** spoluvlastnícky podiel: 86400/4147200, LV č.8276 a to: parcela C-KN 2337/21 ostatná
plocha o výmere 1727 m² pod **B 71** spoluvlastnícky podiel: 86400/4147200, **Predávajúci:**
Ladislav Sojčák, Bytča, spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 404,69 €. 5,00€/ /

m²,**LV č.8015** a to:parcela C-KN **2341/4** Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 73**
spoluvlastnícky podiel: 14/1152,parcela C-KN **2343/2** vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 73**
spoluvlastnícky podiel 14/1152,**LV č.8020** a to :parcela C-KN **2429/4** Zastavaná plocha a
nádvorie o výmere 105 m² pod **B 73** spoluvlastnícky podiel: 14/1152,**LV č.8013** a to: parcela C-
KN **1253/38** vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 73** spoluvlastnícky podiel:
14/1152,**Predávajúci: Oľga Šušková, rod. Šušková, Raková,** spolu kúpna cena za jednotlivé
podieľy vo výške 16,95 €. 5,00€/ m².**LV č.8015** a to:parcela C-KN **2341/4** Trvalý trávny porast
o výmere 43m² pod **B 106** spoluvlastnícky podiel: 45/12800,parcela C-KN **2343/2** vodná plocha
o výmere 102 m² pod **B 106** spoluvlastnícky podiel: 45/12800,**LV č. 8020** a to :parcela C-KN
2429/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 106** spoluvlastnícky podiel:
45/12800,**LV č. 8013** a to: parcela C-KN **1253/38** vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 106**
spoluvlastnícky podiel: 45/12800,**LV č. 8277** a to:parcela C-KN **1253/39** vodná plocha
o výmere 789 m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel 45/12800,**LV č. 8090** a to:parcela C-KN
2337/20 ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 106** spoluvlastnícky podiel: 45/12800,**LV č.**
8276 a to:parcela C-KN **2337/21** ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 87** spoluvlastnícky
podiel: 45/12800,**LV č. 4066** a to:parcela C-KN **2341/2** Trvalý trávny porast o výmere 47m² pod
B 25 spoluvlastnícky podiel: 440/21600,**Predávajúci: Mária Kotuľová, rod. Maslíková,**
Raková, spolu kúpna cena za jednotlivé podieľy vo výške 73,08 €. 5,00€/ m².

B/SCHVALEUJE

Výkup pozemkov pod miestnu komunikáciu a cyklo-komunikáciu po ľavom a pravom brehu
rieky Kysuca od mosta k OÚ po hranicu s obcou Raková a to nasledovné parcely:

LVč.8015 a to:parcela C-KN **2341/4** Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 94**
spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200,parcela C-KN **2343/2** vodná plocha o výmere 102 m²
pod **B 94** spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200,**LV č. 8020** a to :parcela C-KN **2429/4**
Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 94** spoluvlastnícky podiel:
32400/4147200,**LV č. 8013** a to: parcela C-KN **1253/38** vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 94**
spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200,**LV č. 8277** a to:parcela C-KN **1253/39** vodná plocha
o výmere 789 m² pod **B 77** spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200,**LV č. 8090** a to:parcela C-KN
2337/20 ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 94** spoluvlastnícky podiel: 32400/4147200,**LV**
č. 8276 a to:parcela C-KN **2337/21** ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 77** spoluvlastnícky
podiel: 32400/4147200, **LV č. 7893** a to : parcela C-KN **2429/9** Zastavaná plocha a nádvorie o
výmere 9 m² pod **B 2** spoluvlastnícky podiel: ¼,**Predávajúca: Jozefa Maslíková,**
rod.Mešťanová, Raková spolu kúpna cena za jednotlivé podieľy vo výške 163,01 €. 5,00€/

m².,LVč.8015 a to:parcela C-KN 2341/4 Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 93**
spoluvlastnícky podiel: 64800/4147200,parcela C-KN 2343/2 vodná plocha o výmere 102 m²
pod **B 93** spoluvlastnícky podiel: 64800/4147200,LV č. 8020 a to :parcela C-KN 2429/4
Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 93** spoluvlastnícky podiel:
64800/4147200,LV č. 8013 a to: parcela C-KN 1253/38 vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 93**
spoluvlastnícky podiel: 64800/4147200,LV č. 8090 a to:parcela C-KN 2337/20 ostatná plocha
o výmere 1090 m² pod **B 93** spoluvlastnícky podiel: 64800/4147200, LV č. 7893 a to :parcela
C-KN 2429/9 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² pod **B 3** spoluvlastnícky podiel:
½,**Predávajúca: Jana Bobčíková, rod. Maslíková, Raková,** spolu kúpna cena za jednotlivé
podieľy vo výške 326,02 €. 5,00€/ m².,LV č.8015 a to:parcela C-KN 2341/4 Trvalý trávny
porast o výmere 43m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200,parcela C-KN 2343/2
vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200,LV č. 8020
a to :parcela C-KN 2429/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 11**
spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200,LV č. 8013 a to: parcela C-KN 1253/38 vodná plocha
o výmere 29 m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel25920/4147200,LV č. 8277 a to:parcela C-KN
1253/39 vodná plocha o výmere789 m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200,LV č.
8090 a to:parcela C-KN 2337/20 ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 11** spoluvlastnícky
podiel: 25920/4147200,LV č. 8276 a to:parcela C-KN 2337/21 ostatná plocha o výmere 1727
m² pod **B 11** spoluvlastnícky podiel: 25920/4147200,**Predávajúci: Milan Buček, Raková,**
spolu kúpna cena za jednotlivé podieľy vo výške 121,41 €. 5,00€/ m².,LV č. 8015 a to:parcela
C-KN 2341/4 Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 108** spoluvlastnícky podiel:
12/1152,parcela C-KN 2343/2 vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 108** spoluvlastnícky
podiel: 12/1152,LV č. 8013 a to: parcela C-KN 1253/38 vodná plocha o výmere 29 m² pod **B**
108 spoluvlastnícky podiel: 12/1152,LV č. 8277 a to:parcela C-KN 1253/39 vodná plocha
o výmere789 m² pod **B 89**,spoluvlastnícky podiel: 12/1152,LV č. 8090 a to:parcela C-KN
2337/20 ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 108** spoluvlastnícky podiel: 12/1152,LV č.
8276 a to:parcela C-KN 2337/21 ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 89** spoluvlastnícky
podiel: 12/1152,**Predávajúci: Jozef Kováčik, Raková,** spolu kúpna cena za jednotlivé podieľy
vo výške 196,88 €. 5,00€/ m².,LV č. 8015 a to:parcela C-KN 2341/4 Trvalý trávny porast
o výmere 43m² pod **B 28** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200,parcela C-KN 2343/2 vodná
plocha o výmere 102 m² pod **B 28** spoluvlastnícky podiel9720/4147200,LV č. 8020 a to
:parcela C-KN 2429/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 28** spoluvlastnícky
podiel: 9720/4147200,LV č. 8013 a to: parcela C-KN 1253/38 vodná plocha o výmere 29 m²
pod **B 28** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200,LV č. 8277 a to:parcela C-KN 1253/39 vodná

plocha o výmere 789 m² pod **B 21** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č. **8090** a to: parcela C-KN **2337/20** ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 28** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č. **8276** a to: parcela C-KN **2337/21** ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 21** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, **Predávajúci: Stanislav Maslík, Raková**, spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 45,53 €. 5,00€/ m²., LV č. **8015** a to: parcela C-KN **2341/4** Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 28** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, parcela C-KN **2343/2** vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 28** spoluvlastnícky podiel 9720/4147200, LV č. **8020** a to : parcela C-KN **2429/4** Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 29** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č. **8013** a to: parcela C-KN **1253/38** vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 29** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č. **8277** a to: parcela C-KN **1253/39** vodná plocha o výmere 789 m² pod **B 22** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č. **8090** a to: parcela C-KN **2337/20** ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 29** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, LV č. **8276** a to: parcela C-KN **2337/21** ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 22** spoluvlastnícky podiel: 9720/4147200, **Predávajúci: Jozefa Hanuláková, rod. Maslíková, Raková**, spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 45,53 €. 5,00€/ m²., LV č. **8015** a to: parcela C-KN **2341/4** Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel: 86400/4147200, parcela C-KN **2343/2** vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel 86400/4147200, LV č. **8020** a to : parcela C-KN **2429/4** Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel: 86400/4147200, LV č. **8013** a to: parcela C-KN **1253/38** vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel: 86400/4147200, LV č. **8277** a to: parcela C-KN **1253/39** vodná plocha o výmere 789 m² pod **B 71** spoluvlastnícky podiel: 86400/4147200, LV č. **8090** a to: parcela C-KN **2337/20** ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel: 86400/4147200, LV č. **8276** a to: parcela C-KN **2337/21** ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 71** spoluvlastnícky podiel: 86400/4147200, **Predávajúci: Ladislav Sojčák, Bytča**, spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 404,69 €. 5,00€/ m²., LV č. **8015** a to: parcela C-KN **2341/4** Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 73** spoluvlastnícky podiel: 14/1152, parcela C-KN **2343/2** vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 73** spoluvlastnícky podiel 14/1152, LV č. **8020** a to : parcela C-KN **2429/4** Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 73** spoluvlastnícky podiel: 14/1152, LV č. **8013** a to: parcela C-KN **1253/38** vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 73** spoluvlastnícky podiel: 14/1152, **Predávajúci: Oľga Šušková, rod. Šušková, Raková**, spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 16,95 €. 5,00€/ m². LV č. **8015** a to: parcela C-KN **2341/4** Trvalý trávny porast o výmere 43m² pod **B 106** spoluvlastnícky podiel: 45/12800, parcela C-KN **2343/2** vodná plocha o výmere 102 m² pod **B 106** spoluvlastnícky podiel: 45/12800, LV č.

8020 a to :parcela C-KN **2429/4** Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² pod **B 106** spoluvlastnícky podiel: 45/12800, LV č. **8013** a to: parcela C-KN **1253/38** vodná plocha o výmere 29 m² pod **B 106** spoluvlastnícky podiel: 45/12800, LV č. **8277** a to: parcela C-KN **1253/39** vodná plocha o výmere 789 m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel 45/12800, LV č. **8090** a to: parcela C-KN **2337/20** ostatná plocha o výmere 1090 m² pod **B 106** spoluvlastnícky podiel: 45/12800, LV č. **8276** a to: parcela C-KN **2337/21** ostatná plocha o výmere 1727 m² pod **B 87** spoluvlastnícky podiel: 45/12800, LV č. **4066** a to: parcela C-KN **2341/2** Trvalý trávny porast o výmere 47m² pod **B 25** spoluvlastnícky podiel: 440/21600, **Predávajúci: Mária Kotuľová, rod. Maslíková, Rakova,** spolu kúpna cena za jednotlivé podiely vo výške 73,08 € .5,00€ / m².

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 21: Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže- na prenájom prebytočného majetku nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Staškov - garáž budova s.č. 589 o podlahovej ploche 14 m².

*K vyhodnoteniu verejnej obchodnej súťaže- na prenájom prebytočného majetku nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Staškov - garáž budova s.č. 589 o podlahovej ploche 14 m², boli doručené dve cenové ponuky zaslané v zalepenej obálke. Pred ich otvorením tieto obálky boli dôkladne skontrolované poslancami OZ Staškov. Boli riadne **zalepené a neporušené**.*

- 1. Obálka – pod dohľadom OZ otvorila a prečítala Ing. Júlia Jurgová -pracovníčka obce. Cenová ponuka bola od žiadateľa p. Daniel Križek - ponúknutá cena 35,00 €.*
- 2. Obálka – pod dohľadom OZ otvorila a prečítala Ing. Júlia Jurgová -pracovníčka obce. Cenová ponuka bola od žiadateľa p. Mária Kicošová - ponúknutá cena 50,00 €.*

OZ schválilo víťaza verejnej obchodnej súťaže s najvyššou ponúknutou cenou. Na základe schváleného víťaza ukladá obecnému úradu uzatvoriť nájomnú zmluvu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Výsledok verejnej obchodnej súťaže na prenájom prebytočného majetku nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Staškov - garáž budova s.č. 589 o podlahovej ploche 14 m².

B/VYHODNOTILO

Výsledok verejnej obchodnej súťaže na prenájom prebytočného majetku nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Staškov - garáž budova s.č. 589 o podlahovej ploche 14 m² ako víťaznú ponuku uchádzača p. Mária Kicošová, bytom Staškov suma 50 €/ mesačne. Nájom od 01.05.2022 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 2 mesiace.

C/ SCHVAJUJE

Výsledok verejnej obchodnej súťaže na prenájom prebytočného majetku nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Staškov - garáž budova s.č. 589 o podlahovej ploche 14 m² ako víťaznú ponuku uchádzača p. Mária Kicošová, bytom Staškov suma 50 €/ mesačne. Nájom od 01.05.2022 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 2 mesiace.

D/UKLADÁ

Obecnému úradu uzavrieť nájomnú zmluvu s víťazom verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 22: Zámena majetku Obce Staškov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – žiadateľ Mgr. Mária Haladejová

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

Materiály na prerokovanie boli vopred predložené k nahliadnutiu.

A/PREKOVALO

Zámenu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Staškov - parcela CKN 1832/5 o výmere 26 m² zastav. plocha a nádvorcia, ktorá bola odčlenená z parcely CKN 1832/1 GP č. 252/2021 vypracovaný Ing. Bohuš Krištiak dňa 12.7.2021, úradne overený Ing. Teréziou Targošovou úradne overený dňa 30.7.2021 pod č. 94/2021 za parcely vo vlastníctve zamieňajúcej p. Mgr. Márie Haladejovej, Staškov, CKN 1356/75 ostatná plocha 356 m² (17,61m² výmera podielu), CKN 1356/21 ostatná plocha 72m² (3,56m² výmera podielu), CKN 2042/8 ostatná plocha 107 m² (5,29m² výmera podielu), CKN 1253/28 vodná plocha 103m² (5,1m² výmera podielu), CKN 2042/7 ostatná plocha 78 m² (3,86m² výmera podielu) - v celkovej výmere podielov 35,43m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetné zamieňané parcely sú pre obec prebytočným majetkom a obec ich nevyužíva pričom zámenou predmetných pozemkov dôjde k vysporiadaniu obecných pozemkov pod miestnou komunikáciou. Žiadateľ uhradí všetky poplatky spojené s prevodom predmetných nehnuteľností.

C/ SCHVAĽUJE

Odročenie zámeny nehnuteľného majetku obce Staškov na nasledujúce OZ obce Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 23: Zámer zámeny majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/ PREROKOVALO

Prebytočnosť majetku vo vlastníctve obce Staškov novovzniknutá parcela CKN 830/4 zastavaná plocha vo výmere 54 m² oddelená z parcely EKN 10842/1 ostatná plocha vo výmere 152 m² v zmysle GP č. 23/2022 zo dňa 28.03.2022 vyhotovil Ing. Anna Tomašcová, úradne overil Ing. Terézia Targošová pod č. 400/2022.

B/ SCHVAĽUJE

Prebytočnosť majetku vo vlastníctve obce Staškov novovzniknutá parcela CKN 830/4 zastavaná plocha vo výmere 54 m² oddelená z parcely EKN 10842/1 ostatná plocha vo výmere 152 m² v zmysle GP č. 23/2022 zo dňa 28.03.2022 vyhotovil Ing. Anna Tomašcová, úradne overil Ing. Terézia Targošová pod č. 400/2022.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 23: Zámer zámény majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Materiály na prerokovanie boli vopred predložené k nahliadnutiu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o zámenu prebytočného majetku vo vlastníctve obce Staškov novovzniknutá parcela CKN 830/4 zastavaná plocha vo výmere 54 m² oddelená z parcely EKN 10842/1 ostatná plocha vo výmere 152 m² v zmysle GP č. 23/2022 zo dňa 28.03.2022 vyhotovil Ing. Anna Tomašcová, úradne overil Ing. Terézia Targošová pod č. 400/2022 za parcely CKN 826/2 trvalý trávny porast o výmere 13m² a CKN 827/3 trvalý trávny porast o výmere 41 m² vo vlastníctve žiadateľa p. Ing. Rudolfa Kvašňovského, bytom Staškov. Vlastník pozemku CKN 827/1 trvalý trávny porast o výmere 27m², CKN 829 trvalý trávny porast o výmere 273m², CKN 830/1 orná pôda o výmere 191m², CKN 830/3 zastavaná plocha o výmere 29m², CKN 830/4 zastavaná plocha o výmere 29m², CKN 833 orná pôda o výmere 364m², CKN 836 orná pôda o výmere 421m² (v zmysle nového GP), bude mať možnosť umiestniť vodovodnú, elektrickú, kanalizačnú prípojku, vodovodnú šachtu a dátový kábel pre plánovaný rodinný dom do parcely CKN 826/2 trvalý trávny porast o výmere 13m², CKN 827/3 trvalý trávny porast o výmere 41m², CKN 233/2 ostatná plocha o výmere 168 m².

B/S C H V A Ľ U J E

Zverejnenie zámeru prebytočného majetku vo vlastníctve obce Staškov novovzniknutá parcela CKN 830/4 zastavaná plocha vo výmere 54 m² oddelená z parcely EKN 10842/1 ostatná plocha vo výmere 152 m² v zmysle GP č. 23/2022 zo dňa 28.03.2022 vyhotovil Ing. Anna Tomašcová, úradne overil Ing. Terézia Targošová pod č. 400/2022 za parcely CKN 826/2 trvalý trávny porast o výmere 13m² a CKN 827/3 trvalý trávny porast o výmere 41 m² vo vlastníctve žiadateľa p. Ing. Rudolfa Kvašňovského, bytom Staškov. Vlastník pozemku CKN 827/1 trvalý trávny porast o výmere 27m², CKN 829 trvalý trávny porast o výmere 273m², CKN 830/1 orná pôda o výmere 191m², CKN 830/3 zastavaná plocha o výmere 29m², CKN 830/4 zastavaná plocha o výmere 29m², CKN 833 orná pôda o výmere 364m², CKN 836 orná pôda o výmere 421m² (v zmysle nového GP), bude mať možnosť umiestniť vodovodnú, elektrickú, kanalizačnú prípojku, vodovodnú šachtu a dátový kábel pre plánovaný rodinný dom do parcely CKN 826/2 trvalý trávny porast o výmere 13m², CKN 827/3 trvalý trávny porast o výmere 41m², CKN 233/2 ostatná plocha o výmere 168 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetné zamieňané parcely sú pre obec prebytočným majetkom a obec ich nevyužíva, pričom zámenou predmetných pozemkov dôjde k vysporiadaniu pozemkov pod plánované predĺženie miestnej komunikácie a obec má záujem podporiť výstavbu rodinných domov. Žiadateľ uhradí všetky poplatky spojené s prevodom predmetných nehnuteľností v katastri nehnuteľností.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 24: Smernica o škodovom konaní v pôsobnosti obce Staškov

K bodu sa vyjadril kontrolór obce Staškov Ing. Marcel Nekoraneč a vysvetlil položky , ktoré boli vopred odoslané k nahliadnutiu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Smernica o škodovom konaní v pôsobnosti obce Staškov - zvolenie škodovej komisie navrhnutou OZ

B/S C H V A Ľ U J E

Smernicu o škodovom konaní v pôsobnosti obce Staškov.
Z účinnosťou od 01.05.02022.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 25: Smernica pre organizáciu prevádzky služobných vozidiel vo vlastníctve obce Staškov

K bodu sa vyjadril kontrolór obce Staškov Ing. Marcel Nekoranec a vysvetlil položky , ktoré boli vopred odoslané k nahliadnutiu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Smernica pre organizáciu prevádzky služobných vozidiel vo vlastníctve obce Staškov

B/S C H V A Ľ U J E

Smernicu pre organizáciu prevádzky služobných vozidiel vo vlastníctve obce Staškov.
Z účinnosťou od 01.05.02022.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 26: Smernica na ochranu oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o prijímaní a vybavovaní oznámení o protispoločenskej činnosti

K bodu sa vyjadril kontrolór obce Staškov Ing. Marcel Nekoranec a vysvetlil položky , ktoré boli vopred odoslané k nahliadnutiu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Smernica na ochranu oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o prijímaní a vybavovaní oznámení o protispoločenskej činnosti

B/S C H V A Ľ U J E

Smernicu na ochranu oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o prijímaní a vybavovaní oznámení o protispoločenskej činnosti.
Z účinnosťou od 01.05.02022.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček
Patrik Gottwald
Mgr. Ján Kubošek
Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Prevod majetku hnutel'ného majetku vo vlastníctve obce Staškov do vlastníctva OTP Staškov teleskopická plošina Europelift TM 13T do správy OTP

K bodu sa vyjadril vedúci OTP obce Staškov Peter Palica.

B/S C H V A E U J E

Prevod majetku hnutel'ného majetku vo vlastníctve obce Staškov do vlastníctva OTP Staškov teleskopická plošina Europelift TM 13T do správy OTP od 22.04.2022

Hlasovanie: ZA: Ján Belko
Peter Fuček
Patrik Gottwald
Mgr. Ján Kubošek
Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o usadenie guľového zrkadla v časti Staškov Vyšný koniec z dôvodu neprehľadnej zákruty – žiadateľ p. Zuzana Kullová, Staškov.

B/UKLADÁ

Stavebnej komisii riešiť žiadosť o usadenie guľového zrkadla v časti Staškov Vyšný koniec z dôvodu neprehľadnej zákruty – žiadateľ p. Zuzana Kullová, Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/PREROKOVALO

Stanovisko k investičnej činnosti obce Staškov podľa §4 ods.3 d) Zákona č. 369/1990 Zb. a to: Žiadateľ p. Mgr. Helena Babišová, bytom Staškov (výstavba rodinného domu) – parcely CKN 4634, EKN 5404, EKN 5405, EKN 5408 , v k.ú. Staškov.

B/SCHVAĽUJE

Stanovisko k investičnej činnosti obce Staškov podľa §4 ods.3 d) Zákona č. 369/1990 Zb. a to: Žiadateľ p. Mgr. Helena Babišová, bytom Staškov (výstavba rodinného domu) – parcely CKN 4634, EKN 5404, EKN 5405, EKN 5408 , v k.ú. Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o prenájom kinosály kultúrneho domu na uskutočnenie Valného zhromaždenia vlastníkov lesa Urbáru Olešná v termíne 22. mája 2022.

B/S C H V A Ľ U J E

Zamietnutie žiadosti o poskytnutie priestorov kinosály kultúrneho domu na uskutočnenie Valného zhromaždenia vlastníkov lesa Urbáru Olešná v termíne 22. mája 2022.

Hlasovanie: ZA: Peter Fuček
Patrik Gottwald
Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	Ján Belko Mgr. Ján Kubošek
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o finančný príspevok pre pani Štefániu Jakubíkovú. Žiadateľ Centrum sociálnych služieb Horelica 107,022 01 Čadca v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja.

Žiadosť bola prerokovaná sociálnou komisiou. K bodu sa vyjadrila zástupkyňa starostu a členka sociálnej komisie Terézia Šupčíková a odporúča OZ Staškov schváliť žiadosť o finančný príspevok.

B/S C H V A Ľ U J E

Finančný príspevok pre pani Štefániu Jakubíkovú. Žiadateľ Centrum sociálnych služieb Horelica 107,022 01 Čadca v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja a na základe odporúčenia Sociálnej komisie poskytne Obec Staškov jednorazový finančný príspevok vo výške 30 €.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko
Peter Fuček
Patrik Gottwald
Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dávky na úhradu nájomného za prenájom nájomného bytu pani Terézií Gáborovej, bytom Staškov.

Žiadosť bola prerokovaná sociálnou komisiou. K bodu sa vyjadrila zástupkyňa starostu a členka sociálnej komisie Terézia Šupčíková a odporúča OZ Staškov schváliť žiadosť o finančný príspevok.

B/S C H V A Ľ U J E

Poskytnutie mimoriadnej dávky na úhradu nájomného za prenájom nájomného bytu pani Terézií Gáborovej, bytom Staškov podľa návrhu Sociálnej komisie formou mimoriadnej dávky vo výške 440 € na úhradu nájomného.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko
Peter Fuček
Patrik Gottwald
Mgr. Ján Kubošek
Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o finančný príspevok pre pána Ľubomíra Turiaka. Žiadateľ Centrum sociálnych služieb Horelica 107,022 01 Čadca v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja.

Žiadosť bola prerokovaná sociálnou komisiou. K bodu sa vyjadrila zástupkyňa starostu a členka sociálnej komisie Terézia Šupčíková a odporúča OZ Staškov schváliť žiadosť o finančný príspevok.

B/SCHVAĽUJE

Finančný príspevok pre pána Ľubomíra Turiaka. Žiadateľ Centrum sociálnych služieb Horelica 107,022 01 Čadca v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja a na základe odporúčenia Sociálnej komisie poskytne Obec Staškov jednorazový finančný príspevok vo výške 30 €.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

Materiály na prerokovanie boli vopred predložené k nahliadnutiu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/PREROKOVALO

Zrušenie VZN obce Staškov o poskytovaní opatrovateľskej služby a o úhradách za opatrovateľskú službu na území obce Staškov v platnosti 1.1.2009.

B/SCHVAĽUJE

Zrušenie VZN obce Staškov o poskytovaní opatrovateľskej služby a o úhradách za opatrovateľskú službu na území obce Staškov v platnosti 1.1.2009.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o vyasfaltovanie prístupovej cesty k domu – z dôvodu vymývania cesty a sťaženého prístupu, žiadateľ Štefánia Najdeková, Staškov.

B/U K L A D Á

Stavebnej komisii riešiť žiadosť o vyasfaltovanie prístupovej cesty k domu – z dôvodu vymývania cesty a sťaženého prístupu, žiadateľ Štefánia Najdeková, Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o osadenie odvodňovacích rúr v priemere 400mm a dĺžke 6m vedľa miestnej komunikácie IBV pod Kykuľou na obecnom pozemku CKN 233/1 za účelom sprístupnenia vjazdu na parcelu CKN 624 – žiadateľ Ing. Katarína Gavláková, Staškov.

B/U K L A D Á

Stavebnej komisii riešiť žiadosť o osadenie odvodňovacích rúr v priemere 400mm a dĺžke 6m vedľa miestnej komunikácie IBV pod Kykuľou na obecnom pozemku CKN 233/1 za účelom sprístupnenia vjazdu na parcelu CKN 624 – žiadateľ Ing. Katarína Gavláková, Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o zmenu účelu poskytnutej dotácie z rozpočtu obce Staškov na rok 2022 na nákup 6 stolov a 24 stoličiek do hasičskej zbrojnice v sume 1 020 €.

B/S C H V A L U J E

Žiadosť o zmenu účelu poskytnutej dotácie z rozpočtu obce Staškov na rok 2022 na nákup 6 stolov a 24 stoličiek do hasičskej zbrojnice v sume 1 020 €.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o prenájom priestorov v areáli futbalového ihriska z dôvodu usporiadania kultúrno – spoločenského podujatia ktoré by sa konalo 2.7.2022. Jednalo by sa o hodovú diskotéku ktorá by začínala o 19:00 hod a končilo by sa o cca 4:00 hod žiadateľ p. Antonín Závodník LTJ Music – Sound, Light & Laser.

B/B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť o prenájom priestorov v areáli futbalového ihriska z dôvodu usporiadania kultúrno – spoločenského podujatia ktoré by sa konalo 2.7.2022. Jednalo by sa o hodovú diskotéku ktorá by začínala o 19:00 hod a končilo by sa o cca 4:00 hod žiadateľ p. Antonín Závodník LTJ Music – Sound, Light & Laser.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o súhlas na úpravu pozemku vedľa obecnej komunikácie č. 233/1, ktorej vlastníkom je obec Staškov, a to za účelom spevnenia krajnice pred rodinným domom – žiadateľ p. Miroslav Jaroš, bytom Staškov.

B/U K L A D Á

Stavebnej komisii riešiť žiadosť o súhlas na úpravu pozemku vedľa obecnej komunikácie č. 233/1, ktorej vlastníkom je obec Staškov, a to za účelom spevnenia krajnice pred rodinným domom – žiadateľ p. Miroslav Jaroš, bytom Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

V zmysle štatútu obce na základe §11 ods. 4 písm. k) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, návrh na udelenie Ceny obce Staškov za vzornú reprezentáciu obce v oblasti športu spojenú s finančnou odmenou 500 € p. Jane Šimanicovej.

B/S C H V A Ľ U J E

V zmysle štatútu obce na základe §11 ods. 4 písm. k) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, návrh na udelenie Ceny obce Staškov za vzornú reprezentáciu obce v oblasti športu spojenú s finančnou odmenou 500 € p. Jane Šimanicovej.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Realizáciu podkladovej vrstvy – predĺženie miestnej komunikácie v lokalite IBV pod Kykuľou parcely CKN 233/2, CKN 826/2, CKN 827/3, CKN 1014/1a CKN 1015/1.

Starosta obce Staškov informoval poslancov OZ Staškov o priebehu stavebného konania tejto stavby a doporučil ihneď po získaní potrebných povolení zrealizovať podkladovú vrstvu miestnej komunikácie.

B/SCHVAE UJE

Financovanie realizácie podkladovej vrstvy – predĺženie miestnej komunikácie v lokalite IBV pod Kykuľou parcely CKN 233/2, CKN 826/2 , CKN 827/3, CKN 1014/1 a CKN 1015/1 v zmysle platnej projektovej dokumentácie, po vydaní právoplatného stavebného povolenia.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

Materiály na prerokovanie boli vopred predložené k nahliadnutiu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/PREROKOVALO

Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Staškov parcely CKN 1642/4 zastavaná plocha vo výmere 64 m² odčlenená GP č. 158/2021 zo dňa 07.05. 2021 Ing. Bohuš Krištiak, GeoTerrain, s.r.o. so sídlom Horná 2167/77, 022 01 Čadca úradne overil Ing. Terézia Targošová pod č. 616/2021 dňa 27.05. 2021.

B/SCHVAE UJE

Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Staškov parcely CKN 1642/4 zastavaná plocha vo výmere 64 m² odčlenená GP č. 158/2021 zo dňa 07.05. 2021 Ing. Bohuš Krištiak, GeoTerrain, s.r.o. so sídlom Horná 2167/77, 022 01 Čadca úradne overil Ing. Terézia Targošová pod č. 616/2021 dňa 27.05. 2021.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
--------	---

ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

K bodu č. 27: Rôzne

Materiály na prerokovanie boli vopred predložené k nahliadnutiu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o predaj prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Staškov parcely CKN 1642/4 zastavaná plocha vo výmere 64 m² odčlenená GP č. 158/2021 zo dňa 07.05. 2021 Ing. Bohuš Krištiak, GeoTerrain, s.r.o. so sídlom Horná 2167/77, 022 01 Čadca úradne overil Ing. Terézia Targošová pod č. 616/2021 dňa 27.05. 2021, žiadateľ p. Peter Martiník, bytom Staškov.

B/S C H V A Ľ U J E

Zverejnenie zámeru predaja prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Staškov parcely CKN 1642/4 zastavaná plocha vo výmere 64 m² odčlenená GP č. 158/2021 zo dňa 07.05. 2021 Ing. Bohuš Krištiak, GeoTerrain, s.r.o. so sídlom Horná 2167/77, 022 01 Čadca úradne overil Ing. Terézia Targošová pod č. 616/2021 dňa 27.05. 2021, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. (8) písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb., žiadateľ p. Peter Martiník, bytom Staškov za cenu podľa znaleckého posudku č. 3/2022 (vypracoval znalec Ing.Vladimír Badura) v celkovej hodnote 1060 €, čo je 16,56 €/m² a cena znaleckého posudku 131,63 €. Celková cena vrátane nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku predstavuje spolu sumu 1191,47 €, t.j. 18,62 €/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetná parcela je pre obec prebytočným nehnuteľným majetkom, obec Staškov predmetnú parcelu nevyužíva a parcela bezprostredne susedí s parcelou žiadateľa.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček
Patrik Gottwald
Mgr. Ján Kubošek
Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

K bodu č. 27: Rôzne

Materiály na prerokovanie boli vopred predložené k nahliadnutiu.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Výzvu na odstránenie dreveného stĺpu verejného osvetlenia umiestneného na pozemku bez súhlasu a upozornenia majiteľov, p. Mgr. Jana Maslíková a p. Ing. Peter Maslák, bytom Staškov.

Výzvou na odstránenie dreveného stĺpu sa zaoberala stavebná komisia a k nej sa vyjadril vedúci OTP a člen stavebnej komisie Peter Palica.

B/S C H V A Ľ U J E

Zamietnutie výzvy na odstránenie dreveného stĺpu verejného osvetlenia umiestneného na pozemku bez súhlasu a upozornenia majiteľov, p. Mgr. Jana Maslíková a p. Ing. Peter Maslák, bytom Staškov, na základe doporučenia stanoviska stavebnej komisie.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o usadenie guľového zrkadla v časti Staškov Nižný koniec z dôvodu neprehľadnej zákruty – žiadateľ p. Pavol Badura Staškov.

K žiadosti na usadenie guľového zrkadla sa vyjadril vedúci OTP a člen stavebnej komisie Peter Palica a stavebná komisia odporúča OZ Staškov žiadosť schváliť.

B/S C H V A Ľ U J E

Usadenie guľového zrkadla v časti Staškov Nižný koniec z dôvodu neprehľadnej zákruty – žiadateľ p. Pavol Badura Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček
Patrik Gottwald
Mgr. Ján Kubošek
Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť o odvedenie dažďovej vody z miestnej komunikácie lokalita smer do centra dediny – žiadateľ p. Mgr. Peter Jurga, bytom Staškov.

K žiadosti sa vyjadril vedúci OTP a člen stavebnej komisie Peter Palica. Po obhliadke posúdila stavebná komisia, že v lokalite na miestnej komunikácii sú inžinierske siete – kanalizácia, voda a preto nie je možné priamo usadiť vsakovaciu šachtu, bez projektovej dokumentácie.

B/ B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť o odvedenie dažďovej vody z miestnej komunikácie lokalita smer do centra dediny – žiadateľ p. Mgr. Peter Jurga, bytom Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček
Patrik Gottwald
Mgr. Ján Kubošek
Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

K bodu č. 27: Rôzne

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o o b c e S t a š k o v

A/P R E R O K O V A L O

Asfaltovanie jednotlivých úsekov v obci Staškov na rok 2022.

B/ UKLADÁ

Stavebnej komisii urobiť obhliadku úsekov komunikácií v obci Staškov, na ktorých sa bude v roku 2022 realizovať asfaltovanie.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko

Peter Fuček

Patrik Gottwald

Mgr. Ján Kubošek

Terézia Šupčíková

PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

Nakoľko bol program rokovania vyčerpaný, starosta vyhlásil rokovanie OZ za ukončené.

V Staškove dňa 22.04. 2022

.....
Ing. Ladislav Šimčísko
starosta obce

.....
Overovateľ I.
Ján Belko

.....
Overovateľ II.
Patrik Gottwald