

## DOHODA

O skončení nájmu nebytových priestorov uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z.

Zmluvné strany:

**Prenajíateľ:** **Obec Staškov**  
zast. Ing. Ladislavom Šimčiskom – starostom obce  
**Sídlo:** Ul. J. Kronera 588, 023 53 Staškov  
**IČO:** 00314293  
**DIČ:** 2020553271  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a. s., Čadca  
**Číslo účtu:** 0279615001/5600  
  
(ďalej len: „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:** **Slovenský zväz záhradkárov, Základná organizácia Staškov**  
v zast. predsedom ZO SZZ Jánom Dodekom

uzavreli túto

### Dohodu o skončení nájmu

Čl. I.

#### 1.1.1.1.1. *Predmet nájmu*

Nájomca na základe Zmluvy o nájme zo dňa 25.06.2013 uzavretej s prenajíateľom na neurčitú dobu. Účelom tejto zmluvy je poskytnúť nebytové priestory – muštáreň v suteréne budovy č. s. 588 pre činnosť ZO SZZ záhradkárov v Staškove.

Čl. II.

#### 1.1.1.1.2. *Skončenie nájmu*

Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytových priestorov uvedených v článku 1 sa skončí dňom 30.04.2017. Nájomca sa zaväzuje, že najneskôr do 3 dní po skončení nájmu nebytové priestory uvedené v článku 1 uvoľní (vyprace) a vráti ich prenajíateľovi v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

Čl. III.  
Vrátenie veci

**Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:**

1. **Nájomca nevykonaval od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku I.**
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné za celú dobu trvania nájmu. Vyúčtovanie nájmu a služieb poskytovaných s nájmom nebytových priestorov k dátumu skončenia nájmu bude nájomcovi doručené do 30 dní po skončení nájmu.
4. Nájomca sa zaväzuje nedoplatok za nájom a služby poskytované s nájmom uhradiť do 15 dní od doručenia vyúčtovania.

**Čl. IV.**

**Spoločné ustanovenia**

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha táto zmluva povinnému zverejneniu.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 rovnopis.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli čo do rozsahu i obsahu, táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že dohodu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že dohodu sú oprávnené uzavrieť a to aj podľa svojich vnútorných predpisov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Staškove, dňa 28.04.2017

.....  
**Ing. Ladislav Šimčisko**  
starosta obce – prenájomca

.....  
**Ján Dodek**  
nájomca