

Z m l u v a o n á j m e

1.Prenajímateľ: Milan Korduliak, rod.Korduliak, bytom Podvysoká

2.Nájomca: Obec Staškov, zastúpená starostom Ing. Ladislavom Šimčiskom, IČO:00314293

Uzatvárajú túto nájomnú zmluvu:

I.

Prenajímateľ je spoluvlastníkom nehnuteľností v k.ú. Staškov, pozemku parcele E-KN 522 ostatné plochy o výmere 3778m² a E-KN 526/1 ostatné plochy o výmere 1768m², zapísaných na LV 7798 pod B27 v podiele 1/117.

II.

Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu v k.ú. Staškov pozemok, parcely E-KN 522 - ostatné plochy o výmere 3778m² a E-KN 526/1- ostatné plochy o výmere 1768m², ktoré sú totožné s parcelou C-KN 1256/1.

III.

Nájomca bude tieto pozemky využívať ako ostatné plochy- verejné priestranstvo tak, ako ich užíval doteraz.

IV.

Za prenájom parciel E-KN 522 ostatné plochy o výmere 3778m² a E-KN 526/1 ostatné plochy o výmere 1768m², bola schválená Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Staškov číslo uznesenia 4/2011 z 25.03.2011 náhrada vo výške:0,30 Eur za 1m²/rok.

Celková suma za prenájom parciel je vypočítaná podľa výmery pripadajúcej na spoluvlastnícky podiel uvedený na LV 6863.Výmera na podiel činí 47,40 m², celková suma na podiel je 14,22 Euro/rok.

V.

Počas trvania nájomného vzťahu všetky náklady spojené s bežným užívaním pozemkov hradil nájomca.

VI.

Prenajíateľ je vlastníkom pozemku na základe osvedčenia o dedičstve 8D/62/2017-29, Dnot 109/2017 zo dňa 09.11.2017, právoplat. 09.11.2017.

Na základe skutočnosti, že pôvodný prenajíateľ zomrel dňa 10.04.2017 a nájomné za rok 2017 mu bolo vyplatené ešte v r.2017 , novému prenajíateľovi bude vyplácané nájomné od 01.01.2018.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od dňa 01.01.2018.

VII.

Túto zmluvu možno zmeniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomným dodatkom.

Podľa zákona č. 122/2013 Z .z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha táto zmluva povinnému zverejneniu.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu. Z nich jedno vyhotovenie obdrží prenajíateľ a jedno nájomca.

V Staškove dňa: 19.02.2018

Prenajíateľ:

.....

Milan Korduliak

Nájomca:

.....

Ing. Ladislav Šimčisko
starosta obce