

## DOHODA

O skončení nájmu nebytových priestorov uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z.

### Zmluvné strany:

**Prenajíateľ:** **Obec Staškov**  
zast. Ing. Ladislavom Šimčískom – starostom obce  
**Sídlo:** Ul. J. Kronera 588, 023 53 Staškov  
**IČO:** 00314293  
**DIČ:** 2020553271  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a. s., Čadca  
**Číslo účtu:** 0279615001/5600  
(ďalej len: „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:** Družstvo vlastníkov neštátnych lesov obce Staškov (ďalej len DVNL)  
zast. Jánom Janošcom – predsedom predstavenstva  
**Sídlo:** Staškov č. 588, 023 53 Staškov  
**IČO:** 47 814 268  
(ďalej len: „nájomca“)

uzavreli túto  
**Dohodu o skončení nájmu**

### Čl. I.

Predmet nájmu

Nájomca na základe Zmluvy o nájme zo dňa 21.7.2014 uzavretej s prenajíateľom na neurčitú dobu, užíva nebytové priestory – kancelária na 1. poschodí v budove Staškov č. s. 588 na parcele č. 111/1 zapísanej v katastri nehnuteľností, ktorý vedie Správa katastra Čadca na liste vlastníctva č. 1179.  
(ďalej len: „nebytové priestory“).

### Čl. II.

**Skončenie nájmu**

Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytových priestorov uvedených v článku 1 sa skončí dňom 30.04.2017. Nájomca sa zaväzuje, že najneskôr do 3 dní po skončení nájmu nebytové priestory uvedené v článku 1 uvoľní (vyprace) a vráti ich prenajíateľovi v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

Čl. III.  
Vrátenie veci

**Prenajíateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:**

1. **Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku I.**
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné za celú dobu trvania nájmu. Vyúčtovanie nájmu a služieb poskytovaných s nájmom nebytových priestorov k dátumu skončenia nájmu bude nájomcovi doručené do 30 dní po skončení nájmu.
4. Nájomca sa zaväzuje nedoplatok za nájom a služby poskytované s nájmom uhradiť do 15 dní od doručenia vyúčtovania.

Čl. IV.  
**Spoločné ustanovenia**

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha táto zmluva povinnému zverejneniu.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 rovnopis.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli čo do rozsahu i obsahu, táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že dohodu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že dohodu sú oprávnené uzavrieť a to aj podľa svojich vnútorných predpisov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Staškove, dňa 26.04.2017

.....  
Obec Staškov

Ing. Ladislav Šimčisko - starosta obce  
prenajíateľ

.....  
DVNL- obce Staškov

Ján Janošec  
nájomca