

Z Á P I S N I C A

z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Staškov konaného
dňa 1. júna 2018

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Mgr. Iveta Bartusková, poslankyňa OZ
Ján Belko, poslanec OZ
Pavol Ďurkáč, poslanec OZ
Peter Fuček, poslanec OZ
Ján Janošec, poslanec OZ
JUDr. Ľudmila Kvašňovská, poslankyňa OZ
Terézia Šupčíková, poslankyňa OZ
Ing. Milan Veselovský, poslanec OZ

Ďalej sa zasadnutia OZ zúčastnili:

Helena Machovčáková, kontrolórka obce

Občan Staškova:

Milan Veselka

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Pridelovanie nájomných bytov
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia

Neplánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Staškov sa začalo o 13.00 hod. v Spoločenskej sále na obecnom úrade. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ladislav Šimčisko V úvode zasadnutia privítal všetkých prítomných.

Konštatoval, že zasadnutie OZ Staškov bolo zvolané na základe § 13, ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Na zasadnutí bolo za začiatku prítomných 8 poslancov. OZ Staškov bolo schopné právoplatne sa uznášať.

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov

Predložené body programu neboli zmenené.

Návrhová komisia:

Predseda: **Ing. Milan Veselovský**

Členovia: **Terézia Šupčíková, Pavol Ďurkáč**

overovatelia: **Ján Belko, Peter Fuček**

Písaním zápisnice bola poverená Eva Šperková, pracovníčka obce Staškov.

Hlasovanie: ZA:	Mgr. Iveta Bartusková Pavol Ďurkáč Peter Fuček Ján Janošec Mgr. Daniel Králik JUDr. Ľudmila Kvašňovská Terézia Šupčíková Ing. Milan Veselovský
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0

K bodu č. 3 : Pridel'ovanie nájomných bytov

Mgr. Iveta Bartusková, poslankyňa OZ, predsedníčka sociálnej komisie:

Podala informáciu, že pridel'ovanie nájomných bytov v novom bytovom dome a voľných nájomných bytov najskôr prerokovala sociálna komisia. Vopred boli vytriedené žiadosti, podľa toho či žiadatelia splnili všetky kritéria a doložili potrebné dokumenty. K pridel'ovaniu nájomných bytov má obec VZN, podľa ktorého sa musí riadiť. Žiadatelia boli zatriedení na základe požiadavky na jednoizbový, dvojizbový a trojizbový byt.

Poslanci dostali zápis a zoznam od členov sociálnej komisie. Jednotlivo následne zdôvodňovali zatriedenie bytov.

Pridel'ovanie bytov bolo schválené podľa prílohy. Ďalej boli vylosovaní náhradníci.

Následne bolo potrebné určiť výšku nájmu – tú vyrátali prítomní percentuálne z obstarávacích nákladov – zhodli sa na 4 %. Dobu nájmu určili na tri roky.

JUDr. Ľudmila Kvašňovská, poslankyňa OZ: Uviedla, že by bolo dobré v zmluve poistiť situáciu, kedy by nájomca neplatil, klauzulou o odstúpení z nájomnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo obce Staškov

A/P R E R O K O V A L O

Pridelenie nájomných bytov.

B/S C H V A Ľ U J E

a) Pridel'ovanie nájomných bytov a náhradníkov v zmysle prílohy.

b) Cenu ročného nájmu za 1m² predstavuje 35,67 € pri 4% z obstarávacích nákladov.

c) Nájom na dobu 3 rokov.

d) Zapracovať do zmluvy klauzulu o odstúpení z nájomnej zmluvy v prípade neplatenia nájmu.

Hlasovanie: ZA:	Mgr. Iveta Bartusková Ján Belko Pavol Ďurkáč Peter Fuček Ján Janošec JUDr. Ľudmila Kvašňovská Terézia Šupčíková Ing. Milan Veselovský
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0

Návrh bol prijatý.

Na rokovanie OZ sa dostavil občan Staškova, pán Milan Veselka, ktorý na zaslal na rokovanie OZ žiadosť.

Starosta prečítal žiadosť poslancom OZ, a v tejto súvislosti aj druhú žiadosť od pána Kožáka, ktorý žiadal rovnako od odkúpenie pozemku pri byte na prízemí bytového domu.

Milan Veselka, občan Staškova: Vysvetlil prítomným, že by chcel odkúpiť aj zvyšný kúsok medzi záhradkou a múrom parkoviska.

Prítomní sa boli spolu so starostom a žiadateľom pozrieť na tvare miesta. Uzhodli sa na tom, že požadovaný priestor má slúžiť aj ostatným obyvateľom bytového domu, nie sa odpredať ako súkromná záhrada v jednom aj druhom prípade.

Obecné zastupiteľstvo obce Staškov

A/P R E R O K O V A L O

Milan Veselka, Staškov č. 651 – Žiadosť o odkúpenie pozemku pri byte v bytovom dome č. 878.

B/Z A M I E T A

Milan Veselka, Staškov č. 651 – Žiadosť o odkúpenie pozemku pri byte v bytovom dome č. 878.

Hlasovanie: ZA schválenie žiadosti:	0
PROTI:	Mgr. Iveta Bartusková Ján Belko Pavol Ďurkáč Peter Fuček JUDr. Ľudmila Kvašňovská

Terézia Šupčíková
Ing. Milan Veselovský
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: Ján Janošec

Návrh bol prijatý.

a zároveň

Obecné zastupiteľstvo obce Staškov

A/P R E R O K O V A L O

Lubomír Kožák a manželka Zuzana Kožáková, Staškov 878/2 – Žiadosť o odkúpenie pozemku pri byte v bytovom dome č. 878.

B/ Z A M I E T A

Lubomír Kožák a manželka Zuzana Kožáková, Staškov 878/2 – Žiadosť o odkúpenie pozemku pri byte v bytovom dome č. 878.

Hlasovanie: ZA schválenie žiadosti: 0
PROTI: Mgr. Iveta Bartusková
Ján Belko
Pavol Ďurkáč
Peter Fuček
JUDr. Ľudmila Kvašňovská
Terézia Šupčíková
Ing. Milan Veselovský
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: Ján Janošec

Návrh bol prijatý.

Starosta prečítal ďalšiu žiadosť.

1. Pavol Martiniak – žiadosť o umiestnenie spomaľovacieho pruhu na MK z dôvodu bezpečnosti obyvateľov.

Obecné zastupiteľstvo obce Staškov

A/P R E R O K O V A L O

Pavol Martiniak, Staškov – Žiadosť o umiestnenie spomaľovacieho pruhu.

B/ Z A M I E T A

Pavol Martiniak, Staškov – Žiadosť o umiestnenie spomaľovacieho pruhu.

Hlasovanie: ZA schválenie žiadosti: 0
PROTI: Mgr. Iveta Bartusková

Ján Belko
Pavol Ďurkáč
Peter Fuček
Ján Janošec
JUDr. Ľudmila Kvašňovská
Terézia Šupčíková
Ing. Milan Veselovský
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0

Návrh bol prijatý.

2. Klub dôchodcov pri obecnom úrade v Staškove – žiadosť o finančný príspevok z dôvodu 20. výročia založenia klubu.

Obecné zastupiteľstvo obce Staškov

A/P R E R O K O V A L O

Klub dôchodcov pri Obecnom úrade v Staškove – Žiadosť o príspevok pri príležitosti 20 rokov založenia.

B/ S C H V A Ľ U J E

Finančný príspevok pre Klub dôchodcov pri Obecnom úrade v Staškove pri príležitosti 20 rokov založenia vo výške 150 €.

Hlasovanie: ZA: Mgr. Iveta Bartusková
Ján Belko
Pavol Ďurkáč
Peter Fuček
Ján Janošec
Terézia Šupčíková
Ing. Milan Veselovský
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: JUDr. Ľudmila Kvašňovská
NEHLASOVAL: 0

Návrh bol prijatý.

3. Žiadosť o odkúpenie pozemkov rôzneho druhu – Ing. Stanislav Machovčák – ISM, Staškov

K týmto pozemkom sa pripraví znalecký posudok.

Obecné zastupiteľstvo obce Staškov

A/P R E R O K O V A L O

Ing. Stanislav Machovčák – ISM, Staškov – Žiadosť o odkúpenie pozemkov.

B/ B E R I E N A V E D O M I E

Ing. Stanislav Machovčák – ISM, Staškov – Žiadosť o odkúpenie pozemkov.

Hlasovanie: ZA:	Mgr. Iveta Bartusková Ján Belko Pavol Ďurkáč Peter Fuček Ján Janošec JUDr. Ľudmila Kvašňovská Terézia Šupčíková Ing. Milan Veselovský
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0

Návrh bol prijatý.

Ďalej starosta vysvetlil prítomným, že je potrebné zrušiť uznesenie, v ktorom p. Janíková žiada finančnú náhradu za vstup na pozemok. Na obecný úrad bola zaslaná žiadosť od vlastníkov susediacej nehnuteľnosti a pozemkov. Poslanci boli informovaní so zmenou vopred, materiál im bol zaslaný k nahliadnutiu.

A/R U Š I

Uznesenie č. 50/2018 zo dňa 10. mája 2018

Hlasovanie: ZA:	Mgr. Iveta Bartusková Ján Belko Pavol Ďurkáč Peter Fuček Ján Janošec JUDr. Ľudmila Kvašňovská Terézia Šupčíková Ing. Milan Veselovský
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0

Návrh bol prijatý.

Starosta prečítal následne žiadosť, v ktorej boli požiadavky na úhradu. Táto bola schválená, aby mohli byť dokončené práce na budove Starej školy bez prekážok.

Obecné zastupiteľstvo obce Staškov

A/P R E R O K O V A L O

Žiadosť p. Janíkovej Staškov o finančnú náhradu za používanie pozemku pri rekonštrukčných prácach budovy starej školy.

B/ S C H V A Ľ U J E

Schvaľuje dočasnú zmluvu o užívaní nehnuteľností vo vlastníctve Márie Janíkovej, Staškov, Janky Chylikovej, Clementisova 1048/40, 024 01 KNM, Jozefa Janíka, Staškov a Júlie Nekorancovej Staškov.

Hlasovanie: ZA:	Mgr. Iveta Bartusková Ján Belko Pavol Ďurkáč Ján Janošec JUDr. Ľudmila Kvašňovská Terézia Šupčíková Ing. Milan Veselovský
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	Peter Fuček
NEHLASOVAL:	0

Návrh bol prijatý.

Posledným bodom starosta informoval o združení MASK, v ktorom je obec členom. Združenie žiadalo poskytnutie návratného finančného príspevku, ktorý by predstavoval 1 € na 1 občana. Tieto prostriedky budú vrátené obci do konca roka. Združenie získalo finančnú dotáciu, z ktorej dostane prostriedky aj obec Staškov.

A/ P R E R O K O V A L O

Poskytnutie návratného finančného príspevku pre združenie MASK.

B/ S C H V A Ľ U J E

Poskytnutie návratného finančného príspevku združeniu MASK v sume 1,-€ na obyvateľa obce, doba vrátenia do konca roku 2018.

Hlasovanie: ZA:	Mgr. Iveta Bartusková Ján Belko Pavol Ďurkáč Peter Fuček Ján Janošec JUDr. Ľudmila Kvašňovská Terézia Šupčíková Ing. Milan Veselovský
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEHLASOVAL:	0

Návrh bol prijatý.

V diskusii predniesol žiadosť Ján Janošec, poslanec OZ, predseda DHZ Staškov: Podal informáciu, že sa pokazil motor na aute hasičom, generálka motora je dosť veľká položka. Obrátil sa na obec, či by mohla opravu financovať, nakoľko je to auto obecné.

Prítomní odsúhlasili požiadavku.

6. Záver

Prítomní sa dohodli na ďalšom termíne rokovania OZ – bude sa konať dňa 27. 06. 2018 o 13.00 hod.

Nakoľko bol program neplánovaného rokovania OZ vyčerpaný, starosta obce vyhlásil neplánované rokovanie OZ za ukončené.

V Staškove, dňa

Ing. Ladislav Šimčísko
starosta obce

Ján Belko
Overovateľ I.

Peter Fuček
Overovateľ II.