

Obec Staškov

Ul. Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov

Čj.: Výst. S2020/183R707

V Staškove, dňa 10.06.2020

Stavebné povolenie

navrhovateľ	Ľubica Bajáková
bytom	Staškov č. , 023 52

požiadal dňa 13.05.2020 o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	Kaderníctvo
-----------	--------------------

Obec Staškov ako vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení noviel a podľa §5 písm.a/1. Zákona č.608/2003Z.z. O štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie , preskúmal podľa § 37, § 39a, § 62, § 63 stavebného zákona žiadosť v spojenom územnom a stavebnom konaní a rozhodol takto:

stavba	Kaderníctvo
--------	--------------------

v kat. území	Staškov
--------------	----------------

na pozemku	CKN č. 4808/2
------------	----------------------

Ku ktorému má navrhovateľ vlastnícke právo, sa podľa §39a a § 66 stavebného zákona
Prípojky inžinierskych sietí k stavbe na parcele CKN č.4807/2 a 4807/3.

p o v o ľ u j e .

Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohoto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona a príslušné technické normy zvlášť projekt stavby.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do: **5 rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
5. Stavba bude uskutočnená **svojpomocným spôsobom**.
Stavebný dozor bude vykonávať František Chrastina , J , 022 01 Čadca
6. Podmienky napojenia na technické siete a úprava staveniska :
 - napojenie na elektrickú energiu v zmysle PD a Vyjadrenia k existencii energetických zariadení v majetku SSD , a.s. a Vyjadrenia k územnému rozhodnutiu a stavebnému konaniu zo dňa 1.4.2020 /č.j. 4300131039/ , vydané správcom sietí - SSD , a.s. , Pri Rajčianke 2927/8 , 010 47 Žilina
 - napojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu v zmysle PD a Vyjadrenia pre stavebné povolenie zo dňa 4.6.2020 /č.j. 020017461/ , vydané správcom sietí - SEVAK , a.s. , Bôrická cesta 1960 , 010 57 Žilina
 - napojenie na prístupovú komunikáciu III/2026 existujúcim vjazdom za podmienok správcu komunikácie Správa ciest ŽSK , závod Kysuce , A. Hlinku 2621 , 002 01 Čadca
 - Stanovisko k žiadosti o vydanie stanoviska k stavbe a vjazdu zo dňa 26.5.2020 /č.j. 006/2020/SAUCCA-231/
 - *dažďové vody budú likvidované na vlastnom pozemku trativodom*

Objektová skladba:

- SO 01 – Kaderníctvo
- SO 02 – Elektrická prípojka
- SO 03 – Kanalizačná prípojka
- SO 04 – Vodovodná prípojka

Výškové osadenie stavby domu:

- ❖ *upravený terén od + 0,000 bude – 0,300m*
- ❖ *výška rímsy od + 0,000 bude + 3,045 m*
- ❖ *výška hrebeňa strechy od +0,00 bude max. + 3,448*

Vzdialenosť od parcely:

- ❖ *od CKN č. 4807/2 bude 3,33m - 3,39m*
- ❖ *od CKN č. 4808/1 bude 2,00 m*
- ❖ *od CKN č.4809/2 bude 2,00m*
- ❖ *od CKN č.4803/8bude 2,00m*
- ❖ *od CKN č.4803/18 bude 1,39m*

Parametre stavby :

- *zastavaná plocha – 26,626 m²*
- *úžitková plocha – 24,88 m²*

Povolenie rieši: Samostatný stavebný objekt , ktorý bude slúžiť ako kaderníctvo. Rozmery objektu sú 4,16*6,16m , nosný systém je stenový , kombinovaný v priečnom a pozdĺžnom smere tvorený drevenými stĺpmi , obvodové steny sú drevené stĺpikové , zastrešenie bude pultovou strechou s krytinou z PE fólie.

Súčasťou povolenia je aj povolenie elektrickej prípojky , vodovodnej a kanalizačnej prípojky na parcelách CKN č. 4807/2 a 4807/3.

- stavebník je povinný pre stavbu použiť stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu §43f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
- pred začatím zemných prác je stavebník povinný vytýčiť všetky podzemné vedenia u jednotlivých správcov sietí a prípojky u vlastníkov týchto prípojok.
- stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
- drobný stavebný odpad treba likvidovať na skládke určenej Obcou Staškov na základe stanoviska.
- stavebník je povinný počas realizácie stavby v zmysle §46d stavebného zákona viesť stavebný denník a tento predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii
- stavebnými prácami nezasahovať do vlastníckych, príp. iných práv k pozemkom dotknutých stavbou bez súhlasu ich majiteľa, správcu, neprimerane neobmedzovať práva a právom chránené záujmy účastníkov stavebného konania
- stavenisko musí spĺňať ustanovenia §43i ods.3 stavebného zákona
- stavebný materiál nesmie byť skladovaný mimo pozemku stavebníkov (na verejných priestranstvách alebo komunikáciách)
- povolená stavba podlieha kolaudácii v zmysle §76 stavebného zákona

Námietky účastníkov konania: V konaní neboli uplatnené žiadne námietky.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb..

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť nebola stavba začatá.

Stavebné povolenie je v zmysle §70 stavebného zákona právne záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník : Ľubica Bajáková , **Staškov** , **023 52** podal dňa 13.5.2020 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Kaderníctvo “ na pozemku parc. č.: CKN 4808/2 v k.ú Staškov , prípojky inžinierskych sietí** na parcele č. : **CKN 4807/2 a 4807/3 v k.ú Staškov**. Stavebný úrad spojil podľa §39a ods. 4, zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a noviel konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním a určil lehotu na vyjadrenie.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa základné požiadavky na stavby podľa §43d a §47, stavebného zákona a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Juraj Kordek , t - - , 022 04 Čadca.

Stavba bude uskutočnená svojpomocným spôsobom. Stavebný dozor bude vykonávať František Chrastina , Potočná 2154/3 , 022 01 Čadca.

Súčasťou PD je i Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby / vypracované Ing. Martinom Olešňanom/ ku ktorej sa vyjadrilo OR HaZZ v Čadci dňa 20.5.2020 /č.j. - ORHZ-CA-2020/000239-002/ a súhlasí bez pripomienok.

V konaní neboli vznesené žiadne námietky.

Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa doručenia tohoto rozhodnutia na Obec Staškov. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §26 ods.2 zákona č.71/1967 o správnom konaní. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Staškov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Ing. Ladislav Šimčísko
starosta obce

Správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel bol uhradený na OÚ v Staškove dňa 13.05.2020 v hodnote 100 €.

Doručuje sa:

Lubica Bajáková , Staškov : 023 52

František Chrastina , 022 01 Čadca

Ing. Juraj Kordek , 022 04 Čadca

Obec Staškov – stavebný úrad

Ostatným účastníkom konania sa doručuje formou verejnej vyhlášky.

Na vedomie:

SEVAK , a.s. , Bôrická cesta 1960 , 010 57 Žilina

SSD , a.s. , Pri Rajčianke 2927/8 , 010 47 Žilina





SPP – distribúcia , a.s. , Mlynské nivy 44/b , 825 11 Bratislava 26

Okresný úrad Čadca , odbor starostlivosti ŽP , Palárikova 91 , 002 01 Čadca

Okresný úrad Čadca , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , Palárikova 91 , 022 01 Čadca

Správa ciest ŽSK , závod Kysuce , A. Hlinku 2621 , 002 01 Čadca

Legenda:

-  SO 01 plocha 26.626 m²
-  Spevnené plochy pochôdzie - plocha 12.96 m²
-  Hranice susedných parcel
-  Hranice susedných parcel

Stavebné objekty

- SO 01 Hlavný stavebný objekt - KADERNÍCTVO
- SO 02 Vodovodná prípojka
- SO 03 Kanalizačná prípojka



Y=36.7230

X=88.4711




Súradnice bodu - globálny systém
- konvertovať do JTSK

-  Hlavný vstup
-  Vstup na pozemok
-  JB Podperný bod - betónový stĺp
-  HR Domový rozvádzač
-  SPP SPP 1/1 - Istiaca skriňa
-  RE Elektromerový rozvádzač na hranici pozemku pre jedno odberné miesto




 RŠ Revízná šachta

 VŠ Vodomerová šachta
 Navíťovací pás

Jestvujúce inžinierske siete:

-  Verejný vodovod DN 100 HDPE
-  Verejná splašková kanalizácia DN 300
-  Verejná sieť el. NN

Navrhované inžinierske siete:

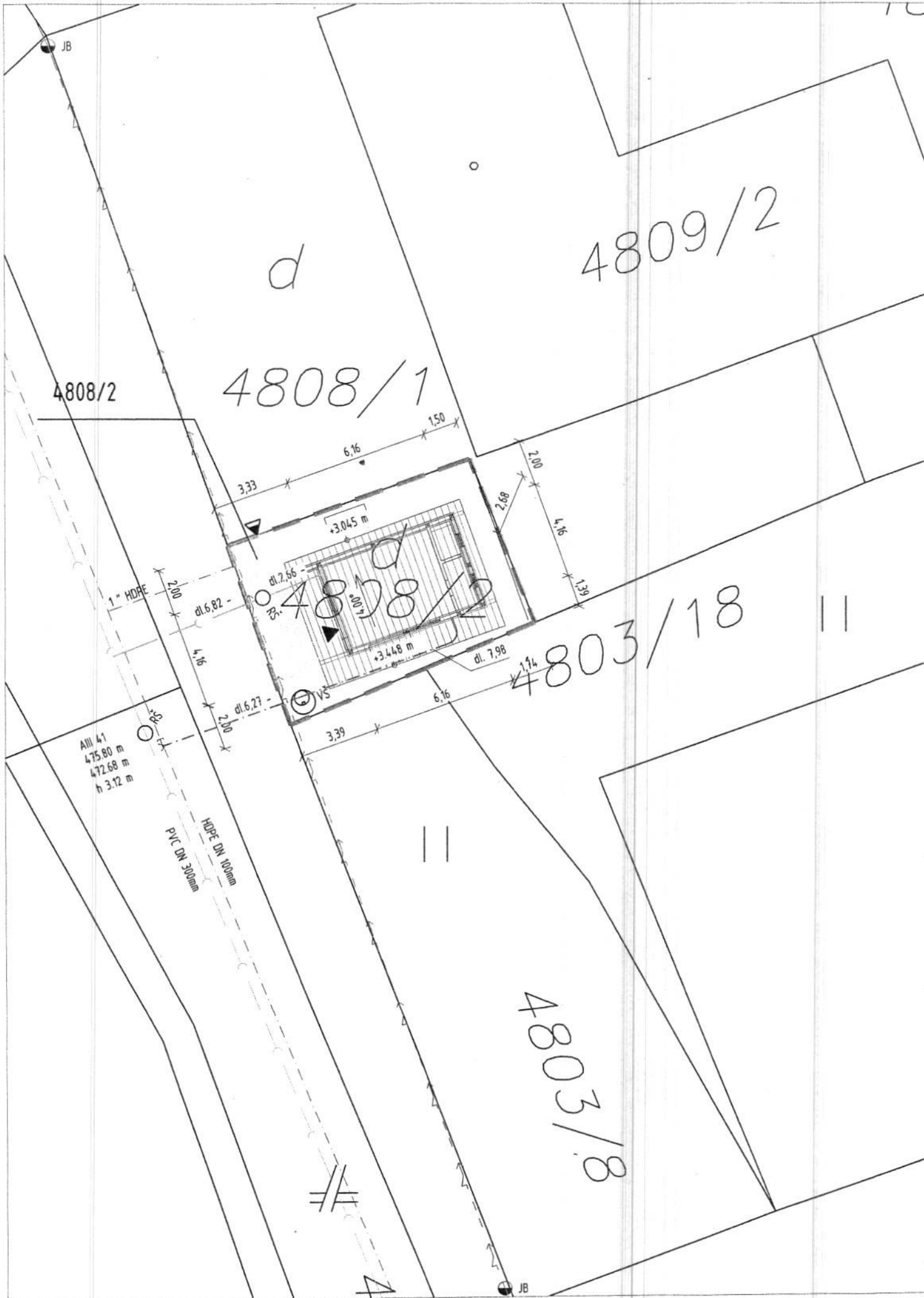
-  Vodovodná prípojka DN 32 HDPE, dl. po šachtu 6,27 bm, celková dl.14,25 bm
-  Prípojka splaškovej kanalizácie DN 6,82 bm po RŠ, celková 9,48 bm
-  Prípojka el. NN dl.

Revízia	Dátum	Príčina revízie	Vypracoval
---------	-------	-----------------	------------

Názov stavby Kaderníctvo

Stupeň **DSP - dokumentácia pre stavebné povolenie** **PROJEKTANT** **INVESTOR**

	Ing. Juraj Kordek U. SNP 738 022 04 Čadca juro.kordek@gmail.com +421 905 839 429		Lubica Bajáková Staškov 023 52 Olešná			
	Katastrálne územie	Parcela				
	Staškov	4808/2				
	Stavebný objekt	SO 01 Hlavný stavebný objekt				
Hlavný projektant	Ing. Juraj Kordek	Autor	Ing. Juraj Kordek			
Profesia	SK Stavebné konštrukcie	Kontroloval	Ing. Juraj Kordek			
		Vypracoval	Ing. Juraj Kordek			
Zákazka	Dátum	Formát	Kótované v	Mierka		
09-20	04/20	2xA4	m	1 : 200		
Názov výkresu		Revízia	Časť	Profesia	Objekt	Číslo
Situácia		A	SK			C01



4809/2

4808/1

4808/2

4803/18

4803/8

d

Alt 41
475.80 m
472.68 m
h 3.12 m

HDPE DN 100mm
PVC DN 300mm

+3.045 m

+3.448 m

1" HDPE

di. 2.56

di. 6.82

di. 6.27

di. 7.98

3.39

6.16

2.00

4.16

2.00

3.33

6.16

1.50

2.00

2.68

4.16

1.39

1.14

JB

JB