

Z Á P I S N I C A

z neplánovaného rokovania Obecného zastupiteľstva v Staškove dňa 13. 01. 2016

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce
Ján Belko, poslanec OZ
Mgr. Iveta Bartusková, poslankyňa OZ
Pavol Ďurkáč, poslanec OZ
Peter Fuček, poslanec OZ
Ján Janošec, poslanec OZ
Mgr. Daniel Králik, poslanec OZ
JUDr. Ľudmila Kvašňovská, poslankyňa OZ
Terézia Šupčíková, poslankyňa OZ
Ing. Milan Veselovský, poslanec OZ

Ďalej sa OZ zúčastnili:

Bc. Mária Čečotková, účtovníčka obce
Helena Machovčáková, kontrolórka obce Staškov
Ladislav Perďoch, vedúci obecného technického podniku

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia
4. Výstavba bytového domu
5. Návrh VZN o podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných z prostriedkov získaných štátnou dotáciou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania
6. Prenájom nebytových priestorov Obce Staškov
7. Úprava rozpočtu č. 1/2016 - obec
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia:

Neplánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Staškov sa začalo o 15. 00 hod. v spoločenskej miestnosti na obecnom úrade. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Staškov, Ing. Ladislav Šimčisko. V úvode zasadnutia privítal všetkých prítomných.

Konštatoval, že zasadnutie OZ Staškov bolo zvolané na základe § 13, ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Na zasadnutí bolo prítomných všetkých 9 poslancov. OZ Staškov bolo schopné právoplatne sa uznášať.

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce: Predniesol návrhy na člnov návrhovej komisie a overovateľov.

Návrhová komisia: predseda: Ján Belko

členovia: Peter Fuček, JUDr. Ľudmila Kvašňovská

Overovatelia zápisnice: Ján Janošec , Ing. Milan Veselovský

Písaním zápisnice bola poverená Eva Mravcová, pracovníčka obce Staškov.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko
Mgr. Iveta Bartusková
Pavol Ďurkáč
Peter Fuček
Ján Janošec
Mgr. Daniel Králik
JUDr. Ľudmila Kvašňovská
Terézia Šupčíková
Ing. Milan Veselovský

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0

K bodu č. 3: Kontrola uznesenia

Starosta navrhol prítomným poslancom, aby sa spoločne išli pozrieť na vytýčenie miesta, kde bude vybudovaná nová materská škôlka. Prítomní súhlasili.

Starosta obce, Ing. Ladislav Šimčisko komentoval: Na rokovaní OZ dňa 18. decembra bolo uložené:

a)

Obecnému úradu zabezpečiť spracovanie zmeny a doplnku územného plánu.

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce: Informoval, že bola vyhlásená súťaž, čaká sa na ponuky.

b)

OÚ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a odkúpenie časti parcely od p. Deja.

Bol vypracovaný, čaká na overenie.

c)

Finančnej komisii preveriť analýzu spracovanú komisiou životného prostredia.

Peter Fuček, poslanec OZ, predseda finančnej komisie: Konštatoval, že analýza bola spracovaná, bola predložená v materiáloch na rokovanie OZ.

Ján Belko, poslanec OZ: Opýtal sa na cenu práce, ktorá bola uvedená v analýze, či je to aj z daňou alebo bez. /Cena práce vychádzala 8,74 € na hodinu./ Upozornil na to, že cena práce v jeho analýze bola podľa Združenia TKO.

Peter Fuček, poslanec OZ: Uviedol, že vychádzal z predloženej analýzy, že je to hrubý náklad – je v tom aj daň aj odvody. Cena práce cez technický podnik by bola cca 7 €. Pokračoval, že nákup kuka vozu je nerentabilný.

Ján Belko, poslanec OZ: Podal otázku, či sa od toto roku bude realizovať separ, či firmy, ktoré budú toto vykonávať nebudú žiadať za túto službu nič.

Ing. Ladislav Šimčísko, starosta obce: Vysvetlil, že táto služba bude zo zákona, obec by teda na tom mala ušetriť. Faktúrovať budú akurát tonáž, v prípade zlého separovania. A každá obec a mesto musí mať zabezpečenú firmu, ktorá bude túto službu vykonávať.

Pavol Ďurkáč, poslanec OZ: Opäť pripomenul, že je potrebný častejší vývoz plechoviek, bolo by teda dobré, aby sa tento návrh predniesol na TKO.

Ing. Ladislav Šimčísko, starosta obce: Vysvetlil, že do otázky čo s odpadom v našej obci výrazne zasiahla zmena legislatívy, veci sa teda menia a zo zákona, preto je menej vhodný čas na takéto zmeny. Od pol roka bude nové VZN, od polroka sa bude uvažovať čo ďalej.

Peter Fuček, poslanec OZ: Navrhol, keď sa po pol roku začnú tieto zmeny, opäť sa k tejto problematike vrátiť.

d)

Výkon kontroly poskytnutých dotácií v roku 2015.

Helena Machovčáková, kontrolórka obce Staškov: Vyjadrila sa, že najskôr musí predložiť kontrolnú činnosť, nakoľko tam má termíny.

e)

OÚ zabezpečiť kroky ku úspešnej realizácii VO podpis zmluvy ...

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce: Podal informáciu, že toto všetko sa udialo, od pondelka dodávateľ nastúpil už, pracuje sa na tom. Tým bola časť rizika eliminovaná, ostáva už len riziko vo verejnom obstarávaní. Vysvetlil, že firma ma na prácu 45 dní, v rámci toho sa vymení 415 svietidiel, 5 rozvádzačov a 17 km kábla – izolovaný kábel. Menia sa len svietidlá a držiaky. Sú tri druhy svietidiel 25 W, okolo hlavnej cesty 50 W a na niektorých miestach zopár 35 W. Najväčšia zmena bude tá, že na Kronerovej ulici budú zrušené svietidlá na stožiarikoch a budú napojené na stĺpy elektrikárov – pôjde sa tak mimo záhrad. Teraz sa menia svetlá, keď bude lepší čas, bude sa meniť kábel.

f)

Prizvať účastníkov okovania ohľadom pozemkov a prístupovej cesty /p. Čuboň, p. Perd'och.../

Riešiť sa bude na najbližšom riadnom zasadnutí.

g)

OÚ vypracovať návrh riešenia priestorov pre detskú ambulanciu.

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce: Informoval, že pán doktor 15. januára priestory odovzdáva, potom sa bude treba na priestory pozrieť a riešiť čo s tým ďalej. Necháva sa to teda na koniec februára.

h)

OÚ jednáť z nájomcami priestorov budovy obecného úradu.....

Pracuje sa na tom.

Poslanec Peter Fuček opustil rokovaciu miestnosť.

OZ obce Staškov

ZOBRALO NA VEDOMIE

a)

Obecnému úradu zabezpečiť spracovanie zmeny a doplnku územného plánu.

Úloha trvá.

b)

Obecnému úradu zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na odkúpenie časti parcely EKN 10 599 od pána Jozefa Deja.

Geometrický plán vypracovaný, čaká sa na overenie.

c)

Finančnej komisii preveriť analýzu spracovanú komisiou životného prostredia ohľadom likvidácie odpadu a nákupu vozidla.

Úloha splnená, materiál bol spracovaný a predložený.

d)

Výkon kontroly poskytnutých dotácií z rozpočtu obce z roku 2015 v porovnaní so žiadosťami.

Úloha trvá.

e)

Obecnému úradu zabezpečiť všetky kroky k úspešnej realizácii projektu Modernizácia VO:

- **podpis zmluvy na získanie úveru na prefinancovanie projektu**
- **podpis zmluvy o získaní NFP s Ministerstvom hospodárstva SR**
- **podpis zmlúv s dodávateľmi ENERGIE DIRECT, s.r.o. a OMS, spol. s r.o.**
- **zabezpečiť vinkuláciu peňažných prostriedkov na účte dodávateľa.**
-

Udialo sa.

f)

Obecnému úradu na najbližšie riadne rokovanie OZ prizvať vlastníkov dotknutých pozemkov. /Čuboň, Perd'och/

Úloha trvá.

g)

Obecnému úradu pripraviť so stavebnou komisiou návrhy riešení rekonštrukcie priestorov pre detskú ambulanciu.

Ponúkať sa bude za týchto podmienok:

- **3 roky bezplatne prenájom**
- **rekonštrukcia priestorov na náklady obce**

Úloha trvá.

h)

Obecnému úradu jednať s nájomcami nebytových priestorov v budove obecného úradu o úprave nájomných vzťahov.

Čiastočne sa udialo, úloha trvá.

Hlasovanie: ZA: Mgr. Iveta Bartusková
Ján Belko
Pavol Ďurkáč
Ján Janošec
Mgr. Daniel Králik

JUDr. Ľudmila Kvašňovská
Ing. Milan Veselovský
Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: Peter Fuček

Návrh bol prijatý.

Poslanec P. Fuček sa vrátil do rokovacej miestnosti.

K bodu č. 4. Výstavba bytového domu a 7. Úprava rozpočtu č. 1/2016 - obec

Ing. Ladislav Šimčísko, starosta obce: Vysvetlil, že tieto body spolu súvisia, a pani účtovníčka sa z rodinných dôvodov ponáhľa, preto tento bod bude preriešený na začiatku. Rozpočtár vyrozpočtoval na novú stavbu na 786 000 € komplet výstavba. Vysvetlil, čo je zahrnuté v cene, obec sa bude uchádzať o dotáciu na zvyšné položky (prístupová komunikácia, prípojky...).

Prítomní sa zhodli na tom, že by radi videli vizualizáciu bytového domu.

JUDr. Ľudmila Kvašňovská, poslankyňa OZ: Podala otázku, ako bude riešené pre tento bytový dom parkovisko, kde bude situované.

Prítomní vysvetlili, že parkovisko bude umiestnené za bytovým domom.

Bc. Mária Čečotková, účtovníčka obce Staškov: Komentovala predložený materiál. Vyjadrovala sa k jednotlivým položkám, presunom dotácií z minulého roku, dotácie, ktoré by mala obec dostať na nový bytový dom, presuny medzi položkami, navýšenie predaja majetku obce, zostatok z predchádzajúcich rokov, úvery. Vo výdavkovej časti boli navýšené úroky, navýšenie položky pre obecný technický podnik – projekt cez úrad práce. Projektové dokumentácie – presun z minulého roka, zapracovaná tu bola dotácia na viacúčelové ihrisko, dotácia, úver bytovka, stavebný dozor, vlastné, prístupová cesta, vodovodná prípojka, oprava havarijného stavu... Splátka istiny, splátka úveru VO, Výsledok hospodárenia je 0.

Starosta priniesol ukázať prítomným aj projekty, premietol im vizualizáciu bytovky, rozmiestnenie bytov, vstup, zadná vchod, pivnice, odstavné plochy – možnosti parkovania. Vysvetlil rozloženie bytov na jednotlivých podlažiach.

JUDr. Ľudmila Kvašňovská, poslankyňa OZ: Navrhla, aby sa zvažilo, či je vhodné na prízemí bytom nechať dvere až po zem /akoby balkónové/, predsa len je to na prízemí, budú sa nájomníci báť nechať dvere pootvorené, vzhľadom na to, že bude okolo pohyb iných ľudí, aby im tam náhodou nikto nevníkol. Navrhla, aby sa tam nedávali francúzske okná, ale normálne okná – kvôli bezpečnosti.

Starosta vysvetlil, že pred tým bude zábrana, nie je to zahrnuté v projekte, ale nebude to len tak na voľno priamo do cesty.

Následne boli prítomným prečítané návrhy uznesení.

Starosta ešte dodal, že v prípade, že sa nedostane dotácia, existuje možnosť, že si zoberie obec úver na 100% financovania – splácanie na 40 rokov. Samozrejme, prvá možnosť – dotácia je lepšia.

Prítomní sa zhodli, že sa schváli možnosť dotácie.

OZ obce Staškov

A/ P R E R O K O V A L O

Podanie žiadosti o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. v znení zákona č. 276/2015 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania, podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania a podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti.

B/ S C H V Á L I L O

1. Údaje o účele, na ktorý sa podpora požaduje – výstavba obecných nájomných bytov (účel U 613)

2. Súhlas s investičným zámerom obce realizovať stavbu obecných nájomných bytov:

Názov: Novostavba bytového domu 15 b. j., katastrálne územie Staškov na pozemku parc. č. KN č. 111/1, 111/18, 111/23

Stavebný objekt SO01: bytový dom, stavebný objekt SO02: technická vybavenosť, stavebný objekt SO03: technická vybavenosť – prístupová komunikácia, odstavná plocha podľa spracovanej

Projektovej dokumentácie Ivana Jarinu, ARCHITEKTURE a DESIGN,

Čajakova 15, Bratislava

3.

a) Súhlas so spôsobom financovania realizácie stavby obecných nájomných bytov:

Novostavba bytového domu 15 b. j. v obstarávacej cene 651 986,91 €

-prostredníctvom úveru so ŠFRB 391 190 €, dotácie s MDVRR SR 260 790 € a vlastných prostriedkov 6,91 €

b) Súhlas so spôsobom financovania technickej vybavenosti:

Prístupová komunikácia v obstarávacej cene 8 618,55 €

– dotácia MD VRR SR do výšky 5 880 € z oprávnených nákladov a vlastné prostriedky 2 738,55 €

c) Súhlas so spôsobom financovania zvyšnej technickej vybavenosti:

vlastné prostriedky 27 906,57 €

4.

a) Súhlas s predložením žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania

b) Súhlas s preložením žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania

c) Súhlas s predložením žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti.

5. Súhlas a určenie spôsobu zabezpečenia záväzku – ručenie nehnuteľnosťou: Budova čs. 588, pozemok v centre obce parc. č. 111/1

6. Súhlas s prijatím záväzku

- zachovať nájomný charakter bytov po dobu splatnosti úveru, najmenej však po dobu 20 rokov
- zriadiť záložné právo v prospech ŠFRB na nájomné byty vrátane pozemku pod bytovým domom
- dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu (§22 zákona č. 443/2010 Z.z.)

7. Súhlas so zapracovaním splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB – obec bude vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte obce a zabezpečí splácanie poskytnutého úveru počas celej doby splatnosti.

8. Investičný zámer výstavby bytového domu a súhlas s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platné v čase podanie žiadosti.

Hlasovanie: ZA: Mgr. Iveta Bartusková
Ján Belko
Pavol Ďurkáč
Peter Fuček
Ján Janošec
Mgr. Daniel Králik
JUDr. Ľudmila Kvašňovská
Ing. Milan Veselovský
Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0

OZ obce Staškov

A/ S C H V A L U J E

a) Rozpočtové opatrenie č. 1/2016 – obec

		<i>Rozpočet na rok 2016</i>	<i>Rozpočtové opatrenie č.1</i>	<i>Skutočnosť rozpočtu</i>
	Rozpočtové výdavky spolu	1 652 873	1 154 708	2 807 581
	Sumarizácia			
	Bežné príjmy	1 495 397	-30 000	1 465 397
	Kapitálové príjmy	157 476	745 727	903 203

	Príjmové finančné operácie	0	440 390	440 390
	Rozpočtové príjmy spolu	1 652 873	1 156 117	2 808 990
	Bežné výdavky	1 294 391	4 500	1 298 891
	Kapitálové výdavky	218 343	743 733	962 076
	Výdavkové finančné operácie	140 139	406 475	546 614
	Rozpočtové výdavky spolu	1 652 873	1 154 708	2 807 581
	Bežný rozpočet	201 006	-34 500	166 506
	Kapitálový rozpočet	-60 867	1 994	-58 873
	Finančné operácie	-140 139	33 915	-106 224
	Výsledok hospodárenia	0	1 409	1 409

Finančné operácie	140 139,00	407 475,00	547 614,00
Poplatky bankového charakteru			
Splátka istiny/byty zdrav.stredisko/	5 907,00		5 907,00
Splátka istiny - polyfunkčný dom 858	10 350,00		10 350,00
splátka úveru pre ŠFRB - 15 b.j.		4 000,00	4 000,00
Splátka úveru - cesty, ihrisko	44 178,00		44 178,00
Splátka úveru - strecha	16 548,00		16 548,00
Splátka úveru - eurofondy	36 276,00		36 276,00
Splátka úveru - Verejné osvetlenie	0,00	403 475,00	403 475,00
Splátka úveru - asfaltovanie 2014	26 880,00		26 880,00

b) vyčlenenie trojmesačnej splátky požadovaného úveru na výstavbu bytového domu

Suma: 4 000 €

c) Spôsob financovania stavby bytového domu 15 b.j.

1. Bytový dom objekt SO01

Spôsob financovania oprávnených nákladov vo výške 651 986,91 €

Úver ŠFRB: 391 190 €

Dotácia MD VRR SR: 260 790 €

Vlastné prostriedky 6, 91 €

2. Objekt SO02:

Spôsob financovania technickej vybavenosti:

- *Vodovodná prípojka*
- *Plynovodná prípojka*
- *Kanalizačná prípojka dažďová*
- *Kanalizačná prípojka splašková*
- *Elektrická prípojka NN*

Vlastné prostriedky 14 549,50 €

3. Objekt SO03:

technická vybavenosť

Spôsob financovania technickej vybavenosti:

- Odstavná plocha - vlastné zdroje vyčlenené v rozpočte obce 13 357,07 €

- Prístupová komunikácia v obstarávacej cene 8 618,55 €

dotácia MD VRR SR do výšky 5 880 € z oprávnených nákladov

zvyšok vlastné prostriedky - 2738,55 €. V prípade nezískania dotácie financovanie z vlastných prostriedkov.

Hlasovanie: ZA: Mgr. Iveta Bartusková
 Ján Belko
 Pavol Ďurkáč
 Peter Fuček
 Ján Janošec
 Mgr. Daniel Králik
 JUDr. Eudmila Kvašňovská
 Ing. Milan Veselovský
 Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0

Starosta vyzval prítomných, kým nie je tma, aby sa odobrli pozrieť na miesto, kde bude stáť nová MŠ – na vyznačenie miesta.

Rokovanie pokračovalo po návrate z obhliadky miesta.

K bodu č. 6: Prenájom nebytových priestorov obce Staškov

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce: Vysvetlil, že sa jedná o to, že p. doktor Kročko ukončuje nájom v priestoroch zdravotného strediska, a nový pán doktor si chce do nájmu vziať tieto priestory.

OZ obce Staškov

SCHVÁLILO

Ukončenie nájmu: MUDr. Beáta Kročková, s.r.o., v budove č. 589 – nebytové priestory: ambulancia k 31. 01. 2016 .

Hlasovanie: ZA: Mgr. Iveta Bartusková
Ján Belko
Pavol Ďurkáč
Peter Fuček
Ján Janošec
Mgr. Daniel Králik
JUDr. Ľudmila Kvašňovská
Ing. Milan Veselovský
Terézia Šupčíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

a zároveň

OZ obce Staškov

SCHVÁLILO

Prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - nebytové priestory /ambulancia, sesterská izba, čakáreň, chodba, WC pacienti, WC personál/ spolu o výmere 83,1 m² v budove č. 589 na parcele CKN 112/8 v k. ú. Staškov, zapísaná na LV č. 1179, spoločnosti SP MEDICA, s. r. o., Horný Kelčov 599, 023 55 Vysoká nad Kysucou, za nasledujúcich podmienok:

Cena nájmu: 1 261,40 €/rok

t. j. 23,6 €/m² hlavná plocha (34,2 m²), 9,29 €/m² ostatné plochy (48,9 m²)

Doba nájmu: od 01.02.2016 na dobu neurčitú

Výpovedná lehota: 3 mesiace

Účel nájmu: poskytovanie zdravotnej starostlivosti pre dospelých

Ďalšie podmienky nájmu:

1. Výška zálohových platieb za služby poskytované s nájmom (dodávka elektrickej energie v spoločných priestoroch, dodávka vody a stočné, dodávka tepla, výkon požiarna ochrany, revíziu elektroinštalácie, hromozvodu a plynového zariadenia, kominárske práce, obsluha plynových kotlov) činí 92 €/mes. Skutočné náklady poskytovaných služieb budú predmetom celkového ročného zúčtovania, ktoré sa vykoná raz ročne.
2. Prenajímateľ je oprávnený upraviť zálohové platby za služby spojené s nájmom tak, aby pokrývali skutočné náklady za služby podľa ročného vyúčtovania za predchádzajúci kalendárny rok. Zmenu zálohových platieb oznámi nájomcovi písomne.
3. Výška nájomného sa pomerne zvýši za každý kalendárny rok o výšku inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR k 31.12. príslušného roka.
4. Poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, najmenej však 0,83 € za každý i začatý mesiac omeškania.

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že obec chce zabezpečiť občanom dostupné poskytovanie zdravotnej starostlivosti pre dospelých.

Hlasovanie: ZA: Mgr. Iveta Bartusková
 Ján Belko
 Pavol Ďurkáč
 Peter Fuček
 Ján Janošec
 Mgr. Daniel Králik
 JUDr. Ľudmila Kvašňovská
 Ing. Milan Veselovský
 Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0

Návrhy boli prijaté.

K bodu č. 5 : Návrh VZN o podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných z prostriedkov získaných štátnou dotáciou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

Starosta sa vrátil k bodu č. 5, uviedol, že k žiadosti o dotáciu na bytový dom je potrebné mať VZN o podmienkach nájmu nájomných bytov – úpravy podľa legislatívy.

OZ obce Staškov

SCHVÁLILO

VZN o podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných z prostriedkov získaných štátnou dotáciou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania .

Hlasovanie: ZA:

Mgr. Iveta Bartusková

Ján Belko

Pavol Ďurkáč

Peter Fuček

Ján Janošec

Mgr. Daniel Králik

JUDr. Ľudmila Kvašňovská

Ing. Milan Veselovský

Terézia Šupčíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu č. 8: Rôzne

Starosta čítal jednotlivé žiadosti.

- 1. Žiadosť o osadenie stĺpu na obecnom pozemku – MUDr. Denisa Korduliaková, Staškov.*

Starosta vysvetlil, že chcú káblovú prípojku ku miestu, kde postavili garáž. Vzhľadom na to, že sú tam plánované odstavné plochy, bude sa musieť stĺp osadiť až poza ne. Lokalita pri Kysuci, vedľa bytoviek.

OZ obce Staškov

SCHVÁLIL O

Žiadosť - MUDr. Denisa Korduliaková, Staškov – Žiadosť o osadenie stĺpu na obecnom pozemku na parcele KN č. 111/1 v k. ú. Staškov

Hlasovanie: ZA:

Mgr. Iveta Bartusková

Ján Belko

Pavol Ďurkáč

Peter Fuček

Ján Janošec

Mgr. Daniel Králik

JUDr. Ľudmila Kvašňovská

Ing. Milan Veselovský

Terézia Šupčíková
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0

Návrh bol prijatý.

2. *Žiadosť o prenájom pozemku – Jozef Hurík, Staškov – kvôli parkovaniu auta na viac rokov.*

Pavol Ďurkáč, poslanec OZ: Konštatoval, že toto nie je vhodné dávať tento pozemok do prenájmu, aby to ostalo tak ako to bolo doteraz. Jedine, že by sa dohodli všetci majitelia garáží. Aby sa nestalo, že tam bude mať auto a ostatní povedia, že odtiaľ nemôžu vyvážať sneh a pod...

Viacerí sa zhodli v tom, že žiadosť treba zamietnuť.

OZ obce Staškov

ZAMIETLO

Žiadosť Jozefa Hurika o prenájom pozemku.

Hlasovanie: ZA: Ján Belko
Pavol Ďurkáč
Peter Fuček
Ján Janošec
Mgr. Daniel Králik
JUDr. Ľudmila Kvašňovská
Ing. Milan Veselovský
Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: Mgr. Iveta Bartusková
NEHLASOVAL: 0

Návrh bol prijatý.

3. *Žiadosť rodiny Grigovej, Vlčekovej a Vlčekovej, Staškov o príspevok na vybudovanie vodovodnej prípojky k rodinným domom. Predložené boli aj náklady. Jedná sa o lokalitu u Kožákov.*

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce: Doplnil, že pán bol aj za ním, a informoval, že majú všetko vybavené aj na SEVAKU, môžu teda robiť.

Pavol Ďurkáč poslanec OZ: Vyjadril sa, že takéto problémy ale nemajú iba oni. Je viac takýchto prípadov, možno by mali výhodnejší vrt. Treba tiež zobrať do úvahy, že ak sa pomôže jednému, budú o to isté žiadať aj ďalší.

Starosta uviedol, že sa jedná o tri domy, vrt by bol drahší.

JUDr. Ľudmila Kvašňovská, poslankyňa OZ: Opýtala sa na všetky tieto lokality, či sa to nedalo technicky, alebo sa zabudlo.

Starosta informoval, že skôr bol problém s nedostatkom peňazí. Uviedol však, že v tomto prípade popod Olešňanku je to zložité. Pokračoval, že takéto prípady sa množia. Uviedol, že pomôcť by sa mohlo v ostatných prípadoch aspoň s vyhotovením projektovej dokumentácie, bez ktorej sa ani nevie, či je to technicky možné.

JUDr. Ľudmila Kvašňovská, poslankyňa OZ: Konštatovala, že by sa malo aspoň nejakou sumou pre tieto lokality pomôcť. Ide o našich občanov, treba im pomôcť.

Starosta informoval, že kedysi sa s týmto občanom pomáhalo, prispievalo sa im nejakou sumou.

Pavol Ďurkáč poslanec OZ: Uviedol, že ak sa teda pomôže jedným, nech sa pomôže aj druhým.

Mgr. Daniel Králik, poslanec OZ: Vyjadril sa, že preplácať niekomu dokumentáciu, hoci sa nakoniec môže rozhodnúť, že nebude kopať vodu, keď občan vodu potrebuje, tak si ju urobí, potom keď to vydokladuje, navrhol aby sa prítomní dohodli, aby sa nejakou čiastkou prispelo teda na každý jeden rodinný dom a bolo by to, aby peniaze boli na tú vec, na ktorú majú byť, aby to neboli zbytočne vyhodené peniaze. Samozrejme treba prihliadať aj na rozpočet.

Poslanec **Peter Fuček** zdôraznil, že sa treba zamyslieť nad tým, koľko je takýchto lokalít.

Ing. Milan Veselovský, poslanec OZ: Navrhol, aby sa zistilo ako je to riešené, aby sa tam do budúcnosti mohli napojiť aj ďalšie domy, aby sa nepovedalo, že to je len ich vodovod.

OZ obce Staškov

ULOŽILO

Stavebnej komisii riešiť žiadosť vo vzťahu k okolitým nehnuteľnostiam

Hlasovanie: ZA: Mgr. Iveta Bartusková
 Ján Belko
 Peter Fuček
 Ján Janošec

Mgr. Daniel Králik
JUDr. Ľudmila Kvašňovská
Ing. Milan Veselovský
Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: Pavol Ďurkáč

Návrh bol prijatý.

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce: Informoval, že má podmet, keď už sa riešilo VZN o prenájme, treba sa pozrieť na budovu č. 25. Bolo by dobré vzhľadom na to, aká je tam situácia zísť sa tam pozrieť a potupovať možno tvrdsie, lebo je to v obecnej nehnuteľnosti, nekúri sa tam, niektorí nemajú elektrinu, nehnuteľnosť sa ničí.

Poslanec P. Ďurkáč opustil rokovaciu miestnosť.

B/UKLADÁ

Stavebnej komisii a sociálnej komisii preveriť stav užívania nájomných bytov v budove č. 25 nájomníkmi, platenie nájmu, nedoplatky za nájom a pod.

Hlasovanie: ZA: Mgr. Iveta Bartusková
Ján Belko
Peter Fuček
Ján Janošec
Mgr. Daniel Králik
JUDr. Ľudmila Kvašňovská
Ing. Milan Veselovský
Terézia Šupčíková

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: Pavol Ďurkáč
NEHLASOVAL: 0

Návrh bol prijatý.

Poslanec P. Ďurkáč sa vrátil do rokovacej miestnosti.

Peter Fuček, poslanec OZ: V rámci tohto bodu sa chcel vrátiť ešte k rozpočtu. Uviedol, že minulý rok sa z údržby rozdelili peniažky, aj v tomto roku by chcel požiadať o financie na rekonštrukciu druhej časti hygienických zariadení tribúny. V minulom roku sa to podarilo úspešne, prostriedky sa aj ušetrili. Vysvetlil, čo by sa v tomto roku zrekonštruovalo.

Viacerí konštatovali, že treba uvážiť, čo sa chcelo v tomto roku robiť – opraviť oplotnenie na cintoríne, opravy na zdravotnom stredisku – s týmito sa už začalo.

Opýtali sa, koľko by rekonštrukcia, ktorú p. Fuček požaduje stála.

Peter Fuček, poslanec OZ: Uviedol, že aj v minulom roku to bolo okolo 10 000 €.

Ladislav Perd'och, poslanec OZ: Podal informáciu, že je potrebné dokončiť zdravotné stredisko – pôvodne sa malo iba maľovať, teraz však je potrebná výmena záchodov, pisoárov, ohrev vody, omietky, zasekať vodu, svetlá sa menili, treba obklady... Čo sa financií týka, bolo by to okolo 5 000 €.

Ing. Milan Veselovský, poslanec OZ: Pripojil sa, konštatoval, že hasiči minuli čiastku z predaja starej zbrojnice, ale ostalo tam 700 €, a tieto by potrebovali na dokončenie miestnosti, aby to bolo hotové – len na materiál, urobia si to sami. Žiadajú len to, o čo boli skrátaní.

Pavol Ďurkáč, poslanec OZ: Priklonil sa k tomu, aby sa to na ihrisku nejako vykryli, je to vizitka celej obce, chodia tu hráči z ďaleka... Na druhej strane treba aj ostatné veci, ale bolo by dobré to urobiť – aj preto, lebo tam chodia aj žiaci, a je to skutočne v zlom stave. Futbalisti majú chuť aj svojpomocne vykonať niektoré práce.

Ing. Ladislav Šimčisko, starosta obce: Konštatoval, že peňazí je málo, čokoľvek sa v obci urobí je dobré, je to obecný majetok. Možno tento rok je možnosť nejakej pomoci, budúci rok už nemusí byť – nejaké spolufinancovanie, alebo materiálna pomoc.

OZ obce Staškov

SCHVÁLILO

Rozdelenie finančných prostriedkov v kapitole údržba obce na: 700 € pre DHZ na dokončenie novej zbrojnice, a 10 000 € na rekonštrukciu sociálneho zariadenia vo FK Staškov.

Hlasovanie: ZA: Mgr. Iveta Bartusková
Ján Belko
Peter Fuček
Ján Janošec
Mgr. Daniel Králik
JUDr. Ľudmila Kvašňovská
Ing. Milan Veselovský
Terézia Šupčíková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: Pavol Ďurkáč

NEHLASOVAL: 0

Návrh bol prijatý.

Vzhľadom na to, že program rokovania bol vyčerpaný, starosta ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

V Staškove, dňa

.....
Ing. Ladislav Šimčisko
starosta obce

.....
Ing. Milan Veselovský
Overovateľ I.

.....
Ján Janošec
Overovateľ II.