

**Dohoda o skončení nájmu bytu  
uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších  
predpisov**

**Prenajíateľ:**                   **Obec Staškov**  
Obecný úrad v Staškove, ul. Jozefa Kronera č. 588  
Zast. Ing. Ladislav Šimčisko – starosta obce  
č. ú.: 0279615001/5600 Prima banka Slovensko, a. s.  
IČO: 00314293  
DIČ: 2020553271

**a**

**Nájomca:**           **Martin Krkoška, rod. Krkoška**, nar. ;, r. č., trvale bytom: Staškov  
a manželka:  
**Anna Krkošková, rod. Hažíková**, nar. :, r.č. :, trvale bytom: Zákopčie Stred  
(ďalej len nájomca)

**Čl. 1  
Predmet zmluvy**

1. Prenajíateľ je vlastníkom nehnuteľnosti č. s. –bytu č. v k. ú. Staškov, zapísanej na **LV č. 1179** v kat. území obce Staškov na parcele **111/30.** , ktorý je bližšie špecifikovaný v Zmluve o nájme zo dňa 30.6.2018.

**Čl. 2  
Skončenie nájmu**

- a) Prenajíateľ a nájomca týmto uzatvárajú podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a Čl. II. ods. 2a Zmluvy o nájme dohodu o skončení nájmu nehnuteľnosti špecifikovanej v Čl. 1 tejto dohody.
- b) Nájom sa končí dňom 31.7.2020

**Čl. 3  
Ostatné dojednania**

1. Nájomca odovzdá prenajíateľovi prenajatý byt dňa 31.7.2020 v stave, v akom ho pri vzniku nájmu prevzal od prenajíateľa s prihliadnutím na primerané opotrebovanie.
2. O prevzatí prenajatého bytu spíšu účastníci tejto dohody Záznam o prevzatí bytu,

v ktorom prenajímateľ potvrdí riadne prevzatie predmetu nájmu, ktorým je byt č. 11 v budove č. s.900 v k. ú. Staškov.

3. Prenajímateľ sa zaväzuje dodržať ustanovenie Čl. III ods. 5 Zmluvy o nájme, v zmysle ktorého bude nájomcovi najneskôr do 31.5.2021 doručené ročné vyúčtovanie služieb podľa skutočných nákladov za rok 2020.
4. Ročné vyúčtovanie služieb bude nájomcovi doručené na adresu nového bydliska, ktorou je: Staškov č

#### Čl. 4

#### Záverečné ustanovenia

1. Po splnení povinností stanovených touto dohodou budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne záväzky súvisiace s nájomným vzťahom, ktorý bol touto dohodou skončený.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto dohodou ju v súlade so svojou slobodnou vôľou podpisujú.

V Staškove, dňa 30.07.2020

.....  
Ing.Ladislav Šimčisko  
starosta obce - prenajímateľ

.....  
Martin Krkoška Anna Krkošková  
nájomca

#### Základná finančná kontrola

vykonaná v zmysle §7 zákona NR SR č.357/2015 Z.z.

Finančnú operáciu alebo jej časť

a/ je možné vykonať,

b/vo finančnej operácií alebo jej časti je možné pokračovať

c/poskytnuté plnenie je potrebné vymáhať

Dátum vykonania základnej finančnej kontroly.:30.7.2020.

Meno a priezvisko, podpis zodp. za príslušnú fin.opetráciu:

Bc. Milka Hurinová, dňa 30..7.2020 .....

Finančnú operáciu alebo jej časť

a/ je možné vykonať,

b/vo finančnej operácií alebo jej časti je možné pokračovať

c/poskytnuté plnenie je potrebné vymáhať

Dátum vykonania základnej finančnej kontroly:30.7.2020.

Meno a priezvisko, podpis štatutára,podpis:

Ing. Ladislav Šimčisko, dňa30.7.2020.....