

## ZMLUVA

### o výpožičke nebytových priestorov pre účely činnosti speváckeho krúžku CVČ v obci

#### Zmluvné strany

**Požičiavateľom:** Obec Staškov  
v zastúpení starostom obce Ing. Ladislavom Šimčiskom  
**IČO:** 00314293  
**DIČ:** 2020553271  
**Číslo účtu - IBAN:** SK81 5600 0000 0002 7961 5001

**a**

**Vypožičiavateľom:** CVČ Staškov v zast. vedúcej speváckeho krúžku Márie Pučkovej, bytom Staškov

#### **I.**

##### **Predmet zmluvy**

Predmetom nájmu je nebytové priestory – Klub pod obecným úradom budovy č. s. 588 pre činnosť speváckeho krúžku CVČ v Staškove. Požičiavateľ je vlastníkom budovy Staškov č.588. Výpožička spevácky krúžok CVČ Staškov na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č.219/2018 ,zo dňa 17.12.2018.

#### **II.**

##### **Dohodnuté podmienky výpožičky**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 02.01.2019.
2. Požičiavateľ súhlasí s vypožičaním nebytových priestorov na dobu pokiaľ bude pracovať spevácky krúžok CVČ.
3. Požičiavateľ poskytuje **vypožičané nebytové priestory uvedené v čl. I. bezplatne.**

#### **III.**

##### **Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa**

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom výpožičky.
2. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového priestoru zápisnicu, ktorej sa opíše najmä stav nebytových priestorov v čase odovzdania.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať vymedzené nebytové priestory v súlade s predmetom tejto zmluvy pri rešpektovaní, že budova je majetkom požičiavateľa. Vypožičiavateľ nesmie vypožičané

nebytové priestory poskytnúť na užívanie inému . V prípade potreby obce musí priestor uvoľniť pre iné podujatie.

**4.** Vypožičiavateľ nesmie bez písomného súhlasu požičiavateľa vykonať stavebné úpravy ani meniť dohodnutý spôsob užívania.

**5.** Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobia na príslušenstve ďalší členovia speváckeho krúžku CVČ.

**6.** Požičiavateľ má právo kontroly hospodárenia s majetkom a jeho udržiavaním. V prípade neprimeraného opotrebenia majetku, či jeho poškodzovania má právo na náhradu škody. Poškodzovanie majetku zakladá právo na vypovedanie zmluvy.

**7.** Požičiavateľ sa zaväzuje realizovať generálne opravy a rekonštrukcie budovy najskôr 4 týždne po tom, čo o tejto skutočnosti písomne oboznámil vypožičiavateľa. Vypožičiavateľ po splnení ohlasovacej povinnosti zo strany požičiavateľa je povinný sprístupniť prenajaté priestory na vykonanie opráv.

**8.** Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude objekt udržiavať v riadnom technickom stave .

**9.** Priestory budú využívané v dňoch pondelok a piatok v čase od 14,00 hod -15,00 hod.

#### **IV.**

#### **Záverečné ustanovenia**

**1.** Podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha táto zmluva povinnému zverejneniu. Vypožičiavateľ berie na vedomie povinnosť požičiavateľa na zverejnenie tejto zmluvy a svojím podpisom dáva súhlas na jej zverejnenie v plnom rozsahu.

**2.** Táto zmluva môže byť menená alebo dopĺňaná výlučne písomným dodatkom k tejto zmluve, ktorá je podpísaná oboma zmluvnými stranami.

**3.** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.

**4.** Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že súhlasia s obsahom zmluvy na základe ich slobodnej, vážnej a určitej vôle a na znak toho, čo je vyššie uvedené tento podpisujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Staškove, dňa 02.01.2019

.....  
Ing. Ladislav Šimčisko  
starosta obce

.....  
Mária Pučková